



## CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO DE SERRA NEGRA - COMTUR



No dia 25 de maio de 2023 às 19h na sala de reuniões da Secretaria de Turismo anexo do Centro de Convenções iniciou-se a reunião presencial do COMTUR, com a participação dos membros que assinam a LISTA DE PRESENÇA ao final dessa ata. d

Reunião inicia as 19h30, obedecendo o regimento interno, com fala da presidente Sirlene comentando sobre o sucesso da inauguração da Fontana di Trevi, dia 12 de maio de 2023, sendo visualizada no cenário nacional, Serra Negra tem muito a ganhar com esta réplica. Nesta mesma ocasião tivemos a presença do Secretário de Turismo e Viagens do Estado de São Paulo, Roberto Lucena. Ele esteve conversando com muitos produtores rurais da cidade e tivemos o seu apoio em conseguir uma cadeira na academia de turismo rural que está sendo montada no estado e outra para o turismo regional, o fato foi concretizado dia 25 de maio de 2023, no dia desta mesma reunião. Sirlene se mostra, muito feliz e confiante no governo do estado e nos feitos que estarão para acontecer com o turismo. Ocuparão as cadeiras Silvia Fonte, representando produtores rurais e cafeicultura da região, e Sirlene Terenciani, representando os empresários e o COMTUR e Serra Negra.

Carlos cita a importância de termos conseguido que este novo governo do estado nos visse com bons olhos, já nos relacionávamos bem com o antigo secretário e agora com este também, mesmo sendo de outro partido. Isso ajuda no crescimento da cidade como um todo e Sirlene relembra das participações em feiras, que foram de extrema importância para estreitar o relacionamento com o Roberto Lucena. A presidente também fala sobre o profissionalismo de Carlos Tavares, nosso secretário de turismo de Serra Negra, que sempre está preparado para os trâmites e apresentações corretas.

Passando para o próximo assunto, sobre o Festival do Café e Cachaça Sirlene fala que o evento foi lindo e bem-feito, trouxe muitos turistas para a cidade, porém deve ser um evento com mais pessoas envolvidas para ajudar, faltou mão de obra até dos próprios produtores que estavam se beneficiando do evento. Carlos diz que faltou coesão dos participantes e mão na massa. Giuliana Marchi diz que faltou comunicação e por isso os produtores nem sabiam o que devia ser feito. Carlos atenta que não estranharia, se da próxima vez, se a prefeitura optar por administrar o evento para torná-lo com melhor organização. Giuliana informa que vai repassar a palavra aos demais produtores.

Próximo assunto são roteiros e divulgações das rotas internas, Carlos fala que está trabalhando com a junção das sete rotas que foram criadas por lei e

R: Nossa Senhora do Rosário, nº 630  
Centro de Convenções de Serra Negra / SP - Mezanino - Sala 4  
CEP 13930-000 - Fone: 19.3842.2521 - Email: [comtur@serranegra.sp.gov.br](mailto:comtur@serranegra.sp.gov.br)



## CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO DE SERRA NEGRA - COMTUR



trans formar as 7 em 5 já desenvolvidas, já que existem alguns atrativos separados em rotas diferentes e dá para juntar e ser uma rota somente. Carlos fala da necessidade de reunir a Comissão de Turismo Rural novamente e frequentemente, para engajamento das rotas e atrativos rurais. Precisa que os integrantes da Rota do Café auxiliem as outras rotas com os ensinamentos aprendidos no projeto Experiências do Brasil Rural. Carlos cita novamente a importância de reunir as comissões, uma vez por mês, para discussões sobre seus respectivos temas.

Carlos pede a palavra do Gerson Cordeiro para que dê sua opinião sobre os assuntos colocados em pauta, ele diz que só ouviu coisas boas sobre o Festival do Café até aquele momento, e que está triste e indignado ao saber que o evento se encontra vulnerável, em questão aos participantes e colaboradores. Sirlene complementa que faltou restaurante para atender tantos clientes que estavam na cidade neste primeiro final de semana do Festival do Café e que falta união entre os integrantes, algo que é fácil de ser resolvido para uma próxima vez. Carlos Tavares complementa que a conversa que café e cachaça não combinam caiu por terra depois deste evento, que foi algo muito bom para o turismo da cidade. Disse ainda que precisam ser resolvidos quatro pontos de vulnerabilidade da cidade: estacionamento, mais opções de restaurantes para atender o aumento da demanda, conteúdo das rotas e organização dos eventos, também em virtude do aumento da demanda.

Sirlene fala algo interessante sobre o momento de alta que vive a cidade, temos que pensar em estratégias para as baixas temporadas, agora é o momento de estimular os períodos que sabemos que a cidade não é tão movimentada.

