



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

COORDENADORIA EXECUTIVA DE ACERVOS E PATRIMÔNIO HISTÓRICO

GERÊNCIA DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO

Rua São Bento, nº 794 - Centro | CEP 14801-901

Telefone: (016) 3322-2770

CEP 14.801-300, Araraquara - SP

alima@araraquara.sp.gov.br | facebook.com/prefeituraAraraquara

REPINTURA DO EDIFÍCIO DENOMINADO CASA DA CULTURA “LUÍS ANTONIO MARTINEZ CORREA” – RUA SÃO BENTO, Nº 909.

|06-03-2024| ARARAQUARA-SP

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

Localização: RUA SÃO BENTO, Nº 909. Araraquara / SP

Projeto original: ARQUITETO E ENGENHEIRO CIVIL ALEXANDRE ALBUQUERQUE

Data construção: 1914

Área terreno: 3.256,00m²

Área construída: TÉRREO = 982,74 m²; 1º PAVIMENTO= 854,61 m²; 2º PAVIMENTO = 326,37 m²

TOTAL = 2.163,72 m²

REPINTURA GERAL:

A proposta será de repintura. A estratificação foi encaminhada junto ao Condephaat – Carta 003/2019 - Resposta ao CONDEPHAAT – ofício UPPH/GT – 599/2019 – Processo – 78694/2017 – Casa da Cultura “Luis Antonio Martinez Correa”. – continuação (etapa 2 e 3 – conservação, manutenção e modernização da edificação), em 13/09/2019.

- Sobre Item I) especificar as cores que serão empregadas na pintura do edifício, trata-se de repintura. Abaixo apresentar-se-á a prospecção estratigráfica conforme conversado em reunião.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
COORDENADORIA EXECUTIVA DE ACERVOS E PATRIMÔNIO HISTÓRICO
GERÊNCIA DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO
Rua São Bento, nº 794 - Centro | CEP 14801-901
Telefone: (016) 3322-2770
CEP 14.801-300, Araraquara - SP
alima@araraquara.sp.gov.br | facebook.com/prefeituraAraraquara



HÁ A NECESSIDADE DE REPAROS NA ALVENARIA NO TOCANTE A:

TRINCAS, UMIDADE, PEÇAS FALTANTES, REPAROS NAS ESQUADRIAS...ABAIXO SEGUE FIGURAS COM MAPEAMENTO DE DANOS: (TAMBÉM ENVIAREI EM ANEXO O RELATÓRIO FOTOGRÁFICO)



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

COORDENADORIA EXECUTIVA DE ACERVOS E PATRIMÔNIO HISTÓRICO

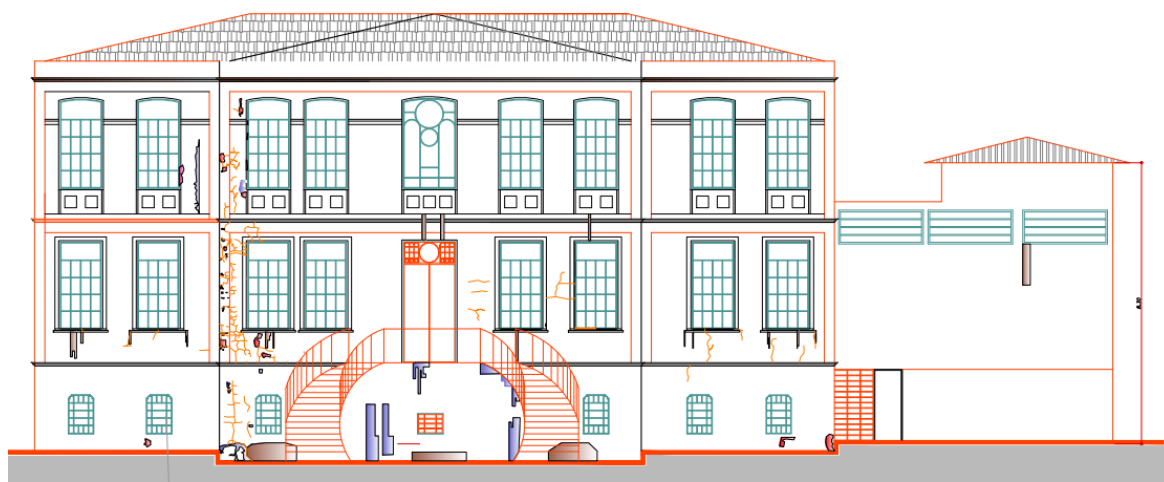
GERÊNCIA DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO

