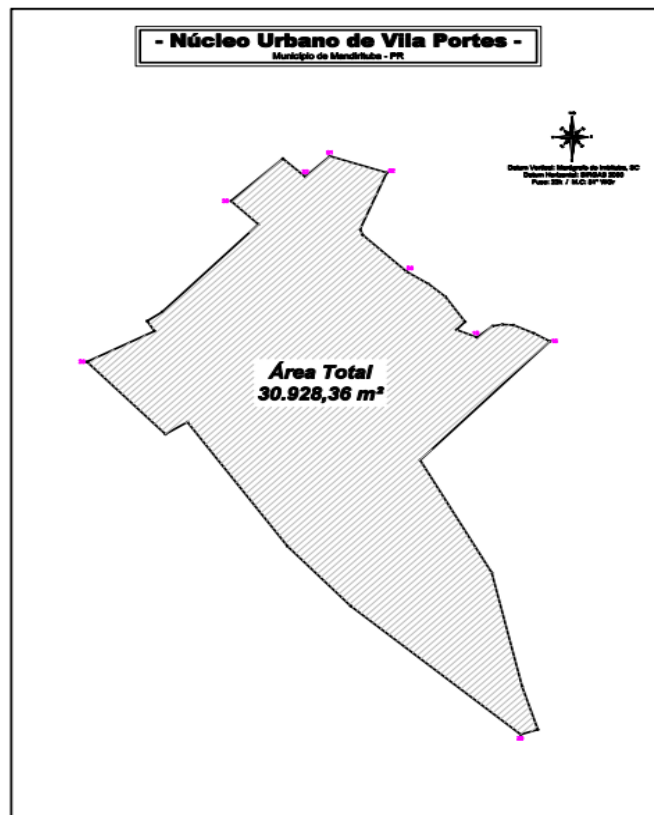




EDITAL DE PUBLICAÇÃO - AUTO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSTICA



Área para Regularização Fundiária com 30.928,36 m² e o perímetro de 973,72 m, não foi possível identificar possíveis proprietários(as), confrontante(s), matrícula(s) ou transcrição(ões) da área atingida.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE MANDIRITUBA-PR** no uso das atribuições que lhe confere a Lei Orgânica do Município e considerando o artigo 13, inciso I, da Lei Federal 13.465 de 11 de julho de 2017, que trata da Regularização Fundiária aplicável aos núcleos urbanos informais ocupados predominantemente por população de baixa renda, assim declarados neste ato pelo Poder Executivo Municipal, promoverá a Regularização Fundiária de Interesse Social (Reubs-S) em poligonal localizada no **Núcleo Urbano Informal** denominado **VILA PORTES**, não foi possível identificar possíveis proprietários(as), confrontante(s), matrícula(s) ou transcrição(ões) da área atingida. A poligonal FOI DEMARCADA pela equipe técnica da empresa Japel Prestadora de Serviços e Soluções Fundiárias Eireli à serviço da Associação Comunitária dos Moradores de Lagoinha, conforme projetos, planta de sobreposição, memorial descritivo e Ofício do serviço de registro de imóveis que seguem anexos e integram o presente Auto de Demarcação Urbanística para fins de **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL**, nos termos da Lei Federal nº 13.465/17, do Decreto nº 9.310/18; e da Lei Federal nº 10.257/01.

