

d

No dia 22 de agosto de 2022 às 19h na sala de reuniões da Secretaria de Turismo anexo do Centro de Convenções iniciou-se a reunião presencial do COMTUR, com a participação dos membros que assinam a LISTA DE PRESENÇA ao final dessa ata.

A Presidente Sirlene Terenciani abre a reunião às 19:23 minutos comunicando que o calendário de eventos de 2023 precisará ser estudado e aprovado até outubro de 2022, assim como aconteceu os últimos 2 anos.

Sirlene dá sequência dizendo que devido a muitos pedidos feitos através de uma pesquisa, alguns empresários solicitaram por manter, somente, as luzes de Natal para o mês de janeiro, porém vários membros do COMTUR que estavam presentes nessa reunião sugeriram que não fosse aprovado esse pedido, no sentido que realmente haja a retirada total dos enfeites de natal ao final do dia 06 de janeiro (Dia de Reis).

Para Festival de Verão foi sugerido por esses mesmos membros que se efetue uma nova decoração mais alegre e colorida que seja mantida durante todo o mês de janeiro até a data do Carnaval que no próximo ano ocorrerá no período de 18 a 21 de fevereiro. Também foi feito o pedido para acrescentar músicas como: MPB, pagode, bossa nova, jazz, blues; a fim de movimentar e deixar a cidade mais animada para o verão.

Marcos Pandolfi dá a sugestão de ser na Praça João Zelante e em outros locais da cidade, assim como foi o Festival de Inverno de 2022, e também sugeriu que sejam feitos pequenos campeonatos de esportes, com a ajuda do Secretário Danilo Mainente.

A presidente frisa então, a importância das reuniões da Comissão de Marketing para a decisão de tais eventos e ações, e entende que não teve reunião da comissão em julho, pois foi um mês muito movimentado e atarefado a todos, de forma muito positiva. Completa dizendo que é necessário terminar e decidir a agenda de eventos para que seja feita a divulgação a fim de desenvolver resultados para o comércio e hotelaria.

R: Nossa Senhora do Rosário, nº 630  
Centro de Convenções de Serra Negra / SP - Mezanino - Sala 4  
CEP 13930-000 - Fone: 19.3842.2521 - Email: [comtur@serranegra.sp.gov.br](mailto:comtur@serranegra.sp.gov.br)



Cibele Dib pede a Gerson Cordeiro que diga o que viu e sentiu sobre certos shows que aconteciam na Avenida Laudo Natel durante o Festival de Inverno. Gerson elogiou os 46 dias de evento e que a única reclamação se deu no dia 09 de julho, e citou que a passagem de som e o volume utilizado na avenida Laudo Natel no dia da apresentação da Banda Matrix o som não era adequado ao ambiente, e deu a ideia para que os próximos shows, os responsáveis da prefeitura, devem dar as instruções e regras aos contratados sobre o tipo de música a serem usados durante a passagem de som.

Juliano Belini diz que foi contatado sobre o assunto e que conversaram com a banda, e tudo deve ocorrer assim como funcionou muito bem na praça, e que o acontecido já recebeu o tratamento necessário.

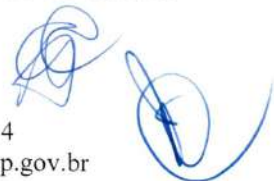
Marcos Pandolfi acrescenta que independente disto, o festival foi muito bom, todos adoraram, mas que não dá para agradar a todos.

Entrando neste assunto, Sirlene fala sobre os 11 empresários que responderam à pesquisa, pediram a extensão do próximo Festival de Inverno por mais 15 dias, essa solicitação constará em ata e deverá ser feita solicitação para a prefeitura para avaliar a possibilidade, por conta de custos e verbas.

Tiago Jardim volta ao assunto e acredita que se houver a extensão da decoração do natal para o verão, mesmo que seja somente as luzes, isto perderá a característica do Festival de Verão. Acrescenta dizendo que acha pertinente que seja feita uma decoração específica para a época, trazendo já uma abertura para o Carnaval.