Rua São Bento, nº 794 - Centro | CEP 14801-901

Telefone: (016) 3322-2770

CEP 14.801-300, Araraquara - SP

alima@araraquara.sp.gov.br | facebook.com/prefeituraAraraquara



RECUPERAR E ONDE FOR NECESSÁRIO REFAZER
A ESQUADRIA DE MADEIRA
(TODAS NECESSÁRIAS DE MANUTENÇÃO)

LEGENDA - MAPA DE DANOS

DESCASCAMENTO PINTURA	FALTA DE PEÇAS OU LACUNA
SUJIDADE	REBOCO DANIFICADO
UMIDADE	VEGETAÇÃO
FISSURAS	INTERVENÇÃO EM CIMENTO
DEGRADAÇÃO DOS MATERIAIS	VIDRO FALTANTE
GRAFITAGEM	CUPIM - MADEIRA
OXIDAÇÃO DE FERRO	



MAPA DE DANOS
FACHADA LADO CAMARA MUNICIPAL

RECUPERAR E ONDE FOR NECESSÁRIO REFAZER
A ESQUADRIA DE MADEIRA

RECUPERAR E ONDE FOR NECESSÁRIO REFAZER
A ESQUADRIA DE MADEIRA

RECUPERAR E ONDE FOR NECESSÁRIO REFAZER
A ESQUADRIA DE MADEIRA



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

COORDENADORIA EXECUTIVA DE ACERVOS E PATRIMÔNIO HISTÓRICO

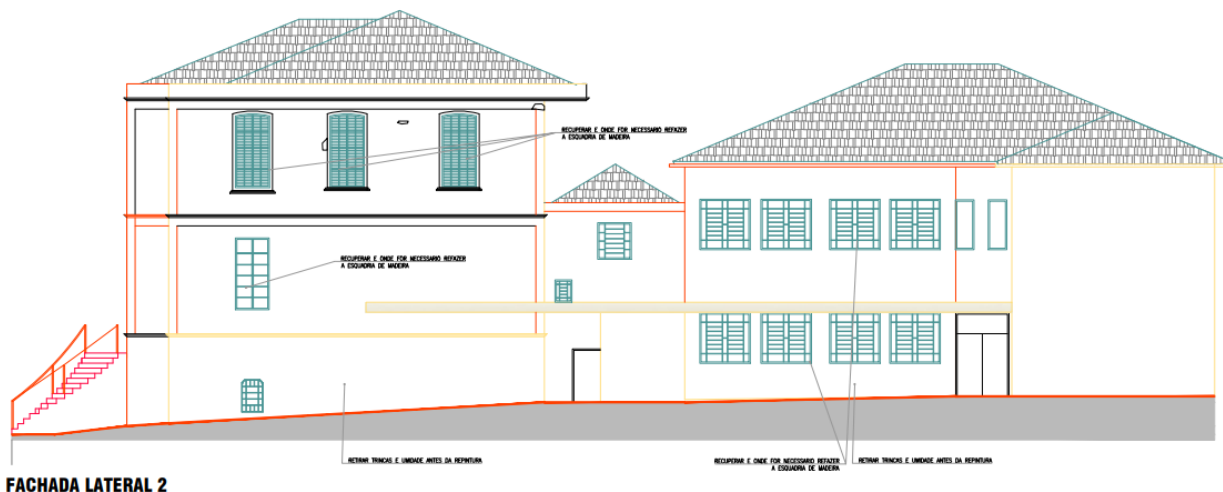
GERÊNCIA DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO

Rua São Bento, nº 794 - Centro | CEP 14801-901

Telefone: (016) 3322-2770

CEP 14.801-300, Araraquara - SP

alima@araraquara.sp.gov.br | facebook.com/prefeituraAraraquara

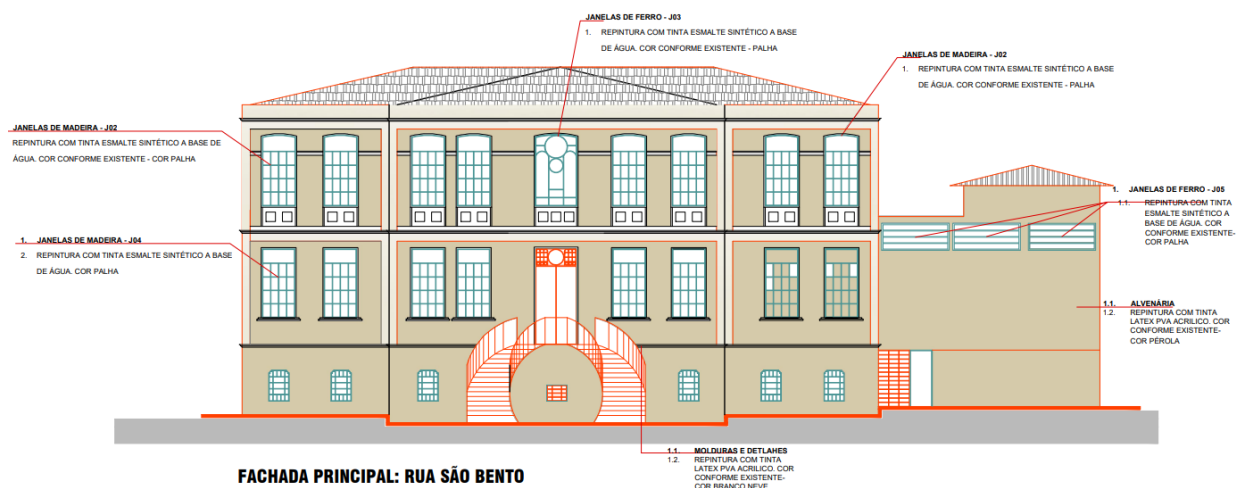


REPINTURA EXTERNAMENTE:

- **ALVENARIA**
 - PAREDE— **LATEX PVA ACRÍLICO** – COR “PEROLA” - SUVINIL OU SIMILAR – LINHA PREMIUM
 - MOLDURAS E DETALHES — **LATEX PVA ACRÍLICO**- COR BRANCO NEVE - LINHA PREMIUM
 - LAJE – LATEX PVA FOSCO – COR BRANCO NEVE - LINHA PREMIUM
- **ESQUADRIAS**
 - JANELAS MADEIRA: ESMALTE A BASE DE ÁGUA FOSCO – COR PALHA
 - PORTA FRONTAL PRINCIPAL – VERNIZ FOSCO NATURAL
 - PORTÕES EM FERRO: ESMALTE A BASE DE ÁGUA FOSCO – COR PALHA
 -
- **PARAPEITO ESCADA DE MÁRMORE** – ESMALTE A BASE DE ÁGUA FOSCO – COR BRANCO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
COORDENADORIA EXECUTIVA DE ACERVOS E PATRIMÔNIO HISTÓRICO
GERÊNCIA DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO
Rua São Bento, nº 794 - Centro | CEP 14801-901
Telefone: (016) 3322-2770
CEP 14.801-300, Araraquara - SP
alima@araraquara.sp.gov.br | facebook.com/prefeituraAraraquara



REPINTURA INTERNAMENTE:

- **ALVENARIA:**
 - PAREDES ATÉ ALTURA DE 2,00m **ESMALTE A BASE DE AGUA ACETINADO** – COR AREIA (SUVINIL)
 - PAREDES ACIMA DA ALTURA DE 2,00m – **LATEX PVA ACRILICO FOSCO** – BRANCO NEVE
- **PORTAS INTERNAS** – ESMALTE A BASE DE ÁGUA BRILHANTE – COR PRATA ou PLATINA (SUVINIL)
- **FORRO EM MADEIRA** – TINTA OU RESINA IGNEOFULGANTE (JÁ SENDO EXECUTADO)



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

COORDENADORIA EXECUTIVA DE ACERVOS E PATRIMÔNIO HISTÓRICO

GERÊNCIA DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO

Rua São Bento, nº 794 - Centro | CEP 14801-901

Telefone: (016) 3322-2770

CEP 14.801-300, Araraquara - SP

alima@araraquara.sp.gov.br | facebook.com/prefeituraAraraquara

TINTA LATEX PVA ACRILICO FOSCO
BRANCO NEVE

TINTA ESMALTE A BASE DE AGUA
AREIA

PORTA: ESMALTE A BASE DE AGUA
BRILHANTE – COR BRANCO GELO OU
PLATINA



Foto ilustrativa das cores existentes.

