

CONTRATO DE LOCAÇÃO QUE ENTRE SI CELEBRAM PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS E HJ MONTAGENS E EVENTOS EIRELI ME, PARA OS FINS QUE ESPECIFICA.

A Prefeitura Municipal de Itaú de Minas (MG), inscrita no CNPJ sob o n.º 23.767.031/0001-78, com sede à Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, n.º 340, em Itaú de Minas (MG) neste ato representada pelo Prefeito Municipal, Sr. Norival Francisco de Lima, brasileiro, casado, empresário, residente e domiciliado à Praça Nossa Senhora das Graças, n.º 382, portador da Cédula de Identidade RG n.º M-650.858, expedida pela SSP/MG, e do C.P.F. n.º 172.180.046-87, doravante designada simplesmente de **CONTRATANTE**, e de outro lado a empresa **HJ MONTAGENS E EVENTOS EIRELI ME**, inscrita no CNPJ sob o n.º 17.599.828/0001-00, com sede à Avenida Zirconia, n.º 60 – Prolongamento Residencial Ana Dorothea, em Franca (SP), CEP: 14.412-174, neste ato representada por seu titular, Sr. Hernandes Julian Silva, brasileiro, solteiro, comerciante, residente e domiciliado à Rua Fortaleza, n.º 1091 – Jardim Brasilândia, em Franca (SP), CEP: 14.402-268, portador da Cédula de Identidade RG n.º 46.362.468-3, expedida pela SSP/SP e do C.P.F. n.º 377.362.468-60, doravante denominada **CONTRATADA**, firmam o presente **CONTRATO DE LOCAÇÃO**, cuja celebração foi autorizada pelo Processo Licitatório, modalidade Pregão Presencial n.º 003/2022, tipo “Menor Preço Global” e se regerá pelas Leis n.º 8.666/93, 8.883/94 e 9.648/98, atendidas as cláusulas e condições que se enunciam a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Do objeto:

Constitui objeto do presente instrumento a locação de banheiros químicos para realização das festividades de comemoração do “Festival Raízes – Itaú de Minas – 1ª Edição: Tradição - Cultura - Mineiridade”, a ser realizado nos meses de Agosto e Setembro de 2022, no Município de Itaú de Minas, conforme calendário de eventos, descrição e características abasmo descritas:

Item Código	Descrição do Produto/Serviço Marca	Unidade Valor Unitário	Quantidade Valor Total
1 100.004.014	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO – 03 (TRÊS) DIAS CONSECUTIVOS Especificações mínimas: Banheiro químico com cabine em polietileno de alta densidade, incluindo vaso sanitário, porta papel higiênico, porta objeto, lixeira, iluminação interna, piso antiderrapante, teto translúcido para absorção de luz, abertura para circulação de ar, trinco e porta com fechamento automático e indicação externa de ocupado/livre, identificação masculino / feminino. A porta de entrada deverá ter largura mínima de 50 cm e abertura de 180 graus. Instalar os equipamentos nos locais conforme orientação da contratante. Fornecer solução química, desinfetante, papel higiênico e todos os suprimentos necessários. Mão de obra para manutenção, limpeza e higienização, durante realização do evento. Fazer a coleta diária dos efluentes em tanques de hidrovacuo.	SERV 988,48	10 9.884,80

