

No dia 26 de outubro de 2022 às 19h na sala de reuniões da Secretaria de Turismo anexo do Centro de Convenções iniciou-se a reunião presencial do COMTUR, com a participação dos membros que assinam a LISTA DE PRESENÇA ao final dessa ata.

A Presidente Sirlene Terenciani abre a reunião às 19:30 minutos devido à espera de outros membros do COMTUR, conforme regimento interno.

Sirlene inicia a reunião falando sobre a premiação Top Destinos, na qual em 2021 Serra Negra foi contemplada como cidade das Compras. Neste ano, também é necessário que façamos parte das premiações para continuarmos sendo vistos, Sirlene pede que repassemos para conhecidos e familiares para termos uma maior votação, já que existe o voto popular e o voto de equipe técnica, quando uma cidade consegue bastante voto popular, esta já sai na frente. Agora em 2022 a cidade concorre em três segmentos: Compras, Rural e Cultural. Gerson Cordeiro frisa que quem é visto é lembrado, quando Carlos Tavares diz que o prêmio é de muita importância para que o destino seja divulgado de forma orgânica.

Segunda pauta da noite foi sobre o projeto Experiências do Brasil Rural, Sirlene fala da importância da vinda deste projeto para a Rota do Café e para a cidade, do estreitando o relacionamento que foi feito com os mestres e doutores da UFF e do Ministério do Turismo. Essa visita aproximou a cidade do governo federal.

Evandro Silva, um dos representantes da Rota do Café, inicia sua fala dizendo que não esperavam a seriedade e a maneira organizada que se deu este projeto, e mostra o modelo de stand que será utilizado no evento Festuris em Gramado. Evandro continua a sua fala pedindo o auxílio de algum membro presente com um vídeo que seria apresentado no stand, Gerson Cordeiro comunica que não daria tempo para montar um vídeo do zero, e que iria auxiliá-lo com a edição de alguns que já existem. Edelberto, coordenador da Rota do Café, comenta que terão 30 minutos para fazer uma apresentação no evento e que pretendem mostrar os seus produtos e confirmar que o que a Rota do Café vende são experiências. Evandro põe um vídeo no telão a pedido de Gerson, que o vídeo mostra um apanhado de imagens da cidade, e após o término do vídeo os membros aplaudiram.

Viviane Bruni, também da Rota do Café começa em sua fala concordando com Evandro, sobre não terem tido imaginado o tamanho e a seriedade que o programa Experiência do Brasil Rural seria. De maneira feliz ela cita que a visibilidade que a Rota do Café está tendo e ainda terá, alavancará também a cidade.

Gerson Cordeiro pede para que estes empreendimentos que estão passando por essa experiência trilhem os caminhos para que no futuro as outras rotas da cidade e região saibam quais caminhos tomar.



Evandro complementa que serão realizados encontros com os empreendimentos rurais de Serra Negra para passar o que foi aprendido. Viviane termina a fala informando que receberão os feedbacks dos mestres e doutores sobre a visita após o término da Festuris. Sirlene Terenciani encerra o assunto dando parabéns mais uma vez aos produtores.

Terceira pauta da noite foi com Rafael Accorsi, que inicia parabenizando a Rota do Café pelo trabalho feito e comunica que tem interesse em trazer dois eventos para a cidade e precisa que sejam aprovados pelo Comtur.

Rafael apresenta a oportunidade de realizar o Festival Gastronômico, que poderia acontecer no espaço do Centro de Convenções, igual ao que aconteceu em Águas de Lindoia, com os organizadores que já tem o know how deste tipo de evento.

Rafael dá sequência falando sobre o outro evento que é pensado para o público serrano, principalmente os jovens. O evento seria de música eletrônica, realizado na praça João Zelante e de forma gratuita, com apoio do comércio e que constasse em calendário anual. Rafael pontua que seria um evento diferenciado, já que muitos jovens reclamam da falta de programas voltados para sua faixa etária.

Ficou definido para a reunião do mês de novembro uma pauta para falar dos dois eventos.

Sobre a quarta pauta Sirlene inicia contando sobre a reunião que teve no gabinete entre o prefeito, Comtur, ACIA e ASHORES sobre o Natal, e que estão empenhados em deixar a cidade ainda mais bonita para a festividade natalina.

Tiago Jardim entra com a palavra dizendo que as associações e prefeitura da cidade uniram forças, sem diferenças para gerar um ambiente agradável e bonito em Serra Negra no Natal 2022.

