



DECRETO Nº 115, DE 24 DE SETEMBRO DE 2021.

“Dispõe sobre o recebimento das obras de infraestrutura básica do loteamento denominado ‘Jardim Helena’.”

JOSÉ ROBERTO FERRACIN MARQUES, Prefeito de Altinópolis, do Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei, etc. e,

CONSIDERANDO a aprovação do projeto do Loteamento “Jardim Helena”, através do Decreto Municipal n.º 172, de 17 de novembro de 2016;

CONSIDERANDO que restaram cumpridas pela loteadora as exigências previstas no Decreto Municipal n.º 172, de 17 de novembro de 2016, conforme atestado em Termo Técnico de Aceitação e Recebimento Parcial de Loteamento assinado pelo corpo técnico do Município

DECRETA

Artigo 1º. Consideram-se cumpridas as obras de infraestrutura básica da loteadora no Loteamento “Jardim Helena”, nos termos do Decreto n.º 172, de 17 de novembro de 2016, conforme certidão expedida pela Secretaria de Infraestrutura, Planejamento, Obras e Serviços, ficando liberados os lotes para construções.

Artigo 2º. Em razão da necessidade de vistoria no tempo oportuno do funcionamento da rede coletora de esgoto e da drenagem do loteamento, conforme atestado na certidão dos técnicos da Secretaria de Infraestrutura, Planejamento, Obras e Serviços, mantêm-se caucionados os lotes 02 a 30 da quadra C, no total de 29 lotes.

Artigo 3º. O recebimento das obras de infraestrutura básica do Loteamento “Jardim Helena”, ora realizado, não implica em garantia, por parte do Município de Altinópolis,



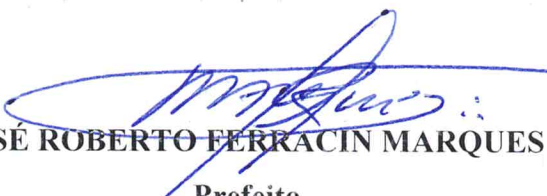
Rua Major Garcia, 144 - CEP 14350-000
Telefone: (16) 3665.9500
e-mail: gabinetedoprefeito@altinopolis.sp.gov.br

da solidez e segurança das obras executadas, as quais permanecerão de responsabilidade da empresa loteadora, pelo período estabelecido no Código Civil Brasileiro.

Artigo 4º. Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Publique-se, registre-se e afixe-se.

Altinópolis, 24 de setembro de 2021.


JOSÉ ROBERTO FERRACIN MARQUES
Prefeito

Publicado, registrado e afixado na Secretária do Gabinete do Prefeito na data supra.

Roberta Freiria Romito de Andrade
Procuradora do Município



Prefeitura de Altinópolis

Rua Major Garcia, 144 - CEP 14350-000

Telefone: (16) 3665.9500

e-mail: gabinetedoprefeito@altinopolis.sp.gov.br


TERMO DE ACEITAÇÃO E RECEBIMENTO PARCIAL DE LOTEAMENTO

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTINÓPOLIS, Estado de São Paulo**, neste ato representada pelo Senhor Prefeito Municipal, **ATESTA**, para fins de recebimento de empreendimento urbano, que as obras de infraestrutura básica do loteamento denominado “Jardim Helena”, objeto da Matrícula nº 4.751 - livro 2 “ X ” - Folha 151 - Registro Geral do Cartório de Registro de Imóveis desta cidade, localizado neste Município, de propriedade de Housney Nagib Salomão, com MF/CPF: 019.815.378-30, sediada à Rua Cel. Honório Palma – Centro - Altinópolis SP, aprovado conforme **CERTIFICADO GRAPROHAB nº 226/2016 de 24 de maio de 2016 e pela Prefeitura local através da Certidão 279/2016 e Termo de Aprovação de Loteamento nº 08/2015 e Liberação de operação de obra nº04000315 de 27 de agosto de 2021**, representadas por etapas de construção de rede de distribuição de água potável, sistema de esgotamento sanitário através de rede de esgotos, guias, sarjetas e pavimentação asfáltica, marcação dos lotes e paisagismo, encontram-se **CONCLUÍDAS**, obedecendo os projetos constantes do processo de aprovação, conforme especificações técnicas vigentes, vistoriadas e aprovadas pelo corpo técnico da Prefeitura Municipal desta cidade.

Em vista do exposto acima e, considerando-se que as obras relativas à infraestrutura básica foram concluídas, mantem-se caucionados os lotes 02 a 30 da quadra C, totalizando 29 lotes, tendo em vista a necessidade do funcionamento da rede coletora de esgoto e a drenagem do loteamento, esta secretaria atesta o recebimento parcial do loteamento.

Altinópolis-SP, 17 de setembro de 2021

De acordo:


RAFAEL GARCIA C. DE CAMPOS
Arquiteto e Urbanista
CAU-SP A43803-0
Secretaria de Obras
Pref. Municipal de Altinópolis -SP


HENRIQUE L. DE S. MUZETI
Assessor da Secretaria de Obras
CPF: 378.259.978-08
Pref. Municipal de Altinópolis - SP


José Roberto Ferracín Marques
Prefeito de Altinópolis - SP