Revisão do Plano Diretor Municipal de Limeira - SP - **PDM 2025-2035**

Oficina Participativa
07 maio | 2025

REVISÃO DO
PLANO DIRETOR
TERRITORIAL-AMBIENTAL
DO MUNICÍPIO DE LIMEIRA

tese

PAUTA

- → PLANO DIRETOR (O QUE É, ETAPAS)
- → DIAGNÓSTICO TÉCNICO (SÍNTESE - PRELIMINAR)
- → DINÂMICA
- → ENCAMINHAMENTOS

→ PLANO DIRETOR

REALIDADE DAS CIDADES

https://agenciabrasil.ebc.com.br/geral/noticia/2023-01/quase-4-milhoes-de-pessoas-vivem-em-areas-de-risco-no-brasil

https://elimeira.com.br/noticias/limeira/temporal-em-limeira-ruas-alagadas-e-quedas-de-arvores/

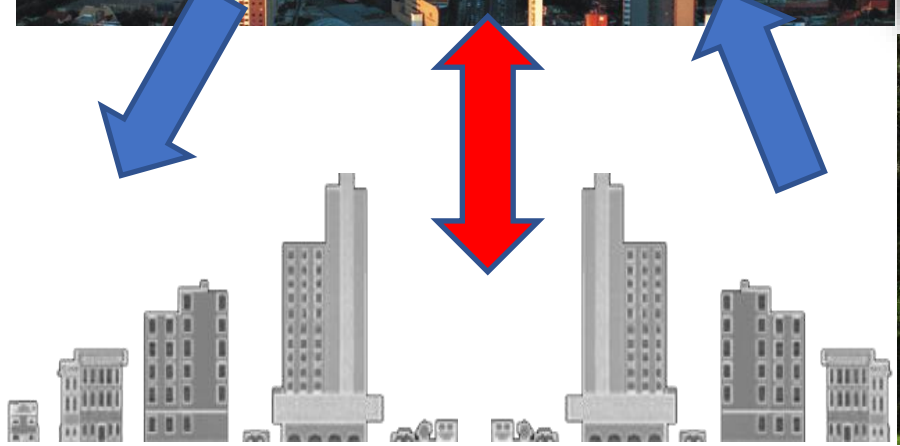
https://veja.abril.com.br/galeria-fotos/fotos-deslizamento-de-terra-atinge-residencias-em-maua-sp-17-02-2019/

https://www.hojeemdia.com.br/horizontes/tim%C3%B3teo-entra-em-estado-de-alerta-devido-%C3%A0s-fortes-chuvas-1.435637 . Cidade registrou mais de 40 chamados por causa de deslizamentos de terra

GiseleOK: Chuva na cidade de Antonina, Paraná-Brasil - tragédia!

https://elimeira.com.br/noticias/limeira/temporal-em-limeira-ruas-alagadas-e-quedas-de-arvores/

REALIDADE DAS CIDADES



PLANO DIRETOR: O QUE É ?

É uma ferramenta que orienta o **desenvolvimento** e o crescimento do município

Promove o **direito à moradia** digna e acesso aos **serviços urbanos**

Orienta/Define ações de acordo com as **potencialidades** e **deficiências** do município

PRINCIPAIS OBJETIVOS DO PDM

- Elevar a **qualidade de vida** da população como um todo
- Criar condições para o **desenvolvimento harmônico** dos espaços **urbanos e rurais**
- **Guiar o desenvolvimento** e as condições de uso dos espaços por **diferentes setores e atividades**

CONSTITUIÇÃO FEDERAL DE 1988

Capítulo II - da Política Urbana (Artigos 182 e 183)

- Ordenar o pleno desenvolvimento das **funções sociais da cidade** e **garantir** o **bem-estar de seus habitantes**.
- O plano diretor, **aprovado pela Câmara** Municipal, é o **instrumento** básico da política **de desenvolvimento e de expansão urbana**.
- A **propriedade** urbana cumpre sua **função social** quando **atende às exigências fundamentais** de ordenação da cidade expressas no **plano diretor**.

ESTATUTO DA CIDADE (Lei Federal 10.257/2001)

DEVER SER REVISTO A CADA 10 ANOS!

Obrigatório para municípios:

- com mais de 20.000 habitantes
- integrantes de Regiões Metropolitanas
- integrantes áreas de especial interesse turístico
- inseridas na área de influência de grandes empreendimentos com impacto regional ou nacional

Seu **objetivo** é possibilitar **que as cidades** brasileiras possam crescer de forma mais ordenada, proteger o meio ambiente e garantir os direitos urbanos fundamentais, como a moradia digna e os transportes **sustentáveis**. Para isso, o Estatuto estabelece um conjunto de regras para organizar **o** território do município, que devem ser aplicadas de acordo com a realidade local.

SOBRE O COTIDIANO DA CIDADE

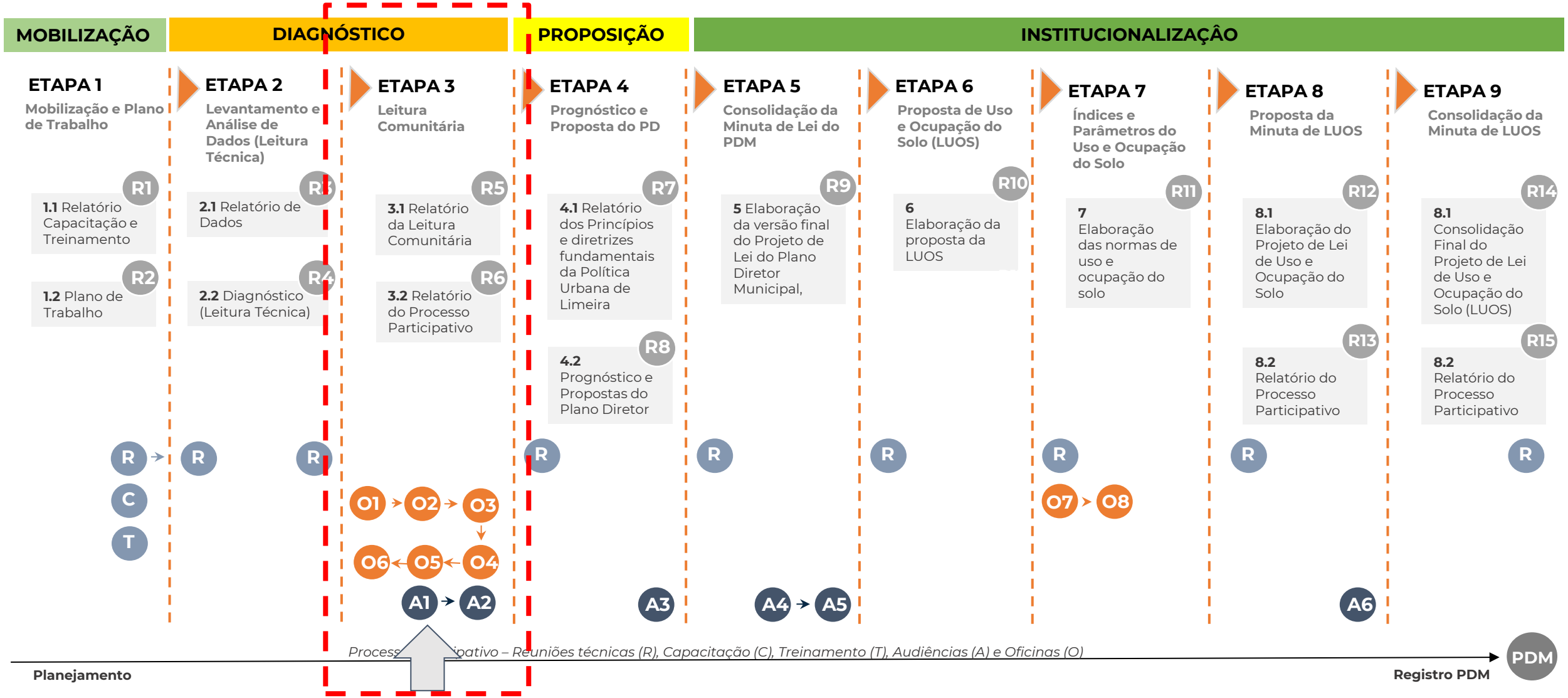
Altera a **dinâmica imobiliária**, valorizando ou protegendo áreas e propriedades e **reduzindo desigualdades**

Ajuda a **gerar oportunidades** de trabalho e emprego

Democratiza o acesso à **moradia digna**, à **infraestrutura**, aos **equipamentos urbanos** e **espaços públicos** e à **mobilidade** urbana

Serve como **base legal** e **estímulo** para a **gestão participativa** e cidadã do município.

ETAPAS DO PLANO DIRETOR



ESTAMOS AQUI!

EVENTOS PREVISTOS

12 meses

Plano de Trabalho	Diagnóstico e Leitura Comunitária	Estratégias e Propostas – Cenários – Minutas de Lei

