



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS
GERÊNCIA DE LICITAÇÃO

Paço Municipal – Rua São Bento, 840 – 3º Andar - Centro – Cep.14801-901
Fone: (16) 3301-5066 Site: www.araraquara.sp.gov.br E-mail: edital@araraquara.sp.gov.br

HOMOLOGAÇÃO

LEILÃO PRESENCIAL N° 003/2023 – REPETIDO I

PROCESSO LICITATÓRIO N° 1391/2023

OBJETO: ALIENAÇÃO ‘AD CORPUS’ DE BEM IMÓVEL DE PROPRIEDADE DESTE MUNICÍPIO, CONFORME DESCRITO NO ANEXO I DESTE EDITAL”, conforme segue:

LOTE 01: A área descrita foi avaliada (conforme Laudo de Avaliação) em **R\$ 2.090.906,88 (dois milhões e noventa mil e novecentos e seis reais e oitenta e oito centavos)**, referente à imóvel **matrícula 94.716, terreno vago – Jardim Victório de Santi II**, com área de 10.890,14 m². Este bem está livre de ônus, gravames ou pendências.

LOTE 02: A área descrita foi avaliada (conforme Laudo de Avaliação) em **R\$ 6.431.254,24 (seis milhões, quatrocentos e trinta e um mil, duzentos e cinquenta e quatro reais e vinte e quatro)**, referente à imóvel **matrícula 119.523, terreno vago – Parque Gramado II**, com área de 70.925,51 m². Este bem está livre de ônus, gravames ou pendências.

Homologo a decisão do leiloeiro que, após a análise dos documentos e proposta, bem como as ofertas dos lances, considerou conveniente a proposta abaixo relacionada, adjudicando-lhe o objeto deste Edital: **BRNPAR EMPREENDIMENTOS IMBILIÁRIOS LTDA – CNPJ. 11.507.197/0001-76**, para o lote:

LOTE 01 - DESERTO;

LOTE 02 – R\$ 6.452.255,00. (seis milhões e quatrocentos e cinquenta e dois mil e duzentos e cinquenta e cinco reais).

Araraquara, 14 de junho de 2.023.

EDSON ANTONIO EDINHO DA SILVA

Prefeito Municipal