

No dia 28 de agosto de 2023 às 19h na sala de reuniões da Secretaria de Turismo anexo do Centro de Convenções foi tudo providenciado para a reunião presencial do COMTUR.

Obedecendo ao Regimento Interno, a reunião inicia as 19h30, com a participação dos membros que assinam a LISTA DE PRESENÇA ao final dessa ata.

Reunião inicia as 19h30 com fala da vice-presidente Silvia Fonte que inicia citando a importância de estar todos reunidos, empenhados em projetos, temos também que estimular os empresários a ter ideias e estar sempre de ouvidos a isso, pois trazendo ao COMTUR podemos realizar. Complementa falando que neste período, pós pandemia, o turismo está em expansão e Serra Negra, está recebendo muitos olhares do Governo e da Secretaria do Turismo, que estão se empenhando a ajudar as cidades turísticas e todas as áreas do turismo.

Primeiro assunto da noite, Silvia pede a Giuliana que fale sobre a visita da BRAZTOA ao Circuito das Águas Paulistas, é uma operadora, uma associação, que trabalha diretamente com o Ministério do Turismo. Essa viagem trará associados desta operadora e a intenção é encantá-los para que possam repercutir a experiência que tiveram aqui, com o intuito de futuramente nos trazer possíveis clientes. Em Serra Negra permanecerão dois dias e visitarão vários atrativos, todos eles decididos pela Braztoa. Giuliana também pede que a imprensa esteja junto para que essa visita possa ser divulgada. Silvia fala sobre a ADECAP que é uma agência de desenvolvimento que nasceu a partir do Programa Líder de Desenvolvimento Regional do SEBRAE, hoje os membros são os líderes e empresários do Circuito das Águas Paulistas.

Segundo tópico da pauta Silvia fala sobre o catálogo de turismo que está em análise de custos, este catálogo será um portfólio, uma apresentação sobre a cidade, através de imagens e pouca escrita, neste catálogo não terá contato nem propaganda de nenhuma empresa ou atrativo. Silvia explica que estando em contato com a Secretaria do Estado e com o Governo, e em muitos outros eventos sentiram a necessidade de um encarte de respeito, algo que demonstrasse valor e profissionalismo, por isso junto a Comissão de Marketing a presidente Sirlene e a Vice Silvia decidiram pesquisar sobre e encontraram uma editora que trabalhará de forma privada, com o apoio dos empresários serranos.

R: Nossa Senhora do Rosário, nº 630
Centro de Convenções de Serra Negra / SP - Mezanino - Sala 4
CEP 13930-000 - Fone: 19.3842.2521 - Email: comtur@serranegra.sp.gov.br



O valor do caderno não está decidido, está sendo montado orçamento pela editora, porém a comissão decidiu por fazer, junto ao caderno mais elaborado, outro encarte menos trabalhoso, um guia de turismo, com espaços a serem vendidos para propaganda, e com esse valor fazer o pagamento do caderno de turismo. Todo esse trabalho decidiu ser feito para melhorar a imagem e divulgação de Serra Negra, a intenção é passar profissionalismo aos futuros clientes. Salete Polidoro questiona se já está decidido quem será a editora, Juliano responde que está aberto a outras empresas levarem seus portfólios, Gerson complementa que não acha que encontraremos outro profissional a altura desta editora, que já faz este tipo de trabalho aqui na região. Esta ação vem de um grupo privado, portanto não é necessário fazer licitação.

Próxima pauta da noite são os eventos que estão marcados para este mês de setembro, Juliano cita: 22/09 - Show do Michel Teló, 23/09 - Desfile Cívico e hasteamento das bandeiras, no mesmo dia inicia a Festa D' Italia que acontecerá nos dias 23/09, 24/09, 30/09 e 01/10. Dia 12 de outubro haverá atividades para as crianças na Praça Sesquicentenário.

Ana fala dos passeios que alguns alunos da rede pública estão fazendo dentro da cidade, um projeto que chama "Despertar da Cidadania" que ela diz estar sendo muito bacana para o conhecimento dos alunos.

Eduardo Kirmayr informa que haverá um torneio na arena, com quase 400 inscritos, e isso trará mais de mil pessoas a cidade.

Após isso, a reunião foi encerrada às 20h17 e eu secretária executiva redigi a presente ata, que segue assinada por mim e pela vice-presidente que dirigiu a reunião na ausência da presidente.



