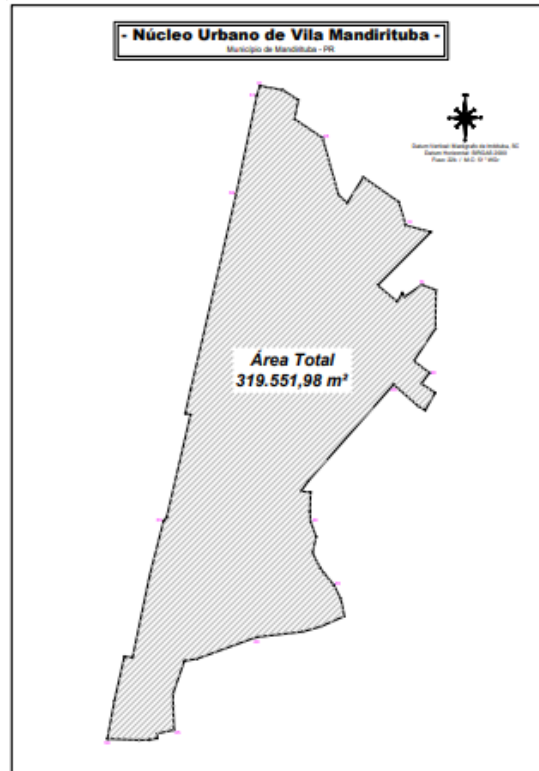




EDITAL DE PUBLICAÇÃO - AUTO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSTICA



Área para Regularização Fundiária com 319.551,98 m² e o perímetro de 3.506,18 m, não foi possível identificar possíveis proprietários(as), confrontante(s), matrícula(s) ou transcrição(ões) da área atingida.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE MANDIRITUBA-PR** no uso das atribuições que lhe confere a Lei Orgânica do Município e considerando o artigo 13, inciso I, da Lei Federal 13.465 de 11 de julho de 2017, que trata da Regularização Fundiária aplicável aos núcleos urbanos informais ocupados predominantemente por população de baixa renda, assim declarados neste ato pelo Poder Executivo Municipal, promoverá a Regularização Fundiária de Interesse Social (Reubs-S) em poligonal localizada no **Núcleo Urbano Informal** denominado **VILA MANDIRITUBA**, não foi possível identificar possíveis proprietários(as), confrontante(s), matrícula(s) ou transcrição(ões) da área atingida. A poligonal FOI DEMARCADA pela equipe técnica da empresa Japel Prestadora de Serviços e Soluções Fundiárias Eireli à serviço da Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais de Mandirituba, conforme projetos, planta de sobreposição, memorial descritivo e Ofício do serviço de registro de imóveis que seguem anexos e integram o presente Auto de Demarcação Urbanística para fins de **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL**, nos termos da Lei Federal nº 13.465/17, do Decreto nº 9.310/18; e da Lei Federal nº 10.257/01.