		Arcar com todas as despesas de transporte, hotel e alimentação da equipe técnica, montagem e desmontagem e tributos fiscais. Evento: 26 a 28/08/2022 – Encontro de Motos		
2 100.004.012	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO PNE – 03 (TRÊS) DIAS CONSECUTIVOS Especificações mínimas: Banheiro químico PNE com cabine em polietileno de alta densidade, incluindo vaso sanitário, porta papel higiênico, porta objeto, lixeira, iluminação interna, piso antiderrapante, teto translúcido para absorção de luz, abertura para circulação de ar, trinco e porta com fechamento automático e indicação externa de ocupado/livre, identificação (masculino / feminino / deficiente físico e livre/ocupado). Deverá ser adaptado para portadores de necessidades especiais: conter barras laterais e apoio e piso rebaixado ou rampa de acesso e a porta de entrada deverá ter largura mínima de 80 cm e abertura 180 graus. Instalar os equipamentos nos locais conforme orientação da contratante. Fornecer solução química, desinfetante, papel higiênico e todos os suprimentos necessários. Mão de obra para manutenção, limpeza e higienização, durante o eventos. Fazer a coleta diária dos efluentes em tanques de hidrovacuo. Arcar com todas as despesas de transporte, hotel e alimentação da equipe técnica, montagem e desmontagem e tributos fiscais. Evento: 26 a 28/08/2022 – Encontro de Motos	SERV 1.320,13	2 2.640,26	
3 100.004.016	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO – 07 (SETE) DIAS CONSECUTIVOS Especificações mínimas: Banheiro químico com cabine em polietileno de alta densidade, incluindo vaso sanitário, porta papel higiênico, porta objeto, lixeira, iluminação interna, piso antiderrapante, teto translúcido para absorção de luz, abertura para circulação de ar, trinco e porta com fechamento automático e indicação externa de ocupado/livre, identificação masculino / feminino. A porta de entrada deverá ter largura mínima de 50 cm e abertura de 180 graus. Instalar os equipamentos nos locais conforme orientação da contratante. Fornecer solução química, desinfetante, papel higiênico e todos os suprimentos necessários. Mão de obra para manutenção, limpeza e higienização, durante realização do evento. Fazer a coleta diária dos efluentes em tanques de hidrovacuo. Arcar com todas as despesas de transporte, hotel e alimentação da equipe técnica, montagem e desmontagem e tributos fiscais. Evento: 05 a 11/09/2022 – Aniversário da Cidade	SERV 1.803,10	20 36.062,00	
4 100.004.021	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO PNE – 07 (SETE) DIAS CONSECUTIVOS Especificações mínimas: Banheiro químico PNE com cabine em polietileno de alta densidade, incluindo vaso sanitário, porta papel higiênico, porta objeto, lixeira, iluminação interna, piso antiderrapante, teto translúcido para absorção de luz, abertura para circulação de ar, trinco e porta com fechamento automático e indicação externa de ocupado/livre, identificação (masculino / feminino / deficiente fisico e livre/ocupado). Deverá ser adaptado para portadores de necessidades especiais: conter barras laterais e apoio e piso rebaixado ou rampa de acesso e	SERV 2.179,82	2 4.359,64	

