

Ano 2022
Exercício 2024

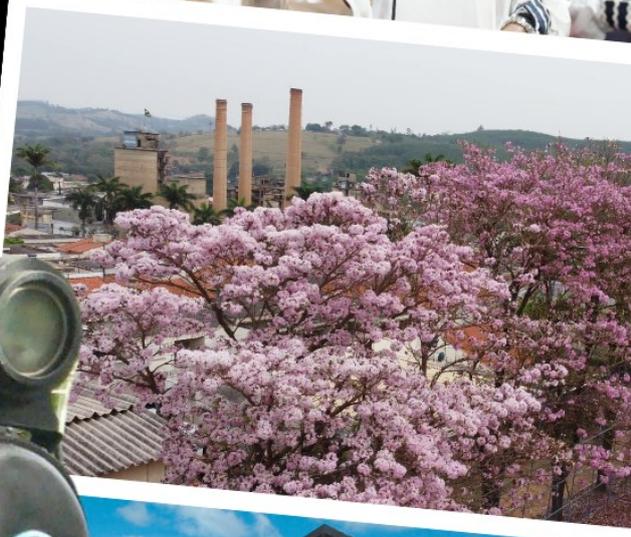
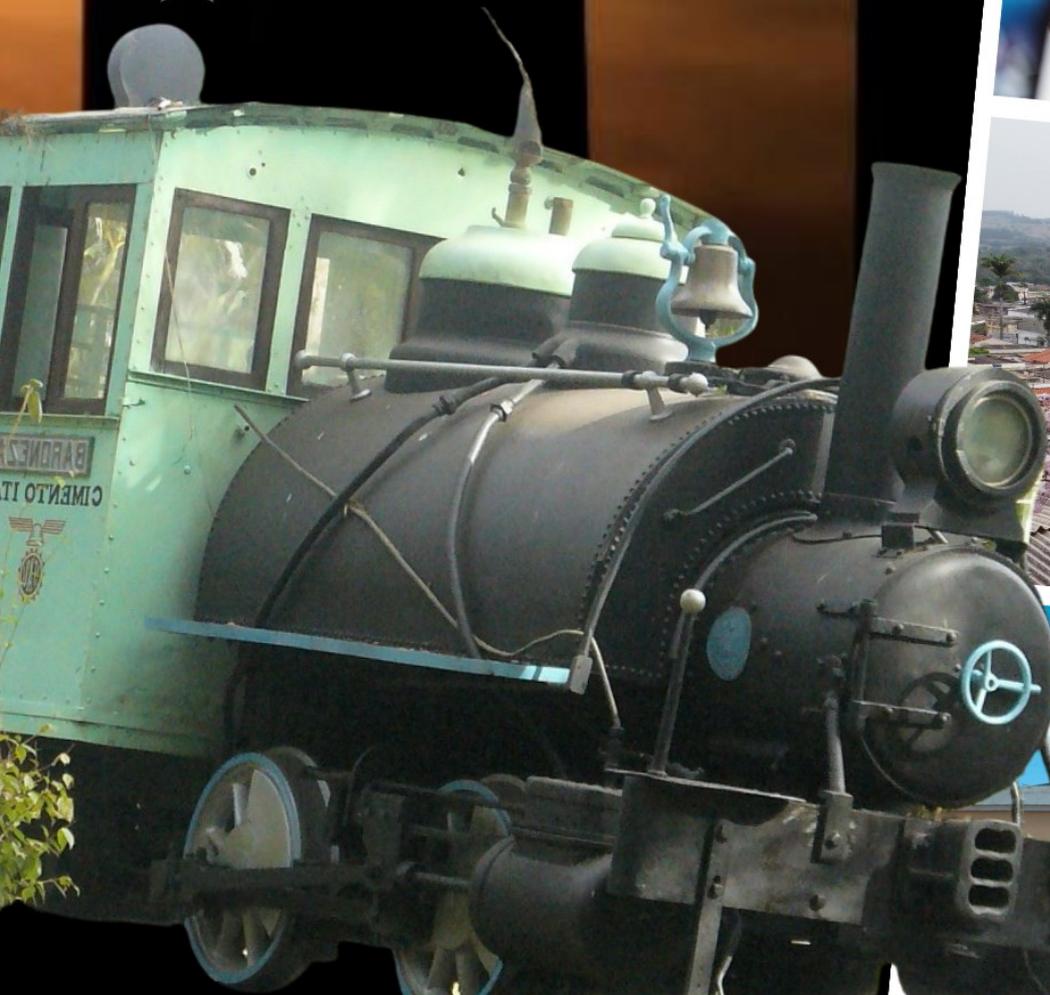
ITAÚ DE MINAS - MG

QUADRO II-A

ATUALIZAÇÃO DO
INVENTÁRIO
DE PROTEÇÃO



SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA DE ITAÚ DE MINAS / MG
ADMINISTRAÇÃO 2021 - 2024





PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
MINAS GERAIS

ITAÚ DE MINAS / MG

QUADRO II-A

**ATUALIZAÇÃO DO INVENTÁRIO
DE PROTEÇÃO**

ANO 2022

EXERCÍCIO 2024



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

SUMÁRIO

	DECLARAÇÃO DE VERACIDADE	4
	FICHA DE ANÁLISE EXERCÍCIO ANTERIOR	5
1.	INTRODUÇÃO	7
2.	LISTAGEM DOS BENS CULTURAIS ATUALIZADOS	8
3.	DOCUMENTAÇÃO CARTOGRÁFICA	9
3.1.	MAPA DE LOCALIZAÇÃO DOS BENS INVENTARIADOS	11
4.	CRONOGRAMA DE ATUALIZAÇÃO DO INVENTÁRIO	12
5.	PLANO DE AÇÃO	13
5.1.	TOMBAMENTOS	13
5.2	REGISTROS	14
6.	TEXTO JUSTIFICATIVO SOBRE AS ESCOLHAS TÉCNICAS	14
7.	CRONOGRAMA DO PLANO DE AÇÃO - PROCESSOS DE TOMBAMENTO	18
8.	CRONOGRAMA DO PLANO DE AÇÃO - PROCESSOS DE REGISTROS	19
9.	FICHAS DE INVENTÁRIO ORIGINAIS E ATUALIZADAS	19
9.1.	FICHA DE ATUALIZAÇÃO - CAPELA DE SÃO JOÃO	19
9.1.1.	FICHA DE INVENTÁRIO ORIGINAL	24
9.2.	FICHA DE ATUALIZAÇÃO - CAPELA DO SANTANA	27
9.2.1.	FICHA DE INVENTÁRIO ORIGINAL	31
9.3.	FICHA DE ATUALIZAÇÃO - CASARÃO DA LAGOA	33
9.3.1.	FICHA DE INVENTÁRIO ORIGINAL	35
9.4.	FICHA DE ATUALIZAÇÃO - CASARÃO DO SENHOR AVELINO CHAVES	38
9.4.1.	FICHA DE INVENTÁRIO ORIGINAL	42
9.5.	FICHA DE ATUALIZAÇÃO - CASARÃO DO SR. AZARIAS AMORIM BATISTA	46
9.5.1.	FICHA DE INVENTÁRIO ORIGINAL	48



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
MINAS GERAIS**

9.6.	FICHA DE ATUALIZAÇÃO - CASARÃO DO SENHOR JOSÉ DE MELO	51
9.6.1.	FICHA DE INVENTÁRIO ORIGINAL	54
9.7.	FICHA DE ATUALIZAÇÃO - CASARÃO DO SENHOR PEDRO AMORIM	56
9.7.1.	FICHA DE INVENTÁRIO ORIGINAL	59
9.8.	FICHA DE ATUALIZAÇÃO - CASARÃO DO SENHOR PEDRO AMORIM	62
9.8.1.	FICHA DE INVENTÁRIO ORIGINAL	66
9.9.	FICHA DE ATUALIZAÇÃO - CASARÃO DO SENHOR ZINHO LABIBI CALIXTO	69
9.9.1.	FICHA DE INVENTÁRIO ORIGINAL	73
9.10.	FICHA DE ATUALIZAÇÃO - FÁBRICA VOTORANTIM CIMENTOS	75
9.10.1.	FICHA DE INVENTÁRIO ORIGINAL	78
9.11.	FICHA DE ATUALIZAÇÃO - USINA HIDRELÉTRICA SÃO JOÃO	80
9.11.1.	FICHA DE INVENTÁRIO ORIGINAL	83
10.	ATA DE APROVAÇÃO DO CONSELHO DE PATRIMÔNIO	86
11.	DECLARAÇÃO DO CHEFE DE SETOR SOBRE A DIVULGAÇÃO DO INVENTÁRIO	89
12.	FICHA TÉCNICA	90



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

DECLARAÇÃO DE VERACIDADE



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Eu, Norival Francisco de Lima, Prefeito Municipal de Itaú de Minas, DECLARO para os devidos fins de direito que as informações relativas ao conteúdo deste conjunto documental QII-A, que consiste em um arquivo no formato PDF contendo capa e mais 91 páginas, devidamente encaminhado para o Programa ICMS Patrimônio Cultural, no Exercício 2024, são verdadeiras e autênticas.

Por ser verdade, e ciente das responsabilidades pelas declarações prestadas, firmo a presente declaração.

Norival Francisco de Lima
Prefeito Municipal

Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, Nº 340 - Centro - Fone: (35) 3536-4400 - Itaú de Minas / MG
CNPJ: 23.767.031/0001-78 - I.E.: ISENTA - CEP: 37.975-000

Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, Nº 340 - Centro - Fone: (35) 3536-4400 - Itaú de Minas / MG
CNPJ: 23.767.031/0001-78 - I.E.: ISENTA - CEP: 37.975-000



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

FICHA DE ANÁLISE EXERCÍCIO ANTERIOR



ICMS PATRIMÔNIO CULTURAL EXERCÍCIO 2022

IEPHA/MG
DIRETORIA DE PROMOÇÃO
GERÊNCIA DE ARTICULAÇÃO
COM MUNICÍPIOS

QUADRO II/PROTEÇÃO					QII A			
Conjunto Documental A – Inventário de Proteção do Patrimônio Cultural					INV./ATUALIZAÇÃO			
1 – MUNICÍPIO: ITAU_DE_MINAS_EA					PONTUAÇÃO: 1,90			
FORMA DE APRESENTAÇÃO DO TRABALHO, conforme Anexo IV da Deliberação Normativa CONEP 20/2018				<input checked="" type="checkbox"/> Em conformidade <input type="checkbox"/> Em desconformidade				
ITEM EM DESCONFORMIDADE com a DN CONEP		<input type="checkbox"/> organização por conjunto documental <input type="checkbox"/> legibilidade <input type="checkbox"/> pasta cartonada <input type="checkbox"/> sem plástico <input type="checkbox"/> grampo plástico <input type="checkbox"/> assinatura de próprio punho <input type="checkbox"/> numeração das páginas <input type="checkbox"/> rubrica						
FICHA DE ANÁLISE do último exercício que enviou documentação				<input checked="" type="checkbox"/> Enviou <input type="checkbox"/> Não enviou				
ATENDIMENTO ÀS SOLICITAÇÕES da última ficha de análise				<input type="checkbox"/> Atendeu <input checked="" type="checkbox"/> Atendeu parcialmente <input type="checkbox"/> Não atendeu				
2 – BENS ATUALIZADOS (Pontuação total do item 1,30 pontos)				Entregue		Complementar		Observações
				SIM	NÃO	SIM	NÃO	
2.1 – Introdução				X				
2.2 – Listagem dos bens culturais atualizados (Relação de todas as áreas e todos os bens culturais inventariados que foram atualizados no ano de ação / preservação. Informar também o exercício de execução do inventário original)				X				<input type="checkbox"/> Listagem incompleta <input type="checkbox"/> Ausência de justificativa <input type="checkbox"/> Outros (ver verso)
2.3 – Documentação cartográfica (Planta Cadastral das áreas trabalhadas, com a localização de todos os bens atualizados/ inventariados no ano de ação / preservação)				X				<input type="checkbox"/> Planta ilegível <input type="checkbox"/> Planta sem legenda ou sem assinatura <input type="checkbox"/> Sem identificação clara da área atualizada <input type="checkbox"/> Não localiza o município em Minas Gerais <input type="checkbox"/> Não localiza todos os bens atualizados/ inventariados no ano de ação/preservação <input type="checkbox"/> Outros (ver verso)
2.4 – Fichas de atualização do inventário (anexar ficha atualizada de cada bem cultural, precedida da ficha original do inventário)				X				<input type="checkbox"/> Não enviou ficha original do inventário <input type="checkbox"/> Ficha com histórico insuficiente <input type="checkbox"/> Ficha com descrição insuficiente <input type="checkbox"/> Motivação insuficiente ou ausente <input type="checkbox"/> Ficha apresenta dados incoerentes <input type="checkbox"/> Fotos ilegíveis ou em número insuficiente <input type="checkbox"/> Fotos sem autoria ou datação <input checked="" type="checkbox"/> Outros (ver verso)*1
PONTUAÇÃO TOTAL DO ITEM 2					1,30			
3 – CRONOGRAMAS E PLANO DE AÇÃO DA ATUALIZAÇÃO DO INVENTÁRIO (Pontuação total do item 0,40 pontos)				Entregue		Complementar		Observações
				SIM	NÃO	SIM	NÃO	
3.1 – Cronograma de execução (com detalhamento das ações das áreas objetos da atualização ou descrição dos temas do Inventário temático)				X				<input type="checkbox"/> Não cumpriu o cronograma de atualização, com todos os atributos e nem justificativas <input type="checkbox"/> Outros (ver verso)
3.2. – Plano de Ação				X				<input type="checkbox"/> Não apresentou cronograma detalhando as ações da área objeto da atualização e/ou inventário temático <input type="checkbox"/> Não apresentou texto técnico justificando escolhas de proteção adotadas <input type="checkbox"/> Outros (ver verso)
PONTUAÇÃO TOTAL DO ITEM 3					0,40			
4 – COMPROVAÇÕES (Pontuação total do item 0,30 pontos)				Entregue		Complementar		Observações
				SIM	NÃO	SIM	NÃO	
4.1 – Cópia da ata do Conselho aprovando a <u>Execução da Atualização</u> do Inventário e sua <u>Divulgação</u>				X				<input type="checkbox"/> Ata não aprova a execução da atualização <input type="checkbox"/> Ata não aprova a divulgação <input type="checkbox"/> Ata não aprova nominalmente bens atualizados / inventariados no ano de ação/preservação <input checked="" type="checkbox"/> Outros (ver verso)*2
4.2 – Ficha Técnica da equipe responsável pela atualização do Inventário (com nome, formação profissional e função desempenhada nas ações do inventário)				X				<input type="checkbox"/> Sem identificação da equipe <input type="checkbox"/> Sem assinatura da equipe <input type="checkbox"/> Outros (ver comentários)

1 / 2



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

4.3 – Comprovação das ações de divulgação da atualização do Inventário	X				<input type="checkbox"/> Não apresentou comprovação das ações de divulgação da atualização <input type="checkbox"/> Declaração de divulgação sem assinatura <input checked="" type="checkbox"/> Outros (ver comentários) *3
PONTUAÇÃO TOTAL DO ITEM 4					0,20
Pontuação total da Atualização do Inventário (máximo 2 pontos)					1,90
CONCLUSÃO ATUALIZAÇÃO DO INVENTÁRIO:					
<input type="checkbox"/> DOCUMENTAÇÃO PONTUADA	<input checked="" type="checkbox"/> DOCUMENTAÇÃO PONTUADA COM RESSALVAS, a ser complementada para o próximo exercício. Refazer e reapresentar os itens listados a seguir:		<input type="checkbox"/> DOCUMENTAÇÃO NÃO PONTUADA <input type="checkbox"/> Refazer e reapresentar toda a documentação segundo a Deliberação vigente. <input type="checkbox"/> Refazer e reapresentar os itens listados a seguir:		
COMENTÁRIOS / OBSERVAÇÕES DO ANALISTA:					
OBS: Sumário apresentado deve listar bens atualizados e suas respectivas páginas. Adequar.					
*1 – Fichas ‘Busto Monsenhor Ernesto Cavicchioli’ (página 26/129) e ‘Acervo do Cartório de Registro Civil e Tabelionato de Itaú’ (página 37/129) informam que não existe proteção legal para os bens. Bem inventariado que está sendo atualizado possui como ‘Proteção Legal Existente’ o Inventário e a ‘Proteção Legal Proposta’ pode ser a Atualização do Inventário ou a proteção do ‘Tombamento’ se o Conselho Municipal e setor municipal de cultura assim deliberarem. É importante que a forma de acatamento seja indicada na ficha. Fichas ‘Encontro dos Santos Reis’, ‘Festa de Congada e Moçambique’ e ‘Praça Sagrada Família’ não informam os itens ‘Proteção Legal Existente’ e ‘Proteção Legal Proposta’. Complementar. As complementações serão verificadas na nova etapa de atualização da área. Atentar para as complementações dos itens para os bens atualizados a partir do Exercício 2023.					
*2 – Texto da ata (páginas 124 e 125/129) não aprova a divulgação. A DN CONEP 20/2018, em vigor, em seu Anexo II – Quadro IIA – subitem 4.5.9 delibera que a ata aprove a atualização do Inventário e sua respectiva divulgação. Adequar.					
*3 – Página 126/129 – declaração enviada não informa forma de divulgação dos bens atualizados no ano de ação/preservação. Item não foi aceito para efeito de pontuação.					
CÓDIGO ALFANUMÉRICO: 10182111					Data: 04/03/2021
COMENTÁRIOS RECURSO:					
PONTUAÇÃO RECURSO: Alterada para (ou Mantida) – CÓDIGO ALFANUMÉRICO:					Data Recurso:



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

1. INTRODUÇÃO

No exercício de 2024 o Município de Itaú de Minas atualizou o inventário de proteção. Estavam previstos, neste ano de 2022, a atualização das fichas de bens da área rural do Município. Isso posto, para a realização da atualização das fichas, o Conselho Municipal do Patrimônio Cultural, juntamente com a Secretaria de Cultura e a equipe técnica da Consultoria contratada pela Prefeitura, decidiu retomar as atividades de atualização, visto que no ano de 2021, Exercício 2023, o Município não realizou o envio deste quadro para análise do IEPHA.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

