



Prefeitura de Altinópolis

Rua Major Garcia, 144 - CEP 14350-000
Telefone: (16) 3665.9500
e-mail: gabinetedoprefeito@altinopolis.sp.gov.br

OFÍCIO Nº 049/2023.

Altinópolis, 13 de abril 2023.

Ao Senhor Delegado da Receita Federal do Brasil
Luciano Jacintho da Silva
Delegacia da Receita Federal em Franca - SP
Av. Hugo Betarello, 4100, Esplanada Primo Menegheti
14.403-219, Franca - SP.

Assunto: Informação VTN – Instrução Normativa RFB Nº 1877/2019.

Senhor Delegado da Receita Federal,

Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB nº 1877, de 14 de março de 2019, enviamos abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua - VTN do município de Altinópolis para o ano 2023:

Ano	Lavoura aptidão boa (R\$/ha)	Lavoura aptidão regular (R\$/ha)	Lavoura aptidão restrita (R\$/ha)	Pastagem plantada (R\$/ha)	Silvicultura ou pastagem natural (R\$/ha)	Preservação da fauna ou flora (R\$/ha)
2023	52.887,50	41.779,17	35.370,83	28.945,83	25.887,50	19.412,50

Os dados sobre o levantamento são os descritos a seguir:

- Responsável pelo levantamento das informações: Engenheira Agrônoma Francielle Ariane Guiotto, CPF 370.006.358-00, CREA-SP 5069044880.
- Descrição simplificada da metodologia: os dados foram coletados nos bancos de dados do Instituto de Economia Agrícola do Estado de São Paulo (IEA). Acesso realizado em 13/04/2023 no site: <http://ciagri.iea.sp.gov.br/bancoiea_TEste/Precor_TerraNua_SEFAZ.aspx>. Este Instituto, junto com a Coordenadoria de Assistência Técnica Integral (CATI), realiza



Prefeitura de Altinópolis

Rua Major Garcia, 144 - CEP 14350-000

Telefone: (16) 3665.9500

e-mail: gabinetedoprefeito@altinopolis.sp.gov.br

levantamentos de preços de terras agrícolas, desde o início da década de 70 em todos os municípios paulistas, por meio das Casas de Agricultura existentes em quase todos os municípios do Estado de São Paulo. Sendo a primeira fonte de informações é do setor público, a segunda fonte sendo o setor produtivo (cooperativas e associações de produtores rurais) e a terceira fonte do setor imobiliário (corretor de imóveis, empresa imobiliária certificada).

- Período de realização da coleta de dados: segundo o IEA, o levantamento foi realizado no período de 15 de novembro de 2022 a 15 de janeiro de 2023, tendo como referência os valores praticados em 1º de janeiro de 2023.

Respeitosamente,

JOSÉ ROBERTO FERRACIN MARQUES
Prefeito de Altinópolis


FRANCIELLE ARIANE GUIOTTO
Engenheira Agrônoma
CREA-SP 5069044880
Prefeitura Municipal de Altinópolis