O perímetro urbano a ser regularizado compreende um núcleo urbano informal

com existência anterior à data de 22 de dezembro de 2016, sendo este ocupado majoritariamente por população de baixa renda. A poligonal de demarcação possui as seguintes características e dimensões: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **01**, de coordenadas **N 7.149.425,00 m.** e **E 668.405,18 m.**, deste, segue com azimute de $100^{\circ}27'59''$ e distância de 42,57 m., até o vértice **02**, de coordenadas **N 7.149.417,27 m.** e **E 668.447,04 m.**; deste, segue com azimute de $122^{\circ}53'08''$ e distância de 33,76 m., até o vértice **03**, de coordenadas **N 7.149.398,94 m.** e **E 668.475,39 m.**; deste, segue com azimute de $191^{\circ}32'00''$ e distância de 35,46 m., até o vértice **04**, de coordenadas **N 7.149.364,19 m.** e **E 668.468,30 m.**; deste, segue com azimute de $123^{\circ}58'44''$ e distância de 62,43 m., até o vértice **05**, de coordenadas **N 7.149.329,30 m.** e **E 668.520,07 m.**; deste, segue com azimute de $164^{\circ}28'17''$ e distância de 108,89 m., até o vértice **06**, de coordenadas **N 7.149.224,39 m.** e **E 668.549,22 m.**; deste, segue com azimute de $132^{\circ}14'52''$ e distância de 21,43 m., até o vértice **07**, de coordenadas **N 7.149.209,98 m.** e **E 668.565,09 m.**; deste, segue com azimute de $32^{\circ}03'56''$ e distância de 55,69 m., até o vértice **08**, de coordenadas **N 7.149.257,17 m.** e **E 668.594,65 m.**; deste, segue com azimute de $125^{\circ}02'05''$ e distância de 79,70 m., até o vértice **09**, de coordenadas **N 7.149.211,42 m.** e **E 668.659,91 m.**; deste, segue com azimute de $163^{\circ}35'47''$ e distância de 44,69 m., até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.149.168,55 m.** e **E 668.672,52 m.**; deste, segue com azimute de $104^{\circ}27'12''$ e distância de 47,67 m., até o vértice **11**, de coordenadas **N 7.149.156,65 m.** e **E 668.718,69 m.**; deste, segue com azimute de $224^{\circ}52'26''$ e distância de 138,37 m., até o vértice **12**, de coordenadas **N 7.149.058,60 m.** e **E 668.621,06 m.**; deste, segue com azimute de $130^{\circ}00'28''$ e distância de 47,43 m., até o vértice **13**, de coordenadas **N 7.149.028,10 m.** e **E 668.657,39 m.**; deste, segue com azimute de $28^{\circ}06'39''$ e distância de 18,75 m., até o vértice **14**, de coordenadas **N 7.149.044,64 m.** e **E 668.666,22 m.**; deste, segue com azimute de $150^{\circ}31'41''$ e distância de 8,36 m., até o vértice **15**, de coordenadas **N 7.149.037,36 m.** e **E 668.670,34 m.**; deste, segue com azimute de $55^{\circ}05'59''$ e distância de 38,86 m., até o vértice **16**, de coordenadas **N 7.149.059,59 m.** e **E 668.702,21 m.**; deste, segue com azimute de $110^{\circ}42'37''$ e distância de 27,36 m., até o vértice **17**, de coordenadas **N 7.149.049,92 m.** e **E 668.727,80 m.**; deste, segue com azimute de $180^{\circ}33'35''$ e distância de 70,84 m., até o vértice **18**, de coordenadas **N 7.148.979,07 m.** e **E 668.727,11 m.**; deste, segue com azimute de $213^{\circ}42'29''$ e distância de 71,67 m., até o vértice **19**, de coordenadas **N 7.148.919,45 m.** e **E 668.687,33 m.**; deste, segue com azimute de $127^{\circ}23'09''$ e distância de 36,02 m., até o vértice **20**, de coordenadas **N 7.148.897,58 m.** e **E 668.715,95 m.**; deste, segue com azimute de $217^{\circ}07'32''$ e distância de 24,27 m., até o vértice **21**, de coordenadas **N 7.148.878,23 m.** e **E 668.701,30 m.**; deste, segue com azimute de $124^{\circ}17'00''$ e distância de 30,41 m., até o vértice **22**, de coordenadas **N 7.148.861,10 m.** e **E 668.726,43 m.**; deste, segue com azimute de $209^{\circ}46'07''$ e distância de 36,50 m., até o vértice **23**, de coordenadas **N 7.148.829,42 m.**



e **E 668.708,30** m.; deste, segue com azimute de $299^{\circ}32'14''$ e distância de 14,97 m., até o vértice **24**, de coordenadas **N 7.148.836,80** m. e **E 668.695,28** m.; deste, segue com azimute de $311^{\circ}23'01''$ e distância de 60,01 m., até o vértice **25**, de coordenadas **N 7.148.876,48** m. e **E 668.650,25** m.; deste, segue com azimute de $221^{\circ}26'30''$ e distância de 236,29 m., até o vértice **26**, de coordenadas **N 7.148.699,35** m. e **E 668.493,86** m.; deste, segue com azimute de $215^{\circ}25'31''$ e distância de 23,85 m., até o vértice **27**, de coordenadas **N 7.148.679,91** m. e **E 668.480,04** m.; deste, segue com azimute de $94^{\circ}45'51''$ e distância de 17,97 m., até o vértice **28**, de coordenadas **N 7.148.678,42** m. e **E 668.497,94** m.; deste, segue com azimute de $181^{\circ}57'43''$ e distância de 35,22 m., até o vértice **29**, de coordenadas **N 7.148.643,22** m. e **E 668.496,74** m.; deste, segue com azimute de $177^{\circ}30'36''$ e distância de 17,77 m., até o vértice **30**, de coordenadas **N 7.148.625,47** m. e **E 668.497,51** m.; deste, segue com azimute de $159^{\circ}56'56''$ e distância de 30,52 m., até o vértice **31**, de coordenadas **N 7.148.596,80** m. e **E 668.507,97** m.; deste, segue com azimute de $192^{\circ}17'33''$ e distância de 30,80 m., até o vértice **32**, de coordenadas **N 7.148.566,71** m. e **E 668.501,42** m.; deste, segue com azimute de $152^{\circ}42'52''$ e distância de 31,23 m., até o vértice **33**, de coordenadas **N 7.148.538,96** m. e **E 668.515,73** m.; deste, segue com azimute de $144^{\circ}28'38''$ e distância de 12,19 m., até o vértice **34**, de coordenadas **N 7.148.529,03** m. e **E 668.522,81** m.; deste, segue com azimute de $140^{\circ}24'53''$ e distância de 27,74 m., até o vértice **35**, de coordenadas **N 7.148.507,66** m. e **E 668.540,49** m.; deste, segue com azimute de $152^{\circ}57'33''$ e distância de 28,93 m., até o vértice **36**, de coordenadas **N 7.148.481,89** m. e **E 668.553,64** m.; deste, segue com azimute de $168^{\circ}50'54''$ e distância de 31,81 m., até o vértice **37**, de coordenadas **N 7.148.450,68** m. e **E 668.559,79** m.; deste, segue com azimute de $246^{\circ}22'50''$ e distância de 47,80 m., até o vértice **38**, de coordenadas **N 7.148.431,53** m. e **E 668.516,00** m.; deste, segue com azimute de $253^{\circ}50'27''$ e distância de 33,81 m., até o vértice **39**, de coordenadas **N 7.148.422,12** m. e **E 668.483,52** m.; deste, segue com azimute de $263^{\circ}20'50''$ e distância de 85,83 m., até o vértice **40**, de coordenadas **N 7.148.412,18** m. e **E 668.398,27** m.; deste, segue com azimute de $249^{\circ}52'57''$ e distância de 116,36 m., até o vértice **41**, de coordenadas **N 7.148.372,16** m. e **E 668.289,01** m.; deste, segue com azimute de $261^{\circ}03'49''$ e distância de 22,69 m., até o vértice **42**, de coordenadas **N 7.148.368,63** m. e **E 668.266,60** m.; deste, segue com azimute de $199^{\circ}15'16''$ e distância de 63,86 m., até o vértice **43**, de coordenadas **N 7.148.308,34** m. e **E 668.245,54** m.; deste, segue com azimute de $179^{\circ}26'37''$ e distância de 23,13 m., até o vértice **44**, de coordenadas **N 7.148.285,22** m. e **E 668.245,77** m.; deste, segue com azimute de $177^{\circ}43'43''$ e distância de 43,38 m., até o vértice **45**, de coordenadas **N 7.148.241,87** m. e **E 668.247,49** m.; deste, segue com azimute de $257^{\circ}43'13''$ e distância de 31,73 m., até o vértice **46**, de coordenadas **N 7.148.235,12** m. e **E 668.216,49** m.; deste, segue com azimute de $179^{\circ}16'51''$ e distância de 8,58 m., até o vértice **47**, de coordenadas **N 7.148.226,55** m. e **E 668.216,59** m.; deste, segue com azimute de