A Presidente Sirlene propõe uma pequena votação de aceitação aos presentes na reunião, e enfim, houve preferência pela ideia proposta por Tiago, onde será pensado em uma decoração para o Festival de Verão, dando ênfase ao Carnaval.

Gerson Cordeiro chama a atenção sobre o Grupo de Seresta que se apresentou de maneira itinerante durante o final de semana (20/08 e 21/08) nas ruas de Serra Negra e que segundo ele esta apresentação foi uma experiência enriquecedora para os presentes, e que os locais em que o grupo de seresteiros se apresentou, o público foi muito receptivo.



Sirlene expande dizendo que também adorou a Seresta, e que gostaria que a prefeitura estudasse a possibilidade de acrescentar em mais dias do mês de agosto e propõe que no final do mês seja feita uma liquidação nas lojas e que isso seja divulgado para atrair turistas.

Marcos Pandolfi acrescenta que poderia chamar "Semana do Turista", e que a liquidação se expandisse também nos hotéis. Cibele Dib comenta que em março, no final do verão, poderia acontecer outra "Semana do Turista" para liquidar o fim das peças de verão.

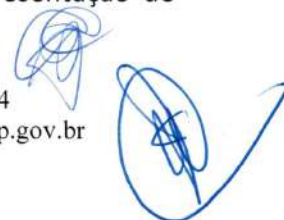
Após isto Sirlene deixa um dever de casa a todos, principalmente à Comissão de Marketing: fazer a "Semana do Turista" acontecer no próximo ano.

A Presidente prossegue falando sobre os próximos eventos deste ano. No dia 23 de setembro acontecerá o desfile cívico do Aniversário de Serra Negra, que contará com diversas escolas municipais e estaduais, estas estarão muito bem representadas, segundo Sirlene Terenciani os temas foram bem escolhidos. E paralelo a isto, na Pç. John F. Kennedy, estará acontecendo a Festa D'Itália.

Em outubro, teremos o Serra Beer Fest, Juliano Belini diz estar em contato com os participantes, e em novembro, o Ascender das Luzes de Natal.

Marcos Pandolfi acrescenta que adorou o Natal, foi lindo, mas que sentiu falta do empenho de empresários, não pela questão financeira, mas pelas ações. Juliano concorda, pois cita que durante o inverno, esteve os 46 dias na Praça João Zelante, e não foram muitos que estiveram presentes para deixar seus panfletos, segundo ele houve o registro de passagem pelo stand da prefeitura de mais de 30 mil pessoas.

Tiago Jardim e Francisco Bertan aproveitam o assunto para iniciar uma apresentação. Tiago começa citando que os anos que se passaram de ACIA não eram de seu governo, e que o gestor anterior os deixou com má credibilidade. Um ano atrás Tiago assumiu e desde então vem tentando mudar essa visão dos seus associados e que neste último ano cresceram mais de 300%. Francisco acrescenta que estão engajados, querem evoluir e trabalhar, não pela associação, mas sim pela cidade como um todo, e inicia a apresentação do



Concurso de Natal, este que contará com prêmio ao mais criativo e incentivará a iluminação e os enfeites na cidade. Sirlene questiona se somente associados poderão participar, e Francisco diz que não, todos os cidadãos poderão participar, para estimular também as residências e não somente as lojas. Sirlene diz estar aberta para ajudar na divulgação do concurso através do Visite Serra Negra da Ashores.

Sirlene pergunta a Francisco se pensaram em estimular os seus associados a estender o horário de funcionamento no período natalino, este responde dizendo que estão fazendo um trabalho pessoal e presencial com seus associados para ver a disponibilidade. Tiago Jardim acrescenta dizendo que ouviram dos comerciantes que o maior empecilho para isso acontecer são os funcionários, eles não querem trabalhar a noite. Salete Polidoro dá sua opinião sobre ouvi-los e também que o incentivem financeiramente, para que mudem de ideia.