2. LISTAGEM DOS BENS CULTURAIS ATUALIZADOS

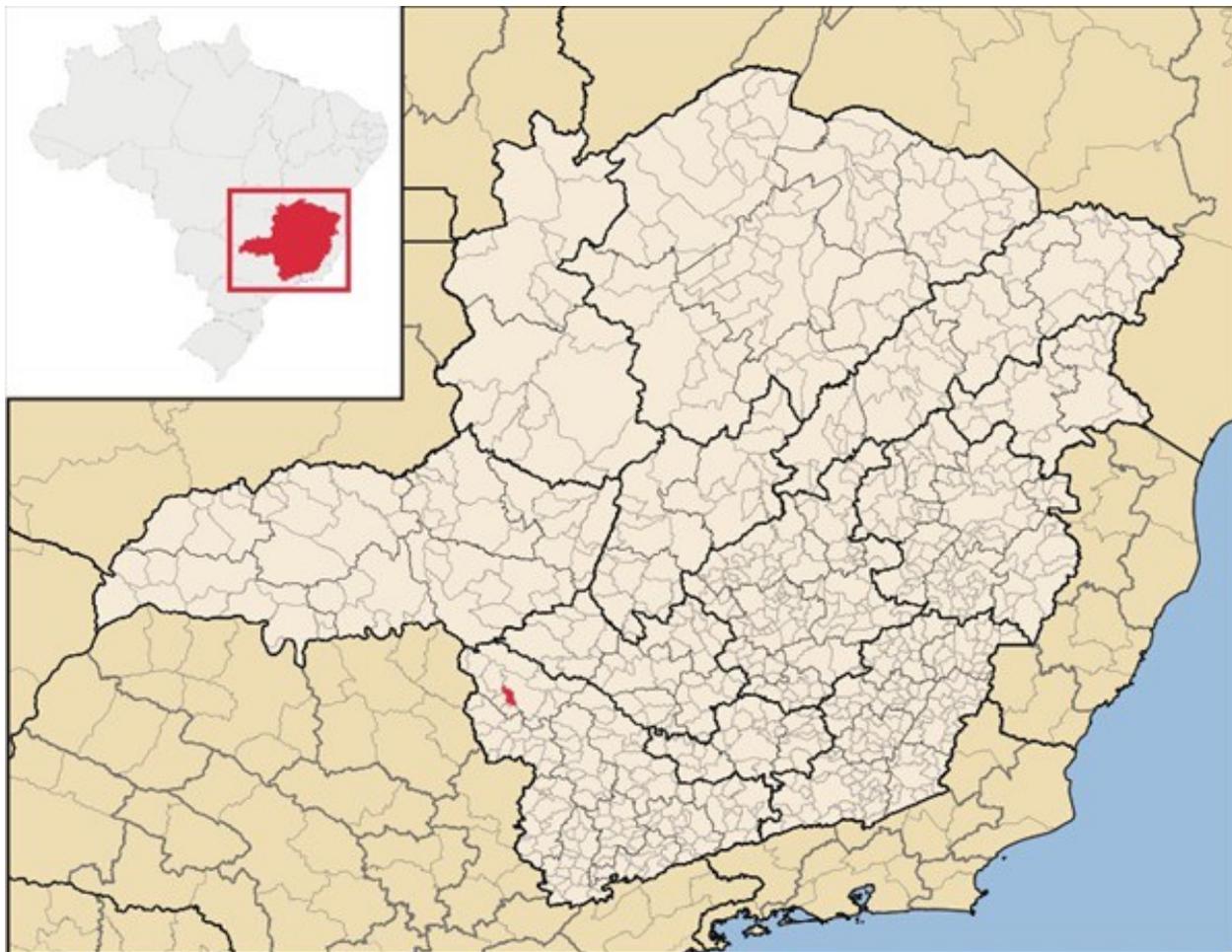
EXERCÍCIO 2024 - ANO 2022

- 01 - Capela de Santana
- 02 - Capela de São João
- 03 - Casarão Avelino Chaves
- 04 - Casarão Azarias Amorim Batista
- 05 - Casarão José de Mello
- 06 - Casarão Lagoa 01
- 07 - Casarão Pedro Amorim
- 08 - Casarão Valdivino Tenório de Souza
- 09 - Casarão "Zinho" Labibi Calixto
- 10 - Fábrica Votorantim Cimentos
- 11 - Usina Hidrelétrica São João



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

3. DOCUMENTAÇÃO CARTOGRÁFICA

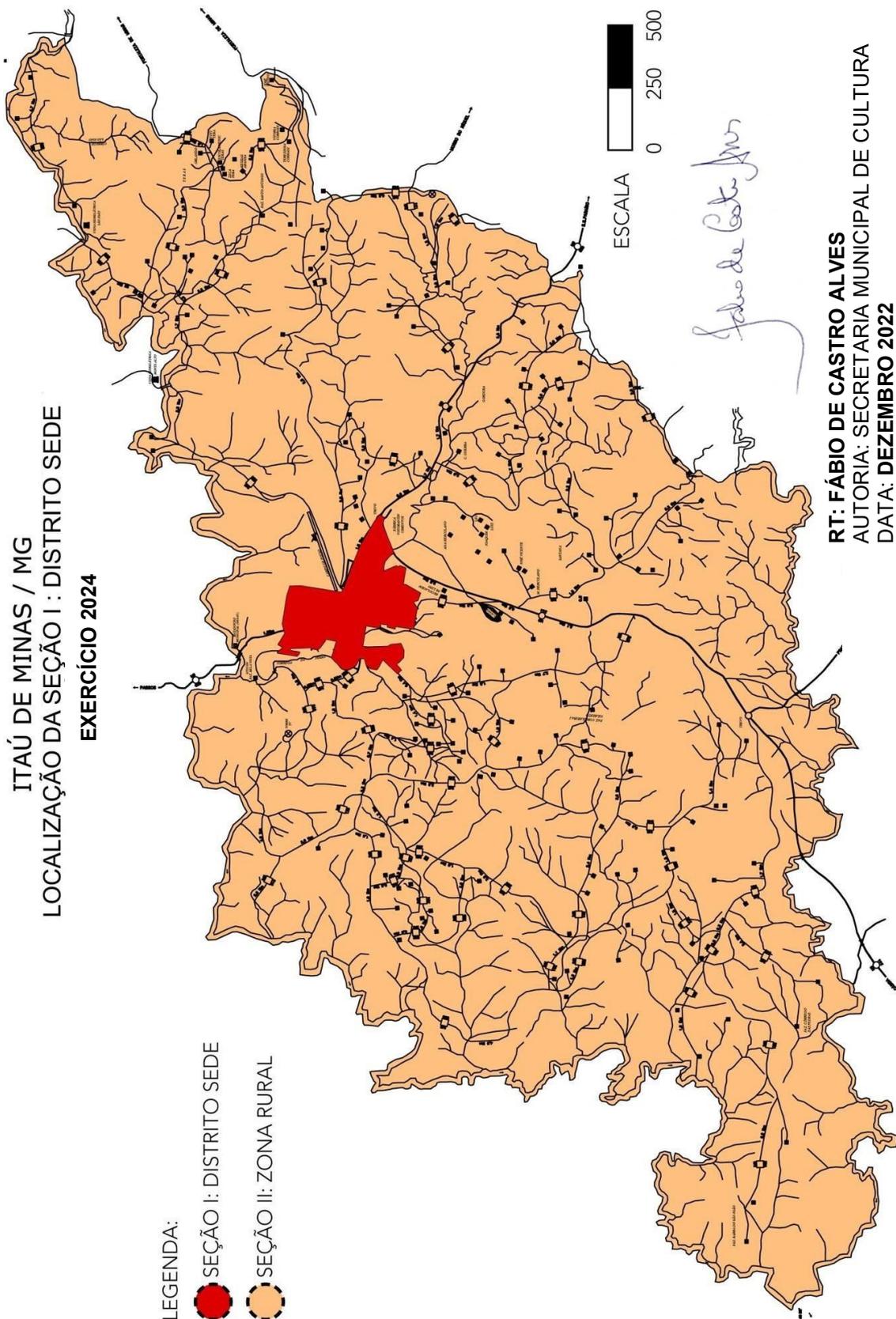


Mapa de Localização do Município de Itaú de Minas no Estado de Minas Gerais.

Fonte: Wikipédia.



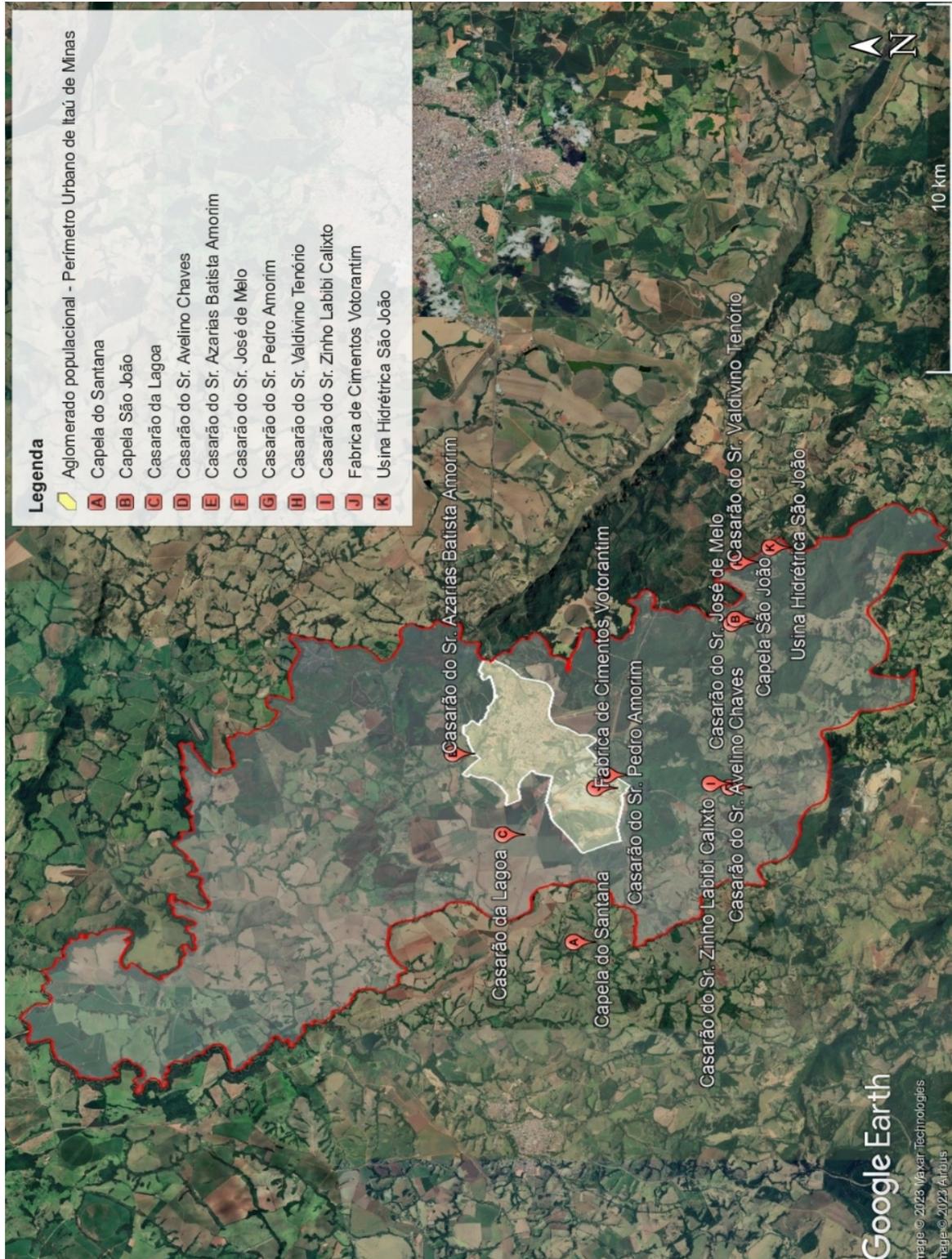
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS





PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

3.1. MAPA DE LOCALIZAÇÃO DOS BENS INVENTARIADOS



Mapa de Localização dos bens inventariados na zona rural do Município de Itaú de Minas
Fonte: Setor de Engenharia da Prefeitura de Itaú de Minas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

4. CRONOGRAMA DE ATUALIZAÇÃO DO INVENTÁRIO

CRONOGRAMA DE ATUALIZAÇÃO E DIVULGAÇÃO DO INVENTÁRIO DE ITAÚ DE MINAS	2019				2020				2021				2022				2023			
	1º TRIM.	2º TRIM.	3º TRIM.	4º TRIM.	1º TRIM.	2º TRIM.	3º TRIM.	4º TRIM.	1º TRIM.	2º TRIM.	3º TRIM.	4º TRIM.	1º TRIM.	2º TRIM.	3º TRIM.	4º TRIM.	1º TRIM.	2º TRIM.	3º TRIM.	4º TRIM.
SETORES/CATEGORIAS																				
SEÇÃO I - SEDE																				
Listagem dos bens a serem atualizados																				
Listagem de novos bens a serem inventariados																				
Identificação geográfica dos bens																				
Fichas Estruturas Arquitetônicas/Urbanísticas																				
Fichas de Bens Móveis e Integrados																				
Fichas de Sítios Naturais																				
Fichas de Conjuntos Paisagísticos																				
Fichas de Patrimônio Arqueológico																				
Fichas de Patrimônio Imaterial																				
Fichas de Sítios Espeleológicos																				
Divulgação das fichas atualizadas																				
SETORES/CATEGORIAS																				
SEÇÃO I - SEDE																				
Listagem dos bens a serem atualizados																				
Listagem de novos bens a serem inventariados																				
Identificação geográfica dos bens																				
Fichas Estruturas Arquitetônicas/Urbanísticas																				
Fichas de Bens Móveis e Integrados																				
Fichas de Sítios Naturais																				
Fichas de Conjuntos Paisagísticos																				
Fichas de Patrimônio Arqueológico																				
Fichas de Patrimônio Imaterial																				
Fichas de Sítios Espeleológicos																				
Divulgação das fichas atualizadas																				
SETORES/CATEGORIAS																				
SEÇÃO II - ZONA RURAL																				
Listagem dos bens a serem atualizados									NR	NR	NR	NR								
Listagem de novos bens a serem inventariados									NR	NR	NR	NR								
Identificação geográfica dos bens									NR	NR	NR	NR								
Fichas Estruturas Arquitetônicas/Urbanísticas									NR	NR	NR	NR								
Fichas de Bens Móveis e Integrados																				
Fichas de Sítios Naturais																				
Fichas de Conjuntos Paisagísticos																				
Fichas de Patrimônio Arqueológico																				
Fichas de Patrimônio Imaterial																				
Fichas de Sítios Espeleológicos																				
Divulgação das fichas atualizadas									NR	NR	NR	NR								
SETORES/CATEGORIAS																				
SEÇÃO II - ZONA RURAL																				
Listagem dos bens a serem atualizados																				
Listagem de novos bens a serem inventariados																				
Identificação geográfica dos bens																				
Fichas Estruturas Arquitetônicas/Urbanísticas																				
Fichas de Bens Móveis e Integrados																				
Fichas de Sítios Naturais																				
Fichas de Conjuntos Paisagísticos																				
Fichas de Patrimônio Arqueológico																				
Fichas de Patrimônio Imaterial																				
Fichas de Sítios Espeleológicos																				
Divulgação das fichas atualizadas																				

Legenda:

	Ação realizada em exerc. Anterior
	Ação realizada neste exercício
	Ação a ser realizada no próximo exerc.
NR	Não realizado



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
MINAS GERAIS

5. PLANO DE AÇÃO

5.1. TOMBAMENTOS

FOTO	DESIGNAÇÃO / ENDEREÇO	CATEGORIA
	2. Pontilhão de Ferro	BI
	ANO PREVISTO PARA ELABORAÇÃO	INVENTARIADO
	A ser definido.	Sim.

FOTO	DESIGNAÇÃO / ENDEREÇO	CATEGORIA
	1. Antiga Estação Ferroviária de Itaú de Minas	BI
	ANO PREVISTO PARA ELABORAÇÃO	INVENTARIADO
	A ser definido.	Sim.

FOTO	DESIGNAÇÃO / ENDEREÇO	CATEGORIA
	3. Chaminés da Votorantim Cimentos	BMI
	ANO PREVISTO PARA ELABORAÇÃO	INVENTARIADO
	A ser definido.	Sim.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

5.2. REGISTROS

FOTO	DESIGNAÇÃO / ENDEREÇO	CATEGORIA
	1. Congado	RI
	ANO PREVISTO PARA ELABORAÇÃO	INVENTARIADO
	Realizado e aprovado no ano de 2018.	Sim.

FOTO	DESIGNAÇÃO / ENDEREÇO	CATEGORIA
	2. Encontro dos Santos Reis	IMA
	ANO PREVISTO PARA ELABORAÇÃO	INVENTARIADO
	A ser definido.	Sim.

6. TEXTO JUSTIFICATIVO SOBRE AS ESCOLHAS TÉCNICAS

Os bens listados a serem tombados e registrados se localizam todos na seção Sede do Município de Itaú de Minas. Tal área compreende o perímetro urbano da sede do município de Itaú de Minas. Abrange o núcleo de povoamento do centro, todos os bairros, tendo como limites a zona rural.

Constituem seus acessos rodoviários a MG-344, MG-444 e BR-265; sendo as principais rodovias que servem de acesso à capital, Belo Horizonte a BR262 e a MG- 050. O clima apresenta a média máxima anual de 27,5° C e média mínima anual de 15,5° C. O índice pluviométrico atinge a marca de 1.690mm anuais, divididos entre as estações seca e chuvosa. A estação chuvosa concentra 90% das chuvas entre outubro e março, e a seca concentra o restante entre abril e setembro. A cidade está inserida na bacia do Rio Grande e tem como principais rios o Santana e o São João. Além destes, é banhada pelo Córrego do Ferro, Córrego das Contas, Córrego São Marcos, Córrego Tebas, Córrego do Espeto e Córrego Piracanjuba. Seu relevo é plano a suave ondulado 70% e

Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, Nº 340 - Centro - Fone: (35) 3536-4400 - Itaú de Minas / MG
CNPJ: 23.767.031/0001-78 - I.E.: ISENTA - CEP: 37.975-000



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

montanhoso 30%. A altitude máxima em Itaú de Minas é de 1.095m de altitude e encontra-se na cabeceira do Córrego Tebas, a mínima é de 712m de altitude na foz do Rio Santana. Segundo dados fornecidos pela EMATER-MG, Itaú de Minas ocupa uma área que apresentava, originalmente, vegetação de Mata Atlântica. Atualmente, 60% da região está sob povoamento florestal de eucalipto e 40% encontra-se dividida entre área de preservação permanente, pastagens e agricultura.

A formação do povoado se deu por volta de fins do século XIX, nas proximidades do Córrego do Ferro, a partir do conjunto de três fazendas, a mais antiga era propriedade de Antônio Pedro Rodrigues, a segunda de José Calixto e a terceira de posse de Francisco Mendes, posteriormente comprada pelo coronel Gasparino de Andrade. Nesta mesma região, posteriormente também foi construída a Estação Ferroviária de Itaú de Minas.

Outro fator importante para a formação do povoado foi a instalação da energia elétrica, sendo a primeira usina (Usina Santana) construída, situada nas imediações de Itaú, sendo que a segunda e terceira é que realmente foram implantadas em terreno pertencente à Itaú de Minas, Zona Rural – Usina São João, construída no ano de 1928 e Usina Monte Alto, construída em 1949.

A Antiga Estação Ferroviária de Itaú de Minas foi inaugurada em 1921, juntamente com o trecho final do ramal de Passos. O nome da estação teria sido dado pela Mogiana, que construiu a mesma junto à localidade de Córrego do Ferro. De qualquer forma, o distrito criado nos anos 30 deu nome a Estação e também à Fábrica de Cimento. As cargas de cimento não são mais transportadas pela ferrovia e a linha foi desativada a alguns anos. O trecho final até Passos teve os trilhos retirados. A Antiga Estação Ferroviária atualmente funciona como sede da Secretaria Municipal de Cultura. O Pontilhão de Ferro demonstra, também, a importância da linha férrea para o município.

Constituem as principais vias da cidade as Ruas Dr. Coronel José Balbino, Juventino Dias, Gasparino de Andrade e Rodrigues Amorim, Ary Bastos Siqueira, Dr. José Mário Tavares de Oliva e João Kirchner. Podem ser citadas também as ruas Massaú Antônio Mattar, Joaquim de Oliveira e Praças como Dionísio Pereira da Fonseca, Monsenhor Ernesto Cavicchioli, Antônio C. Amorim e



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

Sagrada Família como outras vias importantes no município por concentram grande parte dos bens passíveis de serem inventariados.

Por volta de 1937, Gasparino Ferreira de Andrade, proprietário das terras em volta de onde foi instalada a Fábrica de Cimento (terreno compreendido entre a Estação Ferroviária e a Linha Ferroviária da Cia. Cimento Itaú), loteou uma pequena área, vendendo posteriormente os terrenos a terceiros. Este pequeno loteamento compreendia parte de onde hoje está situada a Rua Dr. José Balbino, mais ou menos na altura do Grupo Escolar Dr. Cristiano Machado, até o pátio da Estação Ferroviária. Também na mesma direção havia o traçado da atual Rua Juventino Dias e Gasparino Ferreira de Andrade, com o traçado das atuais Ruas Massaud Antônio Mattar, Jorge Dias Oliva, Olavo Guimarães e Alberto Knauff, havendo ainda, no centro deste loteamento, uma área reservada para a construção de uma praça e de uma Igreja.

