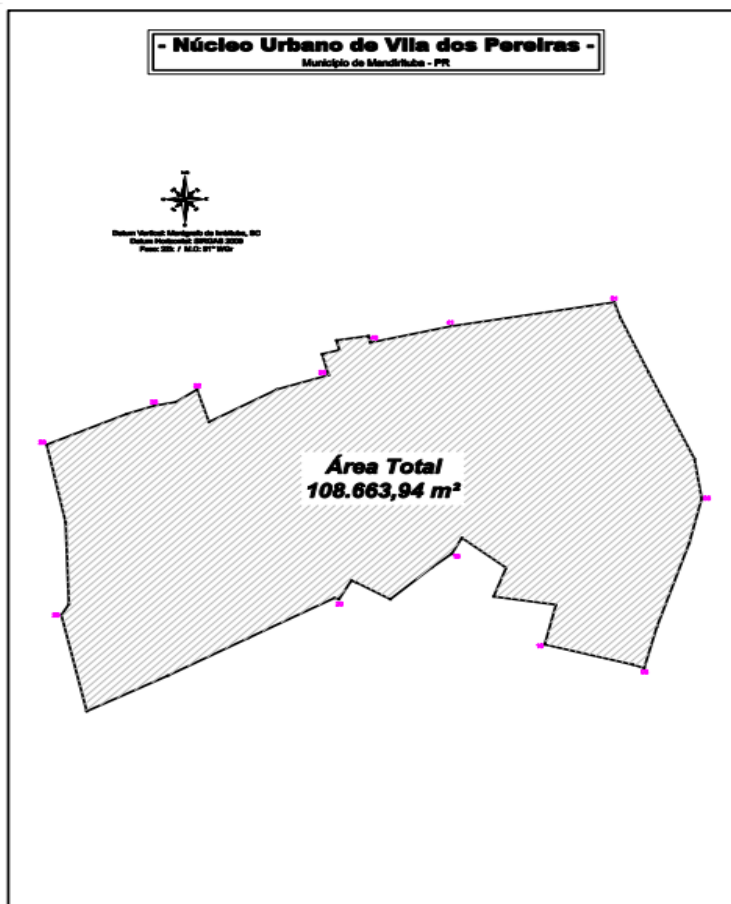




## EDITAL DE PUBLICAÇÃO - AUTO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSTICA



Área para Regularização Fundiária com 108.663,94m<sup>2</sup> e o perímetro de 1.667,71m, não foi possível identificar possíveis proprietários(as), confrontante(s), matrícula(s) ou transcrição(ões) da área atingida.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE MANDIRITUBA-PR** no uso das atribuições que lhe confere a Lei Orgânica do Município e considerando o artigo 13, inciso I, da Lei Federal 13.465 de 11 de julho de 2017, que trata da Regularização Fundiária aplicável aos núcleos urbanos informais ocupados predominantemente por população de baixa renda, assim declarados neste ato pelo Poder Executivo Municipal, promoverá a Regularização Fundiária de Interesse Social (Reubs-S) em poligonal localizada no **Núcleo Urbano Informal** denominado **VILA DOS PEREIRAS**, não foi possível identificar possíveis proprietários(as), confrontante(s), matrícula(s) ou transcrição(ões) da área atingida. A poligonal FOI DEMARCADA pela equipe técnica da empresa Japel Prestadora de Serviços e Soluções Fundiárias Eireli à serviço da Associação Comunitária dos Moradores de Lagoinha, conforme projetos, planta de sobreposição, memorial descritivo e Ofício do serviço de registro de imóveis que seguem anexos e integram o presente Auto de Demarcação Urbanística para fins de **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE**