Oscar Broleze relembra o fato de dezembro ser época festiva, muitos destes colaboradores não trabalham a noite por ter formaturas para participar, e uma ideia seria mudar as formaturas escolares para o mês de janeiro. Gerson Cordeiro concorda que seria ótimo se conseguisse alterar as datas destas festividades, mas pela experiência dele, acredita que isso não seria possível.

Sirlene relembra que os grandes centros turísticos trabalham até a noite, e que devemos aprender com eles. Também entrou em pauta a falta de mão de obra que a cidade enfrenta.

A Presidente deu seguimento a reunião decidindo as datas do Festival da Cachaça e do Café do ano de 2023, "Festival da Cachaça" ficou com a data de 19 a 21 de maio de 2023, e o "Festival do Café", abrangendo dois finais de semana, com a data de 26 a 28 de maio de 2023 e 02 a 04 de junho de 2023.

O "Festival da Água" ficará para o mês de março de 2023, juntamente com a "Semana do Turista", a data ainda será definida.

Sirlene Terenciani prossegue com a pauta do Projeto Executivo de Iluminação e Plantio dos Pergolados da Rua Coronel Pedro Penteadado, feito pela arquiteta



Thainara Binda, neste projeto consta como as plantas devem ser plantadas, quais devem ser compradas, e também qual iluminação deve ser feita para que haja padronização.

Ao finalizar, o último assunto foi o treinamento Pet Friendly, que a Cibele Dib está em contato para que venham a Serra Negra. Gerson Cordeiro acrescenta que se deve conversar com estes responsáveis sobre como lidar com tutores que deixam seu pet de grande porte sem focinheira e coleira em locais públicos, visto que isto vem acontecendo na cidade.

Após isso, a reunião foi encerrada e eu secretário executivo redigi a presente ata.



**Sirlene Aparecida Terenciani**  
Presidente



**Gerson Pinton Cordeiro**  
Secretário executivo

**ATENÇÃO: REGISTRO EFETUADO, A REQUERIMENTO DO INTERESSADO, NOS TERMOS DO ART. 127, VII, DA LEI DE REGISTRO PÚBLICOS, APENAS PARA FINS DE MERA CONSERVAÇÃO, PROVANDO APENAS A EXISTÊNCIA DO DOCUMENTO, A DATA E O CONTEÚDO DO DOCUMENTO, NÃO GERANDO PUBLICIDADE, NEM EFEITOS EM RELAÇÃO A TERCEIROS.**

OFICIAL DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DE SERRA NEGRA-SP

Protocolo em 10/10/2022 sob n. 021417, com o seguinte registro nesta data: 24/10/2022	Emolumentos.....	R\$ 111,84
MF 21417, Reg. No 21417, LV. B, -SELO:	Ao Estado.....	R\$ 31,86
1236384TYD000095158F225, REGISTRO DE ATA	Ao IPESP.....	R\$ 21,86
SERRA NEGRA-SP, 24/10/2022	Req. Civil.....	R\$ 5,94
ADRIELI DALANA CAZOTTO	Trib. Justiça...	R\$ 7,64
ESCRIVENTE	Ao Município...	R\$ 5,60
	Ao Min. Público:	R\$ 5,41
	Condução/Outros:	R\$ 0,00
	TOTAL.....	R\$ 190,15



## Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

### Lista de Presença

Data: 22/08/2022	Horário: 19:00	Reunião ordinária	Local: Centro de Convenções
------------------	----------------	-------------------	-----------------------------