O traçado das ruas acompanhou o alinhamento da Vila Industrial. A cidade possui uma malha ortogonal quadrangular, em sua maior parte, com algumas exceções como no local onde passa a antiga Linha Férrea do município, que continua com sua configuração natural cortando a malha ortogonal existente, possuindo um calçamento diferenciado para melhor identificá-la, viela esta denominada Rua Margem da Linha.

A sede conta com infraestrutura básica, abastecimento de água, fornecimento de energia elétrica e sistema de telefonia e ruas quase em sua totalidade pavimentadas.

No dia 31 de julho de 1949 foi inaugurada a canalização da água, que era colhida na Fazenda do Sr. Braziel Ferreira Amorim. Na época o prefeito do município era o Sr. José Soares de Melo. Na década de 70 foi realizado o calçamento das ruas, a construção das praças, o tratamento da água e a construção da rodoviária.

Ao longo da Rua Dr. José Balbino está concentrado o centro comercial do município, existindo alguns outros estabelecimentos comerciais também localizados no entorno de algumas praças. Concentram-se ali a maior parte das lojas, bares, estabelecimentos comerciais e de prestação de serviços. O gabarito predominante nas edificações da cidade é de apenas um pavimento, sendo que



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

a tipologia comercial/serviço alterna seu gabarito com algumas construções de dois pavimentos; algumas com comércio na parte de baixo e residência na parte de cima. Constituinte da segunda fase de formação do município, temos também, um importante exemplar: a Antiga Fábrica de Cimento Itaú (atual CECÓI - Centro Comercial e Industrial de Itaú de Minas), demonstrado a importância do tombamento das antigas Chaminés da mesma, hoje propriedade da Votorantim.

Os bens imateriais relevantes são as festas comemorativas como o Encontro de Companhias de Santos Reis, festejadas no mês de Fevereiro, e as Congadas, realizadas no dia 25 de dezembro a 01 de janeiro. A partir da década de 70, a tradicional festa de Santos Reis tornou-se mais participativa, com maiores festividades e, atualmente, é comemorada no município, no primeiro domingo do mês de fevereiro, com apresentações de grupos de folia de diversas cidades, atraindo grande número de pessoas entre visitantes e moradores.

A Folia de Reis é uma manifestação trazida pelos portugueses que se manteve viva nas tradições folclóricas brasileiras. Na festa, a visita feita ao menino Jesus por Belchior, Baltazar e Gaspar, os três reis magos, é representada pelos ternos de folia. Na cultura tradicional brasileira os festejos são feitos por grupos organizados que visitam as casas no período natalino, tocando instrumentos em louvor aos Santos Reis. Em Itaú de Minas, a festa é feita anualmente no Parque Municipal de Eventos Sebastião Calixto e conta com a participação de mais de cinquenta municípios convidados e de diversas comunidades rurais. Além das companhias que participam, o evento conta com shows e uma feira em que podem ser encontrados artigos variados como peças de vestuário, utensílios domésticos, alimentação, entre outros produtos. O festejo é tradicional em Itaú de Minas e é realizado há anos na cidade. Há cerca de vinte anos, passou a ser organizada pela prefeitura, que uniu esforços a Benedito Salviano de Paula, um dos idealizadores da festa.

Em 1952 criam-se as Congadas por Dionísio. Itaú de Minas possui uma Praça dedicada a essa tradição, a Praça do Congo, onde ocorrem os encontros anuais das guardas. Atualmente Itaú de Minas conta com um moçambique e três congos: Terno de Santa Efigênia (Os Marinheiros), Terno de Nossa Senhora do Rosário (Congão) e Terno de São Benedito (Moçambique).

No ano de 2022 não foram realizados dossiês de tombamento e ou registro.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

7. CRONOGRAMA DO PLANO DE AÇÃO - PROCESSOS DE TOMBAMENTO

DETALHAMENTO DAS AÇÕES PROCESSOS DE TOMBAMENTO	2021				2022				2023			
	1.º TRIMESTRE	2.º TRIMESTRE	3.º TRIMESTRE	4.º TRIMESTRE	1.º TRIMESTRE	2.º TRIMESTRE	3.º TRIMESTRE	4.º TRIMESTRE	1.º TRIMESTRE	2.º TRIMESTRE	3.º TRIMESTRE	4.º TRIMESTRE
Reunião do Conselho aprovando o tombamento provisório do bem	x				x				x			
Elaboração de processos de tombamento de bens imóveis/estruturas arquitetônicas		x	x			x	x			x	x	
Elaboração de processos de tombamento de bens móveis e integrados		x	x			x	x			x	x	
Elaboração do rito legal			x	x			x	x			x	x

Justificativa: No ano de 2022, com a retomada da atualização das fichas de inventário, não foi possível a realização de processos de registro e dossiês de tombamento, visto a pequena equipe do setor de patrimônio.

8. CRONOGRAMA DO PLANO DE AÇÃO - PROCESSOS DE REGISTROS

DETALHAMENTO DAS AÇÕES PROCESSOS DE REGISTRO	2021				2022				2023			
	1.º TRIMESTRE	2.º TRIMESTRE	3.º TRIMESTRE	4.º TRIMESTRE	1.º TRIMESTRE	2.º TRIMESTRE	3.º TRIMESTRE	4.º TRIMESTRE	1.º TRIMESTRE	2.º TRIMESTRE	3.º TRIMESTRE	4.º TRIMESTRE
Elaboração da proposta de registro	x				x				x			
Elaboração de processos de registros de celebrações		x	x			x	x			x	x	
Elaboração do rito legal			x	x			x	x			x	x

Justificativa: No ano de 2022, com a retomada da atualização das fichas de inventário, não foi possível a realização de processos de registro e dossiês de tombamento, visto a pequena equipe do setor de patrimônio.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

9. FICHAS DE INVENTÁRIO ORIGINAIS E ATUALIZADAS

FICHA DE ATUALIZAÇÃO DE INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO CULTURAL CATEGORIA: ESTRUTURAS ARQUITETÔNICAS E URBANÍSTICAS

9.1. FICHA DE ATUALIZAÇÃO - CAPELA DE SÃO JOÃO

- 1 - **MUNICÍPIO:** ITAÚ DE MINAS – MG.
- 2 - **DISTRITO:** Zona Rural.
- 3 - **DESIGNAÇÃO:** Capela de São João
- 4 - **ENDEREÇO:** Estrada municipal para a Usina de São João.
- 5 - **PROPRIEDADE/ SITUAÇÃO DE PROPRIEDADE:** Paróquia de Itaú de Minas (Santa Terezinha do Menino Jesus)
- 6 - **RESPONSÁVEL:** Padre César Acorinte
- 7 - **SITUAÇÃO DE OCUPAÇÃO:** Própria.
- 8 - **ANÁLISE DE ENTORNO - SITUAÇÃO E AMBIÊNCIA:** Situada na estrada para a Usina São João, rodeada por uma vegetação densa, mas de pequeno porte, está ao lado de uma residência e em frente a um curral.

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



Foto da placa de identificação na estrada.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 22/12/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



Foto da situação externa do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 22/12/2022



Foto da situação externa do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 22/12/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



Foto da situação externa do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 22/12/2022



Foto da situação externa do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 22/12/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



Foto da fachada frontal do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 22/12/2022

MOTIVAÇÃO: O inventário de edificação Capela de São João está fundamentado na preservação da memória e na história da cidade de Itaú de Minas, frente a grande importância do município em que se encontra no processo do estabelecimento da indústria de cimento na região.

HISTÓRICO: A Capela São João foi construída pelo Sr. Tito Verde, é de propriedade do Sr. Valdir Caldeira de Moraes, morador do município de Passos que tinha uma fazenda nas redondezas, a entrevistada não soube falar com data precisa quando construiu a capela, reside há mais de dezessete anos no terreno lateral. O proprietário atual da Capela é a Paroquia Santa Terezinha, porém não há celebrações de missas tão pouco outro uso do imóvel.

USO ATUAL: Capela fechada o ano todo.

DESCRIÇÃO: Apresenta um partido formal e retangular de um pavimento de alvenaria autônoma de telhado e duas águas em telha cerâmica. A entrada é amparada por uma estrutura de duas águas menor que a principal. O acesso a edificação se dá por uma escada pequena, de cinco degraus. Ao lado, existe outra construção de duas águas, vazadas literalmente, que serve de apoio e atualmente abriga material de construção. Na parte de trás do terreno existe uma edificação posterior a construção, onde provavelmente estão as instalações sanitárias de apoio. O conjunto é delimitado de muro baixo, as esquadrias são azuis claro e variam entre janelas metálicas basculantes com fechamento em vidro e portas de madeira.

PROTEÇÃO LEGAL EXISTENTE: Inventário

PROTEÇÃO LEGAL PROPOSTA: Inventário



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

ANÁLISE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO: A edificação encontra-se em estado regular de conservação. Os revestimentos apresentam alguns descolamentos de camada pictórica, algumas trincas não significantes e sujidades superficiais, a estrutura está em bom estado, assim como o telhado e esquadrias metálicas. A porta principal também apresenta alguns desgastes na pintura e as instalações elétricas, expostas na fachada, apresentam irregularidades, e uma alta vegetação nas proximidades.

FATORES DE DEGRADAÇÃO: Intempéries.

MEDIDAS DE CONSERVAÇÃO: Acolha-se uma manutenção das vegetações insurgentes.

INTERVENÇÃO: Recomenda-se medidas de restauro seguindo os critérios específicos de um projeto aprovado pelo Conselho do Patrimônio Cultural.

REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS: Arquivos da Secretaria Municipal de Cultura da Prefeitura de Itaú de Minas.

FICHA TÉCNICA:

- Maria Elena Faria Fraga
- Fábio de Castro Alves

Itaú de Minas, em 22 de dezembro de 2022.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

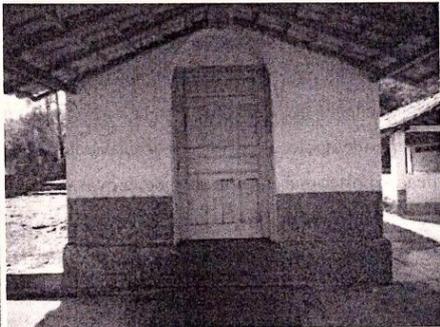
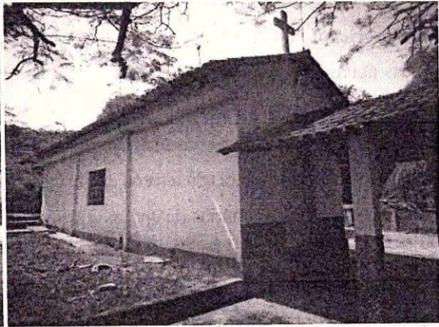
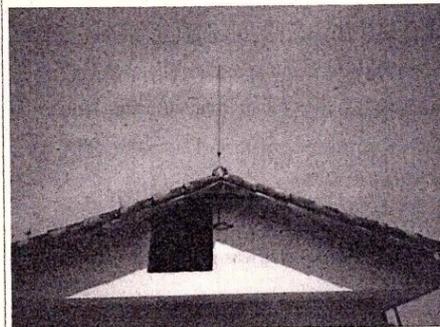
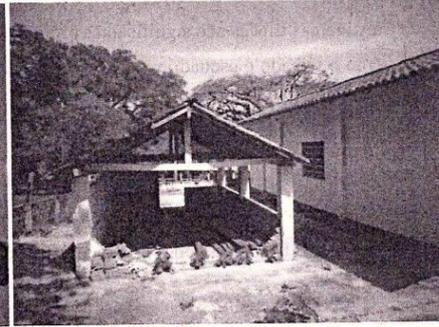
9.1.1. FICHA DE INVENTÁRIO ORIGINAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019



FICHA DE INVENTÁRIO ARQUITETÔNICA E URBANÍSTICA - 02

1. Município: Itaú de Minas	
2. Distrito: Zona Rural	
3. Designação: Capela de São João	
4. Endereço: Estrada municipal para a Usina de São João, s/n	
5. Propriedade / situação de propriedade: Paróquia de Itaú de Minas (Santa Terezinha do Menino Jesus)	
6. Responsável: Padre César Acorinte	
7. Situação de Ocupação: Própria	
8. Análise de entorno – situação e ambiência: Situada na estrada para a Usina de São João, rodeada por uma vegetação densa, mas de pequeno porte, está ao lado de uma residência e em frente a um curral.	
9. Documentação Fotográfica:	
	
Figura 01 – Entrada da capela. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho	Figura 02 – Fachada lateral esquerda da edificação principal. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho
	
Figura 03 – Detalhe da cobertura, fachada posterior. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho	Figura 04 – Edícula de armazenamento de materiais. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho
10. Motivação: O inventário da edificação da Capela de São João está fundamentado na preservação da memória e na história da cidade de Itaú de Minas, frente a grande importância do município em que se	

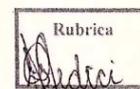
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019



PÁGINA 22 / 45

encontra no processo de estabelecimento da indústria de cimento na região.
11. Histórico: A Capela de São João foi construída por um Senhor chamado de Tito Verde, e de propriedade do Senhor Valdir Caldeira de Moraes, morador do município de Passos que tinha uma fazenda nas redondezas. A entrevistada não soube precisar a data de construção da edificação, pois mora no terreno lateral à mesma há apenas dezessete anos. O proprietário atual é a Paróquia de Itaú de Minas, e desde que a entrevistada se mudou para o local não há celebrações, ou nenhum uso do imóvel. Também não há manutenção e conservação por parte da Paróquia. A ideia da comunidade é que eles mesmos restaurem a Capela, com verbas próprias, juntamente com a comunidade dos Tebas, vizinhos da região, para que haja pelo menos uma vez ao mês alguma missa no local. As ações de restauração previstas são as trocas das portas e esquadrias, restauração da edícula lateral, troca de alguns caibros e telhas cerâmicas. Já houve tentativa de conversas com o Padre responsável pela Paróquia, o Senhor César Acorinte, mas não houveram respostas ainda. Foi inclusive enviado ao mesmo um vídeo mostrando a população local limpando a Capela, comprovando a importância da mesma aos moradores.
12. Uso Atual: Capela, fechada o ano todo.
13. Descrição: Partido formal e retangular de um pavimento, estrutura de alvenaria autônoma e telhado e duas águas em telha cerâmica. A entrada é amparada por uma estrutura de duas águas menor que a principal. O acesso a edificação se dá por uma escada pequena, de cinco degraus. Ao lado, existe outra construção em duas águas, vazada lateralmente, que serve de apoio e atualmente abriga material de construção. Na parte de trás do terreno existe uma edificação posterior a construção onde, provavelmente, estão as instalações sanitárias de apoio. O conjunto é delimitado por um muro baixo. As esquadrias são azuis claro e variam entre janelas metálicas basculantes com fechamento em vidro e portas de madeira.
14. Proteção Legal existente: Nenhuma
15. Proteção Legal proposta: Inventário
16. Estado de Conservação: A edificação se encontra em estado regular de conservação.
17. Análise do Estado de Conservação: Os revestimentos apresentam alguns descolamentos da camada pictórica, algumas trincas não significantes e sujidades superficiais, mas a estrutura está em bom estado, assim como o telhado e esquadrias metálicas. A porta principal também apresenta alguns desgastes na pintura. Além disso, as instalações elétricas, expostas na fachada, apresentam irregularidades, bem como as vegetações existentes próximas a edificação.
18. Fatores de degradação: Intempéries locais e falta de conservação.
19. Medidas de conservação: Aconselha-se uma manutenção das vegetações insurgentes.
20. Intervenções: Edificação com instalações sanitárias e instalações elétricas posteriores a construção da capela.
21. Referências Bibliográficas: Entrevista com Marli Garcia Cardoso Ribeiro dos Santos - 44 anos (moradora do terreno ao lado).
22. Informações Complementares:

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019

Rubrica
Redic
PÁGINA 23 / 45

23. Ficha Técnica:

Levantamento: Nattalia Bom Conselho.

Data: 20/10/2017

Elaboração: Lorena Nilzete e Nattalia Bom Conselho.

Data: 06/11/2017

Revisão: Temporis Consultoria.

Data: 06/12/2017

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

FICHAS DE INVENTÁRIO ORIGINAIS E ATUALIZADAS

FICHA DE ATUALIZAÇÃO DE INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO CULTURAL CATEGORIA: ESTRUTURAS ARQUITETÔNICAS E URBANÍSTICAS

9.2. FICHA DE ATUALIZAÇÃO - CAPELA DO SANTANA

- 1 - **MUNICÍPIO:** ITAÚ DE MINAS – MG.
- 2 - **DISTRITO:** Zona Rural.
- 3 - **DESIGNAÇÃO:** Capela do Santana.
- 4 - **ENDEREÇO:** Estrada para o Santana, s/n.
- 5 - **PROPRIEDADE/ SITUAÇÃO DE PROPRIEDADE:** Paróquia de Pratápolis (Divino Espírito Santo).
- 6 - **RESPONSÁVEL:** Padre Aloisio Miguel Alves.
- 7 - **SITUAÇÃO DE OCUPAÇÃO:** Própria.
- 8 - **ANÁLISE DE ENTORNO - SITUAÇÃO E AMBIÊNCIA:** Isolada, a capela se situa em uma região de aspecto bucólico, próxima a uma vegetação muito densa e de grande porte, protagonizada por um flambioyant que interage visualmente com a edificação.

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



Foto da situação externa do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 29/12/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



Foto da situação externa do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 29/12/2022



Foto da fachada frontal do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 29/12/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



Foto da situação externa do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 29/12/2022

MOTIVAÇÃO: O inventário de edificação Capela do Santana está fundamentado na preservação da memória e na história da cidade de Itaú de Minas, frente a grande importância do município em que se encontra no processo do estabelecimento da indústria de cimento na região.

HISTÓRICO: A capela, assim como o cemitério, foi um dos primeiros assentamentos da região.

USO ATUAL: Capela fechada o ano todo.

DESCRIÇÃO: Apresenta um partido formal de construções de águas que se diferenciam por suas alturas de pé direito. Descolado da edificação principal, existe uma pequena construção elevada e com aspecto de coreto. Na parte posterior da edificação, o espaço de menor pé direito apresenta tipologia de alpendre, murado e com aberturas maiores sem vedação. Já as esquadrias são brancas e variam entre janelas basculantes metálicas com fechamento em vidro e portas de madeira.

PROTEÇÃO LEGAL EXISTENTE: Inventário

PROTEÇÃO LEGAL PROPOSTA: Inventário

ANÁLISE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Julga-se o estado de conservação como regular.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

ANÁLISE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO: A estrutura principal de paredes e telhado, apesar da ausência de algumas telhas, se encontram em estado regular de conservação, mas o mesmo não pode-se dizer do entorno e das esquadrias existentes. A edificação denuncia descaso e abandono devido a quantidade de vegetação irregular que já invade as escadas externas e principais acessos ao interior da capela.

FATORES DE DEGRADAÇÃO: Há proliferação e crescimento avançado de vegetação nas proximidades da edificação e intempéries.

MEDIDAS DE CONSERVAÇÃO: Recomenda-se a manutenção das áreas jardinadas, reposição de telhas e restauração de esquadrias danificadas.

INTERVENÇÃO: A edificação não denuncia visualmente nenhuma intervenção posterior a sua construção.

REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS: Arquivos da Secretaria Municipal de Cultura da Prefeitura de Itaú de Minas.

