



ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO DE SERRA NEGRA - COMTUR

6ª Reunião Ordinária do ano 2020 realizada em 14 de outubro



14/10/2020

A

No dia 14 de outubro de 2020, às 19h30min, teve início a 6ª reunião ordinária do Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR no ano de 2020 na sede da Secretaria Municipal de Turismo e Desenvolvimento Econômico da Prefeitura de Serra Negra, à Avenida Ariovaldo Viana, 99, Centro, Serra Negra, SP.

Estavam presentes à reunião os seguintes conselheiros: Achilles Mantovani Neto, Adilene da Silva Ferraresso, Andrea Saragiotto Battoni, Bruno Lastória Mantovani, Bruno Vinícius Del Buono, Carlos Alberto Valentino, Gerson Pinton Cordeiro, Marcelo Wagner Cypriano Dias, Marcos Vinícius de Castro Pandolfi, Maria Beatriz Spignardi Lucas, Rafael Dias Accorsi, Raoni Rodrigues Dipold e Sirlene Aparecida Terenciani. Com sua titular presente não teve direito a voto: Carlos Alberto Valentino.

Não compareceram à reunião os conselheiros: Amanda Cristina Bueno Fazolin (Suplente), Ana Lúcia Ávila Brotto Guidetti (suplente), Ana Salete Coelho da Silva Polidoro (suplente), Ariadne Bailão Testa (suplente), Ariéle Maria Vicenssuto Alves (titular), Carlos Henrique Fabri (titular), Cibele Marie Dib (titular), Claudio Fernando Lugli (suplente), Edson Vicentini de Godoy Filho (suplente), Elizabete Bruna Oliveira Costa (suplente), Fábio Polidoro Nicoletti (suplente), Felipe Mariano Sinato (Suplente), José Eduardo Guidetti Malagodi (titular), José Osmar Vicentini Stcheti (titular, maior de 60 anos), Leonor Maria Zelante Silva (suplente), Letícia Esteffany Vieira da Silva (suplente), Lina Tokura Mazur (suplente), Luciana Benedita Silva Ramos (titular), Luiz Fernando Roncatti Bomfim (titular), Márcio Rogério Donatini Colatto (suplente), Ricardo Fávero Minosso (titular), Rodrigo Brunhara (suplente), Rosa Helena Leme Padula (suplente), Silvia Raylda Kurebaiaishi Fonte (suplente), Tereza Cristina César Fernandes (titular), Thiago Argentini da Silva (suplente), Valéria Buchala Olivieri (suplente) e Vera Lúcia Moreira Forato (titular).

A lista de presentes segue logo após este documento e é parte integrante desta ATA. A reunião foi presidida pelo senhor Achilles Mantovani Neto e secretariada pelo senhor Gerson Pinton Cordeiro.

A reunião foi presidida por Achilles Mantovani Neto e secretariada por Gerson Pinton Cordeiro.

O presidente Achilles abriu a reunião seguindo para a:

Ordem do Dia

II – Concessão de parte do Parque Represa Adib João Dib (Santa Lúcia) a uma associação esportiva – assunto retirada da pauta da reunião anterior para elaboração de parecer do Departamento Jurídico da Prefeitura – O secretário Gerson Pinton Cordeiro deu leitura ao parecer emitido pelo departamento jurídico da Prefeitura de Serra Negra, com o seguinte teor:

Sr. Chefe de Gabinete e Srta. Secretária Municipal de Turismo. Trata-se de solicitação de parecer desse Departamento Jurídico, referente possibilidade de permissão de uso de bens municipais por terceiros. O artigo 177 da Lei Orgânica Municipal, assim disciplina: “Art. 177 – O uso de bens municipais por terceiros poderá ser feito mediante concessão administrativa, permissão ou autorização, nos termos da Lei Federal de Licitações e Contratos Administrativos e desta Lei Orgânica, conforme o caso e quando houve interesse público devidamente justificado.

