



# RELATÓRIO CONSOLIDADO DE EMPREENDIMENTOS

## Transparência e Controle Físico-Financeiro

Prefeitura Municipal de Itatiba | Secretaria de Obras | Departamento de Planejamento, Obras e Iluminação Pública | Setor de Programação e Controle

**MAIO / 2026**

### 1. Apresentação Institucional

O presente documento visa dar estrito cumprimento aos ditames da Lei de Transparência e da Nova Lei de Licitações (Lei nº 14.133/2021), materializando a publicidade ativa e o controle social sobre as obras e intervenções urbanas no município de Itatiba.

Compreendendo que a infraestrutura urbana é o alicerce para o desenvolvimento socioeconômico, a Secretaria de Obras estabelece, por meio deste relatório técnico, um panorama aprofundado e rigoroso das frentes de trabalho ativas. A adoção desta metodologia não apenas prestigia a lisura no trato da coisa pública, mas também instrumentaliza a gestão na tomada de decisões estratégicas.

O acompanhamento contínuo dos indicadores físico-financeiros aqui dispostos reflete o compromisso desta gestão com a eficiência alocativa dos recursos públicos e com a mitigação tempestiva de gargalos executivos que possam prejudicar o cronograma das entregas à população.

### 2. Painel Sintético (Dashboard)

O painel abaixo consolida os esforços da Secretaria no gerenciamento de contratos ativos. O volume financeiro engloba os valores contratuais vigentes, contemplando eventuais termos aditivos já celebrados e publicados, garantindo a fidelidade dos dados orçamentários perante os órgãos de controle.

<b>16</b> Obras e Intervenções em Andamento	<b>R\$ 66.000.000,00</b> Volume Financeiro Mobilizado (Aproximado)
--	--



### 3. Quadro Resumo de Acompanhamento

INFRAESTRUTURA URBANA NO LOTEAMENTO CAMINHOS DO SOL	ENGEMA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	R\$ 14.204.143,21	<b>75,05%</b>
REFORMA NO AMBULATÓRIO CENTRAL DE ESPECIALIDADES	CONSTRUTORA E INCORPORADORA SAT LTDA	R\$ 2.561.653,47	<b>77,47%</b>
REFORMA E ADEQUAÇÕES NA GARAGEM MUNICIPAL	PROJETA BRASIL CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA	R\$ 606.380,34	<b>1,92%</b>
MELHORIAS E ADEQUAÇÕES NO DEPÓSITO DE MATERIAIS PESADOS DA SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS	ORIGINAL ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA	R\$ 2.775.637,10	<b>25,37%</b>
CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE IV – VILA JARUSSI	JOIA BRASIL LTDA	R\$ 4.076.706,98	<b>25,85%</b>
INFRAESTRUTURA PARA ABERTURA DAS VIAS MARGINAIS	CONSÓRCIO A3 CAV AV. MARGINAIS	R\$ 33.390.082,77	<b>73,83%</b>
CONSTRUÇÃO DE RAMPAS ACESSÍVEIS, EXECUÇÃO DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DE VIELA NO LOTEAMENTO SAN MARTIN	AMARAL ENGENHARIA, CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA	R\$ 402.334,36	<b>17,20%</b>
EXECUÇÃO DE FECHAMENTO DE DIVISAS E ABERTURA DE CÓRREGO	RW ENGENHARIA EIRELI EPP	R\$ 837.430,14	<b>100,00%</b>
SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO, PLANTIO E MANUTENÇÃO DE MUDAS DE ÁRVORE	PLANATIVA FLORESTAL LTDA	R\$ 637.565,01	<b>45,05%</b>
REFORMA E ADEQUAÇÕES DO CEMITÉRIO MUNICIPAL	2P2L ENGENHARIA LTDA	R\$ 477.954,00	<b>29,62%</b>
INFRAESTRUTURA URBANA NO LOTEAMENTO VIVENDAS DO ENGENHO D'ÁGUA – FASE II	ENGEMA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	R\$ 4.138.129,24	<b>12,21%</b>
CONSTRUÇÃO DE GALPÃO NO CENTRO CULTURAL ROGER MUNIZ	LAÇO CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA	R\$ 172.500,00	<b>100,00%</b>
CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL SOCIETY	A2M SERVIÇOS & MANUTENÇÃO INDUSTRIAL LTDA	R\$ 544.973,81	<b>0,00%</b>
INSTALAÇÃO DE GERADOR DE ENERGIA ELÉTRICA A DIESEL	DIMENSIONAL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 71.000,00	<b>0,00%</b>
INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO NO C.C.I. - CENTRO DE CONVIVÊNCIA DO IDOSO	DIMENSIONAL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 165.664,41	<b>0,00%</b>
REFORMA EM PRÉDIO PARA ABRIGAR O CAISMI E O CAC	NG7 CONSTRUÇÕES LTDA.	R\$ 908.551,28	<b>0,00%</b>