FICHA TÉCNICA:

- Maria Elena Faria Fraga
- Fábio de Castro Alves

Itaú de Minas, em 29 de dezembro de 2022.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

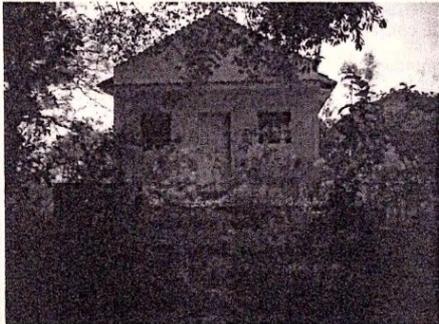
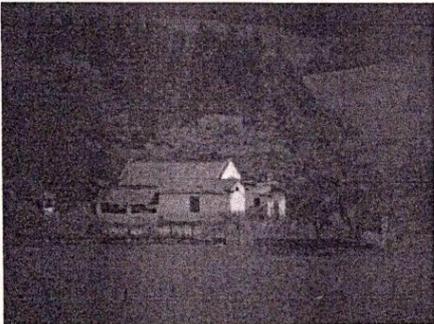
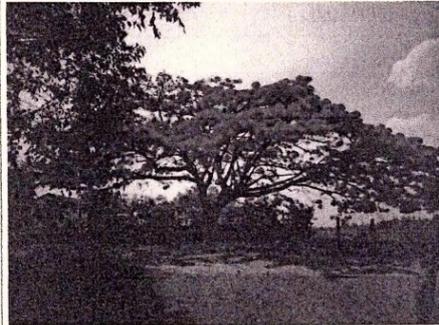
9.2.1. FICHA DE INVENTÁRIO ORIGINAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019



FICHA DE INVENTÁRIO ARQUITETÔNICA E URBANÍSTICA - 01

1. Município: Itaú de Minas	
2. Distrito: Zona Rural	
3. Designação: Capela de Santana	
4. Endereço: Estrada para Santana, s/n	
5. Propriedade / situação de propriedade: Paróquia de Pratápolis (Divino Espírito Santo)	
6. Responsável: Padre Aloísio Miguel Alves	
7. Situação de Ocupação: Própria	
8. Análise de entorno – situação e ambiência: Isolada, a capela se situa em uma região de aspecto bucólico, próxima a uma vegetação muito densa e de grande porte, protagonizada por um flamboyant, que interage visualmente com a edificação.	
9. Documentação Fotográfica:	
	
Figura 01 – Capela de Santana, fachada frontal. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho	Figura 02 – Capela de Santana, vista de longe. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho
	
Figura 03 – Flamboyant no pátio na frente da edificação. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho	Figura 04 – Capela de Santana, parte posterior. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho
10. Motivação: O inventário da edificação da Capela de Santana está fundamentado na preservação da	

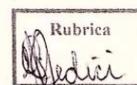
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019



PÁGINA 20 / 45

memória e na história da cidade de Itaú de Minas, frente a grande importância do município em que se encontra no processo de estabelecimento da indústria de cimento na região.

11. Histórico: A capela é, assim como o cemitério, um dos primeiros assentamentos na região, originados da atividade mineradora na região durante a primeira metade do século passado.

12. Uso Atual: Capela, aberta apenas na Festa de Santana (Julho)

13. Descrição: Apresenta um partido formal com construções de duas águas que se diferenciam por suas alturas de pé direito. Descolado da edificação principal, existe uma pequena construção, elevada e com aspecto de coreto. Na parte posterior da edificação, o espaço de menor pé direito apresenta uma tipologia de alpendre, murado e com aberturas maiores sem vedação. Já as esquadrias são brancas e variam entre janelas basculantes metálicas com fechamento em vidro e portas de madeira.

14. Proteção Legal existente: Nenhuma

15. Proteção Legal proposta: Inventário

16. Estado de Conservação: Julga-se o estado de conservação como regular.

17. Análise do Estado de Conservação: A estrutura principal de paredes e telhado, apesar da ausência de algumas telhas, se encontram em estado regular de conservação, mas o mesmo não pode se dizer do entorno e das esquadrias existentes. A edificação denuncia descaso e abandono devido a quantidade de vegetação irregular que já invade as escadas externas e principais acessos ao interior da capela.

18. Fatores de degradação: A proliferação e crescimento avançado de vegetação nas proximidades da edificação e intempéries.

19. Medidas de conservação: Propõe-se uma manutenção nas áreas ajardinadas da edificação, a reposição de algumas telhas e a restauração das esquadrias danificadas.

20. Intervenções: A edificação não denuncia visualmente nenhuma intervenção posterior a sua construção.

21. Referências Bibliográficas:

<http://itaudeminas.mg.gov.br/arquivos/historia-de-itaude-minas.pdf>

22. Informações Complementares:

23. Ficha Técnica:

Levantamento: Nattalia Bom Conselho.

Data: 20/10/2017

Elaboração: Lorena Nilzete e Nattalia Bom Conselho.

Data: 06/11/2017

Revisão: Temporis Consultoria.

Data: 06/12/2017

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

FICHAS DE INVENTÁRIO ORIGINAIS E ATUALIZADAS

FICHA DE ATUALIZAÇÃO DE INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO CULTURAL CATEGORIA: ESTRUTURAS ARQUITETÔNICAS E URBANÍSTICAS

9.3. FICHA DE ATUALIZAÇÃO - CASARÃO DA LAGOA

- 1 - **MUNICÍPIO:** ITAÚ DE MINAS - MG.
- 2 - **DISTRITO:** Zona Rural.
- 3 - **DESIGNAÇÃO:** Casarão Lagoa.
- 4 - **ENDEREÇO:** Antiga estrada para Pratápolis, s/n.
- 5 - **PROPRIEDADE/ SITUAÇÃO DE PROPRIEDADE:** José Carlos.
- 6 - **RESPONSÁVEL:** Vagner Amorim Pádua (filho).
- 7 - **SITUAÇÃO DE OCUPAÇÃO:** Própria.
- 8 - **ANÁLISE DE ENTORNO - SITUAÇÃO E AMBIÊNCIA:** O entorno não apresenta uma vegetação densa, pois a casa está situada próxima as plantações.

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



Foto da situação externa do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 27/12/2022

Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, Nº 340 - Centro - Fone: (35) 3536-4400 - Itaú de Minas / MG
CNPJ: 23.767.031/0001-78 - I.E.: ISENTA - CEP: 37.975-000



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

MOTIVAÇÃO: O inventário da edificação do Casarão da Lagoa está fundamentado na preservação da memória e na história da cidade de Itaú de Minas, frente a grande importância do município em que se encontra no processo de estabelecimento da indústria de cimento da região.

HISTÓRICO: O casarão foi construído há mais de cem anos, provavelmente no final do séc. XIX por seus pais. José Carlos casou e mudou com sua esposa e tiveram nove filhos. Há aproximadamente 30 anos ninguém mora no local, que antes contava com o auxílio de caseiros, em torno de três famílias passaram pelo local. É impossível deixar objetos ou qualquer pertence na edificação por haver vários furtos.

USO ATUAL: sem condições para habitação e acesso devido à vegetação alta no entorno do bem.

DESCRIÇÃO: A casa, assim como a edícula lideira, possui um partido regular, parede em alvenaria e esquadrias em madeira, porém impossível acesso por haver muito mato em torno da propriedade.

PROTEÇÃO LEGAL EXISTENTE: Inventário

PROTEÇÃO LEGAL PROPOSTA: Inventário

ANÁLISE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Precário

ANÁLISE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Foi impossível aproximar da edificação por haver uma mata alta no seu entorno. Impossível realizar um diagnóstico preciso e completo da edificação por ela ter sido avistada de longe, porém visualiza-se uma edícula com paredes de alvenaria e esquadrias em madeira, mas não se conseguiu visualizar a presença ou ausência de telhas.

FATORES DE DEGRADAÇÃO: Falta de conservação constante em toda propriedade.

MEDIDAS DE CONSERVAÇÃO: Aconselha-se um projeto de restauro imediato aprovado pelo Conselho de Patrimônio.

INTERVENÇÃO: Telhado da edificação principal, esquadrias metálicas nas fachadas posteriores e estruturas informais de instalações ocorridas.

REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS: Arquivos da Secretaria Municipal de Cultura da Prefeitura de Itaú de Minas.

FICHA TÉCNICA:

- Maria Elena Faria Fraga
- Fábio de Castro Alves

Itaú de Minas, em 27 de dezembro de 2022.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

9.3.1. FICHA DE INVENTÁRIO ORIGINAL

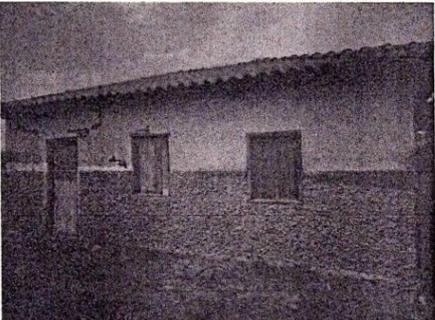


PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019

Rubrica

PÁGINA 33 / 45

FICHA DE INVENTÁRIO ARQUITETÔNICA E URBANÍSTICA - 06

1. Município: Itaú de Minas	
2. Distrito: Zona Rural	
3. Designação: Casarão Lagoa 01	
4. Endereço: Antiga estrada para Pratápolis, s/n	
5. Propriedade / situação de propriedade: José Carlos	
6. Responsável: Vagner Amorim Pádua (filho)	
7. Situação de Ocupação: Própria	
8. Análise de entorno – situação e ambiência: O entorno não apresenta uma vegetação densa, pois a casa está situada próximo a áreas de plantação.	
9. Documentação Fotográfica:	
	
Figura 01 – Fachada principal. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho	Figura 02 – Fachada frontal. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019

Rubrica
[Assinatura]
PÁGINA 34 / 45



Figura 03 – Fachada frontal.
Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho

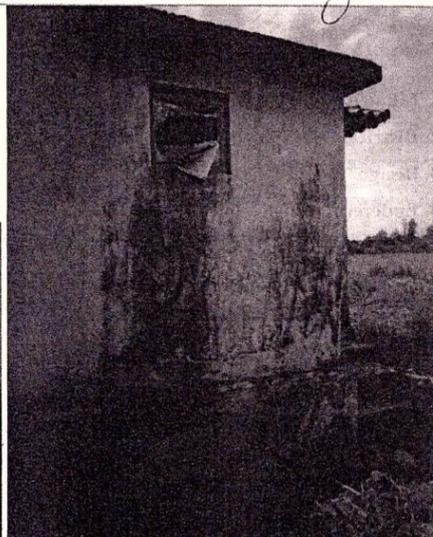


Figura 04 – Fachada lateral.
Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho



Figura 05 – Fachada posterior.
Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho

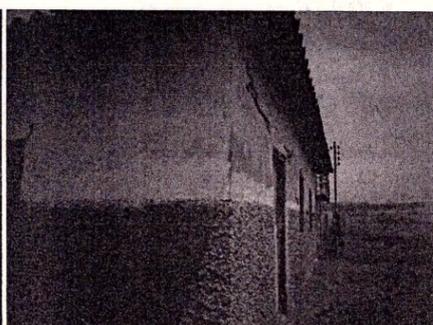


Figura 06 – Fachada posterior.
Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho

10. Motivação: O inventário da edificação do Casarão Lagoa 01 está fundamentado na preservação da memória e na história da cidade de Itaú de Minas, frente a grande importância do município em que se encontra no processo de estabelecimento da indústria de cimento na região.

11. Histórico: O casarão, de propriedade do Sr. José Carlos, foi construído há mais de cem anos, provavelmente no final do século XIX pelos seus pais. Quando José Carlos casou com sua esposa, mudou do local e tiveram nove filhos. De acordo com o entrevistado há aproximadamente trinta anos que ninguém mora no local, que antes contava com auxílio de caseiros, totalizando três famílias que passaram por ali. Algumas telhas de cerâmicas e peças de madeira foram substituídas devido ao estado de

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019

Rubrica
J. Pádua
PÁGINA 35 / 45

conservação das mesmas ao longo dos anos. Atualmente o Sr. Vagner Amorim Pádua diz que não é possível utilizar o local para armazenamento de objetos que auxiliem em suas plantações ao redor da edificação, por motivos de furtos recorrentes.	
12. Uso Atual: Residencial, mas utilizada de apoio ao curral	
13. Descrição: A casa, assim como a edícula lindeira, apresenta um partido retangular, parede em alvenaria autônoma e esquadrias em madeira, somente o telhado muda, pois enquanto o da edificação principal é de quatro águas, o da edícula é de apenas duas. As esquadrias de madeira, apresentam um alto grau de esmaecimento e desgaste e são todas de folha única. O telhado do volume principal, fruto de intervenção, é de telha cerâmica e se diferencia muito do telhado edícula, pois não apresenta manchas escuras de umidade.	
14. Proteção Legal existente: Nenhuma	
15. Proteção Legal proposta: Inventário	
16. Estado de Conservação: Considera-se o estado de conservação regular.	
17. Análise do Estado de Conservação: Observa-se muito desgastes nas esquadrias em madeira, níveis avançados de infiltração (manchas escuras de umidade na fachada posterior). A pintura apresenta muito descolamentos e sujidades, e expõe a estrutura em alguns pontos.	
18. Fatores de degradação: Intempéries e falta de conservação constante.	
19. Medidas de conservação: Recomenda-se um restauro da pintura e esquadrias.	
20. Intervenções: A única intervenção na edificação foi a troca das telhas cerâmicas do volume principal, devido ao estado de conservação precário das originais.	
21. Referências Bibliográficas: Entrevista com Vagner Amorim Pádua - 76 anos (Filho mais novo de José Carlos)	
22. Informações Complementares:	
23. Ficha Técnica:	
Levantamento: Nattalia Bom Conselho.	Data: 20/10/2017
Elaboração: Lorena Nilzete e Nattalia Bom Conselho.	Data: 06/11/2017
Revisão: Temporis Consultoria.	Data: 06/12/2017

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

FICHAS DE INVENTÁRIO ORIGINAIS E ATUALIZADAS

FICHA DE ATUALIZAÇÃO DE INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO CULTURAL CATEGORIA: ESTRUTURAS ARQUITETÔNICAS E URBANÍSTICAS

9.4. FICHA DE ATUALIZAÇÃO - CASARÃO DO SENHOR AVELINO CHAVES

- 1 - **MUNICÍPIO:** ITAÚ DE MINAS - MG.
- 2 - **DISTRITO:** Zona Rural.
- 3 - **DESIGNAÇÃO:** Casarão do Sr. Avelino Chaves
- 4 - **ENDEREÇO:** Estrada Cara Altas, s/n.
- 5 - **PROPRIEDADE/ SITUAÇÃO DE PROPRIEDADE:** Valternízio Chaves
- 6 - **RESPONSÁVEL:** Valternízio Chaves
- 7 - **SITUAÇÃO DE OCUPAÇÃO:** Própria.
- 8 - **ANÁLISE DE ENTORNO - SITUAÇÃO E AMBIÊNCIA:** Isolada.

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



Foto da fachada frontal do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 27/12/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



Foto da situação externa do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 27/12/2022



Foto da situação externa do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 27/12/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



Foto da situação externa do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 27/12/2022



Foto da situação externa do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 27/12/2022

Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, Nº 340 - Centro - Fone: (35) 3536-4400 - Itaú de Minas / MG
CNPJ: 23.767.031/0001-78 - I.E.: ISENTA - CEP: 37.975-000



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

MOTIVAÇÃO: O inventário de edificação do Casarão do Sr. Avelino Chaves está fundamentado na preservação da memória e na História da cidade de Itaú de Minas.

HISTÓRICO: A edificação em questão foi construída há aproximadamente 150 anos, pelo primeiro proprietário José Euzébio, no final do séc. XIX. Junto a construção foi plantada a mangueira na parte posterior, que permanece até hoje. Sr. Euzébio vendeu a propriedade ao Sr. Adilson, residente em Passos e posteriormente vendida ao Sr. Avelino Chaves. Sr. Avelino morou com sua família por aproximadamente 15 anos e depois mudaram-se para o município de Itaú de Minas, onde residem atualmente. Sr. Avelino casou-se duas vezes, teve onze filhos no primeiro casamento e cinco filhos no segundo casamento. Na residência havia plantação de café e banana, hoje, a única produção é leiteira para o sustento da família.

USO ATUAL: residencial, mas utilizada como apoio rural.

DESCRIÇÃO: Conjunto com 4 construções diferentes, delimitadas e separadas por uma cerca baixa de madeira possuindo aspecto de curral. As construções em alvenaria são verdes com os marcos das esquadilhas em branco por fora e azul por dentro, as janelas em duas folhas, os telhados são de 04 ou 02 águas com telhas em cerâmica, sem forro e estruturas de madeira. O piso é em tabuado de madeira.

PROTEÇÃO LEGAL EXISTENTE: Inventário

PROTEÇÃO LEGAL PROPOSTA: Inventário

ANÁLISE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO: regular

ANÁLISE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Externamente a casa não revela nenhum sinal de degradação. Estado regular.

FATORES DE DEGRADAÇÃO: Restauração dos elementos amadeirados e do telhado.

MEDIDAS DE CONSERVAÇÃO: Os elementos em madeira estão desgastados e frágeis, mas vemos a manutenção da casa. Foram trocadas as telhas em cerâmica e os elementos em madeira, uma parede foi demolida há 20 anos atrás, para transformar dois cômodos em um, duas janelas trocadas por uma porta de enrolar.

INTERVENÇÃO: Recomenda-se medidas de restauro seguindo os critérios específicos de um projeto aprovado pelo Conselho do Patrimônio Municipal.

REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS: Arquivos da Secretaria Municipal de Cultura da Prefeitura de Itaú de Minas.

FICHA TÉCNICA: Maria Elena Faria Fraga e Fábio de Castro Alves.

Itaú de Minas, em 27 de dezembro de 2022.

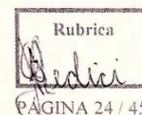


PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

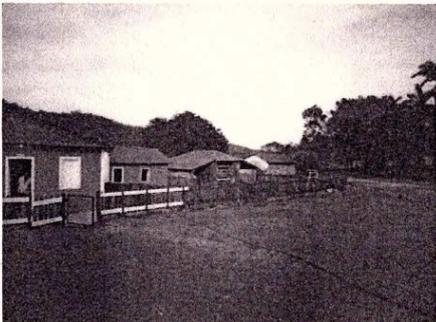
9.4.1. FICHA DE INVENTÁRIO ORIGINAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019



FICHA DE INVENTÁRIO ARQUITETÔNICA E URBANÍSTICA - 03

1. Município: Itaú de Minas	
2. Distrito: Zona Rural	
3. Designação: Casarão do Sr. Avelino Chaves	
4. Endereço: Estrada para Catas Altas, s/n	
5. Propriedade / situação de propriedade: Avelino Chaves	
6. Responsável: Valternízio de Chaves	
7. Situação de Ocupação: Própria	
8. Análise de entorno – situação e ambiência: Isolada, situa-se próxima a um bosque com árvores de grande porte e se dispõe com linearidade no terreno. Existe, também, um curral nas proximidades.	
9. Documentação Fotográfica:	
	
Figura 01 – Fachada da casa principal. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho	Figura 02 – Outras construções do conjunto. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019

Rubrica
Adri
PÁGINA 25 / 45

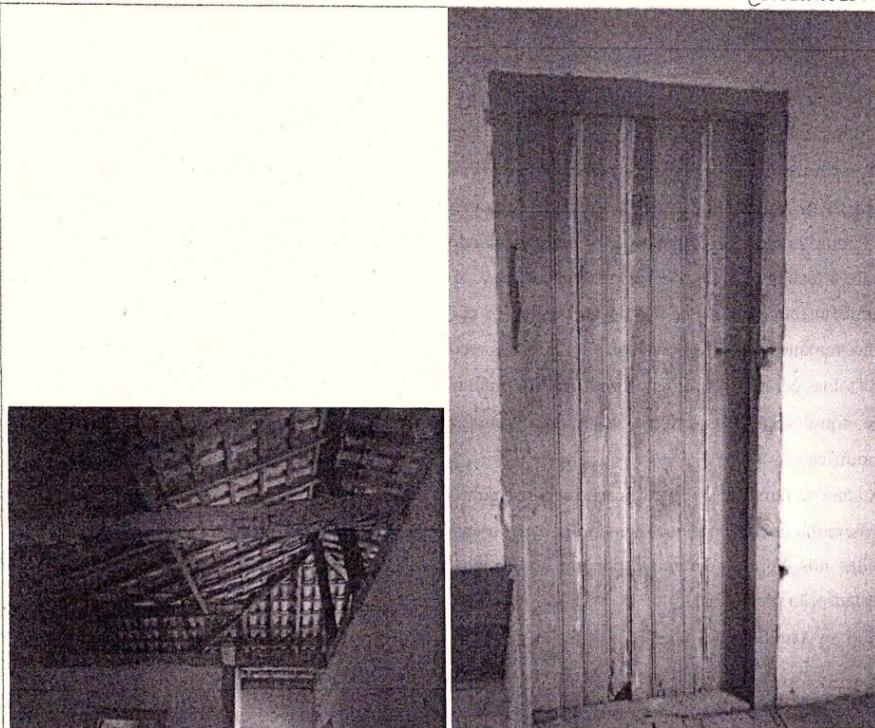


Figura 03 – Estrutura do telhado da edificação principal. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho
Figura 04 – Esquadrias internas. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho

10. Motivação: O inventário da edificação do Casarão do Sr. Avelino Chaves está fundamentado na preservação da memória e na história da cidade de Itaú de Minas, frente a grande importância do município em que se encontra no processo de estabelecimento da indústria de cimento na região.