O concurso que será feito pela ACIA tem como intuito de fomentar as vendas no final de ano, tornando a cidade mais atrativa. O mais difícil a ser feito é estender o horário de funcionamento do comércio local, melhorando assim a experiência de compra. Tiago cita que o mais árduo é o comerciante, que fala sobre os funcionários trabalharem com semblante bravo. Pedro Lacorte dá ideia de conversar com o funcionário e gerar benefício a ele, e não impor o que será feito dentro do estabelecimento.

Tiago segue explicando sobre o concurso de Natal, fala sobre as premiações e coloca os nomes de quem serão os jurados que darão os prêmios aos vencedores e que entre os jurados estão: Fernando Bonfim, Paulo Faria, Lauro Corrêa e Cibele Dib.

A última pauta da noite foi com Eduardo Kirmayr que entra com o pedido para que a cidade estimule o evento de esportes, cita que há uma certa falta de infraestrutura em

R: Nossa Senhora do Rosário, nº 630  
Centro de Convenções de Serra Negra / SP - Mezanino - Sala 4  
CEP 13930-000 - Fone: 19.3842.2521 - Email: [comtur@serranegra.sp.gov.br](mailto:comtur@serranegra.sp.gov.br)



alguns pontos, coisas mínimas a serem resolvidas, para conseguir grandes eventos em Serra Negra, já que este tipo de público possui um grande poder aquisitivo, que poderia ser mais explorado na cidade.

Sirlene e Carlos Tavares comentam que irão marcar uma data para inauguração da Praça das Rotas, localizada na Avenida Laudo Natel.

Sirlene pede para constar em ata o pedido para a prefeitura faça a troca de Alexandre Maraucci pelo Eduardo Kirmayr como membro do Comtur.

Após isso, a reunião foi encerrada às 21h15 e eu secretária executiva redigi a presente ata que segue assinada por mim e pela presidente do COMTUR.



**Sirlene Aparecida Terenciani**  
Presidente



**Giuliana de Oliveira Marchi**  
Secretária executiva

**ATENÇÃO: REGISTRO EFETUADO, A REQUERIMENTO DO INTERESSADO, NOS TERMOS DO ART. 127, VII, DA LEI DE REGISTRO PUBLICOS, APENAS PARA FINS DE MERA CONSERVAÇÃO, PROVANDO APENAS A EXISTÊNCIA DO DOCUMENTO, A DATA E O CONTEÚDO DO DOCUMENTO, NÃO GERANDO PUBLICIDADE, NEM EFEITOS EM RELAÇÃO A TERCEIROS.**

OFICIAL DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DE SERRA NEGRA-SP

Protocolo em 11/04/2023 sob n. 021533, com o seguinte registro nesta data: 11/04/2023  
MF 21533, Reg. No 21533, LV. B, -SELO:  
1236384T1XX00009402FE23P, REGISTRO DE ATA

SERRA NEGRA-SP, 11/04/2023

  
ADRIELI DAIANA CALOTTO  
ESCREVENTE

Emolumentos.....	R\$ 104,00
Ao Estado.....	R\$ 30,00
Ao IPESP.....	R\$ 20,00
Reg. Civil.....	R\$ 5,60
Trib. Justiça...	R\$ 7,23
Ao Município...	R\$ 5,17
Ao Min. Público:	R\$ 5,17
Condução/Outros:	R\$ 0,00
TOTAL.....	R\$ 191,20



## Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

### Lista de Presença

Data: 22/08/2022	Horário: 19:00	Reunião ordinária	Local: Centro de Convenções
------------------	----------------	-------------------	-----------------------------

#### I – Representantes do setor público

<b>Representante Municipal de Turismo e Desenvolvimento Econômico</b>			
Titular: Carlos Alberto Tavares de Toledo CPF: 866.476.878-5 RG: 7.487.572-3	19 9.9941.1500	turismo@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Juliano Belini CPF: 188.140.518-44 RG: 27.582.695-8	19 9.8186.3702	dir.turismo@serranegra.sp.gov.br	
<b>Representante Municipal de Educação e Cultura</b>			
Titular: Vanessa Petrolí CPF: 238.678.828-30	19 9.9734.8536	planocarreira@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Ana Maria de Cássia Rodrigues Pinheiro CPF: 291.013.148-31	19 9.9735.4978	amcrpinheiro@gmail.com	
<b>Representante Municipal de Saúde</b>			
Titular: Ricardo Fávero Minosso CPF: 284.869.698-24 RG: 33.132.454-4	19 9.9676.1971	ricardominosso@yahoo.com.br	
Suplente: Pedro P. Spinhardi Moreira da Silva CPF: 440.348.868-46 RG: 37.781.131-2	19 9.9925.5885	pedro.spinhardi@serranegra.sp.gov.br	
<b>Representante Municipal de Esportes e Lazer</b>			
Titular: Danilo Cardoso Mainente CPF: 320.677.738-0 RG: 43.070.074-X	19 9.9705.4286	esportes@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Raylaine Hora dos Santos CPF: 447.096.438-73	19. 9.9926-8466	esportes@serranegra.sp.gov.br	



## Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

### Lista de Presença

Data: 22/08/2022	Horário: 19:00	Reunião ordinária	Local: Centro de Convenções
------------------	----------------	-------------------	-----------------------------

<b>Representante Municipal de Obras e Infraestrutura</b>			
Titular: Carlos Eduardo de Paula Bonasio CPF: 216.502.388-27 RG: 32.990.371-8	19 9.9236.2293	obrasadm@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Fabio Polidoro Nicoletti CPF: 345.657.158-56 RG: 40.215.445-9	19 9.9911.1986	obras@serranegra.sp.gov.br	
<b>Representante Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano</b>			
Titular: Vera Ferreira Postali CPF: 154.637.868-52 RG: 15.265.167-6	19 9.9646.3302	vera.postali@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Douglas Ornelas Magalhães CPF: 360.137.998-81 RG: 33.930.778-X	13 9.9715.8805	douglas.magalhaes@serranegra.sp.gov.br	
<b>Representante Municipal de Cultura</b>			
Titular: José Oscar Carniel Brolezi CPF: 102.310.758-98 RG: 19.702.819	19 9.9972.2018	cultura@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Leticia Esteffany Vieira da Silva CPF: 439.083.278-65 RG: 49.665.637-5	19 9.7109.7853	leticiaesteffany13@gmail.com	

### II – Representantes da sociedade civil organizada

<b>Escolhidos entre os proprietários das Agências de Turismo</b>			
Titular: Maria Cristina Benatti CPF 112.658.898-99 RG 21.987.536-4	19 9.9730.0054	cris@solutionsturismo.com.br	
Suplente: Bruno Vinicius Del Buono CPF: 355.023.668-98 RG: 40.788.280-7	19 9.9795.5724	brunovdelbuono@gmail.com	
<b>Escolhidos entre proprietários dos meios de hospedagem</b>			
Titular: Cristiane Cardozo CPF 318.073.468-03 RG 42.869.472-X	19 9.8806.0697	pousadarenascenta@uol.com.br	



## Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

### Lista de Presença

Data: 22/08/2022	Horário: 19:00	Reunião ordinária	Local: Centro de Convenções
------------------	----------------	-------------------	-----------------------------

Suplente: Rodrigo Brunhara CPF 360.215.538-29 RG 44.690.536-7	19 9.9686.6913	rodrigobrunhara@hotmail.com	
<b>Representantes do Conselho Comunitário de Segurança Pública (CONSEG)</b>			
Titular: Marina Mendonça da Luz Pacini Ricci CPF 280.562.348-70 RG 36.308.747-3	19 9.9710.5196	maluricci@hotmail.com	
Suplente: Valéria Buchala Olivieri CPF: 040.753.058-48 RG: 9.708.915-1	19 9.9194.0730	valeriabuchala@gmail.com	
<b>Representantes de sindicatos e/ou associações rurais</b>			
Titular: Sílvia Raylda Kurebaiashi Fonte CPF 023.131.188-51 RG 9.962.642	11 9.9376.7902	silvia1.fonte@gmail.com	
Suplente: José Eduardo Guidetti Malagodi CPF: 173.883.238-48	19 9.9263.3418	sindicatosn@terra.com.br	
<b>Representantes de associações comerciais, industriais, agrícolas e/ou lojistas</b>			
Titular: Pedro H. Lacorte Fernandes Lopes CPF 484.711.638-02 RG 59.825.173	19 9.9321.3053	pedrolacorte@gmail.com	
Suplente: Tiago Rodrigo Jardim CPF 223.577.488-18 RG 28.304.823-2	19 9.9831.3785	presidente@aceserranegra.com.br	
<b>Escolhidos entre os proprietários de A e B (alimentos e bebidas)</b>			
Titular: Cibele Marie Dib CPF 022.663.818-90 RG 9.161.901-4	19 9.9842.7070	cibele@hotelselton.com.br	
Suplente: Evandro Luis Silva CPF: 149.449.598-85	11 9.4832.8400	evandro.fas@gmail.com	
<b>Representantes de associações de artesanatos e/ou artesanato do município</b>			
Titular: Marilda Gottardi de Moraes	19 9.8329.1193	marildagmoraes@	



## Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

### Lista de Presença

Data: 22/08/2022 Horário: 19:00 Reunião ordinária Local: Centro de Convenções

CPF: 10253338883 RG: 20346096-0		hotmail.com	
<b>Suplente:</b> Leonor Maria Zelante Silva CPF: 992.450.357-00 RG: 02.419.595-0	19 9.9730.7992	leozelante@hotmail.com	
<b>Representantes de engenheiros e arquitetos</b>			
<b>Titular:</b> Elizabete Bruna Oliveira Costa CPF: 107.960.058-26 RG: 14.203.249	19 9 9871.3565	ebrunacosta@uol.com.br	
<b>Suplente:</b> Thainara Marinho Binda CPF: 33908241898	19 9.9909.7707	contato@espacoverde paisagismo.com.br	
<b>Representantes da imprensa</b>			
<b>Titular:</b> Gerson Pinton Cordeiro CPF 048.831.138-17 RG 15.622.110-X	19 9.9711.675	gerson@ videograph.com.br	
<b>Suplente:</b> Romoaldo Cagnoni Neto CPF: 024.448.928-95	19 9.9621-6835	atendimento@ oserrano.com.br	
<b>Escolhidos entre as organizadoras e promotoras de eventos</b>			
<b>Titular:</b> Alexandre Klein Maraucci CPF 390.696.561-91 RG 16.695.325-8	19 9.8330.5656	ale.maraucci@ kirmayr.com	
<b>Suplente:</b> Carlos Alberto Kirmayr CPF: 578.924.238-34	19 9.8175.3650	carlos@kirmayr.com	
<b>Representantes de Guias de Turismo</b>			
<b>Titular:</b> Luciana Benedita Silva Ramos CPF 137.970.478-27 RG 20.012.389-0	19 9.9770.8542	luciana@ cristaldeshambalatur.com.br	
<b>Suplente:</b> Guilherme Antonio Bim Copiano CPF 277.241.478-76 RG 25.609.557-7	11 9.8609.0846	guilhermeabcopiano@ gmail.com	
<b>Representantes da sociedade civil de notório saber com atuação no meio turístico</b>			



## Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

### Lista de Presença

Data: 22/08/2022 Horário: 19:00 Reunião ordinária Local: Centro de Convenções

<b>Titular:</b> Sirlene Aparecida Terenciani CPF: 13745834801 RG: 13.291.017-2	19 9 9951 0505	sirlene@shangrila.com.br	
<b>Suplente:</b> Ariadne Bailão Testa CPF 137.478.648-99 RG 12.749.825-4	19 9.7102.4436	hotel@hoteldavinci.com.br	
<b>Titular:</b> Marcus Vinicius de Castro Pandolfi CPF 008.298.768-29 RG 7.372.184	19 9.9132.2970	furiaradical@hotmail.com	
<b>Suplente:</b> Paulo Leopoldo Marchi Gianini CPF: 004.837.138-64	19 9.9622.5118	bembb@dglnet.com.br	
<b>Escolhidos entre os proprietários de atrativos e demais equipamentos prestadores de serviços turísticos rurais</b>			
<b>Titular:</b> Giuliana de Oliveira Marchi CPF 42389140823 RG 53.749.251-3	19 9.9680.0125	giuomarchi@gmail.com	
<b>Suplente:</b> Rosana Ap. Preto da Silva Marchi CPF: 188.148.418-10 RG 28.305.933-3	19 9.9672.8771	rosanasilvamarchi@hotmail.com	



AO ILMO SENHOR OFICIAL DO REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DA  
COMARCA DE SERRA NEGRA

Eu, Juliano Belini

portador (a) do RG 27.582.695.8 e CPF  
188.140.518.44, residente  
em SERRA NEGRA a R. NOSSA SENHORA DO ROSÁRIO,  
Nº 630

       infra-assinado, vem mui respeitosamente nos termos da Lei 6.015/77,  
requer a V.S. se digne proceder ao  
registro ATA CONS. MUN. TURISMO DE S.N. - COMTUR CNPJ.nº  
       da

tada (o) de 26/10/2022, no Registro de Títulos e Documentos, para  
efeito de sua conservação, conforme o disposto no Art. 127, inc. VII, da Lei  
dos Registros Públicos (Lei Federal n.º 6.015, de 31 de dezembro de 1973),  
considerando que mencionado documento: a) contém declarações de  
vontade que encerram obrigações convencionais; b) não se reveste das  
formalidades solenes que formalizam o ato jurídico constitutivo ou  
traslativo de direitos reais sobre imóveis; c) não visa efeitos atribuídos ao  
serviço Registro de Imóveis competente; Declara o(a) requerente estar  
ciente que o registro ora solicitado não atribui, por si só, nenhum direito,  
servindo somente para conservação do documento e autenticação de data.

Termos em que,

Pede deferimento

Serra Negra, 28 / 03 / 2023.



