



DECRETO nº 2.345, de 13 de maio de 2021.

**DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA, PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO EM FAVOR DO MUNICÍPIO DE SÃO SIMÃO, ESTADO DE SÃO PAULO, ÁREA NECESSÁRIA PARA CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES, QUE ESPECÍFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**MARCOS DANIEL BONAGAMBA**, Prefeito do Município de **SÃO SIMÃO** - SP, no uso de suas atribuições legais, e considerando as disposições da Lei Orgânica do Município de São Simão/SP, no Decreto Lei nº 3.365 de 21, de junho de 1941, e posterior alterações, bem como o inciso XXIV, do art. 5º, da Constituição Federal:

**DECRETA:**

**Art. 1º.** Fica Declarada de Utilidade Pública, para os fins de desapropriação em favor do Município de São Simão/SP, por via amigável ou judicial, a gleba de terra destinada para a construção de casas populares, destacada do imóvel rural denominado São Bento da Califórnia de propriedade de José Roberto Pavani e Maria Augusta Paschalimoto Pavani, localizado no Município e Comarca de São Simão/SP, devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis sob a Matrícula nº 1.798, contendo as seguintes características e confrontações, de acordo com o Mapa e Memorial descritivo, constante do anexo I, que fica fazendo parte integrante do presente:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1** definido pelas coordenadas Norte: (7.626.447,12 m e Este 232.315,32 m), situado junto a cerca da divisa da Estrada Vicinal Municipal que de São Simão vai à Serra Azul; deste segue confrontando com a faixa de domínio da referida Estrada com azimute de **159°00'18"** e distância de **194,34** m até o vértice **2** definido pelas coordenadas Norte: (7.626.265,68 m e Este 232.384,95 m); deste segue com azimute de **159°11'17"** e distância de **78,61** m até o vértice **3** definido pelas coordenadas Norte: (7.626.192,20 m e Este 232.412,88 m); deste segue com azimute de **164°19'08"** e distância de **11,32** m até o vértice **4** definido pelas coordenadas Norte: (7.626.181,30 m e Este 232.415,94 m); deste segue com azimute de **171°29'16"** e distância de **35,20** m até o vértice **5** definido pelas coordenadas Norte: (7.626.146,49 m e Este 232.421,15 m); deste segue com azimute de **148°18'11"** e distância de **15,55** m até o vértice **6** definido pelas coordenadas Norte: (7.626.133,26 m e Este 232.429,32 m); deste segue com azimute de



148°12'46" e distância de 25,89 m até o vértice 7 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.111,25 m e Este 232.442,96 m); deste segue com azimute de 159°30'08" e distância de 18,45 m até o vértice 8 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.093,97 m e Este 232.449,42 m); deste segue com azimute de 161°39'46" e distância de 29,66 m até o vértice 9 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.065,82 m e Este 232.458,75 m); deste segue com azimute de 169°05'49" e distância de 17,39 m até o vértice 10 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.048,74 m e Este 232.462,04 m); deste segue com azimute de 185°18'25" e distância de 6,92 m até o vértice 11 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.041,85 m e Este 232.461,40 m); deste deflete a direita e segue confrontando com a Fazenda São Bento da Califórnia, objeto da matrícula 1.798, propriedade de José Roberto Pavani, com azimute de 298°39'09" e distância de 15,22 m até o vértice 12 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.049,15 m e Este 232.448,04 m); deste segue com azimute de 308°09'51" e distância de 9,21 m até o vértice 13 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.054,84 m e Este 232.440,80 m); deste segue com azimute de 318°21'51" e distância de 39,40 m até o vértice 14 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.084,29 m e Este 232.414,62 m); deste segue com azimute de 310°22'19" e distância de 11,66 m até o vértice 15 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.091,84 m e Este 232.405,74 m); deste segue com azimute de 297°02'43" e distância de 22,41 m até o vértice 16 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.102,03 m e Este 232.385,78 m); deste segue com azimute de 303°31'04" e distância de 23,98 m até o vértice 17 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.115,27 m e Este 232.365,79 m); deste segue com azimute de 324°27'29" e distância de 15,28 m até o vértice 18 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.127,70 m e Este 232.356,91 m); deste segue com azimute de 328°27'44" e distância de 25,33 m até o vértice 19 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.149,29 m e Este 232.343,66 m); deste segue com azimute de 324°42'50" e distância de 33,36 m até o vértice 20 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.176,52 m e Este 232.324,39 m); deste segue com azimute de 327°33'02" e distância de 14,22 m até o vértice 21 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.188,52 m e Este 232.316,76 m); deste segue com azimute de 357°32'46" e distância de 33,40 m até o vértice 22 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.221,89 m e Este 232.315,33 m); deste segue com azimute de 332°42'47" e distância de 7,81 m até o vértice 23 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.228,83 m e Este 232.311,75 m); deste segue com azimute de 288°15'12" e distância de 7,98 m até o vértice 24 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.231,33 m e Este 232.304,17 m); deste segue com azimute de 266°47'56" e distância de 20,95 m até o vértice 25 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.230,16 m e Este 232.283,25 m); deste segue com azimute de 269°41'09" e distância de 16,41 m até o vértice 26 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.230,07 m e Este 232.266,84 m); deste segue com azimute de 281°03'23" e distância de 9,75 m até o vértice 27 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.231,94 m e Este 232.257,27 m); deste segue com azimute de 288°33'23" e distância de 23,88 m até o vértice 28 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.239,54 m e Este 232.234,63 m); deste segue com