- **PARAPEITO DA ESCADA DE MADEIRA:** VERNIZ FOSCO – NATURAL.
- **LAJE:** LATEX PVA FOSCO – BRANCO NEVE.

Esquadrias de madeira:

ESQUADRIAS As esquadrias deverão passar pelo o mesmo processo para o restauro da coberta, sendo analisadas todas localizando as partes danificadas para se proceder à sua restauração completa. As partes estragadas da madeira, em função do ataque de umidade ou de insetos xilófagos, deverão ser restauradas procedendo-se primeiramente à retirada das esquadrias dos locais onde estão assentadas e posteriormente proceder-se-á à retirada das partes afetadas e em processo de apodrecimento. Uma vez retiradas as porções decompostas ou em vias de



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

COORDENADORIA EXECUTIVA DE ACERVOS E PATRIMÔNIO HISTÓRICO

GERÊNCIA DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO

Rua São Bento, nº 794 - Centro | CEP 14801-901

Telefone: (016) 3322-2770

CEP 14.801-300, Araraquara - SP

alima@araraquara.sp.gov.br | facebook.com/prefeituraAraraquara

decomposição, deverão ser realizados implantes (bacalhau) com o mesmo tipo e características da madeira, que deverão estar perfeitamente secas e sem apresentar nós ou brancos. Uma vez fixadas as partes implantadas dever-se-á proceder à retirada das camadas de tinta, tomando-se o devido cuidado de manter as janelas testemunho como indicado no item Paredes e Fachadas, sendo que neste caso a janela poderá ser de 10x10cm

Posteriormente à restauração das folhas de janela e portas deverão ser retiradas as camadas de tinta a quente com utilização de maçarico, aquecendo e retirando as camadas de tinta com o auxílio de espátulas metálicas.

REGISTRO DAS AÇÕES DE RESTAURO Recomenda-se que todas as ações referentes à restauração sejam devidamente registradas em livros, meio digital, fotográfico e outros para referência desta ação e ainda como modelos para futuras intervenções em outras edificações.

REPINTURA DO TEATRO “WALLACE LEAL VALENTIN RODRIGUES” – AV ESPANHA, Nº 485.

|06-03-2024| ARARAQUARA-SP

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

Localização: AV ESPANHA, 485. Araraquara / SP

Projeto original:

Data construção:

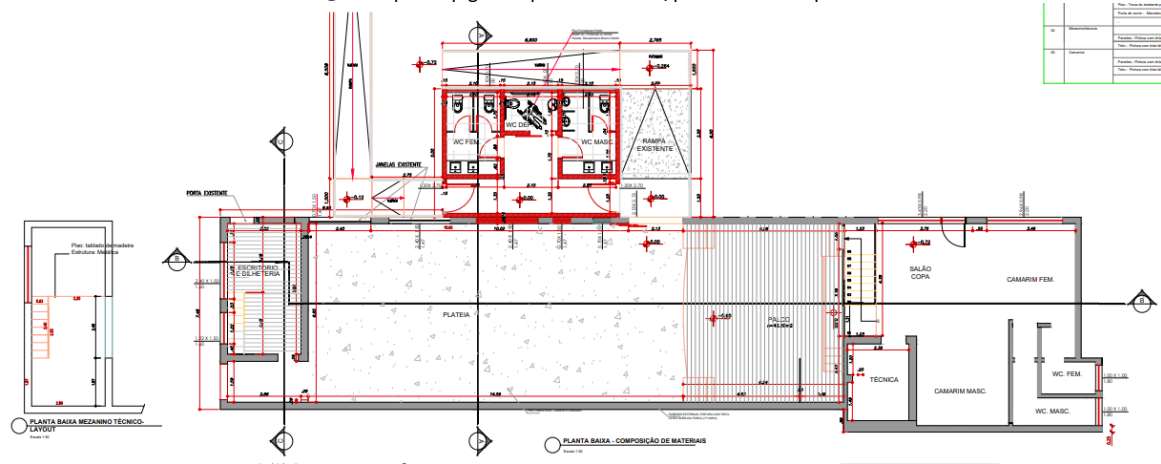
Área terreno: 3.256,00m²

Área construída: TÉRREO = 309,42 m²; MEZANINO= 25,58 m²;