ETAPA 1
Reuniões
Capacitação
Treinamento

ETAPA 2
Reuniões

ETAPA 3
Reuniões
Oficinas
Audiência

ETAPA 4
Reuniões
Audiência

ETAPA 5
Reuniões
Audiência

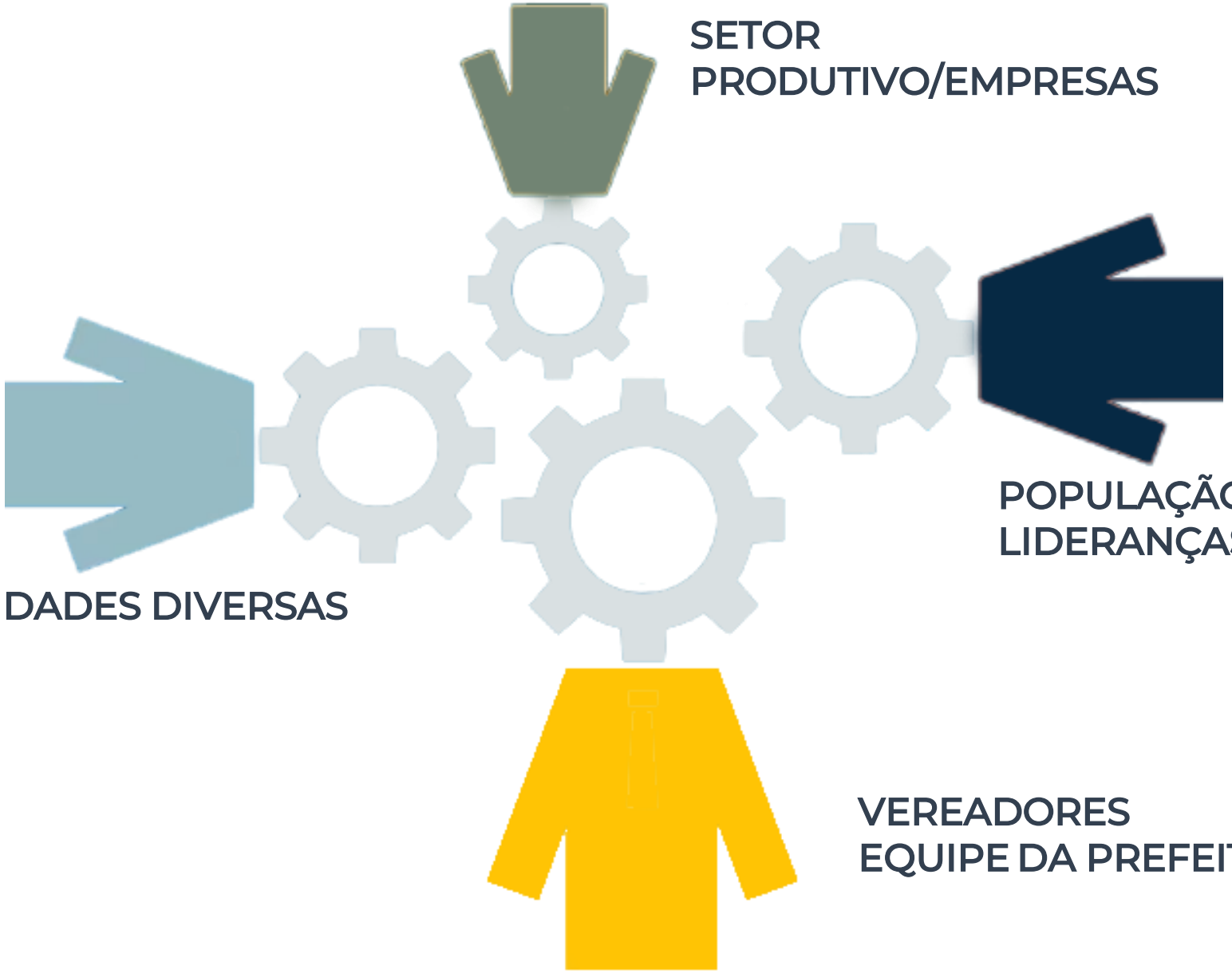
ETAPA 6
Reuniões

ETAPA 7
Reuniões
Oficinas

ETAPA 8
Reuniões
Audiência

ETAPA 9
Reuniões

PROCESSO PARTICIPATIVO



SETOR
PRODUTIVO/EMPRESAS

POPULAÇÃO EM GERAL
LIDERANÇAS

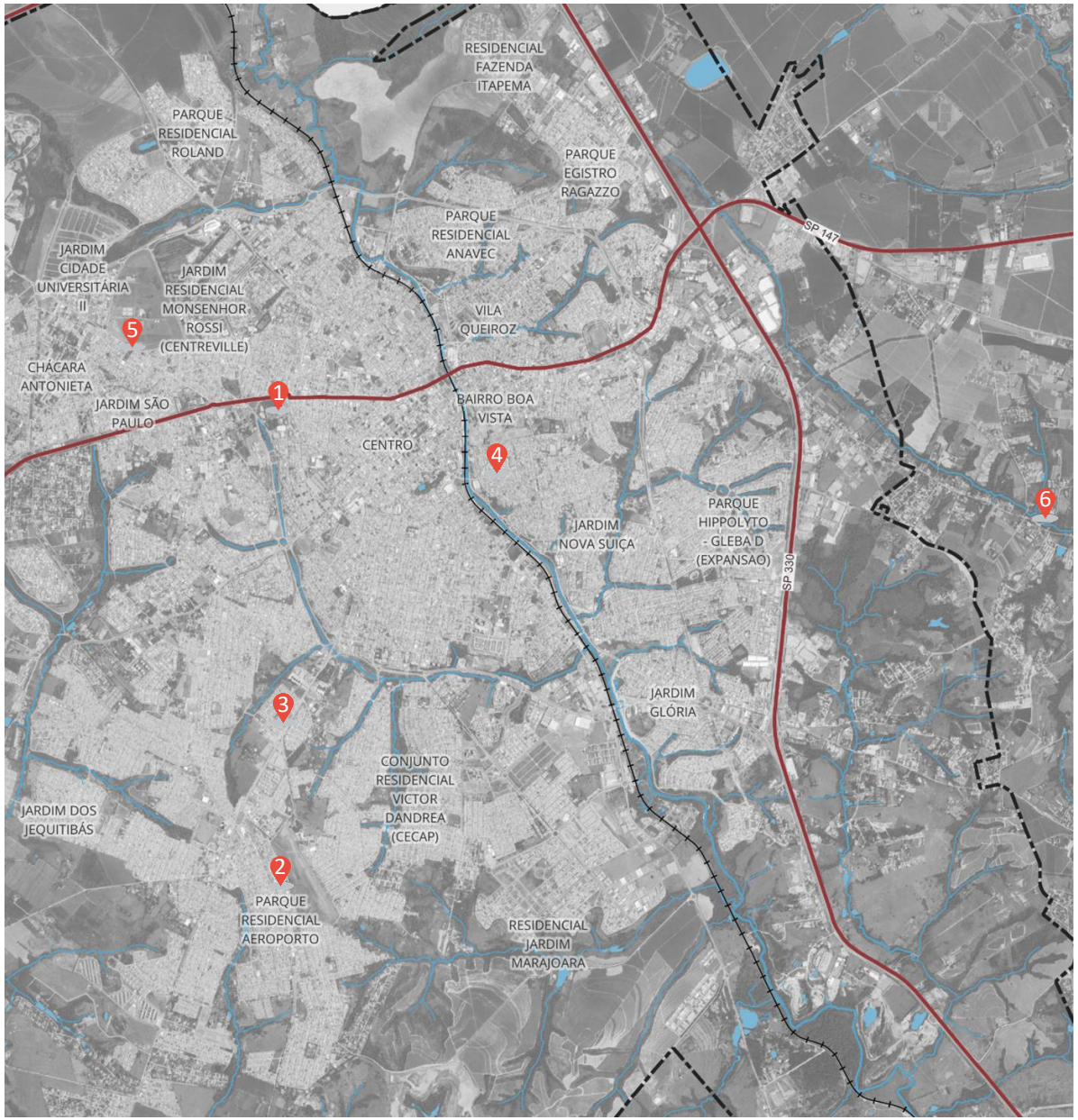
ENTIDADES DIVERSAS

VEREADORES
EQUIPE DA PREFEITURA

QUEM PARTICIPA?

- CONSELHO DO PLANO DIRETOR
- COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO DA REVISÃO DO PDM E LUOS - Decreto nª 77/2025
- COMISSÃO TÉCNICA MUNICIPAL - Portaria nª 1991/2024
- CÂMARA DE VEREADORES
- SOCIEDADE CIVIL ORGANIZADA e outras Instituições
- POPULAÇÃO EM GERAL
- EQUIPE DA CONSULTORIA

OFICINAS COMUNITÁRIAS



6 de maio de 2025 (terça-feira)

- **14h00**
  1. Teatro Nair Bello | Endereço: Parque Cidade (entrada pela Portaria D – Rua João Kühl Filho, s/n – Vila São João)
- **19h00**
  2. EMEIEF Maria Aparecida de Luca Moore | Endereço: Rua Jorge Antônio, 60 – Parque Residencial Aeroporto

7 de maio de 2025 (quarta-feira)

- **08h30**
  3. Núcleo de Atendimento ao Cidadão (NAC) | Endereço: Av. Dr. Lauro Corrêa da Silva, 3.800 – Jardim Adélia Cavicchia Grotta
- **18h30**
  4. EMEIEF Nestor Martins Lino | Endereço: Av. São Sebastião, 1.101 – Vila Camargo

8 de maio de 2025 (quinta-feira)

- **08h30**
  5. Faculdade de Ciências Aplicadas (FCA) – Unicamp | Endereço: Rua Pedro Zaccaria, 1.300
- **19h00**
  6. Igreja de Confissão Luterana | Endereço: Via Martim Lutero (LIM 253), km 3 – Bairro dos Pires

DIVULGAÇÃO DOS EVENTOS

Convites encaminhados

A Prefeitura de Limeira, por meio da Secretaria Municipal de Urbanismo, **convida toda a população a participar das Oficinas Comunitárias da revisão do Plano Diretor Territorial-Ambiental (2025-2035).**
As oficinas são espaços de escuta, diálogo e construção coletiva, em que a comunidade poderá contribuir diretamente para o futuro da cidade.

Sua participação é fundamental!

Confira as datas e locais:

06 de maio (terça-feira)
14h00 - Teatro Nair Belo
19h00 - E.M.E.I.E.F. Maria Appª de Luca Moore

07 de maio (quarta-feira)
08h30 - Núcleo de Atendimento ao Cidadão
19h00 - E.M.E.I.E.F. Nestor Martins Lino

08 de maio (quinta-feira)
08h30 - Faculdade de Ciências Aplicadas da Unicamp
19h00 - Igreja de Confissão Luterana (Bairro dos Pires)

MAIS INFORMAÇÕES:
www.limeira.sp.gov.br/plano-diretor
planodiretor@limeira.sp.gov.br

Site do Prefeitura - https://www.limeira.sp.gov.br/plano-diretor

PARTICIPE DAS OFICINAS

O Plano Diretor irá vigorar pelos próximos 10 anos, sendo um importante instrumento para o ordenamento territorial e desenvolvimento do município.

Para desenvolver essa importante ferramenta de planejamento urbano, a Prefeitura Municipal de Limeira conta com suas contribuições no processo participativo.

Participe e apresente suas demandas e sugestões.

Confira as datas e locais:

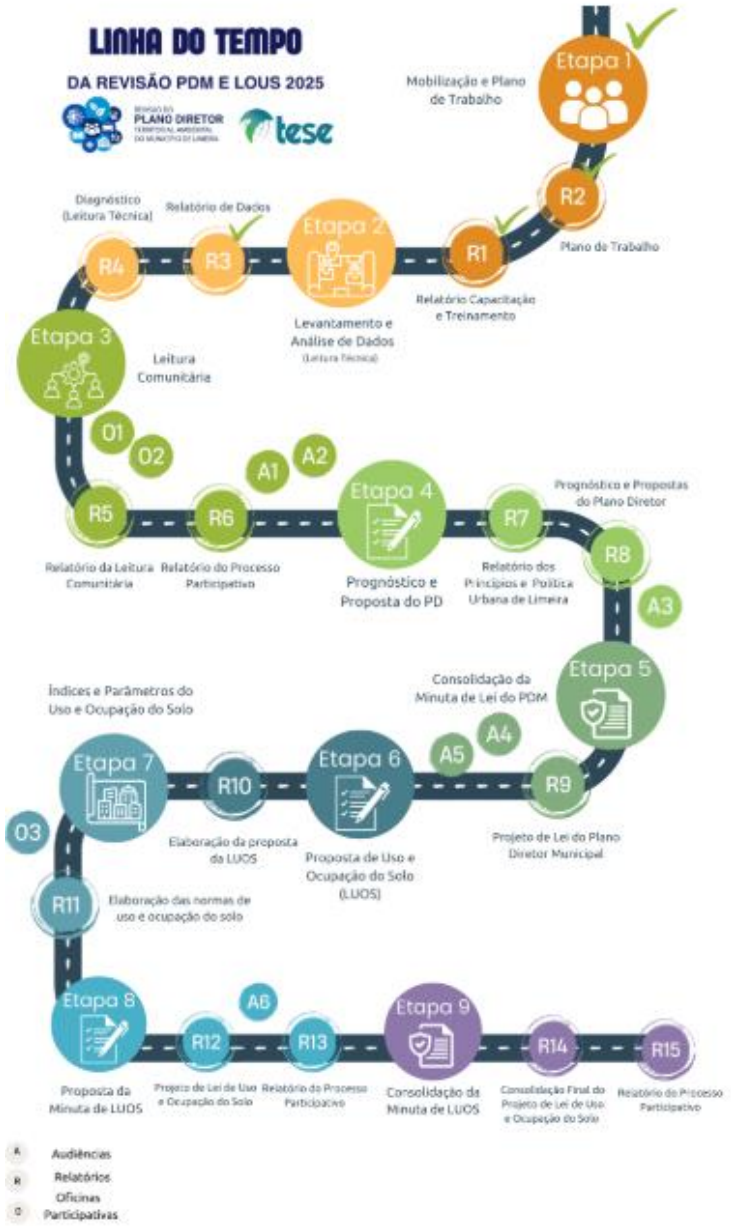
06 de maio (terça-feira)
• 14h – Teatro Nair Belo - Rua João Kuhl Filho, s/n - Vila São João - Parque Cidade de Limeira - Portaria D
• 19h – E.M.E.I.E.F Maria Apª de Luca Moore - R. Jorge Antônio, 60 - Parque Res. Aeroporto

07 de maio (quarta-feira)
• 8h30 – Núcleo de Atendimento ao Cidadão - Av. Dr. Lauro Corrêa da Silva, 3800 - Jardim Adelia Cavicchia Grotta
• 18h30 – E.M.E.I.E.F. Nestor Martins Lino - Av. São Sebastião, 1101 - Vila Camargo

08 de maio (quinta-feira)
• 8h30 – Faculdade de Ciências Aplicadas - FCA - R. Pedro Zaccaria, 1300
• 19h - Igreja de Confissão Luterana - Via Martim Lutero - LIM 253, Km03 - Bairro dos Pires

CLIQUE AQUI para baixar material de apoio (https://drive.google.com/file/d/1Tbyvk8ds8eqifIRMk3iQz_KQHobHGuDt/view?usp=sharing)

PARTICIPE!
Clique aqui e preencha o formulário



DIVULGAÇÃO DOS EVENTOS

Rede Social - Facebook Prefeitura

Posts Sobre Fotos Mais

#PlanoDiretor #ConsultaPública #Limeira #Revisão

19 3 comentários 1 compartilhamento

Posts Sobre Fotos Mais

Prefeitura de Limeira
19 de abr. ·

Participe da construção do futuro de Limeira! 🏙️✨

A Prefeitura realiza, nos dias 6, 7 e 8 de maio, as Oficinas Comunitárias de revisão do Plano Diretor Territorial-Ambiental. É a chance de você opinar sobre temas que impactam diretamente a cidade: mobilidade urbana, habitação, áreas verdes, uso do solo e muito mais. 🌳🏠🚦

🗓️ Datas e locais das oficinas:
📍 6/5
* 14h – Teatro Nair Bello
* 19h – Emeief Maria App.ª de Luca Moore

📍 7/5
* 8h30 – NAC
* 18h30 – Emeief Nestor Martins Lino

📍 8/5
* 8h30 – FCA/Unicamp
* 19h – Igreja Luterana (bairro dos Pires)

💬 A secretária de Urbanismo, Ana Cristina F. Machado, reforça: "A participação da comunidade nessas oficinas é fundamental, pois iremos discutir o futuro da cidade para os próximos 10 anos."

Rede Social - Instagran Prefeitura

← Posts Seguir

prefeituralimeira
prefeituralimeira • Áudio original

10

← Posts Seguir

Curtido por **ofelipebrum_** e **outras pessoas**
prefeituralimeira Participe da construção do futuro de Limeira! 🏙️✨

A Prefeitura realiza, nos dias 6, 7 e 8 de maio, as Oficinas Comunitárias de revisão do Plano Diretor Territorial-Ambiental. É a chance de você opinar sobre temas que impactam diretamente a cidade: mobilidade urbana, habitação, áreas verdes, uso do solo e muito mais. 🌳🏠🚦

🗓️ Datas e locais das oficinas:
📍 6/5
* 14h – Teatro Nair Bello
* 19h – Emeief Maria App.ª de Luca Moore

📍 7/5
* 8h30 – NAC
* 18h30 – Emeief Nestor Martins Lino

📍 8/5
* 8h30 – FCA/Unicamp
* 19h – Igreja Luterana (bairro dos Pires)

💬 A secretária de Urbanismo, Ana Cristina F. Machado, reforça: "A participação da comunidade nessas oficinas é fundamental, pois iremos discutir o futuro da cidade para os próximos 10 anos."