Eduardo Kirmayr comenta que vão receber a Liga do Interior Paulista, um campeonato muito eficiente, de custo baixo e com muitos atletas envolvidos.

Gerson dá ideia de fazermos um vídeo autoexplicativo da cidade para colocar em pontos estratégicos, como: lobby de hotéis, áreas de espera, praças, barzinhos. Esta mídia seria interessante para conscientização dos turistas e até cidadãos da cidade, vídeo falando dos pontos turísticos, da história, tradição da cidade, dos eventos e demais informações.

Carlos fala sobre o festival de inverno que terá mais de 90 atrações fora o Crochetaço e a Festa Julina.

Sirlene sugere em abrir oportunidade para algum arquiteto apresentar um projeto para a Av. Laudo Natel, para melhor aproveitamento deste espaço para as pessoas ficarem.

R: Nossa Senhora do Rosário, nº 630  
Centro de Convenções de Serra Negra / SP - Mezanino - Sala 4  
CEP 13930-000 - Fone: 19.3842.2521 - Email: comtur@serranegra.sp.gov.br

7





## CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO DE SERRA NEGRA - COMTUR



Gerson fala sobre a necessidade de colocar bancos e lixeiras na Avenida Laudo Natel, pois não existem, é algo que pode deixar o projeto pronto para ser feito quando houver verba, pois não é algo de muito gasto. Carlos relembra a necessidade de divulgação do espaço da Praça das Rotas Turísticas que foi inaugurado a tão pouco tempo e que não é tão divulgado, e é muito importante por incentivar o turismo de esporte.

Sirlene vai pensar em uma forma para divulgar mais este ponto nas redes sociais.

Após isso, a reunião foi encerrada às 20h53 e eu secretária executiva redigi e assinei a presente ata juntamente com a presidente.



**Sirlene Aparecida Terenciani**  
Presidente



**Giuliana de Oliveira Marchi**  
Secretária executiva

**ATENÇÃO: REGISTRO EFETUADO, A REQUERIMENTO DO INTERESSADO, NOS TERMOS DO ART. 127, VII, DA LEI DE REGISTRO PÚBLICOS, APENAS PARA FINS DE MERA CONSERVAÇÃO, PROVANDO APENAS A EXISTÊNCIA DO DOCUMENTO, A DATA E O CONTEÚDO DO DOCUMENTO, NÃO GERANDO PUBLICIDADE, NEM EFEITOS EM RELAÇÃO A TERCEIROS.**

OFICIAL DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DE SERRA NEGRA-SP

Protocolo em 15/06/2023 sob n. 021598, com o seguinte  
registro nesta data: 26/06/2023  
MF 21598, Reg. No 21598, LV. E. -SELO:  
12345678901009497DE233, REGISTRO DE ATA

SERRA NEGRA-SP, 26/06/2023

  
ARIELI DAIRANA CANOTTO  
ESCRIVENTE

Emolumentos.....:	R\$ 93,46
Ao Estado.....:	R\$ 26,61
Ao IPESP.....:	R\$ 18,19
Req. Civil.....:	R\$ 4,93
Trib. Justiça...:	R\$ 6,39
Ao Município...:	R\$ 4,67
Ao Min. Público:	R\$ 4,50
Condução/Outros:	R\$ 0,00
TOTAL.....:	R\$ 158,75



## Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

### Lista de Presença

DATA: 25/05/23 Horário: 19h00 Reunião ordinária Local: Centro de Convenções

#### I – Representantes do setor público

<b>Representante Municipal de Turismo e Desenvolvimento Econômico</b>			
Titular: Carlos Alberto Tavares de Toledo CPF: 866.476.878-5 RG: 7.487.572-3	19 9.9941.1500	turismo@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Juliano Belini CPF: 188.140.518-44 RG: 27.582.695-8	19 9.8186.3702	dir.turismo@serranegra.sp.gov.br	
<b>Representante Municipal de Educação e Cultura</b>			
Titular: Vanessa Petrolí CPF: 238.678.828-30	19 9.9734.8536	planocarreira@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Ana Maria de Cássia Rodrigues Pinheiro CPF: 291.013.148-31	19 9.9735.4978	amcrpinheiro@gmail.com	
<b>Representante Municipal de Saúde</b>			
Titular: Ricardo Fávero Minosso CPF: 284.869.698-24 RG: 33.132.454-4	19 9.9676.1971	ricardominosso@yahoo.com.br	
Suplente: Pedro P. Spinhardi Moreira da Silva CPF: 440.348.868-46 RG: 37.781.131-2	19 9.9925.5885	pedro.spinhardi@serranegra.sp.gov.br	
<b>Representante Municipal de Esportes e Lazer</b>			
Titular: Danilo Cardoso Mainente CPF: 320.677.738-0 RG: 43.070.074-X	19 9.9705.4286	esportes@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Raylaine Hora dos Santos CPF: 447.096.438-73	19. 9.9926-8466	esportes@serranegra.sp.gov.br	
<b>Representante Municipal de Obras e Infraestrutura</b>			
Titular: Danilo Jorge Garcia CPF: 437.860.368-37 RG: 48.464.055-0	19 99822-3346	obras02@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Fabio Polidoro Nicoletti CPF: 345.657.158-56 RG: 40.215.445-9	19 9.9911.1986	obras@serranegra.sp.gov.br	
<b>Representante Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano</b>			



## Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

### Lista de Presença

DATA: \_\_/\_\_/\_\_ Horário: Reunião ordinária Local: Centro de Convenções

Titular: Vera Ferreira Postali CPF: 154.637.868-52 RG: 15.265.167-6	19 9.9646.3302	vera.postali@serranegra.sp.gov.br	<i>Vera Postali</i>
Suplente: Douglas Ornelas Magalhães CPF: 360.137.998-81 RG: 33.930.778-X	13 9.9715.8805	douglas.magalhaes@serranegra.sp.gov.br	
<b>Representante Municipal de Cultura</b>			
Titular: José Oscar Carniel Brolezi CPF: 102.310.758-98 RG: 19.702.819	19 9.9972.2018	cultura@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Leticia Esteffany Vieira da Silva CPF: 439.083.278-65 RG: 49.665.637-5	19 9.7109.7853	leticiaesteffany13@gmail.com	

#### II – Representantes da sociedade civil organizada

<b>Escolhidos entre os proprietários das Agências de Turismo</b>			
Titular: Maria Cristina Benatti CPF 112.658.898-99 RG 21.987.536-4	19 9.9730.0054	cris@solutionsturismo.com.br	
Suplente: Bruno Vinicius Del Buono CPF: 355.023.668-98 RG: 40.788.280-7	19 9.9795.5724	brunovdelbuono@gmail.com	
<b>Escolhidos entre proprietários dos meios de hospedagem</b>			
Titular: Cristiane Cardozo CPF 318.073.468-03 RG 42.869.472-X	19 9.8806.0697	pousadarenascenca@uol.com.br	
Suplente: Rodrigo Brunhara CPF 360.215.538-29 RG 44.690.536-7	19 9.9686.6913	rodrigobrunhara@hotmail.com	
<b>Representantes do Conselho Comunitário de Segurança Pública (CONSEG)</b>			
Titular: Marina Mendonça da Luz Pacini Ricci CPF 280.562.348-70 RG 36.308.747-3	19 9.9710.5196	maluricci@hotmail.com	
Suplente: Valéria Buchala Olivieri CPF: 040.753.058-48 RG: 9.708.915-1	19 9.9194.0730	valeriabuchala@gmail.com	
<b>Representantes de sindicatos e/ou associações rurais</b>			



## Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

### Lista de Presença

DATA: \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ Horário: Reunião ordinária Local: Centro de Convenções

Titular: Sílvia Raylda Kurebaiashi Fonte CPF 023.131.188-51 RG 9.962.642	11 9.9376.7902	silvia1.fonte@gmail.com	
Suplente: José Eduardo Guidetti Malagodi CPF: 173.883.238-48	19 9.9263.3418	sindicatosn@terra.com.br	
<b>Representantes de associações comerciais, industriais, agrícolas e/ou lojistas</b>			
Titular: Pedro H. Lacorte Fernandes Lopes CPF 484.711.638-02 RG 59.825.173	19 9.9321.3053	pedrolacorte@gmail.com	
Suplente: Tiago Rodrigo Jardim CPF 223.577.488-18 RG 28.304.823-2	19 9.9831.3785	presidente@aceserranegra.com.br	
<b>Escolhidos entre os proprietários de A e B (alimentos e bebidas)</b>			
Titular: Cibele Marie Dib CPF 022.663.818-90 RG 9.161.901-4	19 9.9842.7070	cibele@hotelshelton.com.br	
Suplente: Evandro Luis Silva CPF: 149.449.598-85	11 9.4832.8400	evandro.fas@gmail.com	
<b>Representantes de associações de artesanatos e/ou artesanato do município</b>			
Titular: Marilda Gottardi de Moraes CPF. 10253338883 RG.20346096-0	19 9.8329.1193	marildagmoraes@hotmail.com	Marilda Gottardi de Moraes
Suplente: Leonor Maria Zelante Silva CPF: 992.450.357-00 RG: 02.419.595-0	19 9.9730.7992	leozelante@hotmail.com	
<b>Representantes de engenheiros e arquitetos</b>			
Titular: Elizabete Bruna Oliveira Costa CPF: 107.960.058-26 RG: 14.203.249	19 9 9871.3565	ebrunacosta@uol.com.br	
Suplente: Thainara Marinho Binda CPF: 33908241898	19 9.9909.7707	contato@espacoverdepaisagismo.com.br	
<b>Representantes da imprensa</b>			
Titular: Gerson Pinton Cordeiro CPF 048.831.138-17 RG 15.622.110-X	19 9.9711.675	gerson@videograph.com.br	





## Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

### Lista de Presença

DATA: \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ Horário: Reunião ordinária Local: Centro de Convenções

Suplente: Romoaldo Cagnoni Neto CPF: 024.448.928-95	19 9.9621-6835	atendimento@ oserrano.com.br	
<b>Escolhidos entre as organizadoras e promotoras de eventos</b>			
Titular: Eduardo Kirmayr CPF: 047.530.708-91 RG: 3.373.010	11 9 8225 4731	eduardokirmayr6@gmail.com	<i>Eduardo Kirmayr</i>
Suplente: Carlos Alberto Kirmayr CPF: 578.924.238-34	19 9.8175.3650	carlos@kirmayr.com	
<b>Representantes de Guias de Turismo</b>			
Titular: Luciana Benedita Silva Ramos CPF 137.970.478-27 RG 20.012.389-0	19 9.9770.8542	luciana@ cristaldeshambalatur.com.br	
Suplente: Guilherme Antonio Bim Copiano CPF 277.241.478-76 RG 25.609.557-7	11 9.8609.0846	guilhermeabcopiano@ gmail.com	
<b>Representantes da sociedade civil de notório saber com atuação no meio turístico</b>			
Titular: Sirlene Aparecida Terenciani CPF: 13745834801 RG: 13.291.017-2	19 9 9951 0505	sirlene@shangrila.com.br	<i>Sirlene</i>
Suplente: Ariadne Bailão Testa CPF 137.478.648-99 RG 12.749.825-4	19 9.7102.4436	hotel@hoteldavinci.com.br	
Titular: Marcus Vinicius de Castro Pandolfi CPF 008.298.768-29 RG 7.372.184	19 9.9132.2970	furiaradical@hotmail.com	
Suplente: Paulo Leopoldo Marchi Gianini CPF: 004.837.138-64	19 9.9622.5118	bembb@dglnet.com.br	
<b>Escolhidos entre os proprietários de atrativos e demais equipamentos prestadores de serviços turísticos rurais</b>			
Titular: Giuliana de Oliveira Marchi CPF 42389140823 RG 53.749.251-3	19 9.9680.0125	giuomarchi@gmail.com	<i>Giuliana Marchi</i>
Suplente: Rosana Ap. Preto da Silva Marchi CPF: 188.148.418-10 RG 28.305.933-3	19 9.9672.8771	rosanasilvamarchi@ hotmail.com	



AO ILMO SENHOR OFICIAL DO REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DA  
COMARCA DE SERRA NEGRA

*J*

Juliano Belini

portador (a) do RG 27.582.695-8 e CPF  
188.140.518-94, residente  
em SERRA NEGRA a R. NOSSA SENHORA DO  
PERNÍCIO  
infra-assinado, vem mui respeitosamente nos termos da Lei 6.015/77,  
requer a V.S. se digne proceder ao  
registro ATA COMTUR 25/05/2023 CNPJ.nº

da  
tada (o) de 25/05/2023, no Registro de Títulos e Documentos, para  
efeito de sua conservação, conforme o disposto no Art. 127, inc. VII, da Lei  
dos Registros Públicos (Lei Federal n.º 6.015, de 31 de dezembro de 1973),  
considerando que mencionado documento: a) contém declarações de  
vontade que encerram obrigações convencionais; b) não se reveste das  
formalidades solenes que formalizam o ato jurídico constitutivo ou  
traslativo de direitos reais sobre imóveis; c) não visa efeitos atribuídos ao  
serviço Registro de Imóveis competente; Declara o(a) requerente estar  
ciente que o registro ora solicitado não atribui, por si só, nenhum direito,  
servindo somente para conservação do documento e autenticação de data.

Termos em que,

Pede deferimento

Serra Negra, 02 / 06 / 2023.



*assinou aqui*  
*J*