	<p>a porta de entrada deverá ter largura mínima de 80 cm e abertura 180 graus.</p> <p>Instalar os equipamentos nos locais conforme orientação da contratante.</p> <p>Fornecer solução química, desinfetante, papel higiênico e todos os suprimentos necessários.</p> <p>Mão de obra para manutenção, limpeza e higienização, durante os eventos.</p> <p>Fazer a coleta diária dos efluentes em tanques de hidrovacuo.</p> <p>Arcar com todas as despesas de transporte, hotel e alimentação da equipe técnica, montagem e desmontagem e tributos fiscais.</p> <p>Evento: 05 a 11/09/2022 – Aniversário da Cidade</p>		
5 100.004.022	<p>LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO – DIARIA</p> <p>Especificações mínimas:</p> <p>Banheiro químico com cabine em polietileno de alta densidade, incluindo vaso sanitário, porta papel higiênico, porta objeto, lixeira, iluminação interna, piso antiderrapante, teto translúcido para absorção de luz, abertura para circulação de ar, trinco e porta com fechamento automático e indicação externa de ocupado/livre, identificação masculino / feminino.</p> <p>A porta de entrada deverá ter largura mínima de 50 cm e abertura de 180 graus.</p> <p>Instalar os equipamentos nos locais conforme orientação da contratante.</p> <p>Fornecer solução química, desinfetante, papel higiênico e todos os suprimentos necessários.</p> <p>Mão de obra para manutenção, limpeza e higienização, durante a realização do evento.</p> <p>Fazer a coleta diária dos efluentes em tanques de hidrovacuo.</p> <p>Arcar com todas as despesas de transporte, hotel e alimentação da equipe técnica, montagem e desmontagem e tributos fiscais.</p> <p>Evento: 20/08/2022 – Show da banda Edinho Santa Cruz – 8 banheiros. 21/08/2022 – Cavalgada – 4 banheiros 04/09/2022 – Queima do Alho – 10 banheiros</p>	SERV 376,71	22 8.287,62
6 100.004.023	<p>LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO PNE – DIARIA</p> <p>Especificações mínimas:</p> <p>Banheiro químico PNE com cabine em polietileno de alta densidade, incluindo vaso sanitário, porta papel higiênico, porta objeto, lixeira, iluminação interna, piso antiderrapante, teto translúcido para absorção de luz, abertura para circulação de ar, trinco e porta com fechamento automático e indicação externa de ocupado/livre, identificação (masculino / feminino / deficiente físico e livre/ocupado).</p> <p>Deverá ser adaptado para portadores de necessidades especiais: conter barras laterais e apoio e piso rebaixado ou rampa de acesso e a porta de entrada deverá ter largura mínima de 80 cm e abertura 180 graus.</p> <p>Instalar os equipamentos nos locais conforme orientação da contratante.</p> <p>Fornecer solução química, desinfetante, papel higiênico e todos os suprimentos necessários.</p> <p>Mão de obra para manutenção, limpeza e higienização, durante os eventos.</p> <p>Fazer a coleta diária dos efluentes em tanques de hidrovacuo.</p> <p>Arcar com todas as despesas de transporte, hotel e alimentação da equipe técnica, montagem e desmontagem e tributos fiscais.</p> <p>Evento: 20/08/2022 – Show da banda Edinho Santa Cruz – 2 banheiros. 04/09/2022 – Queima do Alho – 2 banheiros</p>	SERV 1.191,33	4 4.765,32
Total			66.000,00

CLÁUSULA SEGUNDA – Das obrigações das partes:

A **CONTRATANTE** se obriga a:

- a- fornecer à **CONTRATADA** todas as informações e documentos necessários à locação ora contratada;
- b- efetuar os pagamentos devidos à **CONTRATADA**, nas condições estabelecidas neste contrato.

A **CONTRATADA** obriga-se a:

- a- atender ao contrato com zelo e presteza, obedecendo rigorosamente as condicionantes legais;
- b- responsabilizar-se pela qualidade da locação contratada;
- c- entregar e montar os banheiros químicos com 48 (quarenta e oito) horas de antecedência e desmontá-los em até 24 (vinte e quatro) horas após os eventos.
- d- arcar com todas as despesas de transporte, hotel, alimentação da equipe técnica, montagem e desmontagem e tributos fiscais.
- e- transportar todo o equipamento a ser utilizado.
- f- instalar os equipamentos nos locais conforme orientação da **CONTRATANTE**.
- g- fornecer química, desinfetante, papel higiênico e todos os suprimentos necessários.
- h- dar manutenção, limpeza e higienização, durante os eventos.
- i- fazer a coleta diária dos efluentes em tanques de hidrovacuo.

CLÁUSULA TERCEIRA – Dos prazos:

O presente contrato terá vigência de 02 (dois) meses a partir de sua assinatura, durante o período compreendido entre 19/08/2022 a 18/10/2022.

CLÁUSULA QUARTA – Do preço e forma de pagamento:

A **CONTRATANTE** se obriga a remunerar a **CONTRATADA** pelas locações acima contratados com a importância global de R\$ 66.000,00 (sessenta e seis mil reais), 10 (dez) dias após a execução do objeto contratado e apresentação da Nota Fiscal com aceitação e atesto do responsável pelo recebimento do objeto.

Os pagamentos somente serão liberados mediante a apresentação pela **CONTRATADA** dos documentos abaixo relacionados:

A - Certidão de regularidade fiscal junto à fazenda federal (certidão de tributos e contribuições federais e certidão de quanto à dívida ativa da união); e que inclui contribuições sociais previstas nas alíneas “a” até “d” do parágrafo único do artigo 11 da Lei n.º 8.212, de 24 de julho de 1.991;

B - C.R.F. - Certificado de Regularidade de Situação para com o FGTS.