📝 Não pode ir às oficinas? Participe preenchendo o questionário online: www.limeira.sp.gov.br/plano-diretor

#PlanoDiretor #ConsultaPública #Limeira #Revisão
menos

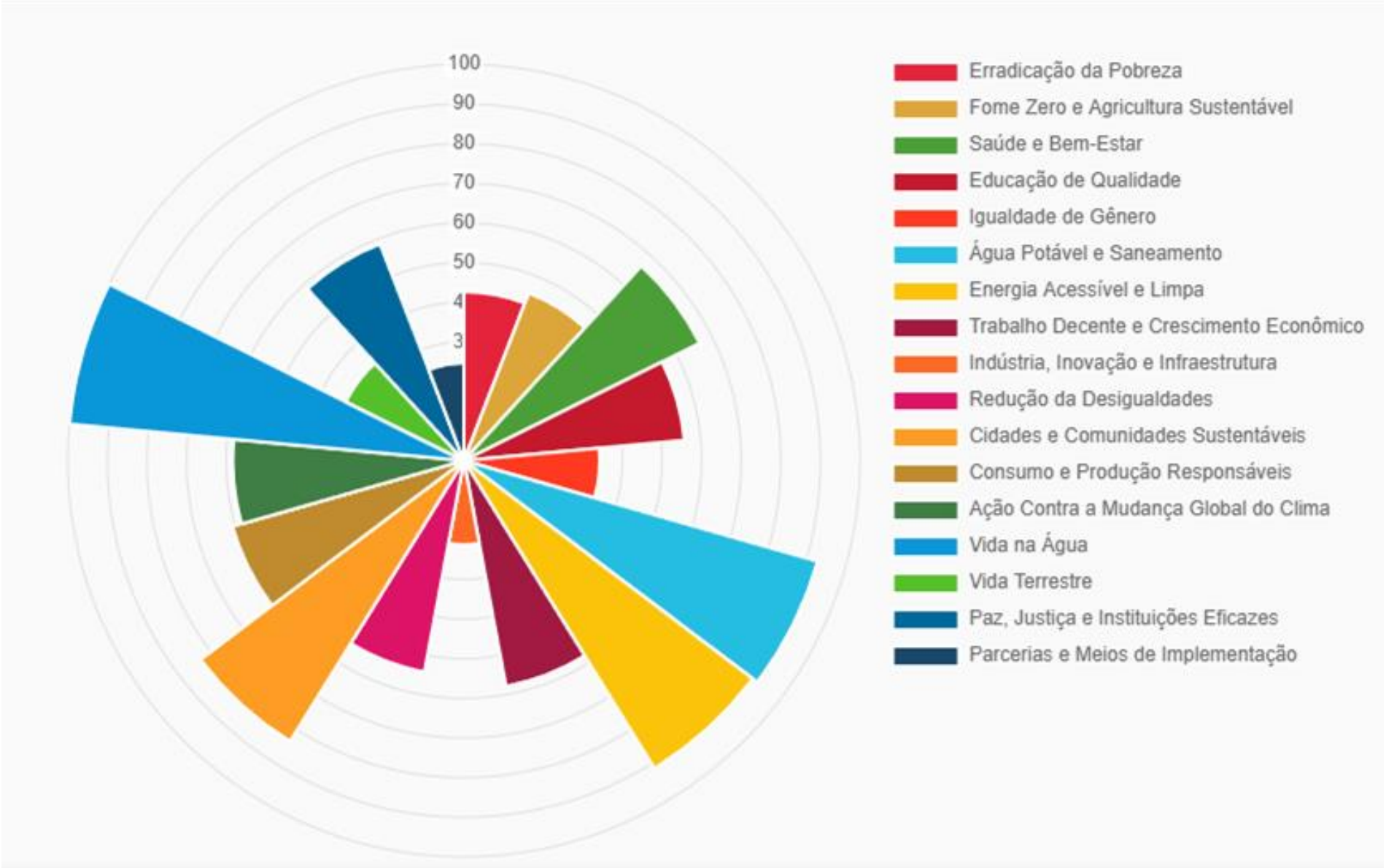
PRINCIPAIS OBJETIVOS DA PARTICIPAÇÃO

- REFLETIR AS **NECESSIDADES** E **ANSEIOS** DA POPULAÇÃO;
- SENSIBILIZAR A **SOCIEDADE** PARA A **RESPONSABILIDADE** EM RELAÇÃO AO **DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL;**
- **ENVOLVER** A **SOCIEDADE** DURANTE **TODO O PROCESSO;** e
- ESTIMULAR OS SEGMENTOS SOCIAIS A PARTICIPAREM DO **PROCESSO DE GESTÃO DEMOCRÁTICA.**

A **POPULAÇÃO** DEVE **ACOMPANHAR** A **CONSTRUÇÃO** E A **IMPLEMENTAÇÃO DO PDM DE LIMEIRA!**

→ COMO ESTÁ LIMEIRA?

DESEMPENHO POR ODS DE LIMEIRA



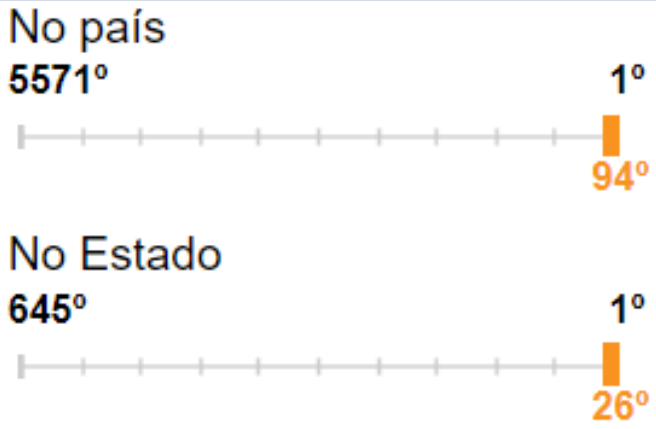
posição 270º

de 5.571 municípios brasileiros

SABIA QUE LIMEIRA...

População no último censo [2022]
291.869 pessoas

População estimada [2024]
300.728 pessoas



Salário médio mensal dos trabalhadores formais [2021]
2,8 salários mínimos

Área da unidade territorial [2022]
580,711 km²

SABIA QUE LIMEIRA...

IDEB – Anos iniciais do ensino fundamental (Rede pública)

7,0

Frota de veículos [2024]
254.026 veículos

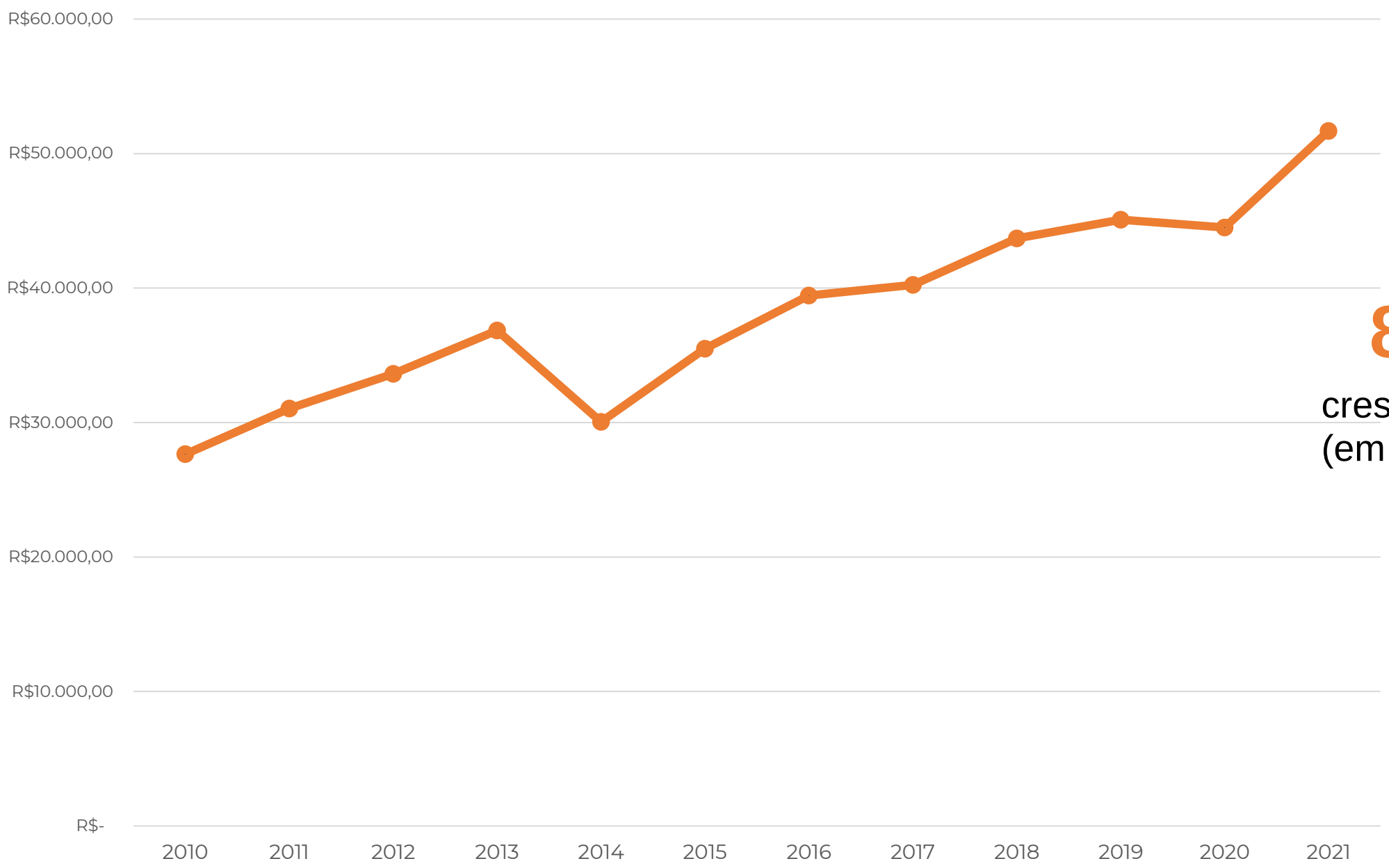
18º do Estado

Número de empresas [2022]
18.958 unidades

Internações por diarreia pelo SUS [2022]

10,3 internações por 100 mil habitantes

PIB Limeira 2010 a 2021



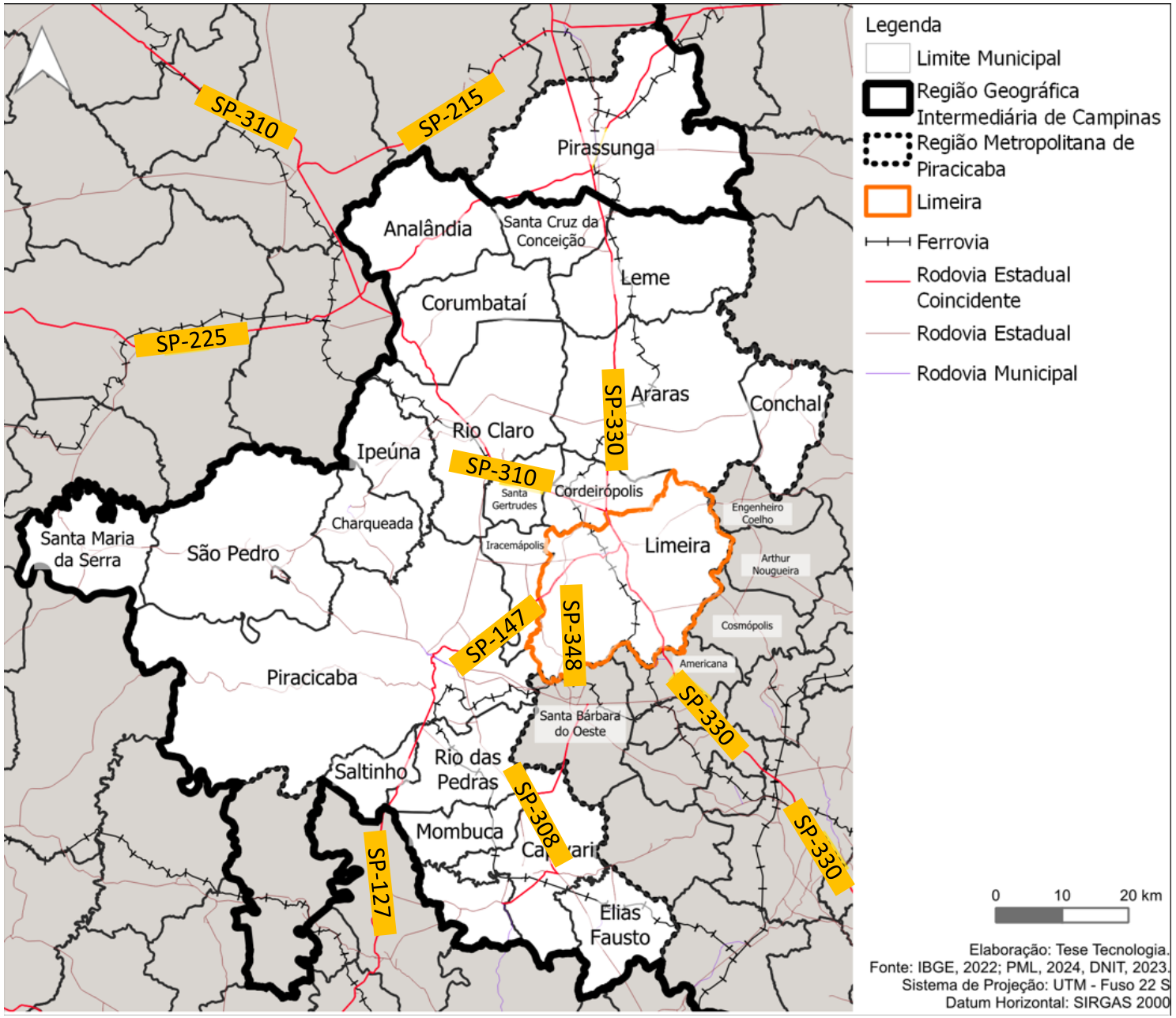
86,94%

crescimento econômico
(em 11 anos)