11. Histórico: A edificação em questão foi construída há aproximadamente 150 anos, pelo primeiro proprietário José Euzébio, no final do século XIX, de acordo com a entrevista concedida pelo Senhor Valternício de Chaves, filho do atual proprietário. Juntamente com a construção da casa, foi plantada uma mangueira em sua parte posterior, que permanece até os dias de hoje, mas em estado precário. Diz-se que o senhor José Euzébio vendeu a propriedade à um senhor Adilson, morador do município de Passos, e há aproximadamente 50 anos, foi vendida ao atual proprietário, Avelino Chaves. A família do Senhor Avelino morou na edificação por aproximadamente 15 anos, e depois mudaram-se para o município de Itaú de Minas, onde residem atualmente. O Senhor Avelino se casou duas vezes, sendo que teve onze filhos no primeiro casamento, dos quais três já faleceram, assim como sua ex-esposa. Um ano após o falecimento de sua ex-esposa, se casou com a atual, tendo com esta, cinco filhos. Atualmente ele tem treze filhos.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019

Rubrica
[Assinatura]
PÁGINA 26 / 45

Havia plantação de café e banana no terreno antigamente, mas hoje em dia a única produção é um pouco de leite, que tira o sustento de Avelino e sua esposa. Todos os dias o filho vai ao terreno para auxiliar nos processos do gado e também na conservação do casarão, juntamente com o caseiro, que reside nas redondezas.

A única modificação da casa original foi a retirada de uma parede que separava dois cômodos, criando um grande depósito utilizado na época da plantação de café, há aproximadamente vinte anos atrás. Neste, foi retirado o piso em tabuado de madeira, deixando aparente o piso em terra batida. Havia duas janelas para a fachada frontal que foram retiradas, para se instalar um portão metálico de acesso ao cômodo, e também foi retirada uma das portas de um dos cômodos, sendo necessária para o novo uso apenas um vão, remanescente. Também foi adicionada uma cozinha maior, na área externa, pelo atual proprietário. As telhas cerâmicas originais da edificação foram trocadas por novas telhas, por causa do precário estado de conservação. Os caibros, ripas, entre outros, eram de madeira de palmito, e também foram modificados.

A ideia da família é que a edificação seja restaurada e mantida em suas feições originais, principalmente o assoalho de madeira, que se encontra com buracos e vãos de passagens para animais. As modificações feitas nos cômodos internos, por um dos irmãos de Valternízio, serão revertidas em tal projeto de restauração pretendido.

12. Uso Atual: Residencial, mas utilizada de apoio ao curral

13. Descrição: Trata-se de um conjunto com quatro construções diferentes, delimitadas e separadas entre si por uma cerca baixa de madeira, das quais três são de alvenaria e uma de madeira, e possui um aspecto de curral. As construções em alvenaria são verdes com os marcos das esquadrias destacados em branco por fora e azul por dentro, estas em madeira. As janelas têm duas folhas. Os telhados são de quatro ou duas águas de telha cerâmica, sem forro e com estrutura em madeira aparente. O piso também é em tabuado de madeira.

14. Proteção Legal existente: Nenhuma

15. Proteção Legal proposta: Inventário

16. Estado de Conservação: Julga-se o estado de conservação como regular.

17. Análise do Estado de Conservação: Os elementos em madeira da edificação (pisos, esquadrias internas e estrutura do telhado) se encontram desgastados e frágeis. Mas vale ressaltar que há manutenção constante da edificação, principalmente em sua camada pictórica.

18. Fatores de degradação: Ação de agentes externos, como insetos xilófagos e necessidade de restauração do piso em tabuado de madeira.

19. Medidas de conservação: Aconselha que as estruturas em madeira sejam restauradas segundo critérios definidos por projeto de restauro aprovado pelo Conselho de Patrimônio.

20. Intervenções: Foram trocadas as telhas cerâmicas originais da edificação principal, e também os elementos em madeira de palmito, devido ao estado ruim de conservação das mesmas. Uma parede foi

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019

Rubrica
Adelia
PÁGINA 27 / 45

demolido, há aproximadamente 20 anos atrás, tornando dois cômodos em um só, e também, duas janelas foram trocadas por uma porta de enrolar, na fachada frontal, atendendo a tal cômodo, que era previsto para auxiliar na colheita de café à época. A vontade da família é retornar às feições originais da edificação.

21. Referências Bibliográficas:

Entrevistas:

Valternízio de Chaves – 49 anos (Filho de Avelino Chaves)

Carmelina Rodrigues Chaves - 75 anos (Esposa de Avelino Chaves)

Maria Luciana Chaves – 45 anos (Filha de Avelino Chaves)

22. Informações Complementares:

23. Ficha Técnica:

Levantamento: Nattalia Bom Conselho.

Data: 20/10/2017

Elaboração: Lorena Nilzete e Nattalia Bom Conselho.

Data: 06/11/2017

Revisão: Temporis Consultoria.

Data: 06/12/2017

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

FICHAS DE INVENTÁRIO ORIGINAIS E ATUALIZADAS

FICHA DE ATUALIZAÇÃO DE INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO CULTURAL CATEGORIA: ESTRUTURAS ARQUITETÔNICAS E URBANÍSTICAS

9.5. FICHA DE ATUALIZAÇÃO - CASARÃO DO SR. AZARIAS AMORIM BATISTA

- 1 - **MUNICÍPIO:** ITAÚ DE MINAS - MG.
- 2 - **DISTRITO:** Zona Rural.
- 3 - **DESIGNAÇÃO:** Casarão do Sr. Azarias Amorim Batista (Fazenda Córrego do Ferro).
- 4 - **ENDEREÇO:** Antiga estrada para Pratápolis, s/n.
- 5 - **PROPRIEDADE/ SITUAÇÃO DE PROPRIEDADE:** Fazenda Córrego do Ferro.
- 6 - **RESPONSÁVEL:** Mônica Maria Amorim.
- 7 - **SITUAÇÃO DE OCUPAÇÃO:** Própria.
- 8 - **ANÁLISE DE ENTORNO - SITUAÇÃO E AMBIÊNCIA:** O entorno apresenta área gramada, com um curral, na frente da casa uma área cimentada e no fundo uma piscina.

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



Foto da situação externa do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 27/12/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

MOTIVAÇÃO: O inventário da edificação do Sr. Neném está fundamentado na preservação da memória e na história da cidade de Itaú de Minas, frente a grande importância do município em que se encontra no processo de estabelecimento da indústria de cimento da região.

HISTÓRICO: O casarão foi construído em 1937, pelo Sr. Euclides Campos e depois o Sr. Azarias Batista Amorim residiu no local com a família, vindo residir em Itaú nos anos 80. A propriedade ficou sendo a referência de local de festas e encontros da família e amigos.

USO ATUAL: sem condições para habitação ou acesso por causa do assoalho.

DESCRIÇÃO: A casa assim como a edícula lideira possui um partido regular, parede em alvenaria e esquadrias em madeira, porém impossível acesso por avarias no assoalho. As portas e janelas são de madeira, com uma piscina de azulejo no fundo, sendo plantado um pomar na lateral e uma área cimentada a frente. Possui uma vasta área gramada e de um lado um barracão que precisa de trocar as telhas e o madeiramento e do outro lado uma construção de curral que precisa de manutenção.

PROTEÇÃO LEGAL EXISTENTE: Inventário

PROTEÇÃO LEGAL PROPOSTA: Inventário

ANÁLISE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Sem condições de moradia.

ANÁLISE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Olhando a propriedade as paredes são de alvenaria, pintadas, o telhado possui telhas de barro e madeira, as janelas e portas em bom estado de conservação, porém os assoalhos necessitam serem trocados. O barracão e o curral, localizados nas duas laterais, necessitam de manutenção nos madeiramentos e no telhado.

FATORES DE DEGRADAÇÃO: Os assoalhos necessitam serem trocados, o curral, barracão e a piscina reformados.

MEDIDAS DE CONSERVAÇÃO: os assoalhos necessitam serem trocados, o curral, barracão e a piscina reformados.

INTERVENÇÃO: Aconselha-se um projeto de restauro imediato aprovado pelo Conselho de Patrimônio.

REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS: Arquivos da Secretaria Municipal de Cultura da Prefeitura de Itaú de Minas.

FICHA TÉCNICA: Maria Elena Faria Fraga e Fábio de Castro Alves.

Itaú de Minas, em 27 de dezembro de 2022.

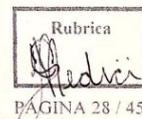


PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

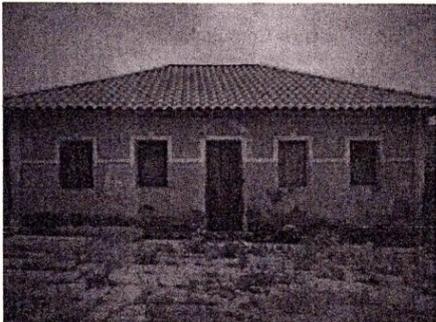
9.5.1. FICHA DE INVENTÁRIO ORIGINAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019



FICHA DE INVENTÁRIO ARQUITETÔNICA E URBANÍSTICA - 04

1. Município: Itaú de Minas	
2. Distrito: Zona Rural	
3. Designação: Casarão do Sr. Azarias Amorim Batista	
4. Endereço: Antiga estrada para Pratápolis/Estrada para Lagoa, s/n	
5. Propriedade / situação de propriedade: Azarias Batista Amorim	
6. Responsável: Maria Isabel Amorim Braga	
7. Situação de Ocupação: Própria	
8. Análise de entorno – situação e ambiência: Situada ao lado de uma estrutura de curral, é rodeada por uma cerca de madeira e massa verdes de vegetação.	
9. Documentação Fotográfica:	
	
Figura 01 – Detalhe da porta principal. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho	Figura 02 – Fachada frontal da edificação principal. Outubro/ 2017 – Foto: Nattalia Bom Conselho
	
Figura 03 – Fachada posterior. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho	Figura 04 – Fachada da edificação de anexo. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho
10. Motivação: O inventário da edificação do Casarão do Sr. Azarias Amorim Batista está fundamentado na preservação da memória e na história da cidade de Itaú de Minas, frente a grande	

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019

Rubrica
Adelci
PÁGINA 29 / 45

importância do município em que se encontra no processo de estabelecimento da indústria de cimento na região.

11. Histórico: O casarão foi construído pelos avôs paternos da entrevistada em 1929, sendo eles o Sr. Euclides Amorim e Sra. Odóssia Amorim. Após, os pais da mesma moraram no local até 1980, aproximadamente, com sua família, sendo eles o Sr. Azarias Batista Amorim (apelidado de neném) e Sra. Conceição Aparecida Amorim. Era um local muito utilizado para atividades de lazer pelos amigos e familiares, pelo fato de ter piscina e grandes áreas ajardinadas. O Sr. Azarias fazia retirada de leite nos pastos do imóvel para venda na comunidade. Quando Maria Isabel tinha dez anos de idade, se mudaram de lá para outro local, e desde então a edificação continua sob responsabilidade da família, que utiliza o local esporadicamente. A irmã da entrevistada, que atualmente mora no município de Franca, vai todos os finais de semana à edificação e cuida das plantações de árvores frutíferas, jardins, pomares, etc. Já o irmão cuida do gado das terras próximas. Há também, um caseiro que mora nas redondezas e auxilia a família na conservação e manutenção do bem. A ideia da família é restaurar a edificação, principalmente o piso em tabuado de madeira, que apresenta quebras e perda de partes significativas, para que assim, utilizem mais constantemente o casarão.

12. Uso Atual: Residencial, mas utilizada de apoio ao curral

13. Descrição: Disposta em dois volumes, interligados por um anexo coberto, ambos de quatro águas, alvenaria autônoma de tijolos de adobe, rebocado e partido retangular. A fachada é simetricamente dividida pela porta, com duas janelas de cada lado, ornamentos brancos em argamassa integrada e esquadrias em madeira, com janelas e portas de filha única. Na parte posterior, observa-se a intervenção com a colocação de algumas janelas basculantes de vidro nas áreas de serviço. Acima da porta principal, um dos ornamentos brancos em massa integrada indica o ano da construção, 1937.

14. Proteção Legal existente: Nenhuma

15. Proteção Legal proposta: Inventário

16. Estado de Conservação: Julga-se como péssimo o estado de conservação da edificação.

17. Análise do Estado de Conservação: A edificação como um todo apresenta descolamentos da camada pictórica e de reboco, expondo em muitos momentos a estrutura de tijolos de adobe. Manchas escuras de umidade e trincas estruturais também se espalham por toda a edificação. Na parte posterior da edificação, as áreas de serviço denunciam instalações hidráulicas irregulares. Devido ao abandono, nota-se um nível avançado de proliferação de vegetações por toda a estrutura da edificação. Somente a edificação anexo denuncia irregularidades na estrutura de telhado, pois a cobertura da edificação principal sofreu uma recente intervenção de suas telhas cerâmicas.

18. Fatores de degradação: Abandono e ausência de manutenção.

19. Medidas de conservação: Aconselha-se um projeto de restauro imediato aprovado pelo Conselho de Patrimônio.

20. Intervenções: Telhado da edificação principal, esquadrias metálicas nas fachadas posteriores e

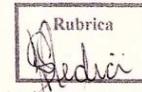
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019



PÁGINA 30 / 45

estruturas informais de instalações hidráulica. Especificar um pouco mais as intervenções ocorridas.	
21. Referências Bibliográficas:	
Entrevista com Maria Isabel Amorim Braga – 47 anos (Filha de Azarias Amorim)	
22. Informações Complementares:	
23. Ficha Técnica:	
Levantamento: Nattalia Bom Conselho.	Data: 20/10/2017
Elaboração: Lorena Nilzete e Nattalia Bom Conselho.	Data: 06/11/2017
Revisão: Temporis Consultoria.	Data: 06/12/2017

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaquê de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

FICHAS DE INVENTÁRIO ORIGINAIS E ATUALIZADAS

FICHA DE ATUALIZAÇÃO DE INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO CULTURAL CATEGORIA: ESTRUTURAS ARQUITETÔNICAS E URBANÍSTICAS

9.6. FICHA DE ATUALIZAÇÃO - CASARÃO DO SENHOR JOSÉ DE MELO

- 1 - **MUNICÍPIO:** ITAÚ DE MINAS - MG.
- 2 - **DISTRITO:** Zona Rural.
- 3 - **DESIGNAÇÃO:** Casarão do Sr. José de Melo.
- 4 - **ENDEREÇO:** Estrada municipal para a Usina de São João, s/n.
- 5 - **PROPRIEDADE/ SITUAÇÃO DE PROPRIEDADE:** José de Mello
- 6 - **RESPONSÁVEL:** Francisco Franquelino da Costa (caseiro)
- 7 - **SITUAÇÃO DE OCUPAÇÃO:** Própria.
- 8 - **ANÁLISE DE ENTORNO - SITUAÇÃO E AMBIÊNCIA:** Não possui grades, em seu entorno uma grande massa de vegetação e uma construção em L, destinada para manutenção e armazenamento de animais.

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



Foto da porteira instalada na entrada do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 22/12/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
MINAS GERAIS



Foto da fachada Frontal do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 22/12/2022



Foto da situação externa do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 22/12/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

MOTIVAÇÃO: O inventário da edificação do Casarão do Sr. José de Mello está fundamentado na preservação da memória e na história de Itaú de Minas, frente a grande importância do município em que se encontra no processo de estabelecimento da indústria de cimento da região.

HISTÓRICO: O casarão foi construído pelo pai do Sr. José de Mello, provavelmente no final do séc. XIX. O caseiro que trabalha no local mora no casarão e auxilia no processo de conservação e manutenção da edificação. Na edícula ao lado do casarão havia carros de boi, carroças, tratores e outros equipamentos que auxiliavam no trabalho local, o filho caçula do Sr. Luiz Carlos (caseiro) comprou um terreno nas proximidades do casarão e levou os objetos para lá, além do gado que havia no casarão. Havia represas nas proximidades que secaram ao longo do ano. A água é utilizada na edificação, vem de um único córrego remanescente no local, que atualmente tem um sistema de captação e bombeamento para chegar ao imóvel.

USO ATUAL: nenhum.

DESCRIÇÃO: A casa possui um partido retangular, alvenaria estrutural, estrutura autônoma de tijolos e um telhado de quatro águas em telha cerâmica, pintura branca com esquadrias em azul, janelas de duas folhas e portas de uma folha. O celeiro ao lado, antes destinado a manutenção e abrigo de animais, também guardava um carro de boi, apresenta as mesmas características volumétricas que a edificação principal, só hoje está todo tomado por mato e de impossível acesso.

PROTEÇÃO LEGAL EXISTENTE: Inventário

PROTEÇÃO LEGAL PROPOSTA: Inventário.

ANÁLISE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Julga-se como regular o estado de conservação da edificação.

ANÁLISE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO: A edificação está precária, as esquadrias tomadas por ferrugem, sem pinturas ou outro tipo de conservação, não possui vidros nas janelas e o mato encobre a construção e todo o terreno.

FATORES DE DEGRADAÇÃO: Intempéries e falta de manutenção.

MEDIDAS DE CONSERVAÇÃO: Recomenda-se medidas de restauro seguindo os critérios específicos de um projeto aprovado pelo Conselho do Patrimônio Municipal.

INTERVENÇÃO: Não identificada.

REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS: Arquivos da Secretaria Municipal de Cultura da Prefeitura de Itaú de Minas.

FICHA TÉCNICA: Maria Elena Faria Fraga e Fábio de Castro Alves.

Itaú de Minas, em 22 de dezembro de 2022.