CLÁUSULA QUINTA – Dos recursos orçamentários:

5.1 - As despesas decorrentes deste contrato correrão a conta da dotação orçamentária n.º 01.02.12.13.392.1301.2151-3.3.90.39.00 – Manutenção de comemorações Cívicas, Folclóricas e Culturais.

5.2- Não haverá reajustes.

CLÁUSULA SEXTA - Da execução:

6.1 - Os banheiros deverão ser montados no Município de Itaú de Minas, conforme descrito na cláusula primeira, livres de qualquer despesa, como tributos, taxas, encargos sociais e trabalhistas, frete até o destino, transporte, montagem e desmontagem, equipamentos, alimentação e hospedagem e quaisquer outros ônus que porventura possam recair sobre o fornecimento do objeto do presente instrumento.

6.2 - A **CONTRATADA** nomeia como responsável da empresa, o Sr. Fabricio Rodrigues da Silva, portador da Cédula de Identidade RG n.º 34.977.686, expedida pela SSP/SP e do C.P.F. n.º 219.710.028-95, que deverá permanecer no local da realização do evento, durante toda a execução do objeto contratado e que terá autonomia para gerenciamento do contrato.

CLÁUSULA SÉTIMA - Da fiscalização:

A locação ficará sujeita a permanente fiscalização da **CONTRATANTE**, a qual deverá ser feita por técnicos da Prefeitura ou por quem esta designar, podendo ainda, a qualquer momento, determinar, dentro dos limites legais, modificações no atendimento ou na entrega do objeto contratado, não isentando, entretanto, a **CONTRATANTE**, pela posterior constatação de má qualidade dos serviços e/ou equipamentos que venham ocorrer.

Parágrafo 1º - Cabe a **CONTRATANTE**, a seu critério, exercer ampla, irrestrita e permanente fiscalização de todas as fases de execução dos serviços ora contratados, e do comportamento pessoal da **CONTRATADA**, sem prejuízo da obrigação desta de fiscalizar seus empregados, prepostos ou subordinados.

Parágrafo 2º - A **CONTRATADA** declara aceitar, integralmente, todos os métodos e processos de inspeção, verificação e controle a serem adotados pela **CONTRATANTE**.

Parágrafo 3º - A existência e a atuação da **CONTRATANTE** em nada restringem a responsabilidade única, integral e exclusiva da **CONTRATADA**, no que concerne aos serviços contratados, e às suas consequências e implicações próximas ou remotas.

Parágrafo 4º - A **CONTRATANTE** poderá exigir a substituição de qualquer empregado da **CONTRATADA**, que não se portar convenientemente, ou demonstrar baixa qualidade de serviço.

Parágrafo 5º - Todos os equipamentos locados deverão ter o mesmo padrão, podendo ser exigido a troca parcial ou total dos que não atenderem aos critérios de segurança e qualidade exigidos, não cabendo neste caso, a obrigatoriedade de indenização pela **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA OITAVA - Dos encargos sociais:

A **CONTRATADA** é responsável pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e contratuais, bem como pelos danos causados diretamente à

CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes da sua culpa ou dolo, na execução deste contrato.

8.1. - A inadimplência da **CONTRATADA** com referência aos encargos referidos nesta cláusula, não transfere à **CONTRATANTE** a responsabilidade por seu pagamento.

8.2. - A **CONTRATANTE**, poderá em qualquer tempo, durante a vigência do presente contrato, exigir a comprovação de quitação dos encargos descritos no “caput” desta cláusula, como condição para pagamento dos créditos da **CONTRATADA**.