REVISÃO DO PLANO DIRETOR TERRITORIAL-AMBIENTAL DO MUNICÍPIO DE LIMEIRA

tese

Rodovias e Ferrovias de Limeira

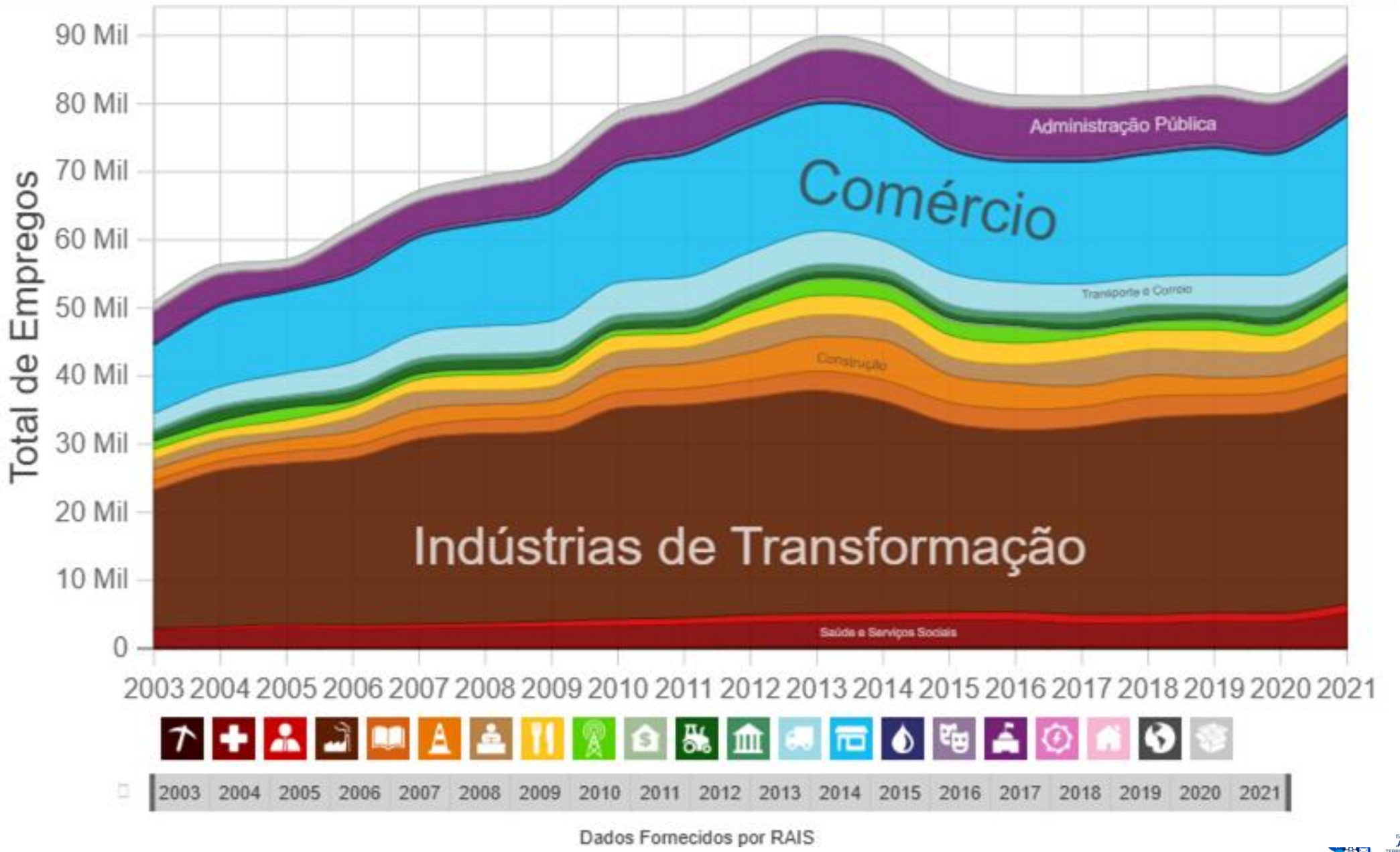


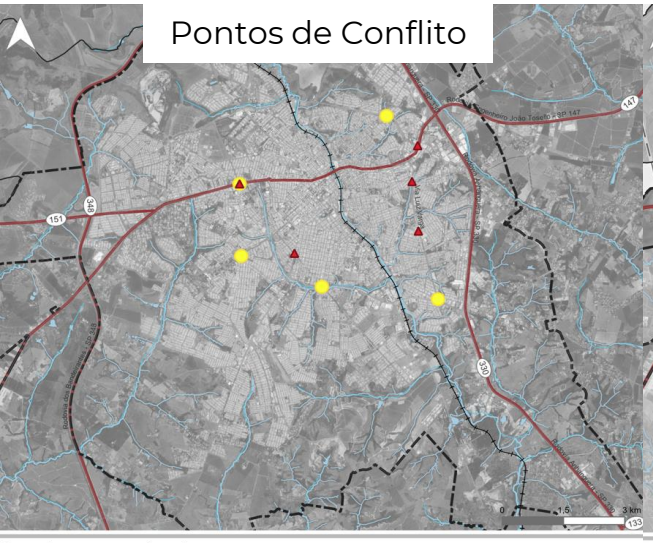
SP-147

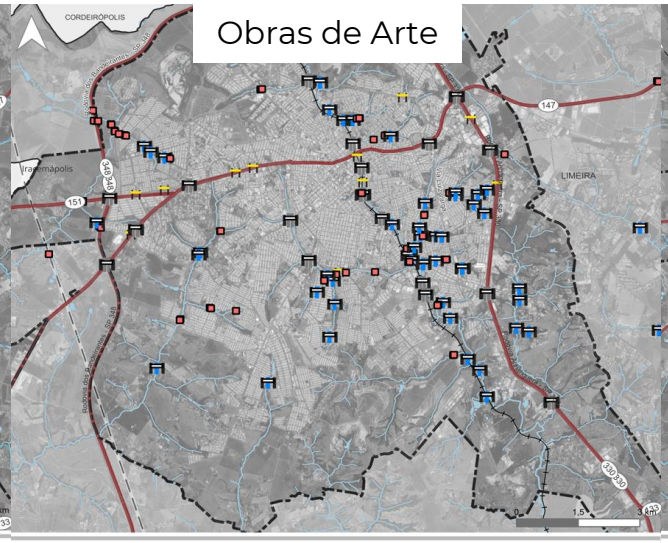
SP-330 - Anhanguera

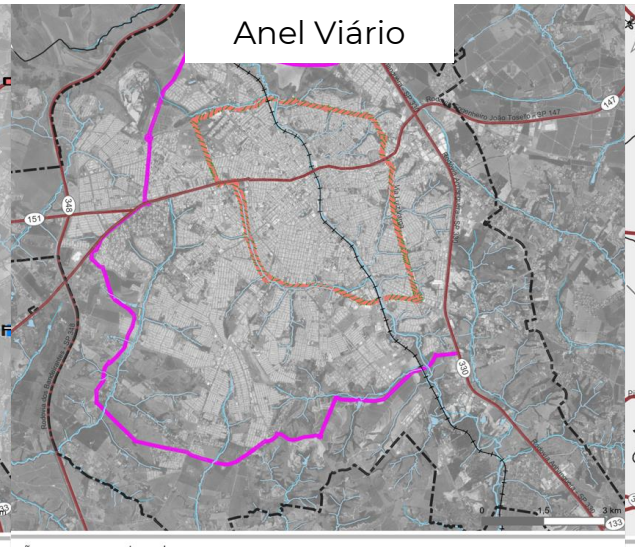
SP-348 - Bandeirantes

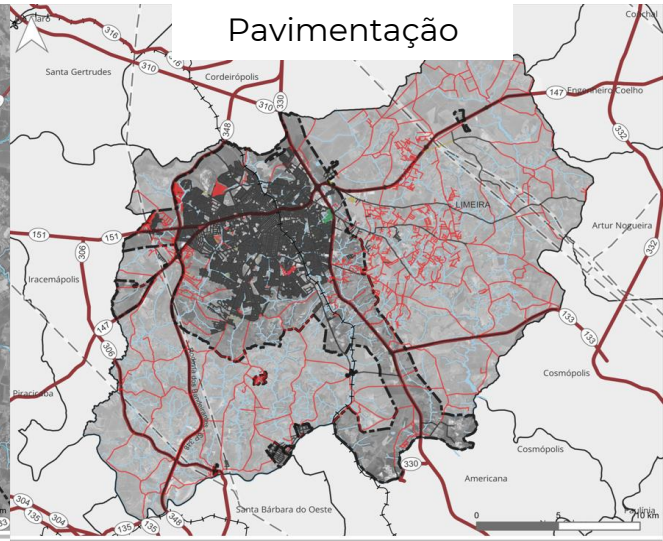
Atividades Econômicas em Limeira (2003-2021)

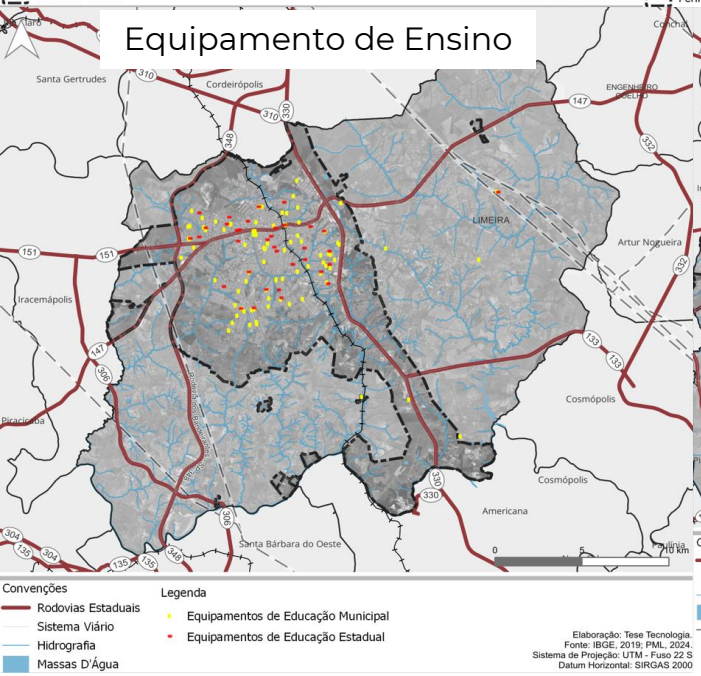


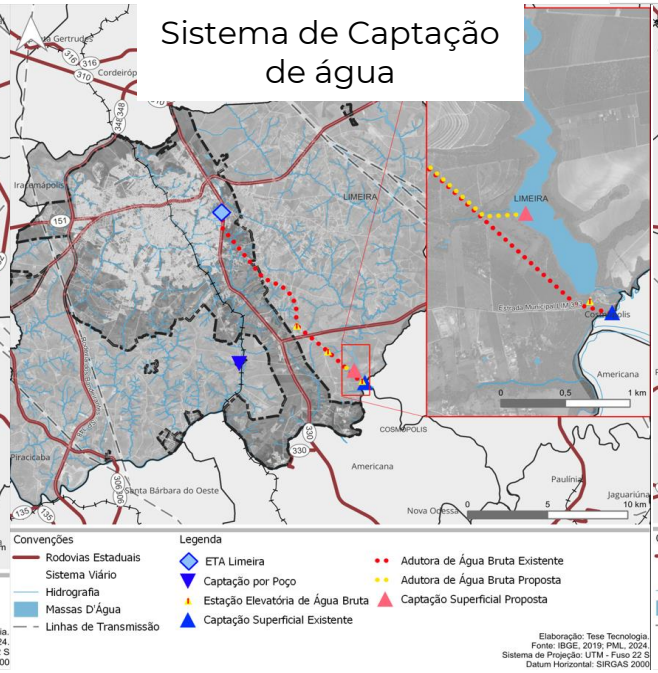

Pontos de Conflito
Convenções
Rodovias Estaduais
Sistema Viário
Hidrografia
Massas D'Água
Ferrovia
Perimetro Urbano
Legenda
Pontos de Conflito
Principais Intervenções
Elaboração: Tese Tecnologia.
Fonte: IBGE, 2019; PML, 2024.
Sistema de Projeção: UTM - Fuso 22 S
Datum Horizontal: SIRGAS 2000

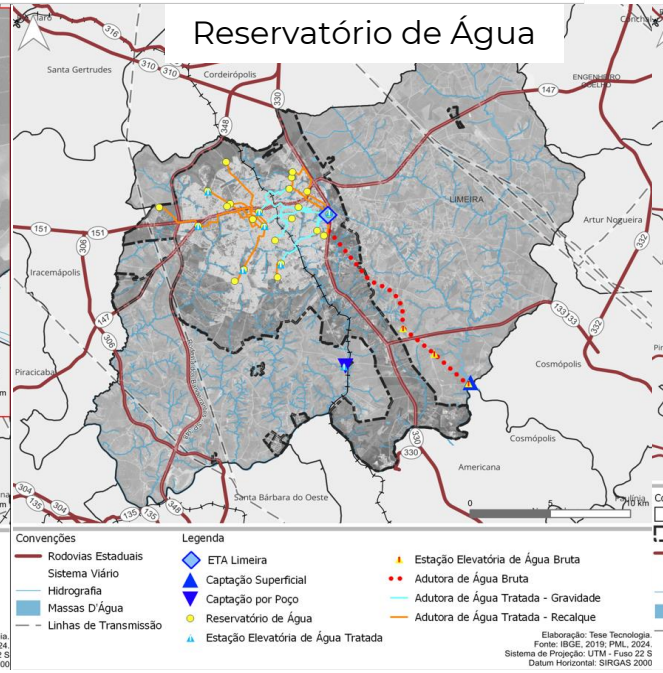

Obras de Arte
Convenções
Rodovias Estaduais
Sistema Viário
Hidrografia
Massas D'Água
Ferrovia
Perimetro Urbano
Legenda
Obras de Arte
Passarela
Ponte
Viaduto
Outro
Elaboração: Tese Tecnologia.
Fonte: IBGE, 2019; PML, 2024.
Sistema de Projeção: UTM - Fuso 22 S
Datum Horizontal: SIRGAS 2000