Q

X



ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO DE SERRA NEGRA - COMTUR

6ª Reunião Ordinária do ano 2020 realizada em 14 de outubro



§1º - A concessão administrativa dos bens públicos de uso especial e dominial dependerá de lei e concorrência e far-se-á mediante contrato, sob pena de nulidade do ato. A concorrência poderá ser dispensada, mediante lei, quando o uso de destinar a concessionárias de serviço público, a entidades assistenciais, ou quando houver interesse público relevante, devidamente justificado.

§2º - A concessão administrativa de bens públicos de uso comum somente pode ser outorgada para finalidades escolares, de assistência social ou turística, mediante autorização legislativa.

§3º - **A permissão, que poderá incidir sobre qualquer bem público, será feita a título precário e prazo determinado, por decreto.**

§4º - A autorização, que poderá incidir sobre qualquer bem público, será feita por portaria, para atividades ou uso específicos e transitórios, pelo prazo máximo de 90 (noventa) dias, salvo quando o fim é formar canteiro de obra pública, caso em que o prazo corresponderá ao da duração da obra.

§5º - **Nenhum caso de concessão, permissão ou autorização será aprovado sem que a entidade interessada comprove que a área terá uma utilização racional,** considerados os índices de ocupação e aproveitamento previstos no Plano Diretor Físico-Territorial.”

Destacamos.

Ante ao exposto, entendemos que poderá ser concedida permissão de uso do bem municipal, desde que respeitado o disposto no artigo 177 da Lei Orgânica Municipal.

É o nosso parecer.

Serra Negra, 14 de outubro de 2020

Atilio José Gonçalves Siloto

Procurador do Município

OAB. 255.064-SP

Encerrada a leitura, o representante da Associação Ambiental & Clube do Triathlon Santa Lúcia Serra Negra – SP, senhor Murillo Rodrigues Santos foi convidado a falar sobre o projeto, informando que a experiência vem desde 2016. Citou as trilhas, pista de cross e qualidade da água do local. Disse que a maior parte dos usuários que vai depois das 12h, é de formada por pessoas que depredam a área. Sugeriu a cobrança de uma tarifa de acesso para a manutenção do espaço. Lembrou que os atletas de alto rendimento que usam o local para treinos, são turistas e potenciais turistas com alto poder de compra. Que as provas e treinos realizados no Parque Adib João Dib têm vínculos com os hotéis, restaurantes e lojas. Disse que “A Santa Lúcia (Parque Adib João Dib) é um circuito fechado excepcional e que há muitas pessoas conscientes e com um mesmo objetivo.

Discutiu-se ainda a possibilidade de cobrança pelo acesso à área do Alto da Serra. Com o esgotamento da discussão sobre a concessão, o presidente Achiles Mantovani Neto colocou o assunto em votação. A concessão foi aprovada por unanimidade dos conselheiros.

I – Alto da Serra – Apresentação e discussão de propostas para controlar o movimento de visitantes.



**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO MUNICIPAL
DE TURISMO DE SERRA NEGRA - COMTUR**
6ª Reunião Ordinária do ano 2020 realizada em 14 de outubro



Propôs-se a gestão da área pelo Clube de Voo Livre Alto da Serra, com apoio do Sebrae. A senhora Izabel Arruda, representante do Sebrae, colocou-se à disposição para ajudar o clube no gerenciamento e organização para que o Alto da Serra alcançasse seus objetivos turísticos.

III – Outros assuntos que ficaram pendentes da reunião de 24 de setembro de 2020.

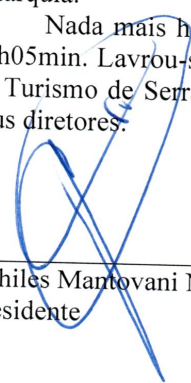
O presidente Achiles Mantovani Neto comentou que houve uma reação rápida do mercado turístico e solicitou da Prefeitura de Serra Negra a exposição das ações para o Natal e Réveillon.

O conselheiro Marcos Vinícius de Castro Pandolfi sugeriu o uso de projetos de imagens para serem exibidas em laterais de edifícios. Achiles Mantovani requereu que a Prefeitura avalie a possibilidade de instalação de decoração na Rua Coronel Pedro Penteadado como forma de incentivar os comerciantes.

Izabel Arruda, do Sebrae, sugeriu uma iniciativa denominada “Árvore da Vida”, em que turistas receberiam lembranças que poderiam ser penduradas. Explicou que há um ganho grande para o turismo ao se fazer ações de Natal.

Achiles Mantovani pediu a Sirlene Terenciani que se reunisse com a representante do Sebrae para que as duas idealizem um projeto de criação de uma autarquia.

Nada mais havendo a tratar, o presidente deu por encerrada a reunião às 21h05min. Lavrou-se esta ATA que se refere à Reunião do Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra no dia 14 de outubro de 2020, que vai assinada por seus diretores.


Achiles Mantovani Neto
Presidente


Gerson Pinton Cordeiro
Secretário executivo



Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

Livro de Presença

Data: 14/10/2020	Horário: 19h	Local: Avenida Ariovaldo Viana, 99, Centro, Serra Negra, SP	6ª Reunião Ordinária – Ano 2020
------------------	--------------	---	---------------------------------

I – Representantes do setor público

Representante Municipal de Turismo e Desenvolvimento Econômico			
Titular: Maria Beatriz Spignardi Lucas CPF: 311.112.958-67 RG: 43.662.249-X, SSP/SP	+5519996182854	bspignardi@hotmail.com	<i>Maria Beatriz S. Lucas</i>
Suplente: Carlos Alberto Valentino CPF: 105.771.918-88 RG: 19.701.853-1, SSP/SP	+5519971471616	valentinocarlos@gmail.com	
Representante Municipal de Educação e Cultura			
Titular: Ariéle Maria Vicenssuto Alves CPF: 283.459.828-24 RG: 34.122.690-7, SSP/SP	+5519997720802	Arielemarchi_2@hotmail.com	
Suplente: Ana Lúcia Ávila Brotto Guidetti CPF: 102.712.278-77 RG: 22.371.969-9, SSP/SP	+5519998480940	planocarreira@serranegra.sp.gov.br	
Representante Municipal de Saúde			
Titular: Tereza Cristina César Fernandes CPF: 065.381.018-01 RG: 9.848.333, SSP/SP	+5519999183313	teristina.vasconcellos@gmail.com	
Suplente: Lina Tokura Mazur CPF: 176.190.138-90 RG: 24.314.379-5, SSP/SP	+551999425155	odontoserranegra@hotmail.com	
Representante Municipal de Esportes e Lazer			
Titular: Raoni Rodrigues Dipold CPF: 304.078.078-61 RG: 26.667.270-X, SSP/SP	+5519998958380	esportes@serranegra.sp.gov.br	<i>R.D.I.</i>
Suplente: Letícia Esteffany Vieira da Silva CPF: 439.083.278-65 RG: 49.665.637-5, SSP/SP	+5519971097853	Leticiaesteffany13@gmail.com	
Representante Municipal de Obras e Infraestrutura			
Titular: Ricardo Fávero Minosso CPF: 284.869.698-24 RG: 33.132.454-4, SSP/SP	+5519996761971	ricardominosso@yahoo.com.br	
Suplente: Fábio Polidoro Nicoletti CPF: 345.657.158-56 RG: 40.215.445-9, SSP/SP	+5519999111986	fabio.nicoletti@serranegra.sp.gov.br	



Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

Livro de Presença

Data: 14/10/2020	Horário: 19h	Local: Avenida Ariovaldo Viana, 99, Centro, Serra Negra, SP	6ª Reunião Ordinária – Ano 2020
------------------	--------------	---	---------------------------------

I – Representantes do setor público

Representante Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano			
Titular: José Osmar Vicentini Stachetti CPF: 329.649.438-34 RG: 5.962.542-9, SSP/SP	+5519996520404	jostacheti@gmail.com	
Suplente: Thiago Argentinini da Silva CPF: 344.831.758-66 RG: 43.541.647-9, SSP/SP	+5519997028382	Argentinini.ambiental@hotmail.com	
Representante Municipal de Cultura			
Titular: Luis Fernando Roncatti Bomfim CPF: 134.973.638-55 RG: 15.619.908-7, SSP/SP	+551997965618	francisco_bertan@hotmail.com	
Suplente: Rosa Helena Leme Padula CPF: 107.918.638-75 RG: 16.618.205-9, SSP/SP	+5519998081227		

