



DECRETO nº 2.345, de 13 de maio de 2021.

DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA, PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO EM FAVOR DO MUNICÍPIO DE SÃO SIMÃO, ESTADO DE SÃO PAULO, ÁREA NECESSÁRIA PARA CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES, QUE ESPECÍFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

MARCOS DANIEL BONAGAMBA, Prefeito do Município de **SÃO SIMÃO** - SP, no uso de suas atribuições legais, e considerando as disposições da Lei Orgânica do Município de São Simão/SP, no Decreto Lei nº 3.365 de 21, de junho de 1941, e posterior alterações, bem como o inciso XXIV, do art. 5º, da Constituição Federal:

DECRETA:

Art. 1º. Fica Declarada de Utilidade Pública, para os fins de desapropriação em favor do Município de São Simão/SP, por via amigável ou judicial, a gleba de terra destinada para a construção de casas populares, destacada do imóvel rural denominado São Bento da Califórnia de propriedade de José Roberto Pavani e Maria Augusta Paschalimoto Pavani, localizado no Município e Comarca de São Simão/SP, devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis sob a Matrícula nº 1.798, contendo as seguintes características e confrontações, de acordo com o Mapa e Memorial descritivo, constante do anexo I, que fica fazendo parte integrante do presente:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1** definido pelas coordenadas Norte: (7.626.447,12 m e Este 232.315,32 m), situado junto a cerca da divisa da Estrada Vicinal Municipal que de São Simão vai à Serra Azul; deste segue confrontando com a faixa de domínio da referida Estrada com azimute de **159°00'18"** e distância de **194,34** m até o vértice **2** definido pelas coordenadas Norte: (7.626.265,68 m e Este 232.384,95 m); deste segue com azimute de **159°11'17"** e distância de **78,61** m até o vértice **3** definido pelas coordenadas Norte: (7.626.192,20 m e Este 232.412,88 m); deste segue com azimute de **164°19'08"** e distância de **11,32** m até o vértice **4** definido pelas coordenadas Norte: (7.626.181,30 m e Este 232.415,94 m); deste segue com azimute de **171°29'16"** e distância de **35,20** m até o vértice **5** definido pelas coordenadas Norte: (7.626.146,49 m e Este 232.421,15 m); deste segue com azimute de **148°18'11"** e distância de **15,55** m até o vértice **6** definido pelas coordenadas Norte: (7.626.133,26 m e Este 232.429,32 m); deste segue com azimute de



148°12'46" e distância de 25,89 m até o vértice 7 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.111,25 m e Este 232.442,96 m); deste segue com azimute de 159°30'08" e distância de 18,45 m até o vértice 8 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.093,97 m e Este 232.449,42 m); deste segue com azimute de 161°39'46" e distância de 29,66 m até o vértice 9 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.065,82 m e Este 232.458,75 m); deste segue com azimute de 169°05'49" e distância de 17,39 m até o vértice 10 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.048,74 m e Este 232.462,04 m); deste segue com azimute de 185°18'25" e distância de 6,92 m até o vértice 11 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.041,85 m e Este 232.461,40 m); deste deflete a direita e segue confrontando com a Fazenda São Bento da Califórnia, objeto da matrícula 1.798, propriedade de José Roberto Pavani, com azimute de 298°39'09" e distância de 15,22 m até o vértice 12 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.049,15 m e Este 232.448,04 m); deste segue com azimute de 308°09'51" e distância de 9,21 m até o vértice 13 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.054,84 m e Este 232.440,80 m); deste segue com azimute de 318°21'51" e distância de 39,40 m até o vértice 14 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.084,29 m e Este 232.414,62 m); deste segue com azimute de 310°22'19" e distância de 11,66 m até o vértice 15 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.091,84 m e Este 232.405,74 m); deste segue com azimute de 297°02'43" e distância de 22,41 m até o vértice 16 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.102,03 m e Este 232.385,78 m); deste segue com azimute de 303°31'04" e distância de 23,98 m até o vértice 17 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.115,27 m e Este 232.365,79 m); deste segue com azimute de 324°27'29" e distância de 15,28 m até o vértice 18 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.127,70 m e Este 232.356,91 m); deste segue com azimute de 328°27'44" e distância de 25,33 m até o vértice 19 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.149,29 m e Este 232.343,66 m); deste segue com azimute de 324°42'50" e distância de 33,36 m até o vértice 20 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.176,52 m e Este 232.324,39 m); deste segue com azimute de 327°33'02" e distância de 14,22 m até o vértice 21 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.188,52 m e Este 232.316,76 m); deste segue com azimute de 357°32'46" e distância de 33,40 m até o vértice 22 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.221,89 m e Este 232.315,33 m); deste segue com azimute de 332°42'47" e distância de 7,81 m até o vértice 23 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.228,83 m e Este 232.311,75 m); deste segue com azimute de 288°15'12" e distância de 7,98 m até o vértice 24 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.231,33 m e Este 232.304,17 m); deste segue com azimute de 266°47'56" e distância de 20,95 m até o vértice 25 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.230,16 m e Este 232.283,25 m); deste segue com azimute de 269°41'09" e distância de 16,41 m até o vértice 26 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.230,07 m e Este 232.266,84 m); deste segue com azimute de 281°03'23" e distância de 9,75 m até o vértice 27 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.231,94 m e Este 232.257,27 m); deste segue com azimute de 288°33'23" e distância de 23,88 m até o vértice 28 definido pelas coordenadas Norte: (7.626.239,54 m e Este 232.234,63 m); deste segue com