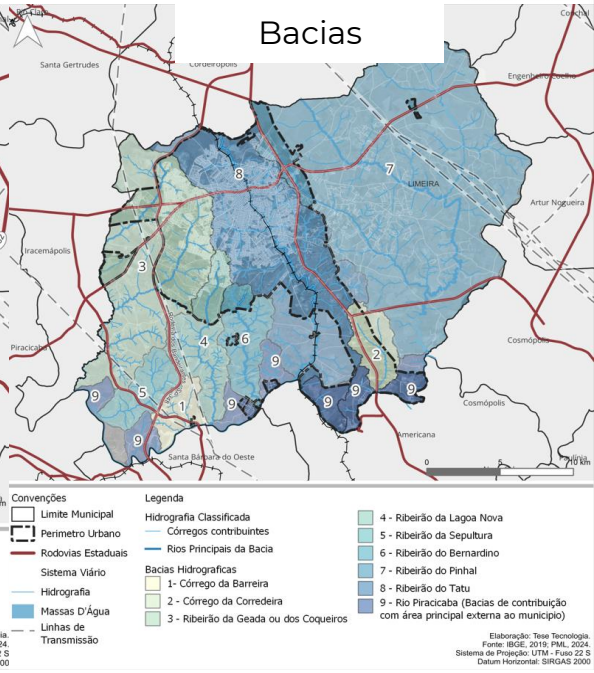

Anel Viário
Rodovias Estaduais
Sistema Viário
Hidrografia
Massas D'Água
Ferrovia
Perimetro Urbano
Legenda
Anel Viário
Expansão anel viário
Elaboração: Tese Tecnologia.
Fonte: IBGE, 2019; PML, 2024.
Sistema de Projeção: UTM - Fuso 22 S
Datum Horizontal: SIRGAS 2000


Pavimentação
Convenções
Rodovias Estaduais
Sistema Viário
Hidrografia
Massas D'Água
Legenda
Eixo de Logradouro - pavimentação para Figuras
Leito Natural
Asfalto
Cascalho
Concreto
Desconhecido
Paralelepipedo
Saibro
Outro
Elaboração: Tese Tecnologia.
Fonte: IBGE, 2019; PML, 2024.
Sistema de Projeção: UTM - Fuso 22 S
Datum Horizontal: SIRGAS 2000

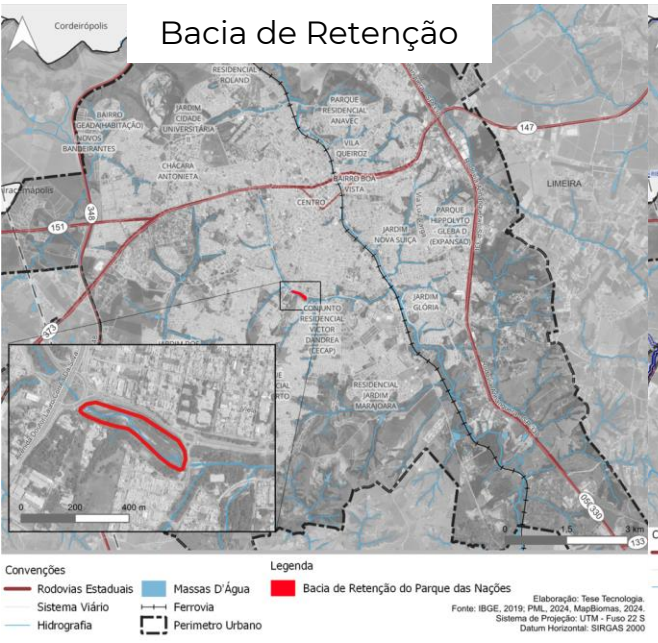

Equipamento de Ensino
Convenções
Rodovias Estaduais
Sistema Viário
Hidrografia
Massas D'Água
Legenda
Equipamentos de Educação Municipal
Equipamentos de Educação Estadual
Elaboração: Tese Tecnologia.
Fonte: IBGE, 2019; PML, 2024.
Sistema de Projeção: UTM - Fuso 22 S
Datum Horizontal: SIRGAS 2000


Sistema de Captação de água
Convenções
Rodovias Estaduais
Sistema Viário
Hidrografia
Massas D'Água
Linhas de Transmissão
Legenda
ETA Limeira
Captação por Poço
Estação Elevatória de Água Bruta
Captação Superficial Existente
Adutora de Água Bruta Existente
Adutora de Água Bruta Proposta
Captação Superficial Proposta
Elaboração: Tese Tecnologia.
Fonte: IBGE, 2019; PML, 2024.
Sistema de Projeção: UTM - Fuso 22 S
Datum Horizontal: SIRGAS 2000

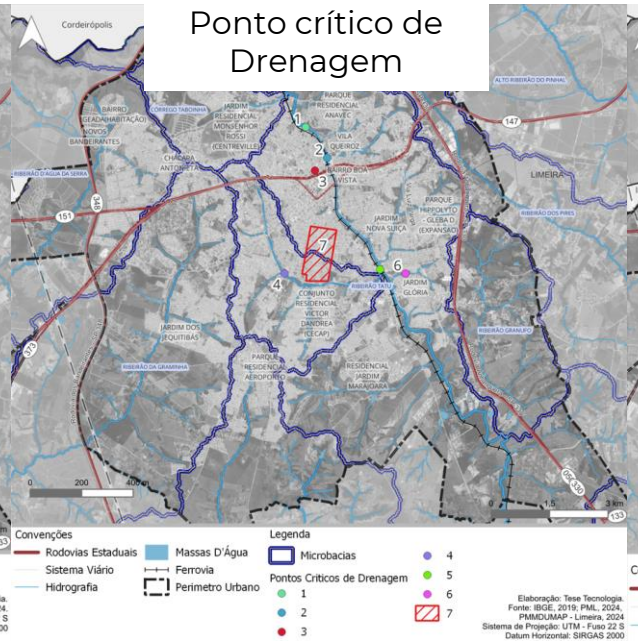

Reservatório de Água
Convenções
Rodovias Estaduais
Sistema Viário
Hidrografia
Massas D'Água
Linhas de Transmissão
Legenda
ETA Limeira
Captação Superficial
Captação por Poço
Reservatório de Água
Estação Elevatória de Água Tratada
Estação Elevatória de Água Bruta
Adutora de Água Bruta
Adutora de Água Tratada - Gravidade
Adutora de Água Tratada - Recalque
Elaboração: Tese Tecnologia.
Fonte: IBGE, 2019; PML, 2024.
Sistema de Projeção: UTM - Fuso 22 S
Datum Horizontal: SIRGAS 2000


Bacias
Convenções
Limite Municipal
Perimetro Urbano
Rodovias Estaduais
Sistema Viário
Hidrografia
Massas D'Água
Linhas de Transmissão
Legenda
Hidrografia Classificada
Córregos contribuintes
Rios Principais da Bacia
Bacias Hidrograficas
1- Córrego da Barreira
2 - Córrego da Corredeira
3 - Ribeirão da Geada ou dos Coqueiros
4 - Ribeirão da Lagoa Nova
5 - Ribeirão da Sepultura
6 - Ribeirão do Bernardino
7 - Ribeirão do Pinhal
8 - Ribeirão do Tatu
9 - Rio Piracicaba (Bacias de contribuição com área principal externa ao municipio)
Elaboração: Tese Tecnologia.
Fonte: IBGE, 2019; PML, 2024.
Sistema de Projeção: UTM - Fuso 22 S
Datum Horizontal: SIRGAS 2000

