

			Relatório n°	1	
			Data do relatório	25/09/2023 - 14/11/2023	
			Dia da semana	Segunda-Feira até Terça-Feira	
Relatório de Obra			Contrato	246/2023	
Obra	Reforma e Construção de Sanitário PCD no Pavimento Superior do Edifício Prada		Prazo contratual	122 dias	
Local	Paço Municipal - Rua Dr. Alberto Ferreira,179 - Centro.		Prazo decorrido	51 dias	
Contratante	Prefeitura Municipal de Limeira	Responsável	Sr. Dagoberto de Campos Guidi (Gestor Contratual), Sra. Ana Patrícia A ranha de Castro(Fiscalização) e Sr. Danilo Maluf (Execução)	Prazo a vencer	71 dias

Ocorrências (3)

Em 24/10/2023 as obras do banheiro PCD da Secretaria de Obras tiveram início, com a execução da alvenaria (bloco + revestimento). Na semana do dia 06/11/2023 as obras dos sanitários da Comunicação tiveram início com a demolição das paredes e divisórias e remoção dos elementos.

No setor de Comunicação, a alvenaria dos sanitários e copa está sendo erguida e o chapisco e reboco sendo executado.

Ana Patrícia Aranha de Castro
CREA/SP 5069209518

Parecer técnico

Em análise ao projeto original, observou-se que o forro a ser executado no banheiro PCD prejudicaria a abertura da janela. Em conversa com Marcelo, Secretaria de Urbanismo, optou-se por erguer a alvenaria até o forro atual, eliminando a execução do novo forro. Os valores reduzidos são compensados com o acréscimo de alvenaria e revestimento. O contratado (Danilo Maluf) concordou com a alteração.

Alteração de projeto

No sanitário masculino da Comunicação há duas tubulações de ar condicionado que estão aéreas. Já foi conversado com Antonioni para a relocação delas.

Solicitação fora do escopo

Comentários (1)

Jaqueline 29/09/2023 12:40

Valor total da obra: R\$ 188.900,00

Objeto da Obra:

Reforma e construção de sanitário PCD no pavimento superior do Edifício Prada - Paço Municipal - Rua Dr. Alberto Ferreira,179.

Estudos Técnicos:

Carta convite nº 17/2023 - Link para pesquisa e consulta no portal da transparência >> Download de editais >>
https://serv42.limeira.sp.gov.br/cp/Menu_comprasPublicas/

Recursos orçamentários e fontes de Recursos:

Contrato FINISA 0609.517-44 - CAIXA - Dotação nº 12.01.00 - 4.4.90.51.99 - 15 452 5002 2410.

Finalidade da Obra:

Melhorias nas dependências do Paço Municipal, visando qualidade no atendimento às pessoas com deficiência e mobilidade reduzida e em atendimento à determinação da Vara da Fazenda Pública de Limeira.

Agentes Participantes:

Prefeitura Municipal de Limeira e Caixa Econômica Federal - Financiamento.

Público Alvo:

Pessoas com deficiência e mobilidade reduzida.

Descrição detalhada de todas as ações previstas para a obra:

Carta convite nº 17/2023 - Link para consultar planilha orçamentária no portal da transparência >> Download de Editais >>
https://serv42.limeira.sp.gov.br/cp/Menu_comprasPublicas/

Projeto básico e projetos executivos da obra:

Carta convite nº 17/2023 - Link para consulta no portal da transparência >> Download de Editais >>
https://serv42.limeira.sp.gov.br/cp/Menu_comprasPublicas/

Edital de licitação:

Carta convite nº 17/2023 - Link para pesquisa e consulta no portal da transparência >> Download de Editais >>
https://serv42.limeira.sp.gov.br/cp/Menu_comprasPublicas/

Contrato firmado:

Contrato nº 246/2023 - Link para localizar e acessar o contrato: https://serv42.limeira.sp.gov.br/ncweb/cns_contratos_web_mestre/

Empresa Responsável:

Bramer Construtora e Paisagismo Ltda - CNPJ: 23.610.910/0001-91.

Fotos (34)



4 de outubro de 2023 16:22

Situação atual de onde será executado o sanitário PCD na Secretaria de Obras.



4 de outubro de 2023 16:22

Situação atual de onde será executado o sanitário PCD na Secretaria de Obras.



16 de outubro de 2023 13:44

Situação atual do sanitário feminino da Comunicação.



16 de outubro de 2023 13:44

Situação atual do sanitário feminino da Comunicação.



16 de outubro de 2023 13:45

Situação atual do sanitário feminino da Comunicação.



16 de outubro de 2023 13:45

Situação atual do sanitário feminino da Comunicação.



Situação atual do sanitário masculino da Comunicação.



Situação atual do sanitário masculino da Comunicação.



Início da execução do banheiro PCD na Secretaria de Obras.



Início da execução do banheiro PCD na Secretaria de Obras.



Início da execução do banheiro PCD na Secretaria de Obras.



Execução das fiadas de alvenaria no banheiro PCD da Secretaria de Obras.



Execução das fiadas de alvenaria no banheiro PCD da Secretaria de Obras.



Execução das fiadas de alvenaria no banheiro PCD da Secretaria de Obras.



Execução de chapisco e reboco.



Execução de chapisco e reboco.



Sanitário PCD já rebocado.



Demolição e remoção no sanitário feminino da Comunicação.



Demolição e remoção no sanitário feminino da Comunicação.



Demolição e remoção no sanitário feminino da Comunicação.



Demolição e remoção no sanitário masculino da Comunicação.



Demolição e remoção no sanitário masculino da Comunicação.



Demolição e remoção no sanitário masculino da Comunicação.



No sanitário masculino da Comunicação há duas tubulações de ar condicionado que estão aéreas. Já foi conversado com Antonioni para a relocação delas.



Execução da alvenaria no sanitário feminino.



Execução da alvenaria entre o sanitário masculino e a copa.



Execução da alvenaria entre o sanitário masculino e a copa.



Demolição de parede no antigo sanitário masculino.



Demolição de parede no antigo sanitário masculino.



Execução de alvenaria no sanitário feminino e sanitário PCD.



Chapisco na área da copa da Comunicação.



Alvenaria executada no sanitário PCD da Comunicação.



Alvenaria executada da lavanderia da Comunicação.



Execução da alvenaria em porta que dava acesso à outro ambiente.