#### I – Representantes do setor público

<b>Representante Municipal de Turismo e Desenvolvimento Econômico</b>			
Titular: Carlos Alberto Tavares de Toledo CPF: 866.476.878-5 RG: 7.487.572-3	19 9.9941.1500	turismo@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Juliano Belini CPF: 188.140.518-44 RG: 27.582.695-8	19 9.8186.3702	dir.turismo@serranegra.sp.gov.br	
<b>Representante Municipal de Educação e Cultura</b>			
Titular: Vanessa Petroli CPF: 238.678.828-30	19 9.9734.8536	planocarreira@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Ana Maria de Cássia Rodrigues Pinheiro CPF: 291.013.148-31	19 9.9735.4978	amcrpinheiro@gmail.com	
<b>Representante Municipal de Saúde</b>			
Titular: Ricardo Fávero Minosso CPF: 284.869.698-24 RG: 33.132.454-4	19 9.9676.1971	ricardominosso@yahoo.com.br	
Suplente: Pedro P. Spinhardi Moreira da Silva CPF: 440.348.868-46 RG: 37.781.131-2	19 9.9925.5885	pedro.spinhardi@serranegra.sp.gov.br	
<b>Representante Municipal de Esportes e Lazer</b>			
Titular: Danilo Cardoso Mainente CPF: 320.677.738-0 RG: 43.070.074-X	19 9.9705.4286	esportes@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Raylaine Hora dos Santos CPF: 447.096.438-73	19 9.9926-8466	esportes@serranegra.sp.gov.br	



## Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

### Lista de Presença

Data: 22/08/2022 Horário: 19:00 Reunião ordinária Local: Centro de Convenções

<b>Representante Municipal de Obras e Infraestrutura</b>			
Titular: Carlos Eduardo de Paula Bonasio CPF: 216.502.388-27 RG: 32.990.371-8	19 9.9236.2293	obrasadm@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Fabio Polidoro Nicoletti CPF: 345.657.158-56 RG: 40.215.445-9	19 9.9911.1986	obras@serranegra.sp.gov.br	
<b>Representante Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano</b>			
Titular: Vera Ferreira Postali CPF: 154.637.868-52 RG: 15.265.167-6	19 9.9646.3302	vera.postali@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Douglas Ornelas Magalhães CPF: 360.137.998-81 RG: 33.930.778-X	13 9.9715.8805	douglas.magalhaes@serranegra.sp.gov.br	
<b>Representante Municipal de Cultura</b>			
Titular: José Oscar Carniel Brolezi CPF: 102.310.758-98 RG: 19.702.819	19 9.9972.2018	cultura@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Leticia Esteffany Vieira da Silva CPF: 439.083.278-65 RG: 49.665.637-5	19 9.7109.7853	leticiaesteffany13@gmail.com	

### II – Representantes da sociedade civil organizada

<b>Escolhidos entre os proprietários das Agências de Turismo</b>			
Titular: Maria Cristina Benatti CPF 112.658.898-99 RG 21.987.536-4	19 9.9730.0054	cris@solutionsturismo.com.br	
Suplente: Bruno Vinicius Del Buono CPF: 355.023.668-98 RG: 40.788.280-7	19 9.9795.5724	brunovdelbuono@gmail.com	
<b>Escolhidos entre proprietários dos meios de hospedagem</b>			
Titular: Cristiane Cardozo CPF 318.073.468-03 RG 42.869.472-X	19 9.8806.0697	pousadarenascenca@uol.com.br	





## Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

### Lista de Presença

Data: 22/08/2022 Horário: 19:00 Reunião ordinária Local: Centro de Convenções

Suplente: Rodrigo Brunhara CPF 360.215.538-29 RG 44.690.536-7	19 9.9686.6913	rodrigobrunhara@hotmail.com	
<b>Representantes do Conselho Comunitário de Segurança Pública (CONSEG)</b>			
Titular: Marina Mendonça da Luz Pacini Ricci CPF 280.562.348-70 RG 36.308.747-3	19 9.9710.5196	maluricci@hotmail.com	
Suplente: Valéria Buchala Olivieri CPF: 040.753.058-48 RG: 9.708.915-1	19 9.9194.0730	valeriabuchala@gmail.com	
<b>Representantes de sindicatos e/ou associações rurais</b>			
Titular: Sílvia Raylda Kurebaishi Fonte CPF 023.131.188-51 RG 9.962.642	11 9.9376.7902	silvia1.fonte@gmail.com	
Suplente: José Eduardo Guidetti Malagodi CPF: 173.883.238-48	19 9.9263.3418	sindicatosn@terra.com.br	
<b>Representantes de associações comerciais, indústrias, agrícolas e/ou lojistas</b>			
Titular: Pedro H. Lacorte Fernandes Lopes CPF 484.711.638-02 RG 59.825.173	19 9.9321.3053	pedrolacorte@gmail.com	
Suplente: Tiago Rodrigo Jardim CPF 223.577.488-18 RG 28.304.823-2	19 9.9831.3785	presidente@aceserranegra.com.br	
<b>Escolhidos entre os proprietários de A e B (alimentos e bebidas)</b>			
Titular: Cibele Marie Dib CPF 022.663.818-90 RG 9.161.901-4	19 9.9842.7070	cibele@hotelshelton.com.br	
Suplente: Evandro Luis Silva CPF: 149.449.598-85	11 9.4832.8400	evandro.fas@gmail.com	
<b>Representantes de associações de artesanatos e/ou artesanato do município</b>			



## Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

### Lista de Presença

Data: 22/08/2022 Horário: 19:00 Reunião ordinária Local: Centro de Convenções

Titular: Marilda Gottardi de Moraes CPF. 10253338883 RG.20346096-0	19 9.8329.1193	marildagmoraes@hotmail.com	<i>Marilda Gottardi de Moraes</i>	5
Suplente: Leonor Maria Zelante Silva CPF: 992.450.357-00 RG: 02.419.595-0	19 9.9730.7992	leozelante@hotmail.com		
<b>Representantes de engenheiros e arquitetos</b>				
Titular: Elizabete Bruna Oliveira Costa CPF: 107.960.058-26 RG: 14.203.249	19 9 9871.3565	ebrunacosta@uol.com.br	<i>Elizabete</i>	6
Suplente: Thainara Marinho Binda CPF: 33908241898	19 9.9909.7707	contato@espacoverdepaisagismo.com.br	<i>Thainara</i>	
<b>Representantes da imprensa</b>				
Titular: Gerson Pinton Cordeiro CPF 048.831.138-17 RG 15.622.110-X	19 9.9711.675	gerson@videograph.com.br	<i>Gerson</i>	7
Suplente: Romoaldo Cagnoni Neto CPF: 024.448.928-95	19 9.9621-6835	atendimento@oserrano.com.br		
<b>Escolhidos entre as organizadoras e promotoras de eventos</b>				
Titular: Alexandre Klein Maraucci CPF 390.696.561-91 RG 16.695.325-8	19 9.8330.5656	ale.maraucci@kirmayr.com		
Suplente: Carlos Alberto Kirmayr CPF: 578.924.238-34	19 9.8175.3650	carlos@kirmayr.com		
<b>Representantes de Guias de Turismo</b>				
Titular: Luciana Benedita Silva Ramos CPF 137.970.478-27 RG 20.012.389-0	19 9.9770.8542	luciana@crystalshambalatur.com.br		
Suplente: Guilherme Antonio Bim Copiano CPF 277.241.478-76 RG 25.609.557-7	11 9.8609.0846	guilhermeabcopiano@gmail.com		



## Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

### Lista de Presença

Data: 22/08/2022	Horário: 19:00	Reunião ordinária	Local: Centro de Convenções
------------------	----------------	-------------------	-----------------------------