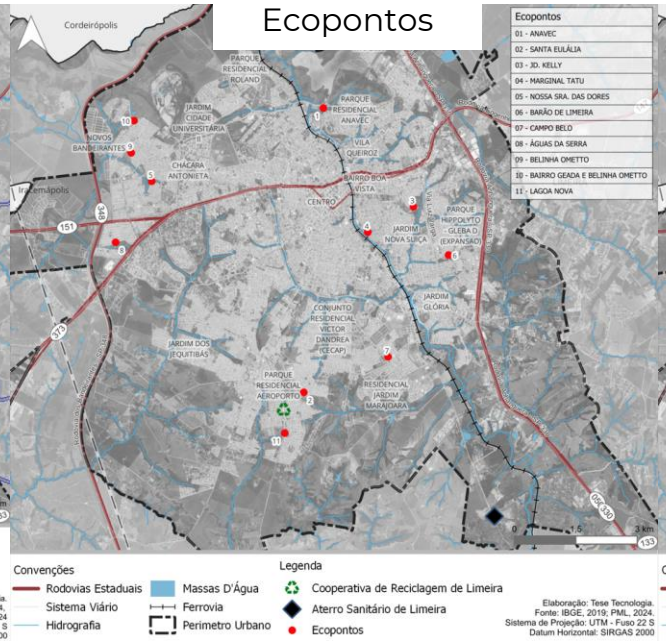
Bacia de Retenção



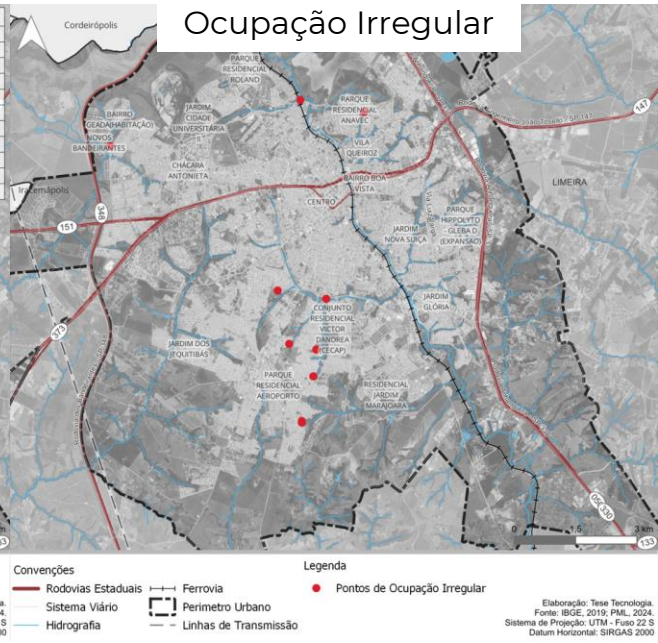
Ponto crítico de Drenagem



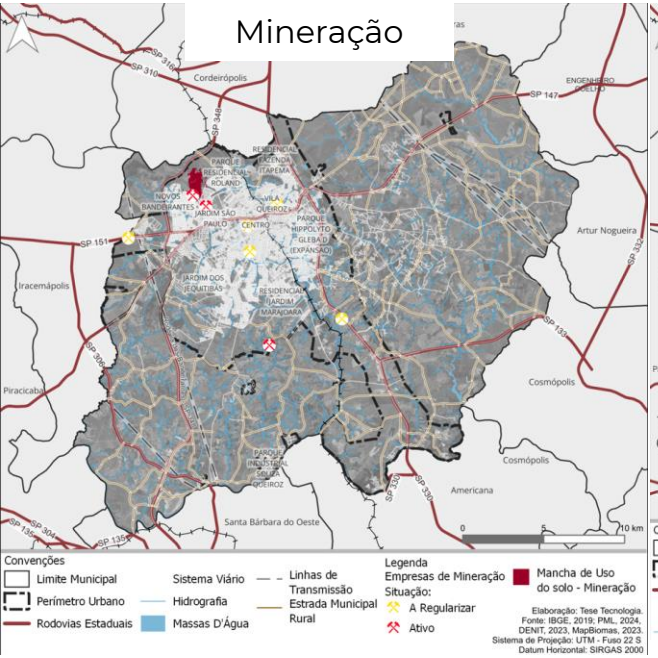
Ecopontos



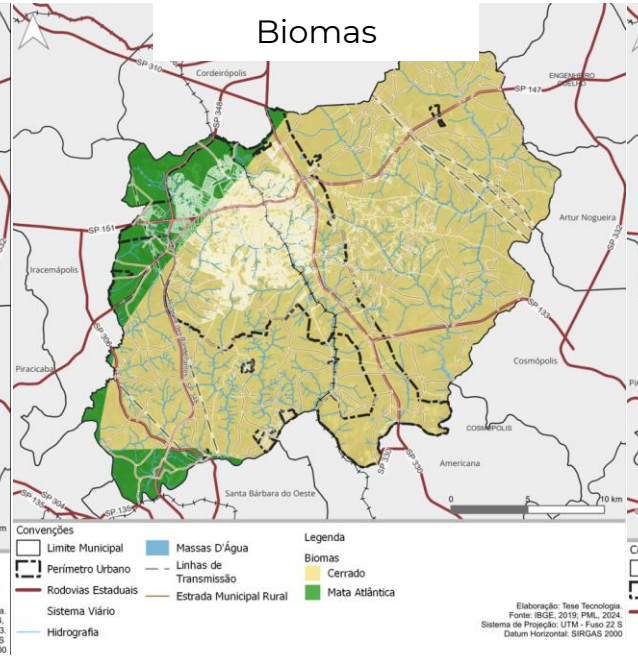
Ocupação Irregular



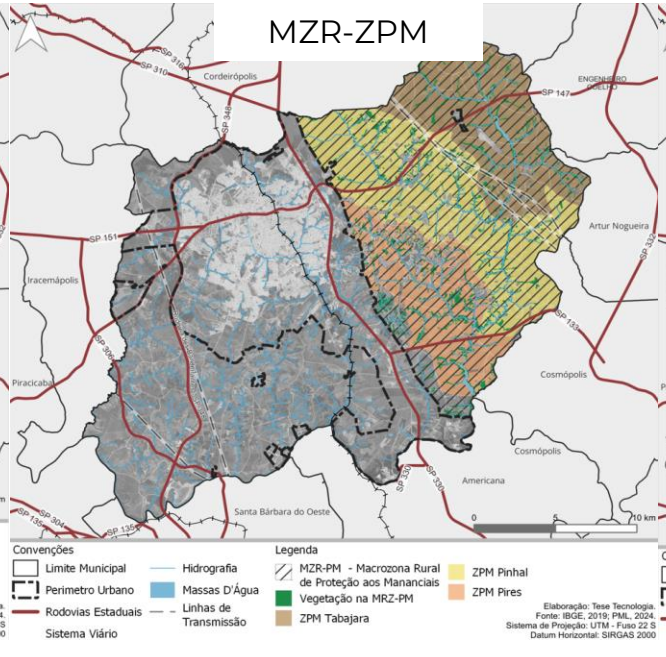
Mineração



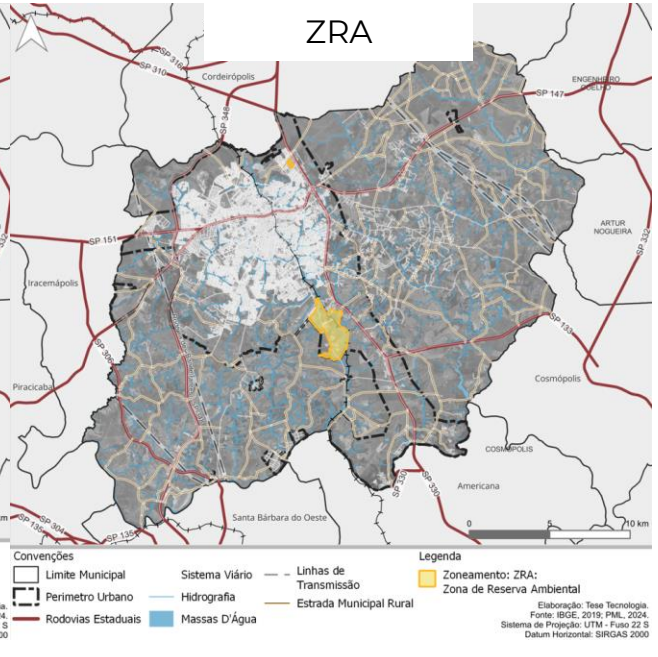
Biomas



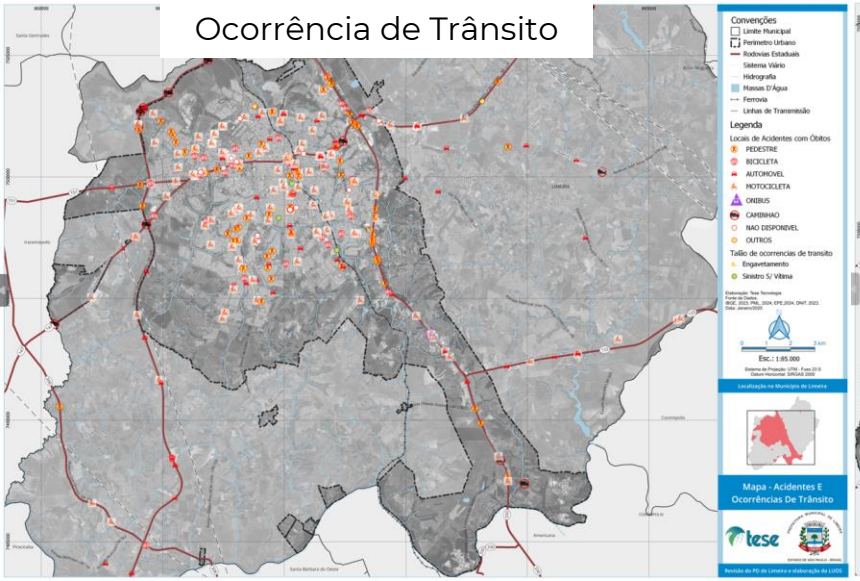
MZR-ZPM



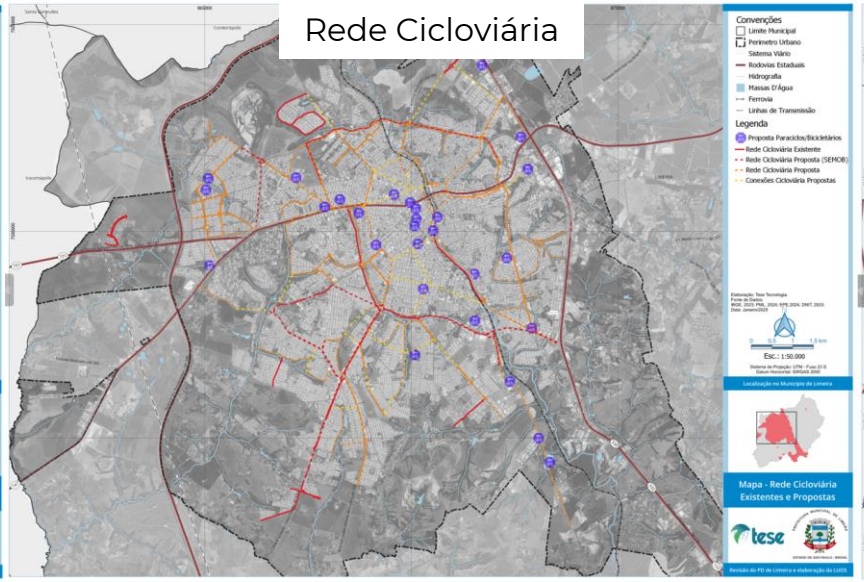
ZRA



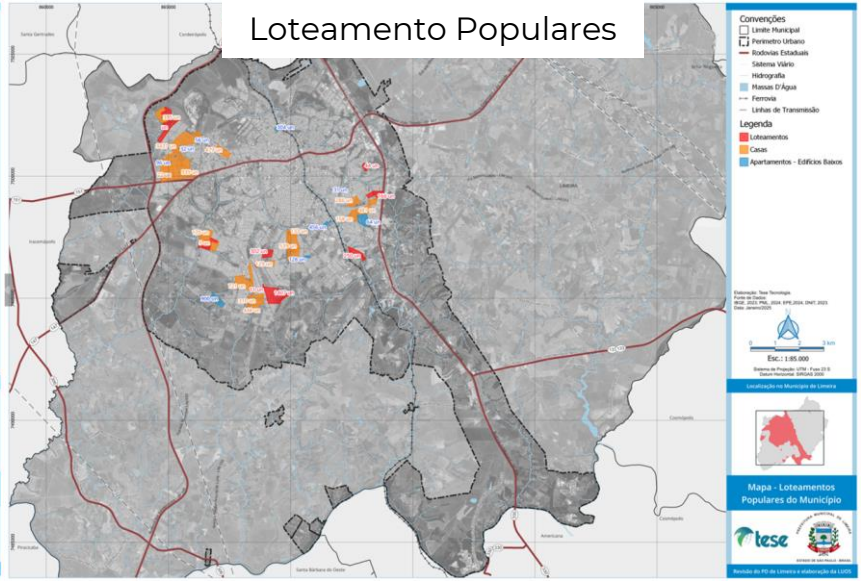
Ocorrência de Trânsito



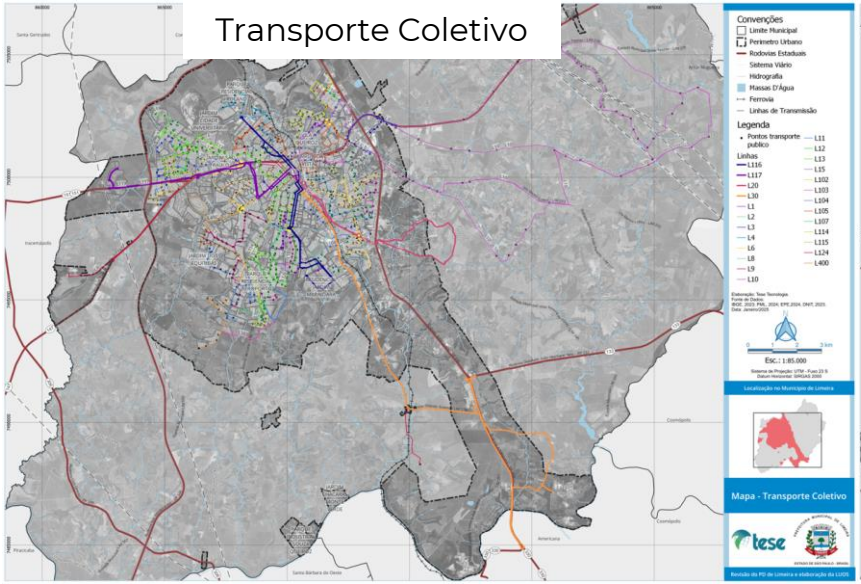
Rede Cicloviária



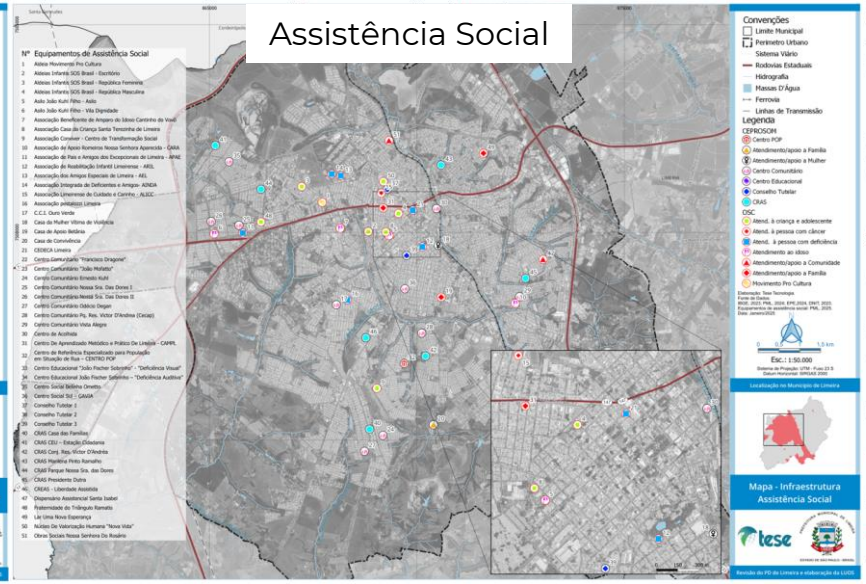
Loteamento Populares



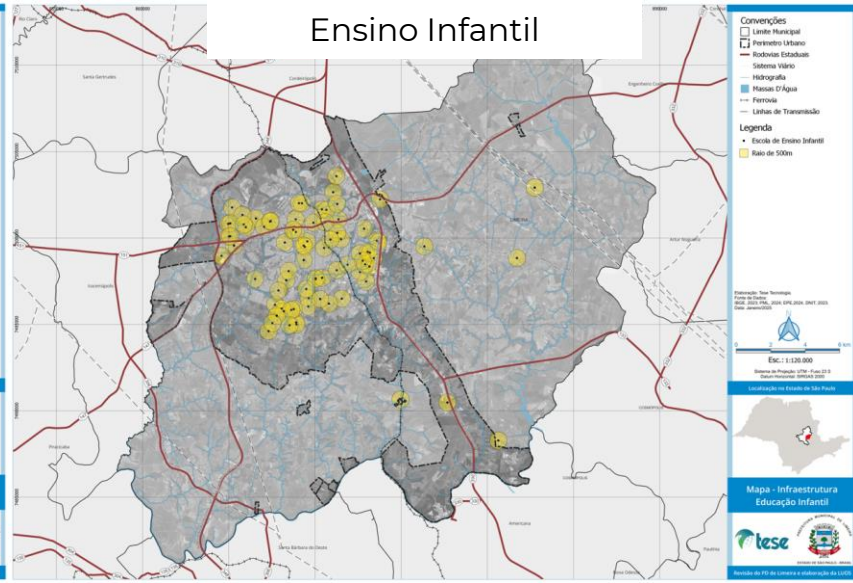
Transporte Coletivo



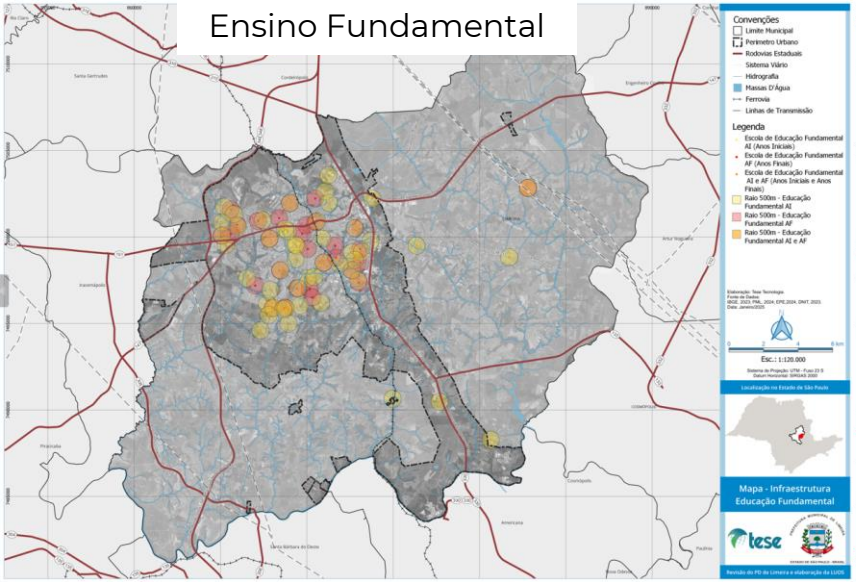
Assistência Social



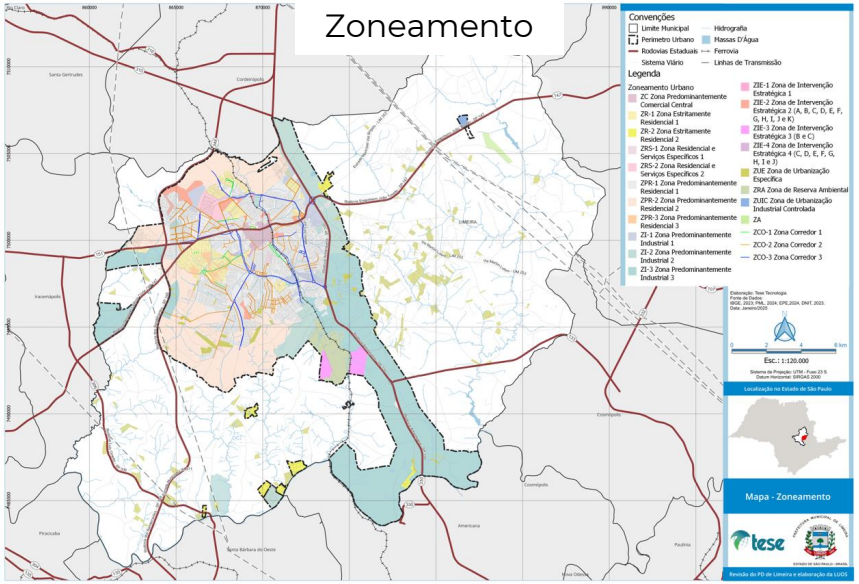
Ensino Infantil



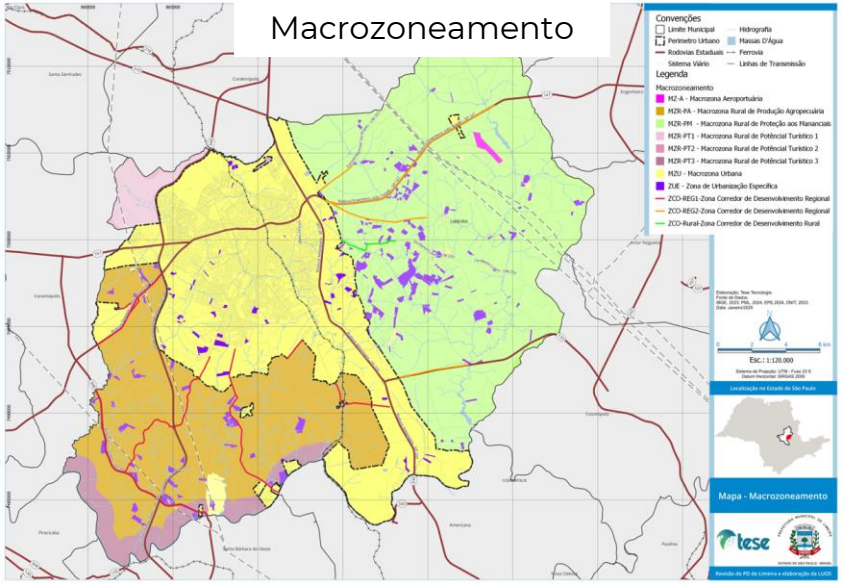
Ensino Fundamental



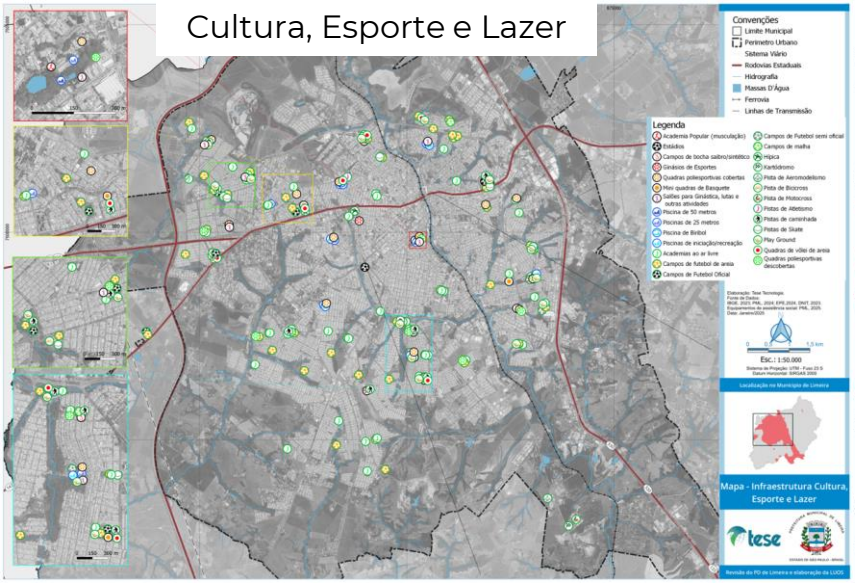
Zoneamento



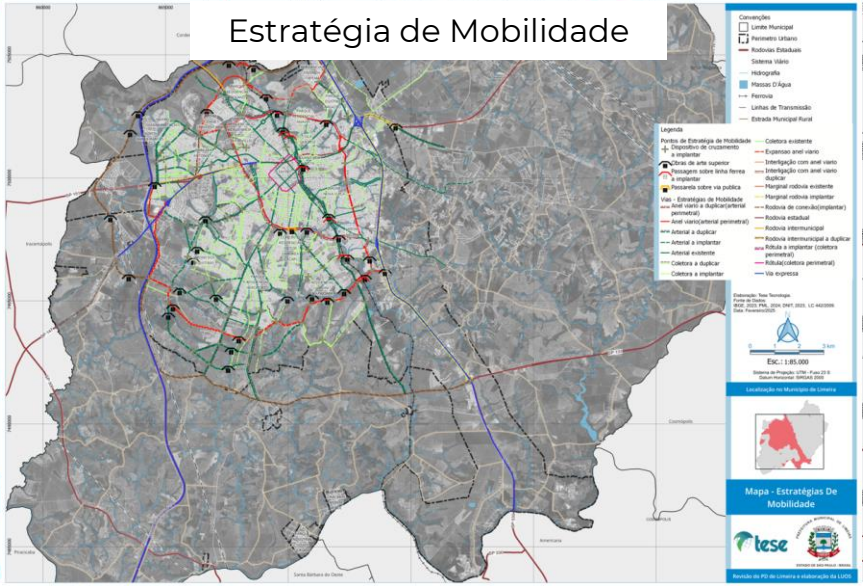
Macrozoneamento



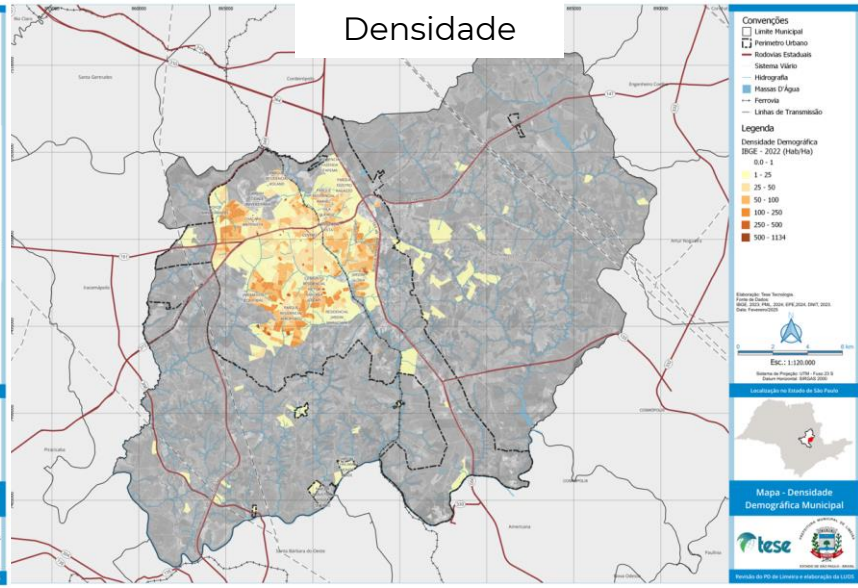
Cultura, Esporte e Lazer



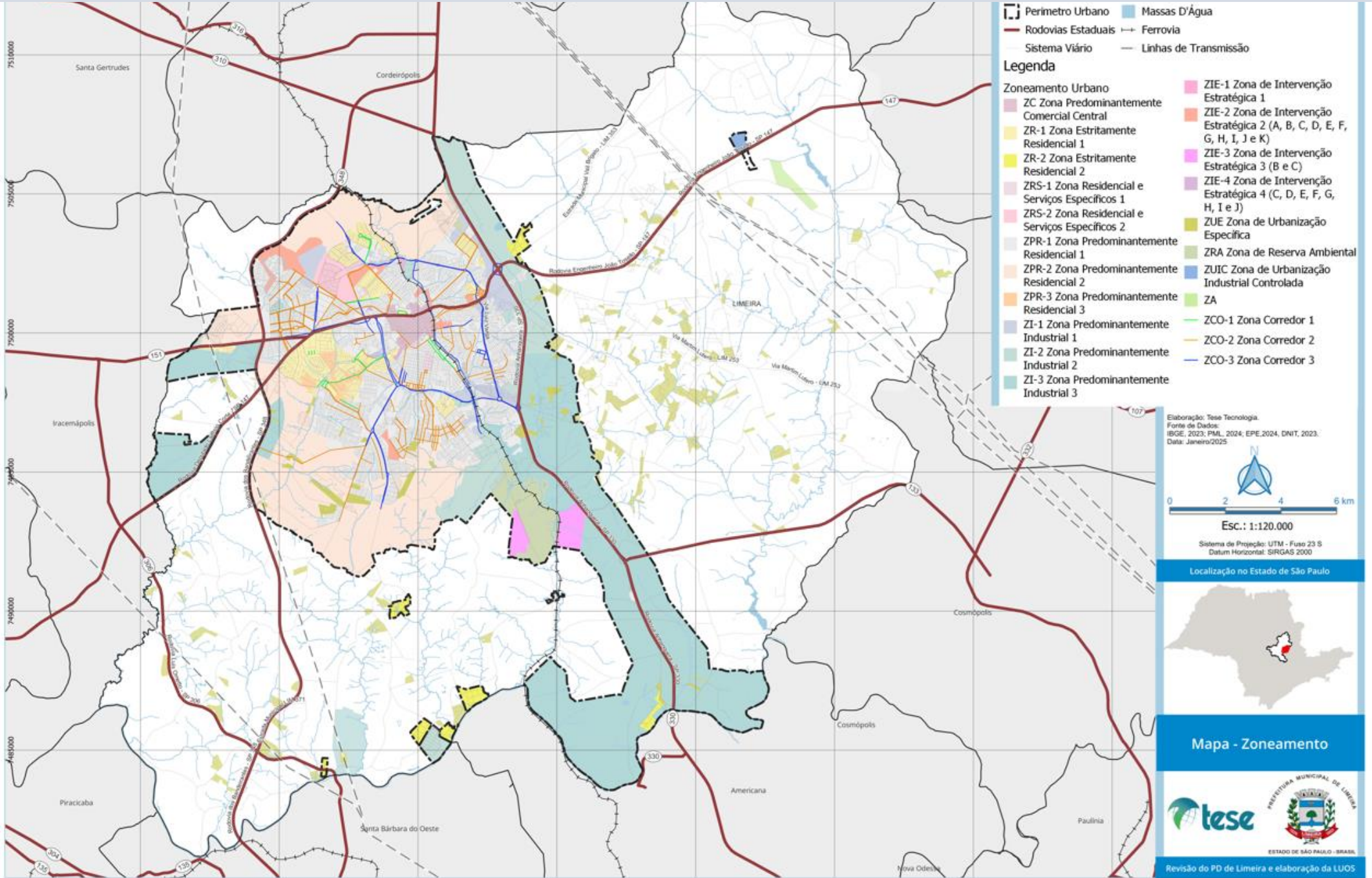
Estratégia de Mobilidade



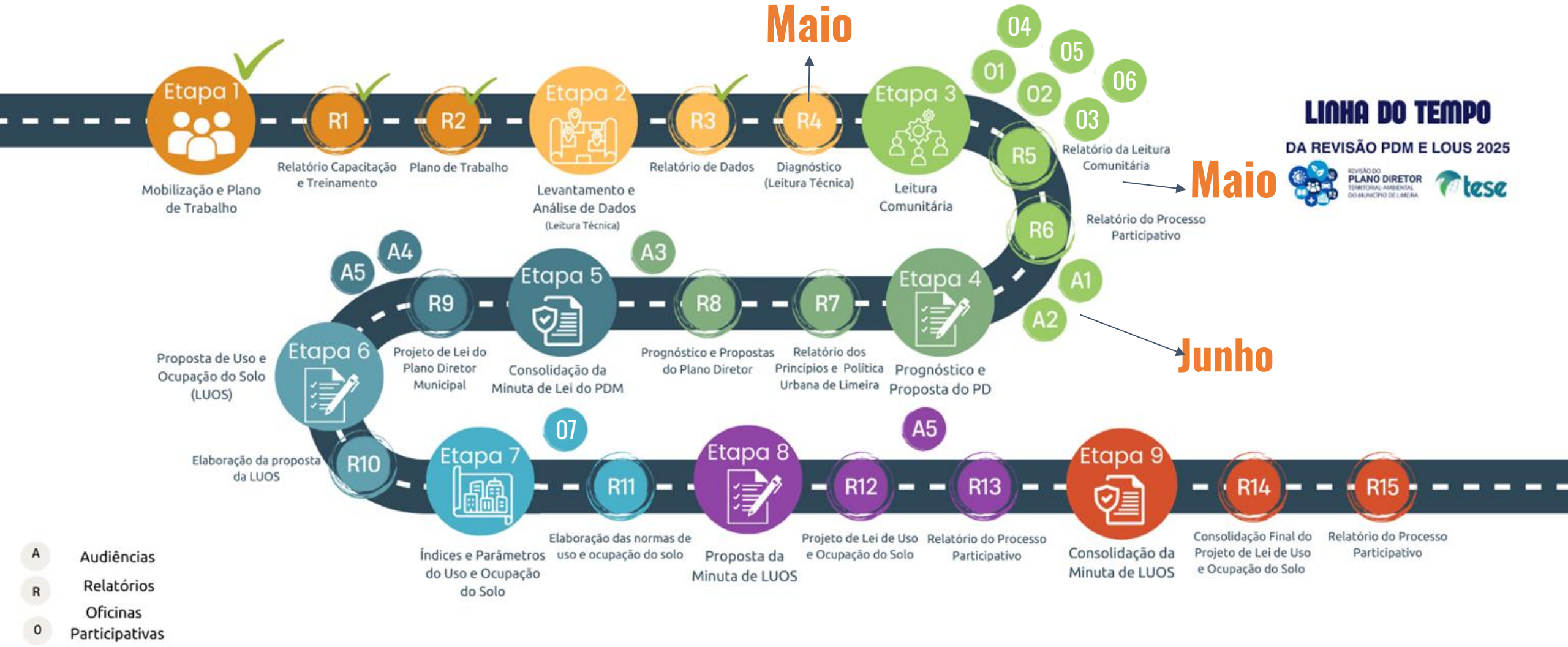
Densidade



PERÍMETRO URBANO_ZONEAMENTO



CRONOGRAMA


LINHA DO TEMPO
DA REVISÃO PDM E LOUS 2025
Etapa 1
Mobilização e Plano de Trabalho
R1
Relatório Capacitação e Treinamento
R2
Plano de Trabalho
Etapa 2
Levantamento e Análise de Dados
(Leitura Técnica)
R3
Relatório de Dados
R4
Diagnóstico (Leitura Técnica)
Maio
Etapa 3
Leitura Comunitária
01
02
03
04
05
06
R5
Relatório da Leitura Comunitária
Maio
R6
Relatório do Processo Participativo
Etapa 4
Prognóstico e Proposta do PD
A1
A2
Junho
R7
Relatório dos Princípios e Política Urbana de Limeira
R8
Prognóstico e Propostas do Plano Diretor
Etapa 5
Consolidação da Minuta de Lei do PDM
A3
R9
Projeto de Lei do Plano Diretor Municipal
A4
A5
Etapa 6
Proposta de Uso e Ocupação do Solo (LUOS)
R10
Elaboração da proposta da LUOS
Etapa 7
Índices e Parâmetros do Uso e Ocupação do Solo
07
R11
Elaboração das normas de uso e ocupação do solo
Etapa 8
Proposta da Minuta de LUOS
R12
Projeto de Lei de Uso e Ocupação do Solo
A5
R13
Relatório do Processo Participativo
Etapa 9
Consolidação da Minuta de LUOS
R14
Consolidação Final do Projeto de Lei de Uso e Ocupação do Solo
R15
Relatório do Processo Participativo
A Audiências
R Relatórios
O Oficinas Participativas

ENQUETE LIMEIRA

- **Participe da enquete sobre a cidade!**
- **Acesse o site da PREFEITURA.**

https://www.limeira.sp.gov.br/plano-diretor

https://forms.gle/SuV3GR65oW4ghjzD6

→ DINÂMICA

DINÂMICA CDP - P

Condicionantes | Deficiências | Potencialidades - Proposições