258°30'26" e distância de 14,75 m., até o vértice **48**, de coordenadas **N 7.148.223,61** m. e **E 668.202,13** m.; deste, segue com azimute de 268°39'46" e distância de 18,35 m., até o vértice **49**, de coordenadas **N 7.148.223,18** m. e **E 668.183,78** m.; deste, segue com azimute de 272°08'49" e distância de 58,57 m., até o vértice **50**, de coordenadas **N 7.148.225,38** m. e **E 668.125,26** m.; deste, segue com azimute de 10°30'34" e distância de 70,23 m., até o vértice **51**, de coordenadas **N 7.148.294,43** m. e **E 668.138,07** m.; deste, segue com azimute de 12°36'09" e distância de 84,18 m., até o vértice **52**, de coordenadas **N 7.148.376,59** m. e **E 668.156,43** m.; deste, segue com azimute de 98°34'16" e distância de 15,20 m., até o vértice **53**, de coordenadas **N 7.148.374,32** m. e **E 668.171,47** m.; deste, segue com azimute de 11°44'11" e distância de 153,87 m., até o vértice **54**, de coordenadas **N 7.148.524,98** m. e **E 668.202,76** m.; deste, segue com azimute de 14°13'46" e distância de 103,49 m., até o vértice **55**, de coordenadas **N 7.148.625,29** m. e **E 668.228,20** m.; deste, segue com azimute de 38°13'47" e distância de 9,69 m., até o vértice **56**, de coordenadas **N 7.148.632,91** m. e **E 668.234,20** m.; deste, segue com azimute de 13°05'32" e distância de 192,95 m., até o vértice **57**, de coordenadas **N 7.148.820,84** m. e **E 668.277,91** m.; deste, segue com azimute de 283°30'13" e distância de 9,98 m., até o vértice **58**, de coordenadas **N 7.148.823,17** m. e **E 668.268,20** m.; deste, segue com azimute de 12°38'51" e distância de 43,98 m., até o vértice **59**, de coordenadas **N 7.148.866,08** m. e **E 668.277,83** m.; deste, segue com azimute de 13°04'34" e distância de 370,90 m., até o vértice **60**, de coordenadas **N 7.149.227,36** m. e **E 668.361,75** m.; deste, segue com azimute de 11°48'12" e distância de 183,91 m., até o vértice **61**, de coordenadas **N 7.149.407,38** m. e **E 668.399,37** m.; deste, segue com azimute de 18°15'59" e distância de 18,55 m., até o vértice **01**, de coordenadas **N 7.149.425,00** m. e **E 668.405,18** m.; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 51° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM. Para dar publicidade a todos, ficam devidamente citados/notificados os possíveis titulares de domínio, confrontantes e a quem de direito, para em querendo, impugnar no prazo de 30 (trinta) dias a partir da data da publicação. A ausência de manifestação dos indicados será interpretada como concordância com a demarcação urbanística apresentada pela requerente, a ausência de impugnação implicará a perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da REURB.

Mandirituba-PR, 27 de julho de 2022.