Representantes da sociedade civil de notório saber com atuação no meio turístico			
<b>Titular:</b> Sirlene Aparecida Terenciani CPF: 13745834801 RG: 13.291.017-2	19 9 9951 0505	sirlene@shangrila.com.br	
<b>Suplente:</b> Ariadne Bailão Testa CPF 137.478.648-99 RG 12.749.825-4	19 9.7102.4436	hotel@hoteldavinci.com.br	
<b>Titular:</b> Marcus Vinícius de Castro Pandolfi CPF 008.298.768-29 RG 7.372.184	19 9.9132.2970	furiaradical@hotmail.com	
<b>Suplente:</b> Paulo Leopoldo Marchi Gianini CPF: 004.837.138-64	19 9.9622.5118	bembb@dglnet.com.br	
Escolhidos entre os proprietários de atrativos e demais equipamentos prestadores de serviços turísticos rurais			
<b>Titular:</b> Giuliana de Oliveira Marchi CPF 42389140823 RG 53.749.251-3	19 9.9680.0125	giuomarchi@gmail.com	
<b>Suplente:</b> Rosana Ap. Preto da Silva Marchi CPF: 188.148.418-10 RG 28.305.933-3	19 9.9672.8771	rosanasilvamarchi@hotmail.com	



## Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

### Lista de Presença

Data: 22/08/2022

Horário: 19:00

Reunião ordinária

Local: Centro de Convenções

#### III – Visitantes/convidados

Nome	Telefone	E-mail	Assinatura
Francisco Baston	1999808-5917		
EDUARDO KIZMAYR	119 82254731	EDUARDO.KIZMAYR@GMAIL.COM	
Salati Silve	1999313-2313		

d

11



**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL  
DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE SERRA NEGRA - SP**

Rua Guarani, 127, Jd. Yara - CEP 13930-000 - CNPJ 51.305.985/0001-02  
Tel.: (19) 97152-2568 (Vivo) - (19) 98247-8391 (Tim) - (19) 98902-9317 (Claro)

MARIA DA PENHA EMERLI MADEIRA - OFICIALA

**RECIBO OFICIAL**

**PROTOCOLO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS Nº:021417**

**Apresentante:** PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTANCIA HIDROMINERAL DE SERRA NEGRA, CNPJ:

**Partes.....:** CÔNSELHÕ MÙNÍCIPAL DE TURISMO DE SERRA NEGRA - COMTUR

**Título.....:** ATA -

CERTIFICA que o presente título foi protocolado sob o número acima, em 10/10/2022, tendo sido praticado os seguintes atos:

DESCRICHÃO	DATA	COMENTÁRIO	BASE CALÇ.	COBRANCA	EMOL.	CUSTAS	TOTAL	SELO DIGITAL
MF 21417, Reg. No 21417, LV. B, Pão: Acres. 10	24/10/2022	REGISTRO DE ATA		CUSTAS INTEGRAIS	R\$ 111,84	R\$ 78,31	R\$ 190,15	1236384TIYD000009215HF229

**CUSTAS E EMOLUMENTOS**

Emolumentos	R\$	111,84
Ao Estado	R\$	31,86
Ao SEFAZ	R\$	21,86
Ao Registro Civil	R\$	5,94
Ao Tribunal de Justiça	R\$	7,64
Ao Município	R\$	5,60
Ao Ministério Público	R\$	5,41
<b>TOTAL</b>	<b>R\$</b>	<b>190,15</b>

**Valor Depositado..... R\$ 190,15**

**ORIGEM DOS DEPÓSITOS**

*-Depósito prèvio em DINHEIRO*

RECEBI A IMPORTÀNCIA TOTAL ACIMA ESPECIFICADA, DEVENDO ESTE DOCUMENTO FAZER PARTE INTEGRANTE DO TÍTULO.

SERRA NEGRA-SP, 24 de outubro de 2022

ADRIELI DAIANA CAZOTTO - ESCRIVENTE



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QRCode impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>  
1236384TIYD000009215HF229

**PELO INTERESSADO**

Recebi uma via da presente com o título devidamente formalizado.

Data: 26/10/22

Ass.: *[Assinatura]*

Nome: Juliano Belini

End.: \_\_\_\_\_