Silvia Fonte
Vice-Presidente



Giuliana de Oliveira Marchi
Secretária adjunta

ATENÇÃO: REGISTRO EFETUADO, A REQUERIMENTO DO INTERESSADO, NOS TERMOS DO ART. 127, VII, DA LEI DE REGISTRO PÚBLICOS, APENAS PARA FINS DE MERA CONSERVAÇÃO, PROVANDO APENAS A EXISTÊNCIA DO DOCUMENTO, A DATA E O CONTEÚDO DO DOCUMENTO, NÃO GERANDO PUBLICIDADE, NEM EFEITOS EM RELAÇÃO A TERCEIROS.

ESCREVENTE	TOTAL.....	R\$ 170,00
OFICIAL DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DE SERRA NEGRA-SP	Emolumentos.....	R\$ 100,08
Protocolo em 31/10/2023 sob n. 021703, com o seguinte	Ao Estado.....	R\$ 28,50
registro nesta data: 06/11/2023	Ao IPESP.....	R\$ 19,48
MF 21703, Reg. No 21703, LV. B, -SELO:	Reg. Civil.....	R\$ 5,28
1236384TIVK00009657TL231, REGISTRO DE ATA	Trib. Justiça...	R\$ 6,84
	Ao Município...	R\$ 5,00
SERRA NEGRA-SP, 06/11/2023	Ao Min. Público:	R\$ 4,82
	Condução/Outros:	R\$ 0,00
ADRIELY DAIANA CAZOTTO		



Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

Lista de Presença

Data: 28/08/2023

Horário: 19:00

Reunião ordinária

Local: Centro de Convenções

I – Representantes do setor público

Representante Municipal de Turismo e Desenvolvimento Econômico

Titular: Carlos Alberto Tavares de Toledo
CPF: 866.476.878-5 RG: 7.487.572-3

19 9.9941.1500

turismo@serranegra.sp.gov.br

Suplente: Juliano Belini
CPF: 188.140.518-44 RG: 27.582.695-8

19 9.8186.3702

dir.turismo@serranegra.sp.gov.br

Representante Municipal de Educação e Cultura

Titular: Vanessa Petroli
CPF: 238.678.828-30

19 9.9734.8536

planocarreira@
serranegra.sp.gov.br

Suplente: Ana Maria de Cássia Rodrigues
Pinheiro
CPF: 291.013.148-31

19 9.9735.4978

amcrpinheiro@gmail.com

Representante Municipal de Saúde

Titular: Ricardo Fávero Minosso
CPF: 284.869.698-24 RG: 33.132.454-4

19 9.9676.1971

ricardominosso@yahoo.com.br

Suplente: Pedro P. Spinhardi Moreira da Silva
CPF: 440.348.868-46 RG: 37.781.131-2

19 9.9925.5885

pedro.spinhardi@
serranegra.sp.gov.br

Representante Municipal de Esportes e Lazer

Titular: Danilo Cardoso Mainente
CPF: 320.677.738-0 RG: 43.070.074-X

19 9.9705.4286

esportes@serranegra.sp.gov.br

Suplente: Raylaine Hora dos Santos
CPF: 447.096.438-73

19. 9.9926-8466

esportes@serranegra.sp.gov.br



Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

Lista de Presença

Data: 28/08/2023

Horário: 19:00

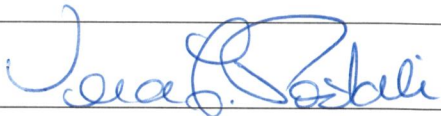
Reunião ordinária

Local: Centro de Convenções

Representante Municipal de Obras e Infraestrutura

Titular: Danilo Jorge Garcia CPF: 868.476.878-5 RG: 48.464.055-0	19 9.9822.3346	Obras02@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Fabio Polidoro Nicoletti CPF: 345.657.158-56 RG: 40.215.445-9	19 9.9911.1986	obras@serranegra.sp.gov.br	

Representante Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano

Titular: Vera Ferreira Postali CPF: 154.637.868-52 RG: 15.265.167-6	19 9.9646.3302	vera.postali@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Douglas Ornelas Magalhães CPF: 360.137.998-81 RG: 33.930.778-X	13 9.9715.8805	douglas.magalhaes@serranegra.sp.gov.br	

Representante Municipal de Cultura

Titular: José Oscar Carniel Brolezi CPF: 102.310.758-98 RG: 19.702.819	19 9.9972.2018	cultura@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Letícia Esteffany Vieira da Silva CPF: 439.083.278-65 RG: 49.665.637-5	19 9.7109.7853	leticiaesteffany13@gmail.com	

II – Representantes da sociedade civil organizada

Escolhidos entre os proprietários das Agências de Turismo

Titular: Maria Cristina Benatti CPF 112.658.898-99 RG 21.987.536-4	19 9.9730.0054	cris@solutionsturismo.com.br	
Suplente: Bruno Vinicius Del Buono CPF: 355.023.668-98 RG: 40.788.280-7	19 9.9795.5724	brunovdelbuono@gmail.com	