TOTAL = 335,00m²

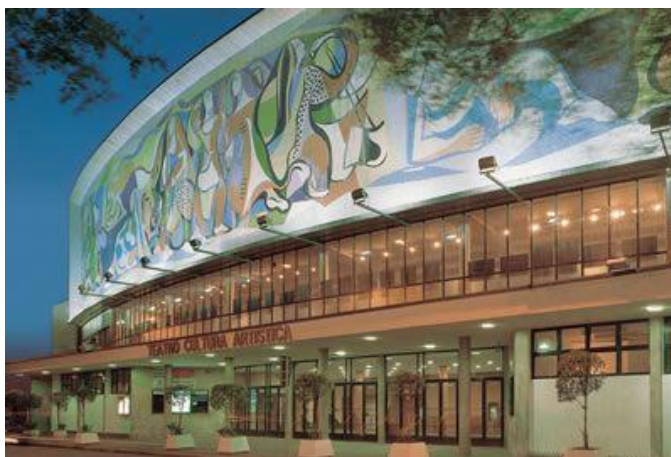
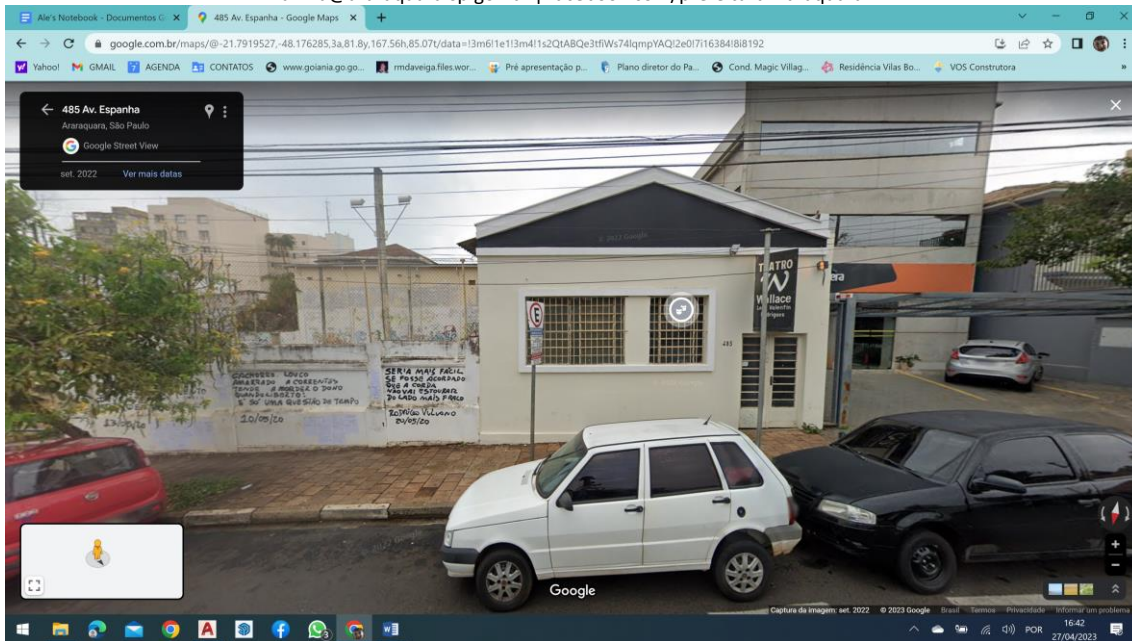


PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
COORDENADORIA EXECUTIVA DE ACERVOS E PATRIMÔNIO HISTÓRICO
GERÊNCIA DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO
Rua São Bento, nº 794 - Centro | CEP 14801-901
Telefone: (016) 3322-2770
CEP 14.801-300, Araraquara - SP
alima@araraquara.sp.gov.br | facebook.com/prefeituraAraraquara





PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
COORDENADORIA EXECUTIVA DE ACERVOS E PATRIMÔNIO HISTÓRICO
GERÊNCIA DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO
Rua São Bento, nº 794 - Centro | CEP 14801-901
Telefone: (016) 3322-2770
CEP 14.801-300, Araraquara - SP
alima@araraquara.sp.gov.br | facebook.com/prefeituraAraraquara