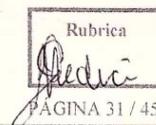


PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

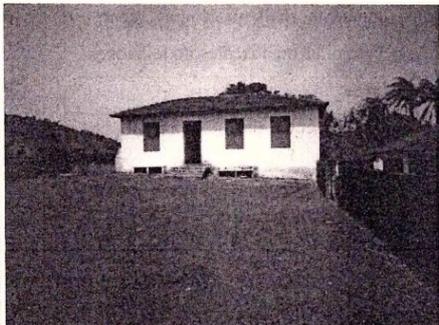
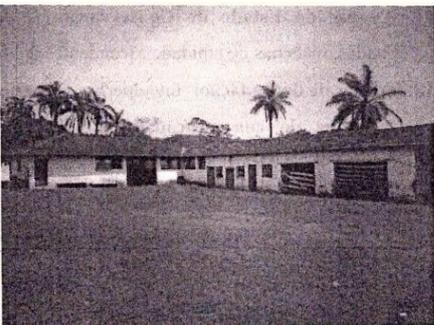
9.6.1. FICHA DE INVENTÁRIO ORIGINAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019



FICHA DE INVENTÁRIO ARQUITETÔNICA E URBANÍSTICA - 05

1. Município: Itaú de Minas
2. Distrito: Zona Rural
3. Designação: Casarão do Sr. José de Mello
4. Endereço: Estrada municipal para Usina São João, s/n
5. Propriedade / situação de propriedade: José de Mello
6. Responsável: Francisco Franquelino da Costa (caseiro)
7. Situação de Ocupação: Própria
8. Análise de entorno – situação e ambiência: Não apresenta grandes massas de vegetação no seu entorno imediato, somente uma construção em L, destinada a manutenção e armazenamento de animais.
9. Documentação Fotográfica:


10. Motivação: O inventário da edificação do Casarão do Sr. José de Mello está fundamentado na preservação da memória e na história da cidade de Itaú de Minas, frente a grande importância do município em que se encontra no processo de estabelecimento da indústria de cimento na região.
11. Histórico: O casarão foi construído pelo pai do Senhor José de Mello, provavelmente no final do século XIX. Atualmente o Senhor José de Mello, que tem 96 anos de idade, se encontra internado por motivos de saúde na Vila dos Vicentinos no município de Passos. O caseiro, que trabalha no local há 24 anos, atualmente mora no casarão e auxilia nos processos de conservação e manutenção da edificação. Tinha na edícula ao lado do casarão carros de boi, carroças, tratores e outros equipamentos que auxiliavam no trabalho do local, mas o filho caçula do proprietário, Luís Carlos, comprou um terreno nas proximidades e levou tais objetos para lá, além do gado que existia no terreno do casarão. Existiam algumas represas na proximidade, mas que secaram ao longo dos anos. A água que é utilizada na edificação vem do único córrego remanescente no local, que atualmente tem um sistema de captação e bombeamento para chegar ao imóvel. Quanto às intervenções, é feita camada pictórica constantemente

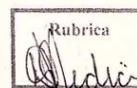
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019



PÁGINA 32 / 45

para manutenção do local. Além disso, o filho, Luís Carlos, construiu dois banheiros a mais na edificação, há aproximadamente quinze anos atrás, para o melhor funcionamento para os familiares.

12. Uso Atual: Residencial, mas utilizada de apoio ao curral

13. Descrição: Edificação de partido regular, alvenaria estrutural, telhado de quatro águas com telhas cerâmicas, pintura branca com esquadrias em azul, janelas de duas folhas e portas de uma. Elevada em relação ao nível de implantação, o acesso da casa acontece por uma escada, de um lance com cinco degraus. O celeiro ao lado, antes destinado a manutenção e abrigo dos animais, e também guardava um carro de boi, apresenta as mesmas características volumétricas que a edificação principal, só que com uma implantação em 'L'.

14. Proteção Legal existente: Nenhuma

15. Proteção Legal proposta: Inventário

16. Estado de Conservação: Julga-se como regular, o estado de conservação da edificação.

17. Análise do Estado de Conservação: O celeiro apresenta mais patologias, com esquadrias danificadas, manchas de umidade ascendentes do solo e peças soltas ou ausentes no telhado.

18. Fatores de degradação: Intempéries e falta de manutenção.

19. Medidas de conservação: Aconselha-se o desenvolvimento de um projeto de restauro, principalmente da edificação em partido "L".

20. Intervenções: Há manutenção da camada pictórica constantemente, e também foram construídos dois banheiros no interior da edificação para atender ao uso dos proprietários do local.

21. Referências Bibliográficas:

Entrevista com Francisco Franquelino da Costa – 60 anos (caseiro de José de Mello)

22. Informações Complementares:

23. Ficha Técnica:

Levantamento: Nattalia Bom Conselho.

Data: 20/10/2017

Elaboração: Lorena Nilzete e Nattalia Bom Conselho.

Data: 06/11/2017

Revisão: Temporis Consultoria.

Data: 06/12/2017

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

FICHAS DE INVENTÁRIO ORIGINAIS E ATUALIZADAS

FICHA DE ATUALIZAÇÃO DE INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO CULTURAL CATEGORIA: ESTRUTURAS ARQUITETÔNICAS E URBANÍSTICAS

9.7. FICHA DE ATUALIZAÇÃO - CASARÃO DO SENHOR PEDRO AMORIM

- 1 - **MUNICÍPIO:** ITAÚ DE MINAS - MG.
- 2 - **DISTRITO:** Zona Rural.
- 3 - **DESIGNAÇÃO:** Casarão do Sr. Pedro Amorim.
- 4 - **ENDEREÇO:** Rodovia MG-050, s/n.
- 5 - **PROPRIEDADE/ SITUAÇÃO DE PROPRIEDADE:** Pedro Amorim.
- 6 - **RESPONSÁVEL:** Sr. Antônio Donizete.
- 7 - **SITUAÇÃO DE OCUPAÇÃO:** Própria.
- 8 - **ANÁLISE DE ENTORNO - SITUAÇÃO E AMBIÊNCIA:** A casa é rodeada de pequenas construções de serviço e próximas a grandes árvores que interagem com o quintal, na parte frontal da casa há um pasto.

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



Foto da porteira localizada na entrada do bem.
Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 27/12/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



Foto da situação da área externa do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 27/12/2022



Foto da situação da área externa do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 27/12/2022

MOTIVAÇÃO: O inventário da edificação do Casarão do Sr. Pedro Amorim, está fundamentado na preservação da memória e na história da cidade de Itaú de Minas, frente a grande importância do município em que se encontra no processo do estabelecimento da indústria de cimento na região.

Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, Nº 340 - Centro - Fone: (35) 3536-4400 - Itaú de Minas / MG
CNPJ: 23.767.031/0001-78 - I.E.: ISENTA - CEP: 37.975-000



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

HISTÓRICO: A edificação foi construída pelo pai do Sr. Pedro Ferreira de Amorim, apelidado por Doca Véio, provavelmente em meados do século XIX e hoje em dia pertence ao seu filho, Pedro Filho de Amorim, que mora no município de Ribeirão Preto e tem por volta 70 anos. O pai do atual proprietário morava no local, e depois de seu falecimento, há vinte anos atrás, os móveis permanecem no local intacto.

USO ATUAL: residencial, mas utilizada como apoio rural.

DESCRIÇÃO: Na entrada, duas construções pequenas, com aspecto de galpão/garagem que antecedem a casa principal é rodeada por uma cerca de madeira. O acesso a casa acontece pela parte elevada do terreno e em torno cercas. Afastada destaca-se uma pedra que parece impactar a implantação da casa, é onde a fachada sofre recuo. Ainda na frente da casa, existe um pórtico, com uma haste metálica onde antes existia vegetação como ornamento. As janelas em guilhotina e basculante, são sempre brancas e com vidros, algumas metálicas e outras em madeiras que variam conforme o uso do cômodo. O telhado, de telha colonial, com estruturas em madeira, possui um lambrequim que protege e veda a casa. Por toda a casa vê-se manchas escuras e paredes quebradas, sobressaindo os tijolos. Próximo a casa, há uma bica de tijolo de adobe.

PROTEÇÃO LEGAL EXISTENTE: Inventário.

PROTEÇÃO LEGAL PROPOSTA: Inventário.

ANÁLISE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Precária.

ANÁLISE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Toda a casa apresenta manchas escuras de humidade, muitas trincas, em alguns momentos buracos. O telhado possui insetos e muitas abelhas e na parte de fora da casa um casulo de marimbondo, sua estrutura de madeira está frágil e desgastada, em alguns pontos quebrada, próximo a construção ouve nitidamente som guiso de cascavel. A vegetação se prolifera de forma irregular.

FATORES DE DEGRADAÇÃO: Intempéries e ação do tempo.

MEDIDAS DE CONSERVAÇÃO: Recomenda-se medidas de restauro seguindo os critérios específicos de um projeto aprovado pelo Conselho do Patrimônio Municipal.

INTERVENÇÃO: Não identificada.

REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS: Arquivos da Secretaria Municipal de Cultura da Prefeitura de Itaú de Minas.

FICHA TÉCNICA: Maria Elena Faria Fraga e Fábio de Castro Alves.

Itaú de Minas, em 27 de dezembro de 2022.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

9.7.1. FICHA DE INVENTÁRIO ORIGINAL

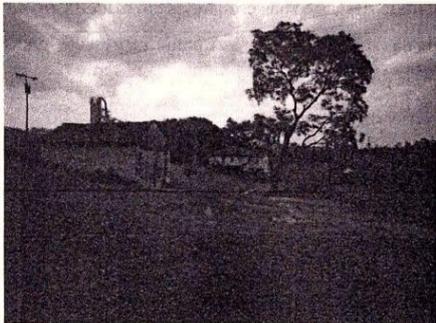


PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019



PÁGINA 36 / 45

FICHA DE INVENTÁRIO ARQUITETÔNICA E URBANÍSTICA - 07

1. Município: Itaú de Minas	
2. Distrito: Zona Rural	
3. Designação: Casarão do Sr. Pedro Amorim	
4. Endereço: Estrada MG 050, s/n	
5. Propriedade / situação de propriedade: Pedro Amorim	
6. Responsável: Senhor Antônio (caseiro)	
7. Situação de Ocupação: Própria	
8. Análise de entorno – situação e ambiência: A casa é rodeada por pequenas construções de serviços e próxima a uma massa verde densa, com árvores de grande porte, que interagem com o quintal (na parte posterior da casa). Próximo à edificação se localiza a Fábrica Votorantim de Cimentos.	
9. Documentação Fotográfica:	
	
Figura 01 – Vista da chegada. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho	Figura 02 – Fachada frontal da edificação. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho
	
Figura 03 – Fachada lateral. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho	Figura 04 – Fachada posterior. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019

Rubrica
Pedro
PÁGINA 37 / 45



Figura 06 – Fachada posterior.
Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho



Figura 07 – Fachada posterior.
Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho



Figura 08 – Bica.
Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho

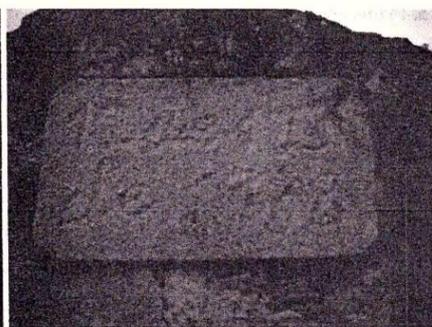


Figura 09 – Placa com data da construção da bica.
Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho

10. Motivação: O inventário da edificação do Casarão do Sr. Pedro Amorim está fundamentado na preservação da memória e na história da cidade de Itaú de Minas, frente a grande importância do município em que se encontra no processo de estabelecimento da indústria de cimento na região.

11. Histórico: A edificação em questão foi construída pelo pai do Senhor Pedro Ferreira de Amorim (apelidado Doca Vêio) provavelmente em meados do século XIX, e hoje em dia pertence ao seu filho, Pedro Filho de Amorim, que mora no município de Ribeirão Preto e tem por volta de setenta anos. O pai do atual proprietário morava no local, e depois de seu falecimento há vinte anos atrás, seus móveis permaneceram no imóvel até os dias de hoje. A família irá restaurar a edificação em breve, principalmente as esquadrias e o telhado da mesma, que se encontram em estado ruim de conservação. A ideia é que o casarão sirva de apoio nos finais de semana para os familiares do Senhor Pedro.

12. Uso Atual: Residencial, mas utilizada de apoio ao curral

13. Descrição: Na entrada, duas construções pequenas com aspecto de galpão/garagem antecedem a casa principal, que é rodeada por uma cerca de madeira. O acesso a casa acontece pela parte mais elevada do terreno, guiado pelo sentido da cerca. Na parte frontal, afastada da casa destaca-se uma pedra, que parece

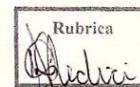
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019



PÁGINA 38 / 45

impactar a implantação da casa, pois é onde a fachada sofre um recuo. Ainda na frente da casa, existe um pórtico, com uma haste metálica onde antes existia vegetação como ornamento. As janelas em guilhotina e basculante, são sempre brancas e com vidro, ora são metálicas, ora são de madeira, provavelmente variando de acordo com o uso dos cômodos. O telhado, de telha colonial com estrutura em madeira, apresenta um lambrequim, que protege e veda a casa da entrada de animais. Tanto as peças de capa como a de bica apresentam proliferação de manchas escuras de umidade e quebras. Próximo a casa, há uma bica de tijolos de adobe, hoje desativada, mas provavelmente utilizada no passado pelo os animais. Devido a sua desativação, hoje a estrutura da fonte apresenta um alto grau de proliferação de vegetação, manchas escuras de umidade e sujidades aderidas a superfície. Na sua parte mais alta, há uma placa com a data da sua construção.

14. Proteção Legal existente: Nenhuma

15. Proteção Legal proposta: Inventário

16. Estado de Conservação: Julga-se precário.

17. Análise do Estado de Conservação: A casa toda, mas principalmente o embasamento, apresenta muitas manchas escuras de umidade, trincas e, em alguns momentos, até buracos. A camada pictórica se encontra muito desgastada e repleta de descolamentos. No que se refere a cobertura, a estrutura em madeira do telhado denuncia a presença de insetos xilófagos e serve de abrigo para uma colônia de abelhas, com a existência de um casulo (fachada lateral direita). Além disso, a estrutura em madeira do telhado parece muito frágil e desgastada, com ausência de vedação em alguns pontos, devido ao descolamento de peças, assim como as esquadrias. Outra patologia da edificação, é a proliferação avançada de vegetação irregular.

18. Fatores de degradação: Intempéries e falta de manutenção.

19. Medidas de conservação: Recomenda-se medidas de restauro seguindo os critérios específicos de um projeto aprovado pelo Conselho de Patrimônio Municipal. Importante ressaltar que se dará uma obra de restauração no bem em questão em breve, de acordo com o entrevistado.

20. Intervenções: Inexistentes.

21. Referências Bibliográficas:

Senhor Antônio (caseiro) apelidado de Tonho da Doca - 50 anos de idade.

22. Informações Complementares:

23. Ficha Técnica:

Levantamento: Nattalia Bom Conselho.

Data: 20/10/2017

Elaboração: Lorena Nilzete e Nattalia Bom Conselho.

Data: 06/11/2017

Revisão: Temporis Consultoria.

Data: 06/12/2017

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

FICHAS DE INVENTÁRIO ORIGINAIS E ATUALIZADAS

FICHA DE ATUALIZAÇÃO DE INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO CULTURAL CATEGORIA: ESTRUTURAS ARQUITETÔNICAS E URBANÍSTICAS

9.8. FICHA DE ATUALIZAÇÃO - CASARÃO DO SENHOR PEDRO AMORIM

- 1 - **MUNICÍPIO:** ITAÚ DE MINAS - MG.
- 2 - **DISTRITO:** Zona Rural.
- 3 - **DESIGNAÇÃO:** Casarão do Sr. Valdivino Tenório de Souza.
- 4 - **ENDEREÇO:** Estrada municipal para a Usina de São João, s/n.
- 5 - **PROPRIEDADE/ SITUAÇÃO DE PROPRIEDADE:** Valdivino Tenório de Souza.
- 6 - **RESPONSÁVEL:** Valdivino Tenório de Souza.
- 7 - **SITUAÇÃO DE OCUPAÇÃO:** Própria.
- 8 - **ANÁLISE DE ENTORNO – SITUAÇÃO E AMBIÊNCIA:** Isolada, além de vegetação, a casa é rodeada por plantações de grãos, canil e criação de galinhas.

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



Foto da situação do paiol localizado na área externa do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 22/12/2022

Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, Nº 340 - Centro - Fone: (35) 3536-4400 - Itaú de Minas / MG
CNPJ: 23.767.031/0001-78 - I.E.: ISENTA - CEP: 37.975-000



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



Foto da situação do curral localizado na área externa do bem.
Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 22/12/2022



Foto da situação dos fundos da residência.
Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 22/12/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



Foto da situação da área externa do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 22/12/2022



Foto da vista da entrada do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 22/12/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

MOTIVAÇÃO: O inventário da edificação do Casarão do Sr. Valdivino Tenório está fundamentado na preservação da memória e na história da cidade de Itaú de Minas, frente a grande importância do município em que se encontra no processo de estabelecimento da indústria de cimento da região.

HISTÓRICO: O casarão foi construído pelo Sr. Sebastião Lúcio no ano de 1928 e morou no local por volta de dois anos. O imóvel foi vendido para o S.r Mário Vieira, que também não morou no local por muito tempo e vendeu para o pai do entrevistado no ano de 1945. Sr. Sebastião Tenório faleceu e hoje quem reside na propriedade é o Sr. Valdivino.

USO ATUAL: Residencial e apoio rural.

DESCRIÇÃO: A casa possui um partido formal/retangular, alvenaria autônoma de tijolos de adobe, rebocada e pintada de azul. O telhado de quatro águas em telha cerâmica, sofre um prolongamento, fruto de uma intervenção, na fachada forma uma varanda na entrada da casa, metade murada. A estrutura do telhado é a metade em madeira, as telhas em cerâmica e o interior não é forrado. As esquadrias originais são em madeira, com janelas de duas folhas, portas metálicas com venezianas e o piso amadeirado. Na entrada da propriedade verificamos um Cristo Retentor, foi construído uma capela e um barracão para armazenar o alimento e o trator.

PROTEÇÃO LEGAL EXISTENTE: Inventário.

PROTEÇÃO LEGAL PROPOSTA: Inventário.

ANÁLISE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Embora necessita de pintura, está em bom estado de conservação.

ANÁLISE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Desprendimento na camada pictórica e no reboco por toda extensão da casa em seu interior e exterior. Manchas escuras com umidade no telhado e nas paredes indicando infiltrações. O telhado apresenta áreas sem telhas.

FATORES DE DEGRADAÇÃO: Intempéries e falta de manutenção.

MEDIDAS DE CONSERVAÇÃO: Garantir o restauro da camada de revestimento das casas.

INTERVENÇÃO: Não identificada.

REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS: Arquivos da Secretaria Municipal de Cultura da Prefeitura de Itaú de Minas.

FICHA TÉCNICA: Maria Elena Faria Fraga e Fábio de Castro Alves.

Itaú de Minas, em 22 de dezembro de 2022.

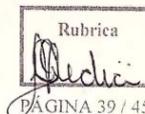


PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

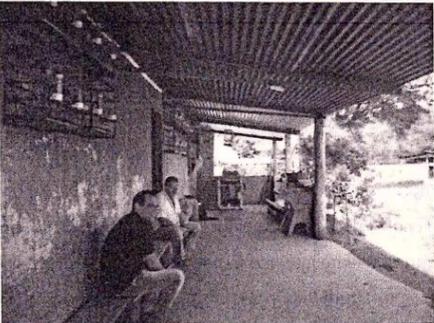
9.8.1. FICHA DE INVENTÁRIO ORIGINAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019



FICHA DE INVENTÁRIO ARQUITETÔNICA E URBANÍSTICA - 08

1. Município: Itaú de Minas	
2. Distrito: Zona Rural	
3. Designação: Casarão do Sr. Valdivino Tenório de Souza	
4. Endereço: Estrada municipal para Usina de São João, s/n	
5. Propriedade / situação de propriedade: Valdivino Tenório de Souza	
6. Responsável: Valdivino Tenório de Souza	
7. Situação de Ocupação: Própria	
8. Análise de entorno – situação e ambiência: Isolada, além de vegetação, a casa é rodeada por plantações de grãos, por um canil e por um criadouro de galinhas.	
9. Documentação Fotográfica:	
	
Figura 01 – Vista da varanda na entrada da casa. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho	Figura 02 – Interior da varanda. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho
	
Figura 03 – Fachada lateral esquerda. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho	Figura 04 – Vista interna do telhado. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019

Rubrica
[Assinatura]

PÁGINA 40 / 45

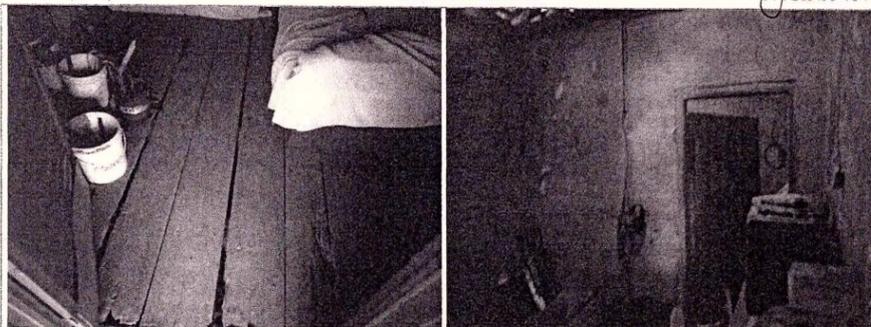


Figura 05 – Detalhe do piso interno em tabuado de madeira. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho

Figura 06 – Interior da casa. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho

10. Motivação: O inventário da edificação do Casarão do Sr. Valdivino Tenório de Souza está fundamentado na preservação da memória e na história da cidade de Itaú de Minas, frente a grande importância do município em que se encontra no processo de estabelecimento da indústria de cimento na região.