O perímetro urbano a ser regularizado compreende um núcleo urbano informal com existência anterior à data de 22 de dezembro de 2016, sendo este ocupado majoritariamente por população de baixa renda. A poligonal de demarcação possui as seguintes características e dimensões: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **01**, de coordenadas **N 7.149.737,06 m.** e **E 668.822,62 m.**, deste, segue com azimute de $108^{\circ}39'16''$ e distância de 29,17 m., até o vértice **02**, de coordenadas **N 7.149.727,73 m.** e **E 668.850,26 m.**; deste, segue com azimute de $202^{\circ}09'02''$ e distância de 34,34 m., até o vértice **03**, de coordenadas **N 7.149.695,93 m.** e **E 668.837,31 m.**; deste, segue com azimute de $159^{\circ}40'04''$ e distância de 3,46 m., até o vértice **04**, de coordenadas **N 7.149.692,68 m.** e **E 668.838,52 m.**; deste, segue com azimute de $134^{\circ}02'26''$ e distância de 29,74 m., até o vértice **05**, de coordenadas **N 7.149.672,00 m.** e **E 668.859,90 m.**; deste, segue com azimute de $123^{\circ}11'06''$ e distância de 12,80 m., até o vértice **06**, de coordenadas **N 7.149.665,00 m.** e **E 668.870,61 m.**; deste, segue com azimute de $131^{\circ}10'06''$ e distância de 10,82 m., até o vértice **07**, de coordenadas **N 7.149.657,88 m.** e **E 668.878,75 m.**; deste, segue com azimute de $146^{\circ}02'54''$ e distância de 17,05 m., até o vértice **08**, de coordenadas **N 7.149.643,73 m.** e **E 668.888,28 m.**; deste, segue com azimute de $222^{\circ}30'07''$ e distância de 6,11 m., até o vértice **09**, de coordenadas **N 7.149.639,23 m.** e **E 668.884,15 m.**; deste, segue com azimute de $113^{\circ}00'43''$ e distância de 10,91 m., até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.149.634,96 m.** e **E 668.894,19 m.**; deste, segue com azimute de $49^{\circ}47'02''$ e distância de 9,88 m., até o vértice **11**, de coordenadas **N 7.149.641,34 m.** e **E 668.901,73 m.**; deste, segue com azimute de $79^{\circ}32'42''$ e distância de 4,80 m., até o vértice **12**, de coordenadas **N 7.149.642,21 m.** e **E 668.906,45 m.**; deste, segue com azimute de $93^{\circ}37'15''$ e distância de 5,42 m., até o vértice **13**, de coordenadas **N 7.149.641,87 m.** e **E 668.911,86 m.**; deste, segue com azimute de $114^{\circ}54'24''$ e distância de 10,98 m., até o vértice **14**, de coordenadas **N 7.149.637,24 m.** e **E 668.921,83 m.**; deste, segue com azimute de $120^{\circ}17'29''$ e distância de 8,91 m., até o vértice **15**, de coordenadas **N 7.149.632,75 m.** e **E 668.929,52 m.**; deste, segue com azimute de $223^{\circ}16'16''$ e distância de 91,99 m., até o vértice **16**, de coordenadas **N 7.149.565,77 m.** e **E 668.866,46 m.**; deste, segue com azimute de $151^{\circ}15'46''$ e distância de 72,35 m., até o vértice **17**, de coordenadas **N 7.149.502,33 m.** e **E 668.901,25 m.**; deste, segue com azimute de $167^{\circ}00'23''$ e distância de 65,93 m., até o vértice **18**, de coordenadas **N 7.149.438,09 m.** e **E 668.916,07 m.**; deste, segue com azimute de $162^{\circ}35'30''$ e distância de 25,35 m., até o vértice **19**, de coordenadas **N 7.149.413,90 m.** e **E 668.923,66 m.**; deste, segue com azimute de $251^{\circ}46'26''$ e distância de 8,73 m., até o vértice **20**, de coordenadas **N 7.149.411,17 m.** e **E 668.915,36 m.**; deste, segue com azimute de $311^{\circ}13'20''$ e distância de 109,85 m., até o vértice **21**, de coordenadas **N 7.149.483,56 m.** e **E 668.832,73 m.**; deste, segue com azimute de $317^{\circ}36'30''$ e distância de 45,54 m., até o vértice **22**, de coordenadas **N 7.149.517,19 m.** e **E 668.802,03 m.**; deste, segue com azimute de $325^{\circ}11'55''$ e distância

de 85,28 m., até o vértice **23**, de coordenadas **N 7.149.587,22** m. e **E 668.753,35** m.; deste, segue com azimute de 237°27'13" e distância de 12,66 m., até o vértice **24**, de coordenadas **N 7.149.580,41** m. e **E 668.742,68** m.; deste, segue com azimute de 316°51'17" e distância de 55,84 m., até o vértice **25**, de coordenadas **N 7.149.621,15** m. e **E 668.704,50** m.; deste, segue com azimute de 62°10'34" e distância de 37,15 m., até o vértice **26**, de coordenadas **N 7.149.638,49** m. e **E 668.737,35** m.; deste, segue com azimute de 327°47'18" e distância de 6,67 m., até o vértice **27**, de coordenadas **N 7.149.644,13** m. e **E 668.733,80** m.; deste, segue com azimute de 54°53'18" e distância de 8,99 m., até o vértice **28**, de coordenadas **N 7.149.649,31** m. e **E 668.741,16** m.; deste, segue com azimute de 43°26'05" e distância de 67,93 m., até o vértice **29**, de coordenadas **N 7.149.698,63** m. e **E 668.787,86** m.; deste, segue com azimute de 314°45'33" e distância de 18,71 m., até o vértice **30**, de coordenadas **N 7.149.711,81** m. e **E 668.774,57** m.; deste, segue com azimute de 46°30'43" e distância de 34,70 m., até o vértice **31**, de coordenadas **N 7.149.735,69** m. e **E 668.799,75** m.; deste, segue com azimute de 133°16'38" e distância de 14,94 m., até o vértice **32**, de coordenadas **N 7.149.725,45** m. e **E 668.810,63** m.; deste, segue com azimute de 45°55'34" e distância de 16,70 m., até o vértice **01**, de coordenadas **N 7.149.737,06** m. e **E 668.822,62** m.; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 51° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM. Para dar publicidade a todos, ficam devidamente citados/notificados os possíveis titulares de domínio, confrontantes e a quem de direito, para em querendo, impugnar no prazo de 30 (trinta) dias a partir da data da publicação. A ausência de manifestação dos indicados será interpretada como concordância com a demarcação urbanística apresentada pela requerente, a ausência de impugnação implicará a perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da REURB.

Mandirituba-PR, 27 de julho de 2022.

Luis Antonio Biscaia
Prefeito