



## CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO DE SERRA NEGRA - COMTUR



No dia 21 de junho de 2023 às 19h na sala de reuniões da Secretaria de Turismo anexo do Centro de Convenções foi tudo providenciado para a reunião presencial do COMTUR.

Obedecendo ao Regimento Interno, a reunião inicia às 19h30, com a participação dos membros que assinam a LISTA DE PRESENÇA ao final dessa ata.

A reunião foi aberta com a fala da presidente Sirlene comentando sobre um áudio que recebeu de uma guia de turismo sobre a falta de estacionamento para ônibus e embarque e desembarque. A guia conta que não requer somente para terceira idade, mas sim para comodidade, segurança e bem-estar de todos os visitantes que chegam de ônibus nas excursões. Sirlene relembra que no projeto da Praça Sesquicentenário, este que foi contemplado, havia sido feito um local para embarque e desembarque de passageiros destes ônibus. Juliano Belini da prefeitura informa que este ponto está sendo feito para melhor atender os guias e turistas, e que estes ônibus após o desembarque serão direcionados para outro ponto para estacionar, local ainda será disponibilizado pela prefeitura.

Gerson Cordeiro dá a sugestão que o COMTUR faça um ofício para que além do Casco de Ouro, que o Centro de Convenções também seja utilizado para estacionamento, devido a sua proximidade com a Rua Coronel Pedro Pentead, mas para isso é necessário que seja feito um estudo junto ao DER para ver se pode ser feita uma passarela neste local, acrescenta Juliano.

Passando para o próximo assunto da noite, Sirlene fala sobre sua preocupação com o não comparecimento nas reuniões de alguns titulares e ou suplentes de alguns segmentos, pois, baseando-se no Regimento Interno do COMTUR, que cita: O conselheiro perderá seu mandato se computada sua falta em 03 (três) reuniões consecutivas ou 05 (cinco) durante o ano, sem justificativa. A direção do COMTUR precisará tomar providências sobre esse assunto.

Sirlene comunica que as tarefas têm de ser delegadas para conseguirmos dar conta de tudo, das agendas e eventos, para conseguir aparecer e estar em destaque como muitas outras cidades. Comunica também que estará em um workshop em São Paulo, este que é uma forma de ligações importantes para o turismo, e que agora Serra Negra está participando do evento com uma cadeira com turismo rural e outra como COMTUR, isto trará benefícios para alavancar o turismo na cidade.

A presidente entra no próximo assunto falando da necessidade de um facilitador para os produtores de mel, leite, cachaça, entre outros produtos no município, para conseguir tirar o SIM (Selo de Inspeção Municipal). Sirlene pensa



## CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO DE SERRA NEGRA - COMTUR



em chamar a Vigilância Sanitária, que é responsável por esse assunto, para pedir a ela uma orientação sobre a situação atual desses produtores e sugestões que facilite o aumento do número de produtores vendendo os produtos legalmente.

Silvia complementa que é necessário que haja uma comunicação simples para explicar, documentação que esse mesmo profissional possa ajudar a fazer, pois muitas vezes os produtores já têm certa idade e não entende das tecnologias, ou simplesmente não é alfabetizado, mas que com este trabalho possamos ajudá-lo a vender melhor seu produto.

Juliano agrega dizendo que além disso pode ser feito um pedido ao sindicato rural ou casa da agricultura para trazer cursos de capacitação e conhecimento pelo SENAR e SEBRAE para ajudá-los a conseguir o selo.

Silvia Fonte parabeniza a prefeitura ao espaço criado na Praça Sesquicentenário para os artesãos, ela esteve visitando em um domingo e achou acolhedor e chamativo, além de artesanatos bonitos. Ela esteve conversando com alguns artesãos que a pediu para levar ao COMTUR um pedido de divulgação sobre o novo espaço que eles se localizam, pois muitos turistas e guias não sabem da existência deles naquele local. Juliano responde que a prefeitura divulga durante o intervalo dos shows e no site, e que acha estranho terem reclamado disso. Sirlene diz que vai passar aos meios de comunicação a existência e informações sobre o local.