CLÁUSULA NONA - Da subcontratação dos serviços:

A subcontratação dos serviços é de inteira responsabilidade da **CONTRATADA**, e disso deverão dar ciência inequívoca aos subcontratados, após deliberação e anuênciada **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA DÉCIMA – Das penalidades aplicáveis:

O descumprimento total ou parcial das obrigações assumidas pela **CONTRATADA**, sem justificativa aceita pela Prefeitura Municipal de Itaú de Minas, resguardados os procedimentos legais pertinentes, poderá acarretar nas seguintes sanções:

10.1 - Multa de mora no percentual correspondente a 0,5% (meio por cento) calculada sobre o valor total estimado do contrato, por dia de inadimplência, até o limite de 02 (dois) dias úteis, na entrega total do objeto deste, caracterizando a inexecução parcial;

10.2 - Multa compensatória no percentual de 10% (dez por cento), calculada sobre o valor total estimado do contrato pela inadimplência além do prazo de 02 (dois) dias úteis, caracterizando a inexecução parcial do mesmo.

10.3 - Advertência.

10.4 - A aplicação das sanções previstas neste contrato não exclui a possibilidade da aplicação de outras, previstas na Lei 8.666/93, inclusive a responsabilização da **CONTRATADA** por eventuais perdas e danos causados à Administração.

10.5 - A multa deverá ser recolhida aos cofres públicos do Município de Itaú de Minas, via Tesouraria Municipal, no prazo máximo de 10 (dez) dias corridos, a contar da data de recebimento da notificação enviada pela Prefeitura Municipal de Itaú de Minas.

10.6 - O valor da multa poderá ser descontado na nota fiscal ou crédito existente na Prefeitura Municipal de Itaú de Minas, em favor da **CONTRATADA**, sendo que, caso o valor da multa seja superior ao crédito existente, a diferença será cobrada na forma da lei.

10.7 - As multas e outras sanções aplicadas só poderão ser relevadas motivadamente e por conveniência administrativa, mediante ato do Secretário Municipal de Administração da Prefeitura Municipal de Itaú de Minas, devidamente justificado.

10.8 - À **CONTRATADA** que, ensejar o retardamento da execução do objeto deste contrato, não mantiver a proposta, falhar ou fraudar a execução do contrato, comportar-se de modo inidôneo, ou cometer fraude fiscal, ficará impedida de licitar e contratar com o Município de Itaú de Minas e será descredenciada do CRC

Municipal, pelo período de 5 anos se credenciada for, sem prejuízo das multas previstas neste contrato e nas demais cominações legais.

10.9 - As sanções aqui previstas são independentes entre si podendo ser aplicadas isoladas ou cumulativamente, sem prejuízo de outras medidas cabíveis, nos termos da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores.

10.10 - Em qualquer hipótese e aplicação de sanções será assegurado à **CONTRATADA** o contraditório e a ampla defesa.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – Da inexecução contratual:

Pela inexecução total ou parcial deste contrato, poderá a **CONTRATANTE**, facultada ampla e prévia defesa à **CONTRATADA**, aplicar as penalidades previstas nos artigos 86 e 87 da Lei Federal n.º 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – Da rescisão:

Haverá a rescisão do presente contrato, em qualquer tempo, determinada por ato unilateral e escrito da **CONTRATANTE**, pela inexecução total ou parcial do presente contrato, nos casos enumerados nos incisos I ao XII e XVII do artigo 78, observado o artigo 79, parágrafo 2.º e 5.º e artigo 80, todos da Lei n.º 8.666/93, assegurado o contraditório e ampla defesa da **CONTRATADA**.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – Do foro:

As partes elegem o foro da Comarca de Pratápolis, para dirimir eventuais questões emergentes deste contrato, com expressa renúncia a qualquer outro, por mais especial que seja ou venha a se tornar.

E, por estarem as partes, justas e contratadas, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor e forma, para um só efeito, na presença das testemunhas abaixo.

Itaú de Minas (MG), em 19 de agosto de 2022.

**NORIVAL FRANCISCO DE LIMA
PREFEITO MUNICIPAL
CONTRATANTE**

**HJ MONTAGENS E EVENTOS EIRELI ME
HERNANDES JULIAN SILVA
CONTRATADA**

Testemunhas:
