



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA HIDROMINERAL DE SERRA NEGRA

REQUERIMENTO ISENÇÃO IPTU APOSENTADO / BPC (SOMENTE PARA RESIDÊNCIAS ATÉ 200 m²)

☐ Aposentado ☐ Pensionista ☐ BPC – Benefício de Prestação Continuada

NOME:		CPF:
ENDEREÇO:		TELEFONE:
BAIRRO:	MUNICÍPIO:	CEP:
E-MAIL:		

Documentos Obrigatórios:-

- ☐ Fotocópia do espelho do IPTU;
- ☐ Fotocópia do CPF ou RG(proprietário);
- ☐ Fotocópia de Comprovante de Residência (**CONTA Energia Elétrica –LUZ**)
- ☐ Extrato Bancário recebimento (atualizado)
- ☐ Certidão de Óbito do cônjuge; (no caso de Pensionista)

Assinalar/Preencher TODOS os campos:-

DECLARO para fins de obtenção de Isenção do Imposto Predial e Territorial Urbano do exercício de **2026:-**

- ☐ Sou possuidor de um único imóvel;
- ☐ Utilizo-o para moradia;
- ☐ Quantas pessoas moram na casa:- _____;
- ☐ Sou domiciliado a mais de cinco anos neste município;
- ☐ Não possuo residência/domicílio em outro município;
- ☐ Que o imóvel é utilizado exclusivamente para fins de moradia não sendo objeto de locação, sublocação e / ou outra finalidade comercial (**renda extra**);
- ☐ **A área construída do imóvel não ultrapasse (200) duzentos m² (metros quadrados).**

- ☐ Aposentado, Pensionista ou Beneficiário BPC, que eu e meu cônjuge **NÃO** possuímos outras rendas que ultrapassem a 3,5 (três e meio) salários mínimos (**R\$ 5.313,00 Teto Máximo**), sejam de que natureza forem;
- ☐ Beneficiário BPC (**SOLTEIRO**), que a renda familiar dos moradores na residência não ultrapasse a 3,5 (três e meio) salários mínimos (**R\$ 5.313,00 Teto Máximo**)

DECLARO ser de meu conhecimento que no caso de informações falsas ou omissão de informações:-

- ☐ Fica estabelecido prazo de (05) cinco anos sem concessão do benefício;
- ☐ O valor concedido (isenção) será cobrado com imposição de multa, juros e correção até a data do efetivo pagamento;
- ☐ Demais penalidades conforme legislação municipal vigente, independente da responsabilidade penal cabível.

De acordo com **TODOS** os termos, pede deferimento.

DATA : __/__/____.

PROTOCOLO

ASSINATURA

!!!!!!!!!!!!!! ATENÇÃO RENOVAR ANUALMENTE !!!!!!!!!!!!!!!