Após isso, a reunião foi encerrada às 20h12 e eu secretária executiva redigi a presente ata.



**Sirlene Aparecida Terenciani**  
Presidente



**Giuliana de Oliveira Marchi**  
Secretária executiva

**ATENÇÃO: REGISTRO EFETUADO, A REQUERIMENTO DO INTERESSADO, NOS TERMOS DO ART. 127, VII, DA LEI DE REGISTRO PÚBLICOS, APENAS PARA FINS DE MERA CONSERVAÇÃO, PROVANDO APENAS A EXISTÊNCIA DO DOCUMENTO, A DATA E O CONTEÚDO DO DOCUMENTO, NÃO GERANDO PUBLICIDADE, NEM EFEITOS EM RELAÇÃO A TERCEIROS.**

SECRETARIA  
OFICIAL DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DE SERRA NEGRA-SP

Protocolo em 18/10/2023 sob n. 021695, com o seguinte	Emolumentos.....	R\$ 100,08
registro nesta data: 25/10/2023	Ao Estado.....	R\$ 28,50
MF 21695, Reg. No 21695, LV. B, -SELO:	Ao IPESP.....	R\$ 19,48
1236384TIGB00009644RL23E, REGISTRO DE ATA	Reg. Civil.....	R\$ 5,28
	Trib. Justiça...	R\$ 6,84
	Ao Município...	R\$ 5,00
	Ao Min. Público:	R\$ 4,82
	Condução/Outros:	R\$ 0,00
	TOTAL.	R\$ 170,00

SERRA NEGRA-SP, 25/10/2023

ADRIELI DAIANA CAZOTTO



# Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

## Lista de Presença

Data: 21/06/2023

Horário: 19:00

Reunião ordinária

Local: Centro de Convenções

### I – Representantes do setor público

#### Representante Municipal de Turismo e Desenvolvimento Econômico

Titular: Carlos Alberto Tavares de Toledo CPF: 866.476.878-5 RG: 7.487.572-3	19 9.9941.1500	turismo@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Juliano Belini CPF: 188.140.518-44 RG: 27.582.695-8	19 9.8186.3702	dir.turismo@serranegra.sp.gov.br	

#### Representante Municipal de Educação e Cultura

Titular: Vanessa Petroli CPF: 238.678.828-30	19 9.9734.8536	planocarreira@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Ana Maria de Cássia Rodrigues Pinheiro CPF: 291.013.148-31	19 9.9735.4978	amcrpinheiro@gmail.com	

#### Representante Municipal de Saúde

Titular: Ricardo Fávero Minosso CPF: 284.869.698-24 RG: 33.132.454-4	19 9.9676.1971	ricardominosso@yahoo.com.br	
Suplente: Pedro P. Spinhardi Moreira da Silva CPF: 440.348.868-46 RG: 37.781.131-2	19 9.9925.5885	pedro.spinhardi@serranegra.sp.gov.br	

#### Representante Municipal de Esportes e Lazer

Titular: Danilo Cardoso Mainente CPF: 320.677.738-0 RG: 43.070.074-X	19 9.9705.4286	esportes@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Raylaine Hora dos Santos CPF: 447.096.438-73	19. 9.9926-8466	esportes@serranegra.sp.gov.br	





# Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

## Lista de Presença

Data: 21/06/2023 Horário: 19:00 Reunião ordinária Local: Centro de Convenções

### Representante Municipal de Obras e Infraestrutura

Titular: Danilo Jorge Garcia CPF: 868.476.878-5 RG: 48.464.055-0	19 9.9822.3346	Obras02@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Fabio Polidoro Nicoletti CPF: 345.657.158-56 RG: 40.215.445-9	19 9.9911.1986	obras@serranegra.sp.gov.br	

### Representante Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano

Titular: Vera Ferreira Postali CPF: 154.637.868-52 RG: 15.265.167-6	19 9.9646.3302	vera.postali@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Douglas Ornelas Magalhães CPF: 360.137.998-81 RG: 33.930.778-X	13 9.9715.8805	douglas.magalhaes@serranegra.sp.gov.br	