Escolhidos entre proprietários dos meios de hospedagem

Titular: Cristiane Cardozo CPF 318.073.468-03 RG 42.869.472-X	19 9.8806.0697	pousadarenascenca@uol.com.br	
--	----------------	------------------------------	--



Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

Lista de Presença

Data: 28/08/2023

Horário: 19:00

Reunião ordinária

Local: Centro de Convenções

Suplente: Rodrigo Brunhara

CPF 360.215.538-29 RG 44.690.536-7

19 9.9686.6913

rodrigobrunhara@hotmail.com

Representantes do Conselho Comunitário de Segurança Pública (CONSEG)

Titular: Marina Mendonça da Luz Pacini Ricci

CPF 280.562.348-70 RG 36.308.747-3

19 9.9710.5196

maluricci@hotmail.com

Suplente: Valéria Buchala Olivieri

CPF: 040.753.058-48 RG: 9.708.915-1

19 9.9194.0730

valeriabuchala@gmail.com

Representantes de sindicatos e/ou associações rurais

Titular: Sílvia Raylda Kurebaiashi Fonte

CPF 023.131.188-51 RG 9.962.642

11 9.9376.7902

silvia1.fonte@gmail.com

S. Luz

Suplente: José Eduardo Guidetti Malagodi

CPF: 173.883.238-48

19 9.9263.3418

sindicatosn@terra.com.br

Representantes de associações comerciais, indústrias, agrícolas e/ou lojistas

Titular: Pedro H. Lacorte Fernandes Lopes

CPF 484.711.638-02 RG 59.825.173

19 9.9321.3053

pedrolacortte@gmail.com

Suplente: Tiago Rodrigo Jardim

CPF 223.577.488-18 RG 28.304.823-2

19 9.9831.3785

presidente@aceserranegra.com.br

Escolhidos entre os proprietários de A e B (alimentos e bebidas)