azimute de **280°58'09"** e distância de **14,51 m** até o vértice **29** definido pelas coordenadas Norte: (**7.626.242,30 m** e Este **232.220,39 m**); deste segue com azimute de **270°58'50"** e distância de **39,16 m** até o vértice **30** definido pelas coordenadas Norte: (**7.626.242,97 m** e Este **232.181,24 m**); deste segue com azimute de **278°06'51"** e distância de **45,98 m** até o vértice **31** definido pelas coordenadas Norte: (**7.626.249,46 m** e Este **232.135,72 m**); deste segue com azimute de **277°57'02"** e distância de **16,70 m** até o vértice **32** definido pelas coordenadas Norte: (**7.626.251,77 m** e Este **232.119,18 m**); deste segue com azimute de **304°15'07"** e distância de **13,57 m** até o vértice **33** definido pelas coordenadas Norte: (**7.626.259,41 m** e Este **232.107,96 m**); deste segue com azimute de **302°41'45"** e distância de **27,97 m** até o vértice **34** definido pelas coordenadas Norte: (**7.626.274,52 m** e Este **232.084,42 m**); deste segue com azimute de **316°10'35"** e distância de **16,19 m** até o vértice **35** definido pelas coordenadas Norte: (**7.626.286,20 m** e Este **232.073,21 m**); deste segue com azimute de **333°08'58"** e distância de **16,16 m** até o vértice **36** definido pelas coordenadas Norte: (**7.626.300,62 m** e Este **232.065,91 m**); deste segue com azimute de **347°40'44"** e distância de **41,89 m** até o vértice **37** definido pelas coordenadas Norte: (**7.626.341,55 m** e Este **232.056,97 m**); deste segue com azimute de **339°17'55"** e distância de **6,00 m** até o vértice **38** definido pelas coordenadas Norte: (**7.626.347,16 m** e Este **232.054,85 m**); deste segue com azimute de **69°00'17"** e distância de **278,99 m** até o vértice **1**; ponto inicial e final da descrição deste perímetro, encerrando uma área de **60.000,00 m<sup>2</sup>** e um perímetro de **1.280,70 m**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao **Sistema Geodésico Brasileiro**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**.

**Art. 2º.** Fica o expropriante autorizado a invocar o caráter de urgência na desapropriação autorizada no artigo 1º deste Decreto, para efeitos de prévia imissão de posse, conforme disposto no artigo 15 §§ 1º e 2º do Decreto Lei nº 3.365 de 21 de junho de 1941 e posteriores alterações.

**Art. 3.** As despesas com execução deste Decreto correrão por conta das dotações próprias do orçamento vigente, suplementadas, se necessário.

**Art. 4º.** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito, São Simão/SP, 13 de maio de 2021.

**MARCOS DANIEL BONAGAMBA**  
**PREFEITO MUNICIPAL**