II – Representantes da sociedade civil organizada

Escolhidos entre os proprietários das Agências de Turismo			
Titular: Bruno Vinicius Del Buono CPF: 355.023.668-98 RG: 40.788.280-7, SSP/SP	+5519997955724	brunovdelbuono@gmail.com	
Suplente: Amanda Cristina Bueno Fazolin CPF: 395.428.698-00 RG: 46.184.146-0, SSP,SP	+5519998309048	contato@realturismoag.com.br	
Escolhidos entre proprietários dos meios de hospedagem			
Titular: Cibele Marie Dib CPF: 022.663.818-90 RG: 9.161.901-4, SSP/SP	+5519998427070	cibele@hotelsheilton.com.br	
Suplente: Felipe Mariano Sinato CPF: 274.099.038-30 RG: 25.236.130-1, SSP/SP	+5519981191778	felipo.mariano@hotmail.com	



Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

Livro de Presença

Data: 14/10/2020	Horário: 19h	Local: Avenida Ariovaldo Viana, 99, Centro, Serra Negra, SP	6ª Reunião Ordinária – Ano 2020
------------------	--------------	---	---------------------------------

II – Representantes da sociedade civil organizada

Representantes do Conselho Comunitário de Segurança Pública (Conseg)			
Titular: Marcelo Wagner Cypriano Dias CPF: 080.588.448-37 RG: 16.838.584-3, SSP/SP	+5519996772425	consegdeserranegra@gmail.com	
Suplente: Valéria Buchala Olivieri CPF: 040.753.058-48 RG: 9.708.915-1, SSP/SP	+5519991940730	valeriabuchala@gmail.com	
Representantes de sindicatos e/ou associações rurais			
Titular: José Eduardo Guidetti Malagodi CPF: 173.883.238-48 RG: 21.229.726, SSP/SP	+5519992633418	sindicatosn@terra.com.br	
Suplente: Sílvia Raylda Kurebaishi Fonte CPF: 023.131.188-51 RG: 9.692.642-9, SSP/SP	+5511993767902 +5519989372065	silvia1.fonte@gmail.com	
Representantes de associações comerciais, indústrias, agrícolas e/ou lojistas			
Titular: Rafael Dias Accorsi CPF: 290.338.308-17 RG: 26.179.078-X	+5519996181825	raccorsi@uol.com.br	
Suplente: Edson Vicentini de Godoy Filho CPF: 291.061.198-16 RG: 32.042.754-7, SSP/SP	+5519991570927	edsinhogodoy@hotmail.com	
Escolhidos entre os proprietários de A e B (alimentos e bebidas)			
Titular: Sirlene Aparecida Terenciani CPF: 137.458.348-01 RG: 13.291.017-2, SSP/SP	+5519999510505	sirlene@shangrila.com.br	
Suplente: Ariadne Bailão Testa CPF: 137.478.648-99 RG: 12.749.825-4, SSP/SP	+5519971024436		
Representantes de associações de artesanatos e/ou artesanato do município			
Titular: Vera Lúcia Moreira Forato CPF: 008.856.318-97 RG: 9.016.884-7, SSP/SP	+5511999878465	vera.forato@hotmail.com	
Suplente: Leonor Maria Zelante Silva CPF: 992.450.357-00 RG: 02.419.595-0, IFR/RJ	+5519997307992	leozelante@hotmail.com	



Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

Livro de Presença

Data: 14/10/2020	Horário: 19h	Local: Avenida Ariovaldo Viana, 99, Centro, Serra Negra, SP	6ª Reunião Ordinária – Ano 2020
------------------	--------------	---	---------------------------------