Titular: Cibebe Marie Dib

CPF 022.663.818-90 RG 9.161.901-4

19 9.9842.7070

cibebe@hotelshelton.com.br

Suplente: Evandro Luis Silva

CPF: 149.449.598-85

11 9.4832.8400

evandro.fas@gmail.com

Representantes de associações de artesanatos e/ou artesão do município



Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

Lista de Presença

Data: 28/08/2023

Horário: 19:00

Reunião ordinária

Local: Centro de Convenções

Titular: Marilda Gottardi de Moraes
CPF. 10253338883 RG.20346096-0

19 9.8329.1193

marildagmoraes@
hotmail.com

Marilda Gottardi de Moraes

Suplente: Leonor Maria Zelante Silva
CPF: 992.450.357-00 RG: 02.419.595-0

19 9.9730.7992

leozelante@hotmail.com

Representantes de engenheiros e arquitetos

Titular: Elizabete Bruna Oliveira Costa
CPF: 107.960.058-26 RG: 14.203.249

19 9 9871.3565

ebrunacosta@uol.com.br

Elizabete Bruna Oliveira Costa

Suplente: Thainara Marinho Binda
CPF: 33908241898

19 9.9909.7707

contato@espacoverde
paisagismo.com.br

Representantes da imprensa

Titular: Gerson Pinton Cordeiro
CPF 048.831.138-17 RG 15.622.110-X

19 9.9711.675

gerson@
videograph.com.br

Gerson Pinton Cordeiro

Suplente: Romoaldo Cagnoni Neto
CPF: 024.448.928-95

19 9.9621-6835

atendimento@
oserrano.com.br

Escolhidos entre as organizadoras e promotoras de eventos

Titular: Eduardo Kirmayr
CPF 047.530.708-91 RG: 3.373.010

19 9.8225.4730

Eduardokirmayr6@gmail.com

Eduardo Kirmayr

Suplente: Carlos Alberto Kirmayr
CPF: 578.924.238-34

19 9.8175.3650

carlos@kirmayr.com

Representantes de Guias de Turismo

Titular: Luciana Benedita Silva Ramos
CPF 137.970.478-27 RG 20.012.389-0

19 9.9770.8542

luciana@
cristaldeshambalatour.com.br

Suplente: Guilherme Antonio Bim Copiano
CPF 277.241.478-76 RG 25.609.557-7

11 9.8609.0846

guilhermeabcopiano@
gmail.com



Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

Lista de Presença

Data: 28/08/2023

Horário: 19:00

Reunião ordinária

Local: Centro de Convenções

Representantes da sociedade civil de notório saber com atuação no meio turístico

Titular: Sirlene Aparecida Terenciani
CPF: 13745834801 RG: 13.291.017-2

19 9 9951 0505

sirlene@shangrila.com.br

Suplente: Ariadne Bailão Testa
CPF 137.478.648-99 RG 12.749.825-4

19 9.7102.4436

hotel@hoteldavinci.com.br

Titular: Marcus Vinícius de Castro Pandolfi
CPF 008.298.768-29 RG 7.372.184

19 9.9132.2970

furiaradical@hotmail.com

Suplente: Paulo Leopoldo Marchi Gianini
CPF: 004.837.138-64

19 9.9622.5118

bembb@dglnet.com.br

Escolhidos entre os proprietários de atrativos e demais equipamentos prestadores de serviços turísticos rurais

Titular: Giuliana de Oliveira Marchi
CPF 42389140823 RG 53.749.251-3

19 9.9680.0125

giuomarchi@gmail.com

Giuliana Marchi

Suplente: Rosana Ap. Preto da Silva Marchi
CPF: 188.148.418-10 RG 28.305.933-3

19 9.9672.8771

rosanasilvamarchi@hotmail.com

Rosana Marchi



Lista de Presença

Data: 28/08/2023

Horário: 19:00

Reunião ordinária

Local: Centro de Convenções

III – Visitantes/convidados

[illegible]

AO ILMO SENHOR OFICIAL DO REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DA
COMARCA DE SERRA NEGRA

Juliano Belini

portador (a) do RG 27.582.695-8 e CPF

188.140.518-44, residente

em SERRA NEGRA a R. Nossa Senhora do
Rosário, nº 630

infra-assinado, vem mui respeitosamente nos termos da Lei 6.015/77,
requer a V.S. se digne proceder ao
registro Ata do Conselho 28/08/23 CNPJ.nº

da
tada (o) de 28/08/2023, no Registro de Títulos e Documentos, para
efeito de sua conservação, conforme o disposto no Art. 127, inc. VII, da Lei
dos Registros Públicos (Lei Federal n.º 6.015, de 31 de dezembro de 1973),
considerando que mencionado documento: a) contém declarações de
vontade que encerram obrigações convencionais; b) não se reveste das
formalidades solenes que formalizam o ato jurídico constitutivo ou
traslativo de direitos reais sobre imóveis; c) não visa efeitos atribuídos ao
serviço Registro de Imóveis competente; Declara o(a) requerente estar
ciente que o registro ora solicitado não atribui, por si só, nenhum direito,
servindo somente para conservação do documento e autenticação de data.

Termos em que,

Pede deferimento

Serra Negra, 30 / 10 / 2023.



Assinado aqui


**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL
DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE SERRA NEGRA - SP**

Rua Guarani, 127, Jd. Yara - CEP 13930-000 - CNPJ 51.305.985/0001-02
Tel.: (19) 97152-2568 (Vivo) - (19) 98247-8391 (Tim) - (19) 98902-9317 (Claro)

MARIA DA PENHA EMERLI MADEIRA - OFICIALA

RECIBO OFICIAL

PROTOCOLO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS Nº:021703

Apresentante: CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO DE SERRA NEGRA - COMTUR

Partes.....: CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO DE SERRA NEGRA - COMTUR

Título.....: ATA -

CERTIFICA que o presente título foi protocolado sob o número acima, em 31/10/2023, tendo sido praticado os seguintes atos:

[illegible]

CUSTAS E EMOLUMENTOS

CUSTAS E EMOLUMENTOS		
Emolumentos	R\$	100,08
Ao Estado	R\$	28,50
Ao SEFAZ	R\$	19,48
Ao Registro Civil	R\$	5,28
Ao Tribunal de Justica	R\$	6.84
Ao Município	R\$	5.00
Ao Ministério Público	R\$	4.82
TOTAL	R\$	170,00
Valor Depositado.....	R\$	170,00

ORIGEM DOS DEPÓSITOS

-Depósito prévio em DINHEIRO

RECEBI A IMPORTÂNCIA TOTAL ACIMA ESPECIFICADA, DEVENDO
ESTE DOCUMENTO FAZER PARTE INTEGRANTE DO TÍTULO.

SERRA NEGRA-SP, 06 de novembro de 2023

ADRIELI DAIANA CAZOTTO - ESCRIVENTE



Para conferir a
procedência deste
documento efetue
a leitura do
QRCode impresso
ou acesse o
endereço
eletrônico:

https://selodigital.tjsp.jus.br
1236384TIVK000009657TL231

PELO INTERESSADO

Recebi uma via da presente com o título devidamente formalizado.

Data: / /

Ass.: _____

Nome: _____

End.: _____