CONDICIONANTE	DEFICIÊNCIAS	POTENCIALIDADES	PROPOSTAS
Elementos existentes que não podem ou não devem ser alterados. (Ex. rio, montanha, rodovia)	**Desafios que precisam ser enfrentados, problemas e dificuldades que precisam ser resolvidos** (Ex. ocupações em áreas de risco, conflito no trânsito)	**Elementos positivos que o município possui, que pode ser potencializado e melhor aproveitado** (Ex. Atrativos naturais, rodovia)	**Propostas para desenvolver o município, considerando as DP apontadas.**

DIVISÃO DE GRUPOS

TEMA 1

GRUPO 1

TEMA 2

GRUPO 2

TEMA 3

GRUPO 3

TEMA 4

GRUPO 4

Cada grupo escolhe <u>um relator</u> e <u>um secretário</u>

45 minutos para debate

DISCUSSÃO DOS EIXOS TEMÁTICOS

CONDICIONANTE | DEFICIÊNCIAS | POTENCIALIDADES | PROPOSTAS

- Meio Ambiente
- Uso e ocupação do solo urbano
- Desenvolvimento Rural
- Desenvolvimento econômico
- Infraestrutura e serviços públicos
- Infraestrutura social
- Aspectos institucionais e participativos

DINÂMICA

PROCEDIMENTOS - DISCUSSÃO DOS EIXOS

CONDICIONANTES

- Ribeirão dos Pires
- Ferrovia
- Relevo Plano
- Rodovias

DEFICIÊNCIAS

- Ocupação em margem de rio
- Assentamentos Precários
- Inundações
- xxx
- xxxx

POTENCIALIDADES

- Paisagem com Rios
- Recebe recurso de ICMS ecológico
- Polo Educacional
- Linha Férrea

PROPOSTAS

- Criação de Parques
- Programa de Regularização e Relocação
- Urbanização
- Plano de Drenagem
- Obras de Drenagem
- Produção de Lotes acessíveis

FECHAMENTO DE TODOS OS TEMAS

TEMA 1

GRUPO 1

TEMA 2

GRUPO 2

TEMA 3

GRUPO 3

TEMA 4

GRUPO 4

- O relator de cada grupo apresenta para **TODOS** o resultado dos painéis
- **7 minutos** por grupo para apresentar seu tema
- Todos poderão sugerir complementações nos diferentes painéis.

DINÂMICA

PROCEDIMENTOS - SELEÇÃO DAS PRIORIDADES

CONDICIONANTES

- Ribeirão dos Pires
- Ferrovia
- Relevo Plano
- Rodovias

DEFICIÊNCIAS

- Ocupação em margem de rio
- Assentamentos Precários
- Inundações
- xxx
- xxxx

POTENCIALIDADES

- Paisagem com Rios
- Recebe recurso de ICMS ecológico
- Polo Educacional
- Linha Férrea

PROPOSTAS

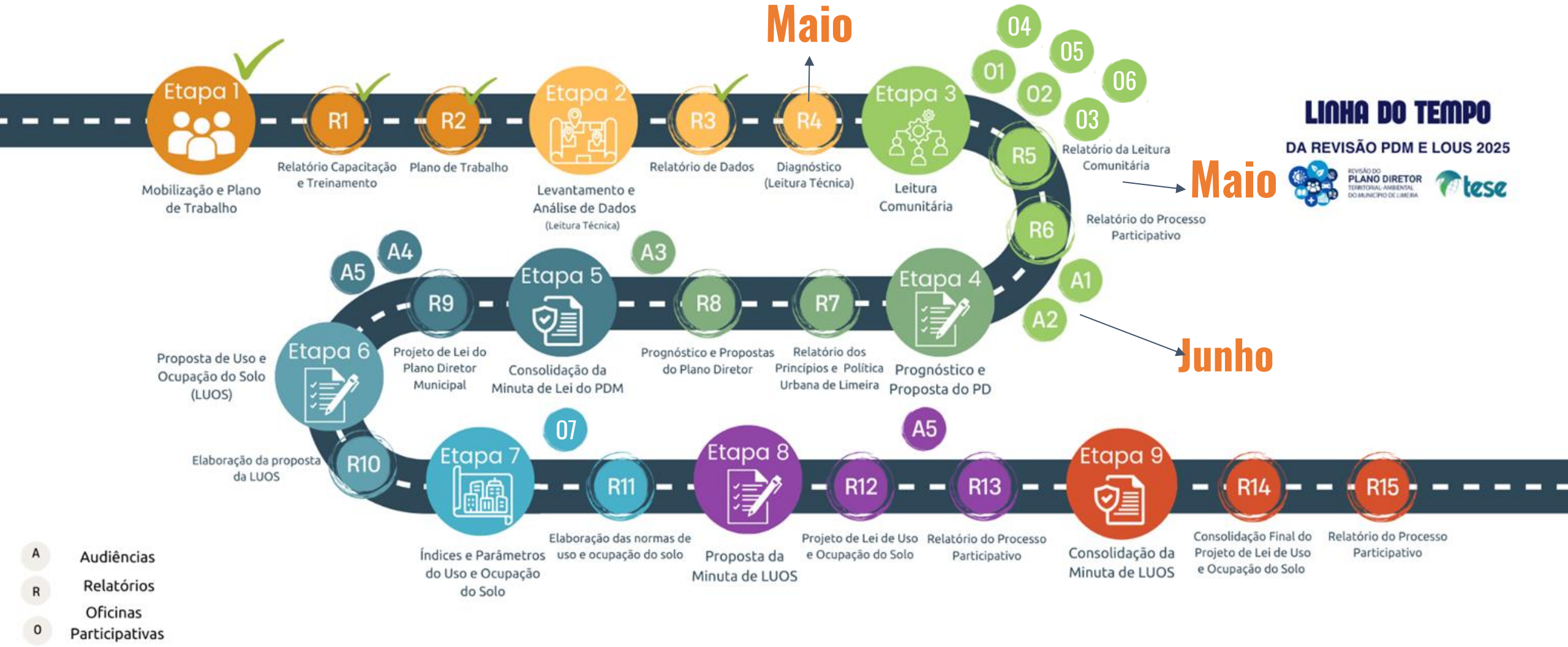
- Criação de Parques
- Programa de Regularização e Relocação
- Urbanização
- Plano de Drenagem
- Obras de Drenagem

- Todos os participantes receberão adesivos e **selecionarão as propostas prioritárias**, colando-os nos painéis de apoio (5min)

MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO RURAL	USO E OCUPAÇÃO SOLO URBANO	DESENV ECONÔMICO, ASP INSTITUCIONAL E LEGAL	INFRA SERVIÇOS, EQUIP SOCIAIS E SOCIOCULTURAIS