azimute de **280°58'09"** e distância de **14,51 m** até o vértice **29** definido pelas coordenadas Norte: (**7.626.242,30 m** e Este **232.220,39 m**); deste segue com azimute de **270°58'50"** e distância de **39,16 m** até o vértice **30** definido pelas coordenadas Norte: (**7.626.242,97 m** e Este **232.181,24 m**); deste segue com azimute de **278°06'51"** e distância de **45,98 m** até o vértice **31** definido pelas coordenadas Norte: (**7.626.249,46 m** e Este **232.135,72 m**); deste segue com azimute de **277°57'02"** e distância de **16,70 m** até o vértice **32** definido pelas coordenadas Norte: (**7.626.251,77 m** e Este **232.119,18 m**); deste segue com azimute de **304°15'07"** e distância de **13,57 m** até o vértice **33** definido pelas coordenadas Norte: (**7.626.259,41 m** e Este **232.107,96 m**); deste segue com azimute de **302°41'45"** e distância de **27,97 m** até o vértice **34** definido pelas coordenadas Norte: (**7.626.274,52 m** e Este **232.084,42 m**); deste segue com azimute de **316°10'35"** e distância de **16,19 m** até o vértice **35** definido pelas coordenadas Norte: (**7.626.286,20 m** e Este **232.073,21 m**); deste segue com azimute de **333°08'58"** e distância de **16,16 m** até o vértice **36** definido pelas coordenadas Norte: (**7.626.300,62 m** e Este **232.065,91 m**); deste segue com azimute de **347°40'44"** e distância de **41,89 m** até o vértice **37** definido pelas coordenadas Norte: (**7.626.341,55 m** e Este **232.056,97 m**); deste segue com azimute de **339°17'55"** e distância de **6,00 m** até o vértice **38** definido pelas coordenadas Norte: (**7.626.347,16 m** e Este **232.054,85 m**); deste segue com azimute de **69°00'17"** e distância de **278,99 m** até o vértice **1**; ponto inicial e final da descrição deste perímetro, encerrando uma área de **60.000,00 m²** e um perímetro de **1.280,70 m**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao **Sistema Geodésico Brasileiro**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**.

Art. 2º. Fica o expropriante autorizado a invocar o caráter de urgência na desapropriação autorizada no artigo 1º deste Decreto, para efeitos de prévia imissão de posse, conforme disposto no artigo 15 §§ 1º e 2º do Decreto Lei nº 3.365 de 21 de junho de 1941 e posteriores alterações.

Art. 3. As despesas com execução deste Decreto correrão por conta das dotações próprias do orçamento vigente, suplementadas, se necessário.

Art. 4º. Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito, São Simão/SP, 13 de maio de 2021.

MARCOS DANIEL BONAGAMBA
PREFEITO MUNICIPAL