Teatro cultura artística de São Paulo

EXTERNAMENTE:

- **ALVENARIA**
 - PAREDE– PVA ACRILICA – CINZA DÓRICO SW 7017 OU COR ELEFANTE SUVINIL
 - MOLDURAS E DETALHES – BRANCO GELO
- **ESQUADRIAS**
 - JANELAS MADEIRA: ESMALTE A BASE DE ÁGUA FOSCO –CINZA MAGNÉTICO SW 7058



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

COORDENADORIA EXECUTIVA DE ACERVOS E PATRIMÔNIO HISTÓRICO

GERÊNCIA DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO

Rua São Bento, nº 794 - Centro | CEP 14801-901

Telefone: (016) 3322-2770

CEP 14.801-300, Araraquara - SP

alima@araraquara.sp.gov.br | facebook.com/prefeituraAraraquara

- PORTA FRONTAL PRINCIPAL – ESMALTE A BASE DE ÁGUA FOSCO –PATATIVA SUVINIL OU COR RAPOSA NEGRA SW 7020 OU BRONZE CONECTADO SW 7048
-
- PORTÕES EM FERRO: ESMALTE A BASE DE ÁGUA FOSCO – COR PALHA
- PARAPEITO E CORRIMÃO (RAMPAS) – ESMALTE A BASE DE ÁGUA FOSCO –OU PATATIVA SUVINIL OU COR RAPOSA NEGRA SW 7020 OU BRONZE CONECTADO SW 7048

INTERNAMENTE:

SALA DE ESPETACULOS E TECNICA (MEZANINO):

- ALVENARIA E FORRO: PRETO FOSCO

ADMINISTRATIVO

- ALVENARIA:
 - PAREDES: LATEX PVA ACRILICO FOSCO – LAVAVEL - COR ALGODÃO EGIPCIO SUVINIL ou COR VANGUARDA SW 7653
- ESQUADRIAS:
 - PORTAS EXTERNAS -ESMALTE A BASE DE ÁGUA FOSCO – COR RAPOSA NEGRA SW 7020 OU BRONZE CONECTADO SW 7048
 - PORTA HALL TEATRO- ESMALTE A BASE DE ÁGUA - FOSCO – COR PRETO FOSCO
- FORRO - LATEX PVA ACRILICO FOSCO —O MESMO DA TÉCNICA (MEZANINO). LATEX PVA ACRILICO FOSCO — COR PRETO FOSCO

VESTIARIOS (REFORMA E AMPLIAÇÃO)

- ALVENARIA:
 - PAREDES: LATEX PVA ACRILICO FOSCO – LAVAVEL - COR ALGODÃO EGIPCIO ou COR VANGUARDA SW 7653
- ESQUADRIAS:
 - PORTA CAMARINS PARA PALCO/ PORTA DA ADMINISTRAÇÃO/ PORTAS EXTERNAS - ESMALTE A BASE DE ÁGUA FOSCO – COR RAPOSA NEGRA SW 7020 OU BRONZE CONECTADO SW 7048
 - PORTAS CAMARINS E SANITÁRIOS - ESMALTE A BASE DE ÁGUA - FOSCO – COR CINZA MAGNETICO SW 7058
- FORRO - LATEX PVA ACRILICO FOSCO — COR ALGODÃO EGIPCIO ou COR VANGUARDA SW 7653.
- ELEMENTO VAZADO- CINZA DÓRICO SW 7017 OU COR ELEFANTE SUVINIL

Assinatura do Responsável técnico

Nome: **Alessandra de Lima**

Título: Ms. Arquiteta e urbanista

CAU: A 24192-0

RRT nº. Nº 0000006260843



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

COORDENADORIA EXECUTIVA DE ACERVOS E PATRIMÔNIO HISTÓRICO

GERÊNCIA DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO

Rua São Bento, nº 794 - Centro | CEP 14801-901

Telefone: (016) 3322-2770

CEP 14.801-300, Araraquara - SP

alima@araraquara.sp.gov.br | [facebook.com/prefeituraAraraquara](https://www.facebook.com/prefeituraAraraquara)

Alessandra de Lima

Gerente de Preservação de Patrimônio Histórico

Coordenadoria Executiva de Acervos e Patrimônio Histórico Secretaria Municipal de Cultura de Araraquara