UNIDADES de CONSERVAÇÃO **FÍSICO** Clima, Geologia, Geomorfologia Pedologia, Recursos Hídricos, Recursos Minerais, Riscos Geoambientais **BIOLÓGICO** Vegetação, Uso Solo Fauna **RURAL** Atividades econômicas Emprego e renda, Incentivos ao desenvolvimento da economia no município Capacitação da população Oportunidades de negócios Perfil da população ocupada e desocupada	Histórico Ocupação Ordenamento Território Zoneamento Unidades Conservação Plano Diretor Atual Perímetro Urbano Acessibilidade Parcelamento Solo Uso e Ocupação Solo Bairros Tipologias edificações Assentamentos Distritos Vetores e Barreiras de Crescimento Urbano	**EMPREGO E RENDA** Mercado de Trabalho Rendimento **ECONOMIA** Desenvol. Regional PIB Setores 1º, 2º e 3º (Extrativismo/ Agropecuário, Indústrias/ Transformação, Comércio/ Serviços) Turismo **LEGISLAÇÃO** **ESTRUTURA DA PREFEITURA**	**MOBILIDADE** Sistema Viário Regional, Transportes Sistema Ferroviário **SANEAMENTO** Água e Esgoto, Drenagem e Resíduos **SERVIÇOS PÚBLICOS** Energia, Comunicação Serviço Funerário, Abastecimento Alimentar **PATRIMÔNIO CULTURAL** **ESPORTE E LAZER** **SEGURANÇA – HABITAÇÃO -EDUCAÇÃO** Infantil e Fundamental 1, Médio, Superior Técnicos **SAÚDE** **ASSISTÊNCIA SOCIAL** CRAS e CREAS **CULTURA**

→ ENCAMINHAMENTOS

CRONOGRAMA


LINHA DO TEMPO
DA REVISÃO PDM E LOUS 2025
Etapa 1
Mobilização e Plano de Trabalho
R1
Relatório Capacitação e Treinamento
R2
Plano de Trabalho
Etapa 2
Levantamento e Análise de Dados
(Leitura Técnica)
R3
Relatório de Dados
R4
Diagnóstico (Leitura Técnica)
Maio
Etapa 3
Leitura Comunitária
01
02
03
04
05
06
R5
Relatório da Leitura Comunitária
Maio
R6
Relatório do Processo Participativo
Etapa 4
Prognóstico e Proposta do PD
A1
A2
Junho
R7
Relatório dos Princípios e Política Urbana de Limeira
R8
Prognóstico e Propostas do Plano Diretor
Etapa 5
Consolidação da Minuta de Lei do PDM
A3
R9
Projeto de Lei do Plano Diretor Municipal
A4
A5
Etapa 6
Proposta de Uso e Ocupação do Solo (LUOS)
R10
Elaboração da proposta da LUOS
Etapa 7
Índices e Parâmetros do Uso e Ocupação do Solo
07
R11
Elaboração das normas de uso e ocupação do solo
Etapa 8
Proposta da Minuta de LUOS
R12
Projeto de Lei de Uso e Ocupação do Solo
A5
R13
Relatório do Processo Participativo
Etapa 9
Consolidação da Minuta de LUOS
R14
Consolidação Final do Projeto de Lei de Uso e Ocupação do Solo
R15
Relatório do Processo Participativo
A Audiências
R Relatórios
O Oficinas Participativas

→ ATIVIDADE INTERATIVA

NUVEM DE PALAVRA

2590 1198

https://www.menti.com

https://www.menti.com/alqr7cno4h52

Obrigada!

REVISÃO DO
PLANO DIRETOR
TERRITORIAL-AMBIENTAL
DO MUNICÍPIO DE LIMEIRA

tese

Arq. Luiz Paulo e Arq. Michele
e-mail planodiretor@limeira.sp.gov.br
WhatsApp 019 3404 9741