II – Representantes da sociedade civil organizada

Representantes de engenheiros e arquitetos

Titular: Andrea Saragiotto Battoni CPF: 137.970.548-74 RG: 12.750.350, SSP/SP	+5519997264729	andreatbattoni@gmail.com	x
Suplente: Elizabete Bruna Oliveira Costa CPF: 107.960.058-26 RG: 14.203.249, SSP/SP	+5519998713565	ebrunacosta@uol.com.br	

Representantes da imprensa

Titular: Gerson Pinton Cordeiro CPF: 048.831.138-17 RG: 15.622.110-X, SSP/SP	+5519997116754	gerson@videograph.com.br	
Suplente: Ana Saete Coelho da Silva Polidoro CPF: 125.041.528-41 RG: 17.177.324, SSP/SP	+5519993182313	saletesilvapolidoro@gmail.com	

Escolhidos entre as organizadoras e promotoras de eventos

Titular: Carlos Henrique Fabri CPF: 349.187.658-31 RG: 33.221.416, SSP/SP	+5519996628099	henriquefabri@hotmail.com	
Suplente: CPF: RG:			

Representantes de Guias de Turismo

Titular: Luciana Benedita Silva Ramos CPF: 137.970.478-27 RG: 20.012.389-0, SSP/SP	+5519997708542	contato@crystalshambalatour.com.br	
Suplente: Adilene da Silva Ferrareso CPF: 066.276.678-43 RG: 17.288.910-8, SSP/SP	+5511966761366		x

A



Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

Livro de Presença

Data: 14/10/2020	Horário: 19h	Local: Avenida Ariovaldo Viana, 99, Centro, Serra Negra, SP	6ª Reunião Ordinária – Ano 2020
------------------	--------------	---	---------------------------------

II – Representantes da sociedade civil organizada

Representantes da sociedade civil de notório saber com atuação no meio turístico			
Titular: Achiles Mantovani Neto CPF: 118.102.258-41 RG: 16.337.280, SSP/SP	+5519981353390	Achiles.neto@cristalia.com.br	9
Suplente: Márcio Rogério Donatini Colatto CPF: 068.676.838-80A RG: 12.388.357, SSP/SP	+5519971066080	mrcolatto@uol.com.br	
Titular: Marcus Vinícius de Castro Pandolfi CPF: 008.298.768-29 RG: 7.372.184, SSP/SP	+5519999347912	furiaradical@hotmail.com	10
Suplente: Cláudio Fernando Lugli CPF: 102.705.358-02 RG: 19.390.860, SSP/SP	+5519991955362	escserrano@uol.com.br	
Escolhidos entre os proprietários de atrativos e demais equipamentos prestadores de serviços turísticos rurais			
Bruno Lastória Mantovani CPF: 301.395.398-59 RG: 26.337.619-9, SSP/SP	+5519997514052	brunomantovani@yahoo.com.br	11
Rodrigo Brunhara CPF: 360.215.538-29 RG: 44.690.536-7, SSP/SP	+5519996866913	rodrigobrunhara@hotmail.com	

A



Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

Livro de Presença

Data: 14/10/2020	Horário: 19h	Local: Avenida Ariovaldo Viana, 99, Centro, Serra Negra, SP	6ª Reunião Ordinária – Ano 2020
------------------	--------------	---	---------------------------------

III – Visitantes/convidados

Nome	Telefone	E-mail	Assinatura
Maria Regina Marchi	997436667	maria Regina Marchi@gmail.com	maria Regina Marchi
Luiz Marchi	971645054	luiz Marchi@gmail.com	Luiz Marchi
Dr. José Carlos Marchi	93533216		Dr. José Carlos Marchi
Luiz Marchi	997894488		Luiz Marchi
Juliana S. Souza	999778908	Juliana S. Souza@gmail.com	Juliana S. Souza
Helena Marchi	99977433	helenamarchi@gmail.com	Helena Marchi
Murilo Regiani	999497557	Murilo Regiani 534@Gmail.com	Murilo Regiani
Fabio Cordeiro	4399976722	Fabio Cordeiro@FIRE.org.br	Fabio Cordeiro