### Representante Municipal de Cultura

Titular: José Oscar Carniel Brolezi CPF: 102.310.758-98 RG: 19.702.819	19 9.9972.2018	cultura@serranegra.sp.gov.br	
Suplente: Letícia Esteffany Vieira da Silva CPF: 439.083.278-65 RG: 49.665.637-5	19 9.7109.7853	leticiaesteffany13@gmail.com	

## II – Representantes da sociedade civil organizada

### Escolhidos entre os proprietários das Agências de Turismo

Titular: Maria Cristina Benatti CPF 112.658.898-99 RG 21.987.536-4	19 9.9730.0054	cris@solutionsturismo.com.br	
Suplente: Bruno Vinicius Del Buono CPF: 355.023.668-98 RG: 40.788.280-7	19 9.9795.5724	brunovdelbuono@gmail.com	

### Escolhidos entre proprietários dos meios de hospedagem

Titular: Cristiane Cardozo CPF 318.073.468-03 RG 42.869.472-X	19 9.8806.0697	pousadarenascenca@uol.com.br	
--	----------------	------------------------------	--



# Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

## Lista de Presença

Data: 21/06/2023 Horário: 19:00 Reunião ordinária Local: Centro de Convenções

Suplente: Rodrigo Brunhara CPF 360.215.538-29 RG 44.690.536-7	19 9.9686.6913	rodrigobrunhara@hotmail.com	
<b>Representantes do Conselho Comunitário de Segurança Pública (CONSEG)</b>			
Titular: Marina Mendonça da Luz Pacini Ricci CPF 280.562.348-70 RG 36.308.747-3	19 9.9710.5196	maluricci@hotmail.com	
Suplente: Valéria Buchala Olivieri CPF: 040.753.058-48 RG: 9.708.915-1	19 9.9194.0730	valeriabuchala@gmail.com	
<b>Representantes de sindicatos e/ou associações rurais</b>			
Titular: Sílvia Raylda Kurebaiashi Fonte CPF 023.131.188-51 RG 9.962.642	11 9.9376.7902	silvia1.fonte@gmail.com	<i>Silvia</i>
Suplente: José Eduardo Guidetti Malagodi CPF: 173.883.238-48	19 9.9263.3418	sindicatosn@terra.com.br	
<b>Representantes de associações comerciais, indústrias, agrícolas e/ou lojistas</b>			
Titular: Pedro H. Lacorte Fernandes Lopes CPF 484.711.638-02 RG 59.825.173	19 9.9321.3053	pedrolacorte@gmail.com	
Suplente: Tiago Rodrigo Jardim CPF 223.577.488-18 RG 28.304.823-2	19 9.9831.3785	presidente@aceserranegra.com.br	
<b>Escolhidos entre os proprietários de A e B (alimentos e bebidas)</b>			
Titular: Cibele Marie Dib CPF 022.663.818-90 RG 9.161.901-4	19 9.9842.7070	cibele@hotelshelton.com.br	
Suplente: Evandro Luis Silva CPF: 149.449.598-85	11 9.4832.8400	evandro.fas@gmail.com	
<b>Representantes de associações de artesanatos e/ou artesão do município</b>			



# Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

## Lista de Presença

Data: 21/06/2023

Horário: 19:00

Reunião ordinária

Local: Centro de Convenções

Titular: Marilda Gottardi de Moraes CPF. 10253338883 RG.20346096-0	19 9.8329.1193	marildagmoraes@ hotmail.com	<i>Marilda Gottardi de Moraes</i>
<b>Suplente:</b> Leonor Maria Zelante Silva CPF: 992.450.357-00 RG: 02.419.595-0	19 9.9730.7992	leozelante@hotmail.com	
<b>Representantes de engenheiros e arquitetos</b>			
Titular: Elizabete Bruna Oliveira Costa CPF: 107.960.058-26 RG: 14.203.249	19 9 9871.3565	ebrunacosta@uol.com.br	<i>Elizabete</i>
Suplente: Thainara Marinho Binda CPF: 33908241898	19 9.9909.7707	contato@espacoverde paisagismo.com.br	
<b>Representantes da imprensa</b>			
Titular: Gerson Pinton Cordeiro CPF 048.831.138-17 RG 15.622.110-X	19 9.9711.675	gerson@ videograph.com.br	<i>Gerson</i>
Suplente: Romoaldo Cagnoni Neto CPF: 024.448.928-95	19 9.9621-6835	atendimento@ oserrano.com.br	
<b>Escolhidos entre as organizadoras e promotoras de eventos</b>			
Titular: Eduardo Kirmayr CPF 047.530.708-91 RG: 3.373.010	19 9.8225.4730	Eduardokirmayr6@gmail.com	
Suplente: Carlos Alberto Kirmayr CPF: 578.924.238-34	19 9.8175.3650	carlos@kirmayr.com	
<b>Representantes de Guias de Turismo</b>			
Titular: Luciana Benedita Silva Ramos CPF 137.970.478-27 RG 20.012.389-0	19 9.9770.8542	luciana@ cristaldeshambalatur.com.br	
Suplente: Guilherme Antonio Bim Copiano CPF 277.241.478-76 RG 25.609.557-7	11 9.8609.0846	guilhermeabcopiano@gmail.com	



# Conselho Municipal de Turismo de Serra Negra – COMTUR

## Lista de Presença

Data: 21/06/2023      Horário: 19:00      Reunião ordinária      Local: Centro de Convenções

### Representantes da sociedade civil de notório saber com atuação no meio turístico

<b>Titular:</b> Sirlene Aparecida Terenciani CPF: 13745834801    RG: 13.291.017-2	19 9 9951 0505	sirlene@shangrila.com.br	
<b>Suplente:</b> Ariadne Bailão Testa CPF 137.478.648-99    RG 12.749.825-4	19 9.7102.4436	hotel@hoteidavinci.com.br	
<b>Titular:</b> Marcus Vinícius de Castro Pandolfi CPF 008.298.768-29    RG 7.372.184	19 9.9132.2970	furiaradical@hotmail.com	
<b>Suplente:</b> Paulo Leopoldo Marchi Gianini CPF: 004.837.138-64	19 9.9622.5118	bembb@dglnet.com.br	

### Escolhidos entre os proprietários de atrativos e demais equipamentos prestadores de serviços turísticos rurais

<b>Titular:</b> Giuliana de Oliveira Marchi CPF 42389140823    RG 53.749.251-3	19 9.9680.0125	giuomarchi@gmail.com	
<b>Suplente:</b> Rosana Ap. Preto da Silva Marchi CPF: 188.148.418-10    RG 28.305.933-3	19 9.9672.8771	rosanasilvamarchi@hotmail.com	



AO ILMO SENHOR OFICIAL DO REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DA  
COMARCA DE SERRA NEGRA

Juliano Belini,

portador (a) do RG 27.582.695-8 e CPF

188.140.518-44, residente  
em S. NEGRA a R. N. SENHORA DO  
ROSÁRIO, N.º 630

infra-assinado, vem mui respeitosamente nos termos da Lei 6.015/77,  
requer a V.S. se digne proceder ao  
registro ATA Comtur 21/06/2023 CNPJ.nº

da  
tada (o) de 21/06/2023, no Registro de Títulos e Documentos, para  
efeito de sua conservação, conforme o disposto no Art. 127, inc. VII, da Lei  
dos Registros Públicos (Lei Federal n.º 6.015, de 31 de dezembro de 1973),  
considerando que mencionado documento: a) contém declarações de  
vontade que encerram obrigações convencionais; b) não se reveste das  
formalidades solenes que formalizam o ato jurídico constitutivo ou  
traslativo de direitos reais sobre imóveis; c) não visa efeitos atribuídos ao  
serviço Registro de Imóveis competente; Declara o(a) requerente estar  
ciente que o registro ora solicitado não atribui, por si só, nenhum direito,  
servindo somente para conservação do documento e autenticação de data.

Termos em que,

Pede deferimento

Serra Negra, 15 / 09 / 2023.