## 4. Fichas Técnicas dos Empreendimentos

Abaixo, o detalhamento individualizado das frentes de trabalho, garantindo granularidade à informação e facilitando a fiscalização *in loco*. Os campos fotográficos encontram-se estruturados para inserção mensal de comprovação físico-espacial pelas equipes técnicas de campo.

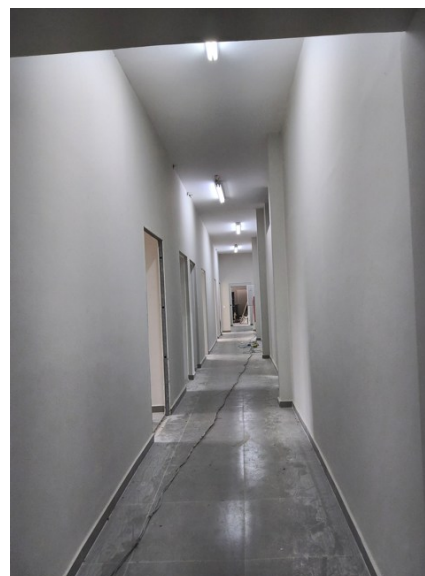
### OBRAS DE INFRAESTRUTURA URBANA NO LOTEAMENTO CAMINHOS DO SOL

<b>Empresa Executora:</b>	ENGEMA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	<b>Valor Vigente:</b>	R\$ 14.204.143,21
<b>Data da Ordem de Serviço:</b>	07/01/2025	<b>Avanço Atestado:</b>	<b>75.05%</b>



### REFORMA NO AMBULATÓRIO CENTRAL DE ESPECIALIDADES

<b>Empresa Executora:</b>	CONSTRUTORA E INCORPORADORA SAT LTDA	<b>Valor Vigente:</b>	R\$ 2.561.653,47
<b>Data Ordem de Serviço:</b>	20/06/2024	<b>Avanço Atestado:</b>	<b>77.47%</b>





**REFORMA E ADEQUAÇÕES NA GARAGEM MUNICIPAL**

<b>Empresa Executora:</b>	PROJETA BRASIL CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA	<b>Valor Vigente:</b>	R\$ 606.380,34
<b>Data Ordem de Serviço:</b>	24/07/2025	<b>Avanço Atestado:</b>	<b>1.92%</b>



**MELHORIAS E ADEQUAÇÕES NO DEPÓSITO DE MATERIAIS PESADOS DA SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS**

<b>Empresa Executora:</b>	ORIGINAL ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA	<b>Valor Vigente:</b>	R\$ 2.775.637,10
<b>Data Ordem de Serviço:</b>	22/09/2025	<b>Avanço Atestado:</b>	<b>25,37%</b>





**CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE IV – VILA JARUSSI**

<b>Empresa Executora:</b>	JOIA BRASIL LTDA	<b>Valor Vigente:</b>	R\$ 4.076.706,98
<b>Data Ordem de Serviço:</b>	21/07/2025	<b>Avanço Atestado:</b>	<b>25.85%</b>



**OBRAS DE INFRAESTRUTURA PARA ABERTURA DAS VIAS MARGINAIS**

<b>Empresa Executora:</b>	CONSÓRCIO A3 CAV AV. MARGINAIS	<b>Valor Vigente:</b>	R\$ 33.390.082,77
<b>Data Ordem de Serviço:</b>	25/09/2024	<b>Avanço Atestado:</b>	<b>73.83%</b>





**CONSTRUÇÃO DE RAMPAS ACESSÍVEIS, EXECUÇÃO DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DE VIELA NO LOTEAMENTO SAN MARTIN**

<b>Empresa Executora:</b>	AMARAL ENGENHARIA, CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA	<b>Valor Vigente:</b>	R\$ 402.334,36
<b>Data Ordem de Serviço:</b>	22/09/2025	<b>Avanço Atestado:</b>	<b>17.20%</b>



**EXECUÇÃO DE FECHAMENTO DE DIVISAS E ABERTURA DE CÓRREGO**

<b>Empresa Executora:</b>	RW ENGENHARIA EIRELI EPP	<b>Valor Vigente:</b>	R\$ 837.430,14
<b>Data Ordem de Serviço:</b>	10/10/2025	<b>Avanço Atestado:</b>	<b>100.00%</b>





**SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO, PLANTIO E MANUTENÇÃO DE MUDAS DE ÁRVORES**

<b>Empresa Executora:</b>	PLANATIVA FLORESTAL LTDA	<b>Valor Vigente:</b>	R\$ 637.565,01
<b>Data Ordem de Serviço:</b>	24/07/2025	<b>Avanço Atestado:</b>	<b>45,05%</b>



**REFORMA E ADEQUAÇÕES DO CEMITÉRIO MUNICIPAL**

<b>Empresa Executora:</b>	2P2L ENGENHARIA LTDA	<b>Valor Vigente:</b>	R\$ 477.954,00
<b>Data Ordem de Serviço:</b>	12/01/2026	<b>Avanço Atestado:</b>	<b>29.62%</b>





**INFRAESTRUTURA URBANA NO LOT. VIVENDAS DO ENGENHO D'ÁGUA - FASE II**

<b>Empresa Executora:</b>	ENGEMA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	<b>Valor Vigente:</b>	R\$ 4.138.129,24
<b>Data Ordem de Serviço:</b>	28/01/2026	<b>Avanço Atestado:</b>	<b>12.21%</b>



**CONSTRUÇÃO DE GALPÃO NO CENTRO CULTURAL ROGER MUNIZ**

<b>Empresa Executora:</b>	LAÇO CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA	<b>Valor Vigente:</b>	R\$ 172.500,00
<b>Data Ordem de Serviço:</b>	30/03/2026	<b>Avanço Atestado:</b>	<b>100.00%</b>



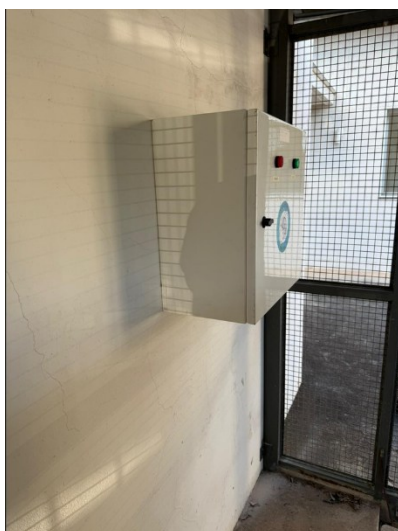
**CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL SOCIETY**

<b>Empresa Executora:</b>	A2M SERVIÇOS & MANUTENÇÃO INDUSTRIAL LTDA	<b>Valor Vigente:</b>	R\$ 544.973,81
<b>Data Ordem de Serviço:</b>	11/05/2026	<b>Avanço Atestado:</b>	<b>0.00%</b>

*Obra não iniciada.*

**INSTALAÇÃO DE GERADOR DE ENERGIA ELÉTRICA A DIESEL**

<b>Empresa Executora:</b>	DIMENSIONAL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	<b>Valor Vigente:</b>	R\$ 71.000,00
<b>Data Ordem de Serviço:</b>	23/03/2026	<b>Avanço Atestado:</b>	<b>0.00%</b>

**INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO NO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DO IDOSO**

<b>Empresa Executora:</b>	DIMENSIONAL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	<b>Valor Vigente:</b>	R\$ 165.664,41
<b>Data Ordem de Serviço:</b>	22/04/2026	<b>Avanço Atestado:</b>	<b>0.00%</b>

*Não iniciada a instalação.*

**REFORMA EM PRÉDIO PARA ABRIGAR O CAISMI E O CAC**

<b>Empresa Executora:</b>	NG7 CONSTRUÇÕES LTDA	<b>Valor Vigente:</b>	R\$ 908.551,28
<b>Data Ordem de Serviço:</b>	NÃO INICIADA	<b>Avanço Atestado:</b>	<b>0.00%</b>

*Obra não iniciada.*



## 5. Considerações Finais e Atesto

As informações contidas neste relatório foram extraídas e compiladas a partir da base de dados de controle interno do Setor de Programação e Controle.

A periodicidade de emissão deste instrumento assegura a rastreabilidade da evolução das obras públicas.

Os percentuais de avanço físico reportados refletem as medições devidamente atestadas pela fiscalização da Secretaria, em conformidade com os boletins de medição submetidos pelas empresas contratadas.

---

**Guilherme Zanutto Laurino**  
Arquiteto e Urbanista | CAU: A119388-0  
Secretário Adjunto de Obras