11. Histórico: O casarão em questão foi construído pelo Senhor Sebastião Lúcio no ano de 1928, e morou no local por apenas dois anos. O imóvel foi vendido para o Senhor Mário Vieira, que também não morou no local por muito tempo e vendeu para o pai do entrevistado no ano de 1945, o Senhor Sebastião Tenório de Souza, falecido há quinze anos. O Senhor Sebastião morou no município de Ouro Fino por aproximadamente um ano de sua vida, e também em Itaú de Minas, sendo assim, o imóvel está há algum tempo sem moradores recorrentes. O atual proprietário, filho do falecido, se mudou para o local quando tinha apenas um ano e dez meses, e atualmente tem 74 anos. O Senhor Valdivino mora no município de Itaú de Minas e utiliza o terreno para plantio e produção de gêneros alimentícios, principalmente milho.

12. Uso Atual: Residencial, mas utilizada de apoio ao curral

13. Descrição: A edificação possui um partido formal/retangular, é de alvenaria autônoma de tijolos de adobe, rebocada e pintada de azul. O telhado, de quatro águas, sofre um prolongamento, fruto de uma intervenção, na fachada e forma uma varanda na entrada da casa, metade murada. A estrutura do telhado é madeira, as telhas são cerâmicas e o interior da casa não é forrado. As esquadrias originais são em madeira, com janelas de duas folhas. As portas, fruto de intervenção, são metálicas com veneziana. O piso também é em madeira.

14. Proteção Legal existente: Nenhuma

15. Proteção Legal proposta: Inventário

16. Estado de Conservação: Julga-se como precário, o estado de conservação da casa.

17. Análise do Estado de Conservação: Observa-se desprendimentos na camada pictórica e no reboco por toda a extensão da casa, interno e externamente. Manchas escuras de umidades no telhado e nas paredes indicam sinais de infiltrações, provavelmente, devido à ausência de algumas telhas. O piso

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019

Rubrica
[Assinatura]
PÁGINA 41 / 45

também apresenta muitas patologias, com grandes fendas e ausências de pedaços das tábuas corridas.	
18. Fatores de degradação: Intempéries e falta de manutenção.	
19. Medidas de conservação: Aconselha que as patologias sejam restauradas segundo critérios definidos por projeto de restauração aprovado pelo Conselho de Patrimônio Municipal.	
20. Intervenções: Estrutura de varanda na fachada frontal, de uma água em telha de amianto e portas metálicas com veneziana.	
21. Referências Bibliográficas: Entrevista com Valdivino Tenório de Souza (proprietário) - 74 anos.	
22. Informações Complementares:	
23. Ficha Técnica:	
Levantamento: Nattalia Bom Conselho.	Data: 20/10/2017
Elaboração: Lorena Nilzete e Nattalia Bom Conselho.	Data: 06/11/2017
Revisão: Temporis Consultoria.	Data: 06/12/2017

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

FICHAS DE INVENTÁRIO ORIGINAIS E ATUALIZADAS

FICHA DE ATUALIZAÇÃO DE INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO CULTURAL CATEGORIA: ESTRUTURAS ARQUITETÔNICAS E URBANÍSTICAS

9.9. FICHA DE ATUALIZAÇÃO - CASARÃO DO SENHOR ZINHO LABIBI CALIXTO

- 1 - **MUNICÍPIO:** ITAÚ DE MINAS - MG.
- 2 - **DISTRITO:** Zona Rural.
- 3 - **DESIGNAÇÃO:** Casarão do Sr. “Zinho” Labibi Calixto.
- 4 - **ENDEREÇO:** Estrada Cara Altas, s/n.
- 5 - **PROPRIEDADE/ SITUAÇÃO DE PROPRIEDADE:** João Miguel Mattar Neto (filho do Sr. Labibi).
- 6 - **RESPONSÁVEL:** João Miguel Mattar Neto (filho do Sr. Labibi).
- 7 - **SITUAÇÃO DE OCUPAÇÃO:** Própria.
- 8 - **ANÁLISE DE ENTORNO - SITUAÇÃO E AMBIÊNCIA:** A casa está situada próxima a encosta de morros, procedida por uma vegetação densa e de grande porte. Em frente a casa existe um curral e um conjunto de baias.

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



Foto da vista da entrada do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 28/12/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



Foto da situação do barracão na área externa do bem.
Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 28/12/2022



Foto da situação de construções na área externa do bem.
Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 28/12/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



Foto da situação da área externa do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 28/12/2022

MOTIVAÇÃO: O inventário de edificação do Casarão do Sr. “Zinho” Labibi Calixto está fundamentado na preservação da memória e na história da cidade de Itaú de Minas, frente a grande importância do município em que se encontra no processo do estabelecimento da indústria de cimento na região.

HISTÓRICO: O Senhor Labibi Calixto Mattar, pai do entrevistado, construiu a edificação quando tinha dezesseis anos, juntamente com seu pai, o senhor João Miguel Mattar, na primeira metade do sec. XX. Provavelmente, toda a família morou no local por muito tempo. O entrevistado relatou que, quando se casou, morou por um pequeno tempo na edificação da zona rural, por não ter renda na época para pagar aluguel na cidade. Hoje em dia, ele vai todos os dias para cuidar do gado, retirando leite e fazendo cortes de carnes, outro produto da fazenda é o leite de búfala. Oram feitas modificações como a troca das telhas de cerâmicas originais, das esquadrias de madeira por estruturas metálicas e os pisos internos dos quartos, que eram em tabaco de madeira, porém estavam em estado precário de conservação. O curral foi construído posteriormente à edificação histórica, mas há uma pequena edícula ao lado esquerdo do imóvel que o entrevistado diz ser onde morou enquanto a casa era construída. Hoje criam búfalos e gado e vendem o leite e a carne.

USO ATUAL: residencial e também utilizada como apoio rural.

DESCRIÇÃO: A casa possui um partido retangular, estrutura autônoma de tijolos e um telhado de quatro águas em telha cerâmica. As esquadrias, fruto de intervenção, são azuis, metálicas e com venezianas. O curral é parcialmente coberto com uma estrutura de duas águas, assim como as baias.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
MINAS GERAIS

PROTEÇÃO LEGAL EXISTENTE: Inventário.

PROTEÇÃO LEGAL PROPOSTA: Inventário.

ANÁLISE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Julga-se como regular, o estado de conservação da edificação.

ANÁLISE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Externamente a casa não revela nenhum sinal de degradação. As estruturas da baia e do curral possui manchas escuras de umidade e desprendimentos na camada pictórica.

FATORES DE DEGRADAÇÃO: Intempéries e falta de manutenção.

MEDIDAS DE CONSERVAÇÃO: Recomenda-se reestruturação do curral e medidas de restauro seguindo os critérios específicos de um projeto aprovado pelo Conselho do Patrimônio Municipal.

INTERVENÇÃO: As esquadilhas foram substituídas e o curral adaptado para o retiro.

REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS: Arquivos da Secretaria Municipal de Cultura da Prefeitura de Itaú de Minas.

FICHA TÉCNICA:

- Maria Elena Faria Fraga
- Fábio de Castro Alves.

Itaú de Minas, em 28 de dezembro de 2022.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

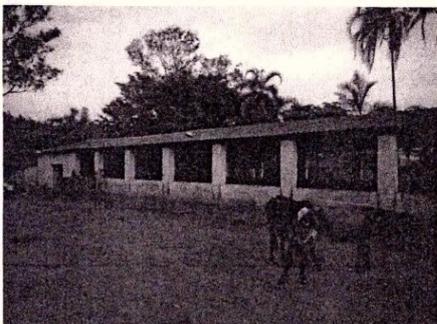
9.9.1. FICHA DE INVENTÁRIO ORIGINAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019



FICHA DE INVENTÁRIO ARQUITETÔNICA E URBANÍSTICA - 09

1. Município: Itaú de Minas	
2. Distrito: Zona Rural	
3. Designação: Casarão do Sr. "Zinho" Labibi Calixto	
4. Endereço: Estrada para Catas Altas, s/n	
5. Propriedade / situação de propriedade: João Miguel Mattar Neto (filho do Sr. Labibi)	
6. Responsável: João Miguel Mattar Neto (filho do Sr. Labibi)	
7. Situação de Ocupação: Própria	
8. Análise de entorno – situação e ambiência: A casa está situada próxima a encosta de morros, precedida por uma vegetação densa e de grande porte. Em frente à casa, existe um curral e um conjunto de baias.	
9. Documentação Fotográfica:	
	
Figura 01 – Vista do curral, em frente à casa. Outubro/2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho	Figura 02 – Fachada frontal da casa. Outubro/2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho
	
Figura 03 – Vista do curral, em frente à casa. Outubro/2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho	Figura 04 – Vista das baias, em frente ao curral. Outubro/2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho
10. Motivação: O inventário da edificação do Casarão do Sr. "Zinho" Labibi Calixto está fundamentado	

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019

Rubrica
Medici
PÁGINA 43 / 45

na preservação da memória e na história da cidade de Itaú de Minas, frente a grande importância do município em que se encontra no processo de estabelecimento da indústria de cimento na região.

11. Histórico: O Senhor Labibi Calixto Mattar, pai do entrevistado, construiu a edificação quando tinha dezesseis anos de idade, juntamente com seu pai, o Senhor João Miguel Mattar, na primeira metade do século XX. Provavelmente toda a família morou no local por muito tempo, assim como o Senhor João Miguel Mattar Neto, que atualmente mora no município de Passos. O entrevistado diz que quando se casou morou por um pequeno tempo na edificação da zona rural, por não ter renda à época para pagar um aluguel na cidade. Hoje em dia ele vai todos os dias ao local para cuidar do gado, retirando leite e fazendo corte de carnes, outro produto da fazenda é o leite de búfala. As modificações que ocorreram no imóvel foram a troca das telhas cerâmicas originais, das esquadrias de madeira por estruturas metálicas e os pisos internos dos quartos, que eram em taco de madeira, mas já estavam em estado precário de conservação. O curral foi construído posteriormente à edificação histórica, mas há uma pequena edícula ao lado esquerdo do imóvel que o entrevistado diz ser o local onde a família morou enquanto a casa era construída.

12. Uso Atual: Residencial, mas utilizada de apoio ao curral

13. Descrição: A casa possui um partido retangular, estrutura autônoma de tijolos e um telhado de quatro águas em telha cerâmica. As esquadrias, fruto de intervenção, são azuis, metálicas e com veneziana. O curral é parcialmente coberto com uma estrutura de duas águas, assim como as baias.

14. Proteção Legal existente: Nenhuma

15. Proteção Legal proposta: Inventário

16. Estado de Conservação: Julga-se o estado de conservação da casa como regular.

17. Análise do Estado de Conservação: Externamente, a casa não revela nenhum sinal de degradação. Já as estruturas de baia e curral apresentam muitas patologias, como as manchas escuras de umidade e desprendimentos na camada pictórica. Além disso, a estrutura de telhado do curral aparenta instabilidade estrutural.

18. Fatores de degradação: Intempéries e falta de manutenção.

19. Medidas de conservação: Propõe-se a reconstituição da cobertura do curral e restauros segundo critérios estabelecidos em projeto.

20. Intervenções: As esquadrias originais da edificação foram substituídas por metálicas na casa principal.

21. Referências Bibliográficas:

Entrevista com João Miguel Mattar Neto (filho do Sr. Labibi) - 56 anos

22. Informações Complementares:

23. Ficha Técnica:

Levantamento: Nattalia Bom Conselho.

Data: 20/10/2017

Elaboração: Lorena Nilzete e Nattalia Bom Conselho.

Data: 06/11/2017

Revisão: Temporis Consultoria.

Data: 06/12/2017

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

FICHAS DE INVENTÁRIO ORIGINAIS E ATUALIZADAS

FICHA DE ATUALIZAÇÃO DE INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO CULTURAL CATEGORIA: ESTRUTURAS ARQUITETÔNICAS E URBANÍSTICAS

9.10. FICHA DE ATUALIZAÇÃO - FÁBRICA VOTORANTIM CIMENTOS

- 1 - **MUNICÍPIO:** ITAÚ DE MINAS - MG.
- 2 - **DISTRITO:** Zona Rural.
- 3 - **DESIGNAÇÃO:** Fábrica Votorantim Cimentos.
- 4 - **ENDEREÇO:** Trevo da MG050 com MG344.
- 5 - **PROPRIEDADE/ SITUAÇÃO DE PROPRIEDADE:** Votorantim Cimentos.
- 6 - **RESPONSÁVEL:** Marco Antônio Vivian.
- 7 - **SITUAÇÃO DE OCUPAÇÃO:** Própria.
- 8 - **ANÁLISE DE ENTORNO - SITUAÇÃO E AMBIÊNCIA:** No seu entorno imediato existe uma pedreira com sinais significativos de intensa mineração, uma agência banco Santander e uma transportadora denominada Giachecchero.

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



Foto da situação da área externa do bem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 26/12/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



Foto da recepção da Fábrica da Votorantim Cimentos.
Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 26/12/2022



Foto da situação da área externa do bem.
Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 26/12/2022



Foto do estacionamento e recepção da Fábrica da Votorantim Cimentos.
Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 26/12/2022

Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, Nº 340 - Centro - Fone: (35) 3536-4400 - Itaú de Minas / MG
CNPJ: 23.767.031/0001-78 - I.E.: ISENTA - CEP: 37.975-000



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

MOTIVAÇÃO: O inventário da edificação da Fábrica Votorantim Cimentos está fundamentado na preservação da memória e na história da cidade de Itaú de Minas, frente a grande importância do município em que se encontra no processo de estabelecimento da indústria de cimento na região.

HISTÓRICO: Fundada em 1937, foi incorporada a empresa Votorantim durante a década de 70. Um dos principais motivos para a construção do município, a unidade abastece grande parte do território mineiro e noroeste do estado de São Paulo e, além de agir como catalizador socioeconômico para a região, empregando mais de 443 pessoas, a fábrica é reconhecida como uma das mais ecoeficientes da empresa e do país por investir no coprocessamento. O município de Itaú de Minas fortaleceu economicamente e houve a migração urbana em razão da fábrica.

USO ATUAL: Industrial.

DESCRIÇÃO: A fábrica é estruturada por edificações tipo galpão, normalmente em estruturas metálicas, possui 3 moinhos de cimento, 2 moinhos de cru, 1 moinho de carvão, a recepção e dois restaurantes.

PROTEÇÃO LEGAL EXISTENTE: Inventário.

PROTEÇÃO LEGAL PROPOSTA: Inventário.

ANÁLISE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO: a fábrica apresenta um estado regular de conservação, sem patologias aparentes.

ANÁLISE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Algumas peças metálicas apresentam desgastes e esmaecimentos na camada de revestimento.

FATORES DE DEGRADAÇÃO: Intempéries e ação do tempo.

MEDIDAS DE CONSERVAÇÃO: Garantir um estado regular de conservação para o funcionamento ininterrupto das atividades na fábrica.

INTERVENÇÃO: Não identificada.

REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS: Arquivos da Secretaria Municipal de Cultura da Prefeitura de Itaú de Minas.

FICHA TÉCNICA:

- Maria Elena Faria Fraga
- Fábio de Castro Alves.

Itaú de Minas, em 26 de dezembro de 2022.

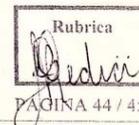


PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

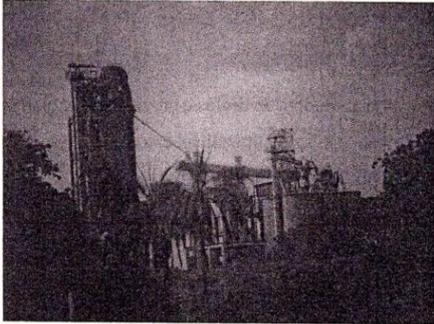
9.10.1. FICHA DE INVENTÁRIO ORIGINAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019



FICHA DE INVENTÁRIO ARQUITETÔNICA E URBANÍSTICA - 10

1. Município: Itaú de Minas	
2. Distrito: Zona Rural	
3. Designação: Fábrica Votorantim Cimentos	
4. Endereço: Trevo da MG 050 com MG 344	
5. Propriedade / situação de propriedade: Votorantim Cimentos	
6. Responsável: Antônio Mauro Barbosa (gerente)	
7. Situação de Ocupação: Própria	
8. Análise de entorno – situação e ambiência: No seu entorno imediato existe uma pedreira com sinais significativos de intensa mineração, um Santander e uma transportadora Giacchero.	
9. Documentação Fotográfica:	
	
Figura 01 – Vista da fábrica. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho	Figura 02 – Vista da fábrica. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho
10. Motivação: O inventário da edificação da Fábrica Votorantim Cimentos está fundamentado na preservação da memória e na história da cidade de Itaú de Minas, frente a grande importância do município em que se encontra no processo de estabelecimento da indústria de cimento na região.	
11. Histórico: Fundada em 1937, a fábrica de Votorantim de Itaú de Minas completou 80 anos em agosto desse ano (2017) e foi incorporada a empresa Votorantim durante a década de 70. A unidade abastece grande parte do território mineiro e o noroeste do estado de São Paulo e, além de agir como catalizador socioeconômico para a região, empregando 443 pessoas, a fábrica é reconhecida como uma das mais eco eficientes da empresa e do país, pois investe no co processamento, processo que permite a substituição de combustíveis fósseis na produção do cimento. Em 2016, a Votorantim Cimentos destinou cerca de 1,5 milhão a projetos sociais na região, com o intuito de estimular o protagonismo da comunidade local e a preservação do meio ambiente. Provavelmente, a unidade é alimentada pelas usinas que abastecem a cidade, são elas a Usina de Monte Alto e a Usina São João. Em 2008 a unidade sofreu uma baixa nas produções por algumas semanas devido a necessidade de manutenção em um dos moinhos.	