**ILMA. SRA. OFICIALA DO REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS
JURÍDICAS EM SERRA NEGRA**

Dr. Santos Mendes

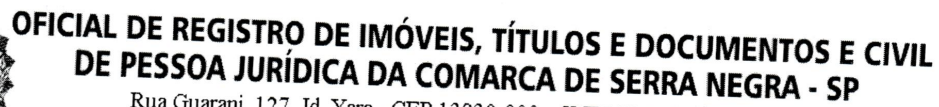
CNPJ nº _____, por seu representante
legal, Conselho Municipal de Tránsito portador(a)
do RG _____ e CPF _____ infra-
assinado, REQUER a V.S. que se digne a proceder o arquivamento da inclusa
ATA no PROCESSO Nº _____ desse cartório, para fins de direito,
devolvendo a 2ª Via ao requerente, devidamente anotada.

Nestes termos,

P.deferimento,

Serra Negra, 01 / fevereiro / 2021.

[Assinatura]



Rua Guarani, 127, Jd. Yara - CEP 13930-000 - CNPJ 51.305.985/0001-02
Tel.: (19) 97152-2568 (Vivo) - (19) 98247-8391 (Tim) - (19) 98902-9317 (Claro)

MARIA DA PENHA EMERLI MADEIRA - OFICIALA

RECIBO OFICIAL

PROTOCOLO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS Nº:021031

Apresentante: CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO DE SERRA NEGRA - COMTUR
Partes.....: CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO DE SERRA NEGRA - COMTUR

Partes.....: CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO DE SERRA NEGRA - COMTUR

Título.....: ATA -

CERTIFICA que o presente título foi protocolado sob o número acima, em 01/02/2021, tendo sido praticado os seguintes atos:

CUSTAS E EMOLUMENTOS

Valor Depositado..... R\$ 144,32

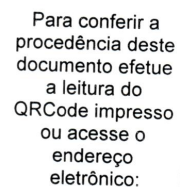
ORIGEM DOS DEPÓSITOS

-Depósito no reingresso em DINHEIRO

RECEBI A IMPORTÂNCIA TOTAL ACIMA ESPECIFICADA, DEVENDO
ESTE DOCUMENTO FAZER PARTE INTEGRANTE DO TÍTULO.

SERRA NEGRA-SP, 01 de março de 2021

ADRIELI DAIANA CAZOTTO - ESCRIVENTE



https://selodigital.tjsp.jus.br
1236384TIDZ000008589GO21U

PELO INTERESSADO

Recebi uma via da presente com o título devidamente formalizado.

Data: _____/_____/_____

Ass.: _____

Nome: _____

End.: _____

ATENÇÃO: REGISTRO EFETUADO, A REQUERIMENTO DO INTERESSADO, NOS TERMOS DO ART. 127, VII, DA LEI DE REGISTRO PÚBLICOS, **APENAS PARA FINS DE MERA CONSERVAÇÃO**, PROVANDO APENAS A EXISTÊNCIA DO DOCUMENTO, A DATA E O CONTEÚDO DO DOCUMENTO, **NÃO GERANDO PUBLICIDADE, NEM EFEITOS EM RELAÇÃO A TERCEIROS**. O REGISTRO, SE FOR O CASO, DEVERÁ SER EFETUADO NO OFICIAL DE REGISTRO COMPETENTE PARA SURTIR EFEITOS PERANTE TERCEIROS.

OFICIAL DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DE SERRA NEGRA-SP
rotocolo em 01/02/2021 sob n. 021031, com o seguinte
registro nesta data: 01/03/2021
F 21031, Reg. No 21031, LV. B, -SELO:
236384TID2000008589621U, REGISTRO DE ATA
SERRA NEGRA-SP, 01/03/2021
ADRIELI DAIANA CAZOTTO
ESCREVENTE

Emolumentos.....	R\$ 84,96
Ao Estado.....	R\$ 24,17
Ao IPESP.....	R\$ 16,51
Reg. Civil.....	R\$ 4,50
Trib. Justiça...	R\$ 5,86
Ao Município. .	R\$ 4,24
Ao Min. Público:	R\$ 4,08
Condução/Outros:	R\$ 0,00
TOTAL.....	R\$ 144,32