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019

Rubrica

Adelci

PAGINA 45 / 45

12. Uso Atual: Industrial
13. Descrição: A fábrica é estruturada por edificações do tipo galpão, normalmente em estrutura metálica, e pelo maquinário, que ora é em concreto e ora em metal.
14. Proteção Legal existente: Nenhuma
15. Proteção Legal proposta: Inventário
16. Estado de Conservação: A fábrica apresenta um estado regular de conservação, sem patologias aparentes.
17. Análise do Estado de Conservação: Algumas peças metálicas aparentam desgastes e esmaecimentos na camada de revestimento.
18. Fatores de degradação: Intempéries e ação do tempo.
19. Medidas de conservação: Garantir um estado regular de conservação para o funcionamento ininterrupto das atividades na fábrica.
20. Intervenções: Não identificada.
21. Referências Bibliográficas: http://www.votorantim.com.br/pt-br/Noticias/listaNoticias/Paginas/080922FabricaltaudeMi.aspx http://brasilconstrucao.com.br/?p=5143 http://revistaminerios.com.br/fabrica-da-votorantim-cimentos-em-itaude-minas-completa-80-anos/
22. Informações Complementares:
23. Ficha Técnica:
Levantamento: Nattalia Bom Conselho. Data: 20/10/2017
Elaboração: Lorena Nilzete e Nattalia Bom Conselho. Data: 06/11/2017
Revisão: Temporis Consultoria. Data: 06/12/2017

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itau de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

FICHAS DE INVENTÁRIO ORIGINAIS E ATUALIZADAS

FICHA DE ATUALIZAÇÃO DE INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO CULTURAL CATEGORIA: ESTRUTURAS ARQUITETÔNICAS E URBANÍSTICAS

9.11. FICHA DE ATUALIZAÇÃO - USINA HIDRELÉTRICA SÃO JOÃO

- 1 - **MUNICÍPIO:** ITAÚ DE MINAS - MG.
- 2 - **DISTRITO:** Zona Rural.
- 3 - **DESIGNAÇÃO:** Usina Hidrelétrica São João.
- 4 - **ENDEREÇO:** Estrada municipal para a Usina de São João.
- 5 - **PROPRIEDADE/ SITUAÇÃO DE PROPRIEDADE:** Votorantim Cimentos.
- 6 - **RESPONSÁVEL:** Marco Antônio Vivian.
- 7 - **SITUAÇÃO DE OCUPAÇÃO:** Própria.
- 8 - **ANÁLISE DE ENTORNO - SITUAÇÃO E AMBIÊNCIA:** Usina toda cercada, feita por um curso de água que surge de uma retenção feita para gerar energia.

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



Foto da porteira na entrada da Usina.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 26/12/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



Foto da situação da barragem da Usina.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 26/12/2022



Foto da situação da estrutura responsável por canalizar o curso d'água até a barragem.

Autoria: Maria Elena Faria Fraga - 26/12/2022

MOTIVAÇÃO: O inventário da Usina Hidrelétrica São João está fundamentado na preservação da memória e na história da cidade de Itaú de Minas, frente a grande importância do município em que se encontra no processo de estabelecimento da indústria de cimento da região.

HISTÓRICO: Assim como o Rio Santana, Rio São João e o Córrego do Ferro sempre foram fatores determinantes para as ocupações na região, a Usina São João foi criada em 1928 devido o



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

aumento na demanda de energia elétrica pela região e cidades vizinhas, hoje abastece apenas a Fábrica da Votorantim Cimentos. Ao seu entorno também foi construída uma pequena vila para abrigar os trabalhadores.

USO ATUAL: Industrial.

DESCRIÇÃO: A usina é formada por um conjunto de pequenas casas de partido retangular, alvenarias autônomas de tijolo, rebocadas e pintadas, com telhados de duas águas onde costumavam morar as pessoas que trabalham na usina. As esquadrias são todas metálicas, com janelas em venezianas e vidros, algumas são elevadas e acessadas por pequenas escadas, até seis degraus. Na parte mais alta do terreno está o maquinário em estrutura metálica.

PROTEÇÃO LEGAL EXISTENTE: Inventário.

PROTEÇÃO LEGAL PROPOSTA: Inventário.

ANÁLISE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Julga-se bom.

ANÁLISE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Apesar de alguns descolamentos da camada pictórica, as casas e a usina estão em bons estados de conservação.

FATORES DE DEGRADAÇÃO: Intempéries.

MEDIDAS DE CONSERVAÇÃO: Garantir o restauro da camada de revestimento das casas.

INTERVENÇÃO: Não identificada.

FICHA TÉCNICA:

- Maria Elena Faria Fraga
- Fábio de Castro Alves.

Itaú de Minas, em 26 de dezembro de 2022.

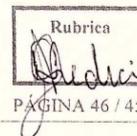


PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

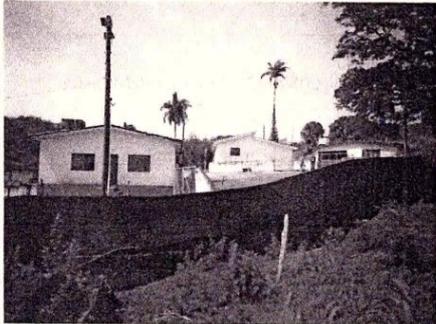
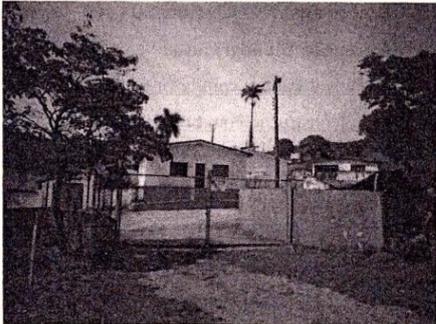
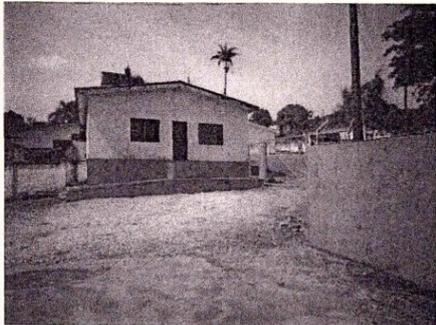
9.11.1. FICHA DE INVENTÁRIO ORIGINAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019



FICHA DE INVENTÁRIO ARQUITETÔNICA E URBANÍSTICA - 11

1. Município: Itaú de Minas	
2. Distrito: Zona Rural	
3. Designação: Usina Hidrelétrica São João	
4. Endereço: Estrada municipal para Usina de São João, s/n	
5. Propriedade / situação de propriedade: Votorantim Cimentos	
6. Responsável: Antônio Mauro Barbosa (gerente)	
7. Situação de Ocupação: Própria	
8. Análise de entorno – situação e ambiência: A usina, toda murada, e tangida por curso de água que surge de uma retenção feita pela usina para gerar energia.	
9. Documentação Fotográfica:	
	
Figura 01 – Vista das residências dos funcionários da Usina. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho	Figura 02 – Vista do portão de entrada do conjunto residencial dos funcionários da pequena Usina. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho
	
Figura 03 – Residência de um dos funcionários da Usina. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho	Figura 04 – Vista do conjunto residencial da Usina. Outubro/ 2017 - Foto: Nattalia Bom Conselho

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019

Rubrica
[Assinatura]
PÁGINA 47 / 45



Figura 05 – Vista da queda d'água represada pela Usina.
Outubro/ 2017 Foto: Nattalia Bom Conselho

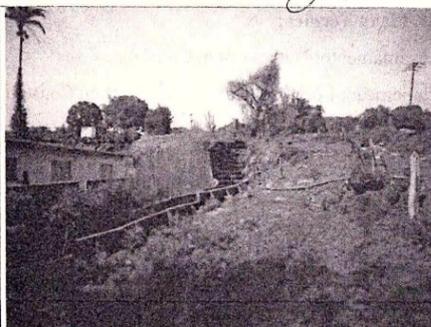


Figura 06 – Vista da queda d'água da Usina.
Outubro/ 2017 Foto: Nattalia Bom Conselho

10. Motivação: O inventário da Usina Hidrelétrica São João está fundamentado na preservação da memória e na história da cidade de Itau de Minas, frente a grande importância do município em que se encontra no processo de estabelecimento da indústria de cimento na região.

11. Histórico: Assim como o Rio Santana, o Rio São João e o Córrego do Ferro sempre foram fatores determinantes para as ocupações na região. Criada em 1928, a Usina é construída devido a um aumento na demanda de energia pela região e cidades vizinhas. Atualmente, a Usina provavelmente também abastece edificações maiores, como a fábrica Votorantim. Além disso, foi construída para abrigar os trabalhadores, como mostra as fotos.

12. Uso Atual: Industrial

13. Descrição: A Usina é conformada por um conjunto de pequenas casas de partido retangular, alvenarias autônomas de tijolo, rebocadas e pintadas, com telhados de duas águas onde costumavam morar as pessoas que trabalham na Usina. As esquadrias são todas metálicas, com janelas com veneziana e vidro. Algumas são elevadas e acessadas por pequenas escadas, de até seis degraus. Na parte mais alta do terreno fica o maquinário da usina, todo em estrutura metálica.

14. Proteção Legal existente: Nenhuma

15. Proteção Legal proposta: Inventário

16. Estado de Conservação: Julga-se bom.

17. Análise do Estado de Conservação: Apesar de alguns descolamentos da camada pictórica, as casas se encontram em bom estado de conservação e denunciam patologias significativas.

18. Fatores de degradação: Intempéries.

19. Medidas de conservação: Garantir a restauração da camada de revestimento das casas.

20. Intervenções: não identificadas.

21. Referências Bibliográficas:

<http://itaudeminas.mg.gov.br/arquivos/historia-de-itaude-minas.pdf>

22. Informações Complementares:

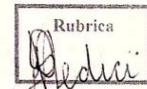
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340. Itau de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
EXECUÇÃO DE INVENTÁRIO
EXERCÍCIO 2019



PÁGINA 48 / 45

23. Ficha Técnica:

Levantamento: Nattalia Bom Conselho.

Data: 20/10/2017

Elaboração: Lorena Nilzete e Nattalia Bom Conselho.

Data: 06/11/2017

Revisão: Temporis Consultoria.

Data: 06/12/2017

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, 340, Itaú de Minas MG
Telefone: 35 3536 1460 E-mail: cultura@itaudeminas.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

10. ATA DE APROVAÇÃO DO CONSELHO DE PATRIMÔNIO

ATA DA REUNIÃO DE 30 DE DEZEMBRO DE 2022 DO CONSELHO MUNICIPAL DO PATRIMÔNIO CULTURAL (COMPAC) DE ITAÚ DE MINAS/MG

Aos 30 (trinta) dias do mês de dezembro do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), às 13 horas, na sala de reuniões da Prefeitura Municipal de Itaú de Minas, localizada à Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, número 340, em Itaú de Minas/MG, os membros efetivos e suplentes do Conselho Municipal do Patrimônio Cultural de Itaú de Minas, entre efetivos e suplentes, nomeados através do Decreto 1815 de 01 de agosto de 2022, reuniram-se para tratar de assuntos referentes ao COMPAC e deliberar sobre as próximas ações a serem realizadas pelo Conselho. Os membros presentes na reunião foram: Wallison Costa Parreira, Lázara Maria da Silva, Ronaldo Amorim Teixeira, Amabile Maria de Moura Passos, Tereza Cristina da Silva Guedes Barbieri, Fábio de Castro Alves, Éder Amorim Rodrigues, Eliana Rodrigues de Souza Borges e Matheus Henrique de Sousa. O senhor Wallison, Chefe de Gabinete, iniciou a reunião realizando a leitura da ata da reunião anterior. Após a leitura e aprovação da ata, todos os membros presentes assinaram o documento. O senhor Wallison informou a pauta da reunião: Apresentação das ações realizadas no ano de 2022, na Secretaria de Cultura; Apresentação e aprovação das despesas realizadas com recursos do FUMPAC; Apresentação e aprovação dos Laudos Técnicos de Estado de Conservação dos **Antigos Vagões da Cia. Mogiana (2004)/ Capela de Nossa Senhora da Penha (2005)**; Apresentação e aprovação das Fichas de atualização do inventário do patrimônio Cultural, sendo elas: **01 - Capela de Santana, 02 - Capela de São João, 03 - Casarão Avelino Chaves, 04 - Casarão Azarias Amorim Batista, 05 -- Casarão José de Mello, 06 -- Casarão Lagoa 01, 07 -- Casarão Pedro Amorim, 08 -- Casarão Valdivino Tenório de Souza, 09 -- Casarão "Zinho" Labibi Calixto, 10 - Fábrica Votorantim Cimentos, 11 -- Usina Hidrelétrica São João**; Apresentação das ações de educação patrimonial e difusão cultural - aprovação dos relatórios realizados de acordo com o plano de educação e difusão; Aprovação das atualizações realizadas no plano de educação patrimonial e aprovação do diagnóstico enviado ao IEPHA neste exercício; Apresentação e aprovação das ações referentes à Salvaguarda da Festa dos Congadas, bem imaterial registrado pelo município, Cadastros Estaduais realizados junto ao IEPHA neste exercício; Sendo assim, o Chefe de Gabinete, Sr. Wallison, começou a reunião apresentando aos Conselheiros a **lista de ações culturais** realizadas pela Secretaria de Cultura e Setor de Patrimônio Cultural de Itaú de Minas, no



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

ano de 2022. Após a apresentação da mesma, os conselheiros elogiaram o trabalho realizado neste ano e se propuseram a auxiliar a Secretaria no próximo ano, na elaboração de ações e também na indicação de atividades que possam contribuir para o melhoramento das mesmas. Posteriormente, foi apresentado aos Conselheiros as despesas que foram realizadas com recursos do FUMPAC, neste exercício, conforme comunicado e aprovação na reunião anterior, sendo: 1 - Aquisição de materiais para decoração natalina, presépios e lapinhas, realização dos festejos de natal no Município, sendo a festa do Congado e as manifestações de Santos Reis, no valor de R\$ 101.749,10; 2- Aquisição de adereços, vestimentos, caixas e instrumentos para a realização da tradicional Festa do Congado do Município, bem imaterial registrado, no valor de R\$ 3.509,83. As despesas foram colocadas em discussão e votação e as mesmas foram aprovadas por unanimidade. Sequenciando a reunião, apresentou-se os Laudos Técnicos de Estado de Conservação dos **Antigos Vagões da Cia. Mogiana (2004) e da Capela de Nossa Senhora da Penha (2005)**, realizados pelo Engenheiro Fábio e pela Historiadora Teresa Cristina neste ano de 2022. Os mesmos foram apreciados por todos os conselheiros e aprovados. Dando continuidade, foram apresentadas as fichas de atualização do inventário do patrimônio cultural de Itaú de Minas e o Quadro IIA para apreciação e votação. As fichas atualizadas neste exercício constam nominalmente na apresentação da pauta da reunião. As mesmas foram apreciadas e aprovadas pelos conselheiros. Os mesmos puderam visualizar o quadro IIA por completo e entender todo o processo da atualização do inventário, com seus cronogramas e mapas. Os mesmos aprovaram tal ação. Seguindo a reunião, apresentou-se às ações de educação patrimonial que foram realizadas pelo Município no ano de 2022, de acordo com o plano de educação patrimonial, apresentado ao IEPHA no exercício anterior. Assim sendo, todos os conselheiros puderam visualizar os relatórios realizados e também os ajustes necessários no plano de educação patrimonial para o próximo exercício. Além disso, foram apreciadas as justificativas para a não realização de algumas ações neste ano de 2022 e também o diagnóstico do plano de educação para o patrimônio, realizado neste exercício. Os conselheiros aprovaram todas as ações e também os ajustes ao plano e o diagnóstico. Apresentou-se também os materiais de difusão que foram produzidos neste ano e os mesmos foram aprovados. Posteriormente, aconteceu a apresentação e aprovação das ações referentes à Salvaguarda da Festa dos Congadas, bem imaterial registrado pelo município. Explanou-se sobre todo o trabalho de salvaguarda que está sendo pensado e realizado para esse folguedo e também falou-se sobre todas as importantes falhas e conquistas neste processo. Ponto positivo é a aquisição



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

dos adereços, caixas e instrumentos e também as ações de infraestrutura para a realização do folgado. Os membros apreciaram o relatório de salvaguarda e o mesmo foi aprovado por unanimidade. Finalizando a reunião, o Sr. Wallison, informou aos conselheiros que realizou diversos cadastros estaduais junto ao IEPHA, neste ano de 2022, sendo eles: O cadastro de violeiros, o cadastro das congadas, o cadastro de espaços de axé e fê, o cadastro de presépios e lapinhas, ações referentes a mineiridade, afromineiridade e cozinha mineira. Assim sendo, os conselheiros parabenizaram a administração por estar valorizando os saberes, os fazeres, as celebrações do nosso povo. Isso retrata grande preocupação e apreço com a Cultura e o Patrimônio Histórico e Cultural. Finalizando a reunião, o Vice-Presidente, que conduziu os trabalhos desta reunião, agradeceu a presença de todos e oportunamente parabenizou a todos pela atuação neste ano de 2022. Desejou a todos um ano de 2023 repleto de grandes bençãos e conquistas. Nada mais havendo a declarar, eu, Amabile Maria de Moura Passos, Secretária do Conselho Municipal do Patrimônio Cultural de Itaú de Minas/MG, lavrei a presente ata, que segue por mim assinada e pelos demais membros presentes. Itaú de Minas, 30 de dezembro de 2022.

Wallison Costa Pereira

Amabile Maria de Moura Passos

Eder Amorim Rodrigues

Olama Rodrigues de Souza Borges

Jesusa Cristina da Silva Guedes Barbieri

Silva Lázara Maria da Silva

Fabede Costa dos Santos Henrique de Souza Amorim



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

11. DECLARAÇÃO DO CHEFE DE SETOR SOBRE A DIVULGAÇÃO DO INVENTÁRIO



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

DECLARAÇÃO DO CHEFE DE SETOR SOBRE A DIVULGAÇÃO DO INVENTÁRIO

DECLARAÇÃO

Eu, Mackson Antonio da Silva, Secretário Municipal Interino de Cultura e Chefe do Setor de Patrimônio Cultural, em conjunto com o Conselho Municipal do Patrimônio Cultural, declaro que realizei a divulgação da listagem de bens atualizados no ano de 2022, no site da Prefeitura Municipal de Itaú de Minas, conforme determina a Portaria 35/2022.

Itaú de Minas, em 30 de dezembro de 2022.

Mackson Antonio da Silva

**Secretário Municipal Interino de Cultura
Chefe do Setor de Patrimônio Cultural**



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

FICHA TÉCNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

FICHA TÉCNICA

Nome dos servidores	Cargo	Assinatura
Mackson Antônio da Silva	<ul style="list-style-type: none">Secretário Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Econômico e TurismoSecretário Interino de Cultura desde 03/11/2021Chefe do Setor Municipal de Proteção ao Patrimônio Cultural de Itaú de Minas	
Tereza Cristina da Silva Guedes Baribieri	<ul style="list-style-type: none">Diretora EscolarHistoriadoraTécnica do Setor Municipal de Proteção ao Patrimônio Cultural de Itaú de Minas	
Fábio de Castro Alves	<ul style="list-style-type: none">Técnico Supervisor em Edificações e Obras Públicas IEngenheiro CivilTécnico do Setor Municipal de Proteção ao Patrimônio Cultural de Itaú de Minas	
Wallison Costa Parreira	<ul style="list-style-type: none">Chefe de GabineteTécnico do Setor Municipal de Proteção ao Patrimônio Cultural de Itaú de Minas	

Itaú de Minas, em 30 de dezembro de 2022.

Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, Nº 340 - Centro - Fone: (35) 3536-4400 - Itaú de Minas / MG
CNPJ: 23.767.031/0001-78 - I.E.: ISENTA - CEP: 37.975-000

Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, Nº 340 - Centro - Fone: (35) 3536-4400 - Itaú de Minas / MG
CNPJ: 23.767.031/0001-78 - I.E.: ISENTA - CEP: 37.975-000



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS MINAS GERAIS

Nome dos servidores	Cargo	Assinatura
Maria Elena Faria Fraga	<ul style="list-style-type: none">▪ Agente Administrativa▪ Assistente Social, Pós-graduada em Gestão Pública, Saúde Pública e Políticas Públicas e Mestranda em Desenvolvimento Regional.	

Itaú de Minas, em 30 de dezembro de 2022.

Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, Nº 340 - Centro - Fone: (35) 3536-4400 - Itaú de Minas / MG
CNPJ: 23.767.031/0001-78 - I.E.: ISENTA - CEP: 37.975-000

Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, Nº 340 - Centro - Fone: (35) 3536-4400 - Itaú de Minas / MG
CNPJ: 23.767.031/0001-78 - I.E.: ISENTA - CEP: 37.975-000