INTERESSE SOCIAL, nos termos da Lei Federal nº 13.465/17, do Decreto nº 9.310/18; e da Lei Federal nº 10.257/01. O perímetro urbano a ser regularizado compreende um núcleo urbano informal com existência anterior à data de 22 de dezembro de 2016, sendo este ocupado majoritariamente por população de baixa renda. A poligonal de demarcação possui as seguintes características e dimensões: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **01**, de coordenadas **N 7.152.415,32 m.** e **E 669.302,67 m.**, deste, segue com azimute de  $161^{\circ}40'33''$  e distância de 14,17 m., até o vértice **02**, de coordenadas **N 7.152.401,87 m.** e **E 669.307,13 m.**; deste, segue com azimute de  $156^{\circ}06'52''$  e distância de 52,54 m., até o vértice **03**, de coordenadas **N 7.152.353,83 m.** e **E 669.328,40 m.**; deste, segue com azimute de  $155^{\circ}43'10''$  e distância de 83,75 m., até o vértice **04**, de coordenadas **N 7.152.277,49 m.** e **E 669.362,84 m.**; deste, segue com azimute de  $171^{\circ}09'11''$  e distância de 35,44 m., até o vértice **05**, de coordenadas **N 7.152.242,47 m.** e **E 669.368,29 m.**; deste, segue com azimute de  $193^{\circ}23'37''$  e distância de 40,54 m., até o vértice **06**, de coordenadas **N 7.152.203,03 m.** e **E 669.358,90 m.**; deste, segue com azimute de  $198^{\circ}15'39''$  e distância de 77,66 m., até o vértice **07**, de coordenadas **N 7.152.129,28 m.** e **E 669.334,57 m.**; deste, segue com azimute de  $194^{\circ}46'41''$  e distância de 37,29 m., até o vértice **08**, de coordenadas **N 7.152.093,23 m.** e **E 669.325,06 m.**; deste, segue com azimute de  $290^{\circ}03'10''$  e distância de 8,92 m., até o vértice **09**, de coordenadas **N 7.152.096,29 m.** e **E 669.316,68 m.**; deste, segue com azimute de  $284^{\circ}55'28''$  e distância de 68,52 m., até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.152.113,93 m.** e **E 669.250,48 m.**; deste, segue com azimute de  $13^{\circ}39'27''$  e distância de 36,13 m., até o vértice **11**, de coordenadas **N 7.152.149,04 m.** e **E 669.259,01 m.**; deste, segue com azimute de  $278^{\circ}40'27''$  e distância de 47,39 m., até o vértice **12**, de coordenadas **N 7.152.156,19 m.** e **E 669.212,16 m.**; deste, segue com azimute de  $20^{\circ}16'03''$  e distância de 27,01 m., até o vértice **13**, de coordenadas **N 7.152.181,52 m.** e **E 669.221,51 m.**; deste, segue com azimute de  $308^{\circ}26'44''$  e distância de 42,40 m., até o vértice **14**, de coordenadas **N 7.152.207,89 m.** e **E 669.188,30 m.**; deste, segue com azimute de  $208^{\circ}22'51''$  e distância de 15,87 m., até o vértice **15**, de coordenadas **N 7.152.193,92 m.** e **E 669.180,76 m.**; deste, segue com azimute de  $231^{\circ}01'48''$  e distância de 19,17 m., até o vértice **16**, de coordenadas **N 7.152.181,87 m.** e **E 669.165,86 m.**; deste, segue com azimute de  $227^{\circ}57'55''$  e distância de 41,96 m., até o vértice **17**, de coordenadas **N 7.152.153,77 m.** e **E 669.134,69 m.**; deste, segue com azimute de  $300^{\circ}12'34''$  e distância de 30,00 m., até o vértice **18**, de coordenadas **N 7.152.168,87 m.** e **E 669.108,76 m.**; deste, segue com azimute de  $294^{\circ}52'54''$  e distância de 3,67 m., até o vértice **19**, de coordenadas **N 7.152.170,41 m.** e **E 669.105,44 m.**; deste, segue com azimute de  $209^{\circ}30'49''$  e distância de 19,05 m., até o vértice **20**, de coordenadas **N 7.152.153,83 m.** e **E 669.096,05 m.**; deste, segue com azimute de  $293^{\circ}10'53''$  e distância de 3,29 m., até o vértice **21**, de coordenadas **N**

**7.152.155,13 m. e E 669.093,03 m.;** deste, segue com azimute de  $241^{\circ}22'02''$  e distância de 73,79 m., até o vértice **22**, de coordenadas **N 7.152.119,77 m. e E 669.028,26 m.;** deste, segue com azimute de  $241^{\circ}15'06''$  e distância de 69,14 m., até o vértice **23**, de coordenadas **N 7.152.086,51 m. e E 668.967,65 m.;** deste, segue com azimute de  $242^{\circ}46'46''$  e distância de 68,50 m., até o vértice **24**, de coordenadas **N 7.152.055,18 m. e E 668.906,73 m.;** deste, segue com azimute de  $347^{\circ}23'38''$  e distância de 86,72 m., até o vértice **25**, de coordenadas **N 7.152.139,81 m. e E 668.887,81 m.;** deste, segue com azimute de  $30^{\circ}16'51''$  e distância de 11,13 m., até o vértice **26**, de coordenadas **N 7.152.149,42 m. e E 668.893,42 m.;** deste, segue com azimute de  $357^{\circ}58'59''$  e distância de 72,40 m., até o vértice **27**, de coordenadas **N 7.152.221,78 m. e E 668.890,87 m.;** deste, segue com azimute de  $348^{\circ}17'52''$  e distância de 69,61 m., até o vértice **28**, de coordenadas **N 7.152.289,94 m. e E 668.876,75 m.;** deste, segue com azimute de  $65^{\circ}44'14''$  e distância de 65,91 m., até o vértice **29**, de coordenadas **N 7.152.317,03 m. e E 668.936,84 m.;** deste, segue com azimute de  $70^{\circ}39'42''$  e distância de 21,79 m., até o vértice **30**, de coordenadas **N 7.152.324,24 m. e E 668.957,40 m.;** deste, segue com azimute de  $78^{\circ}46'54''$  e distância de 16,72 m., até o vértice **31**, de coordenadas **N 7.152.327,49 m. e E 668.973,80 m.;** deste, segue com azimute de  $54^{\circ}55'20''$  e distância de 19,20 m., até o vértice **32**, de coordenadas **N 7.152.338,53 m. e E 668.989,51 m.;** deste, segue com azimute de  $162^{\circ}41'44''$  e distância de 29,97 m., até o vértice **33**, de coordenadas **N 7.152.309,92 m. e E 668.998,43 m.;** deste, segue com azimute de  $60^{\circ}42'12''$  e distância de 58,71 m., até o vértice **34**, de coordenadas **N 7.152.338,65 m. e E 669.049,63 m.;** deste, segue com azimute de  $72^{\circ}06'00''$  e distância de 40,71 m., até o vértice **35**, de coordenadas **N 7.152.351,16 m. e E 669.088,37 m.;** deste, segue com azimute de  $345^{\circ}01'15''$  e distância de 19,30 m., até o vértice **36**, de coordenadas **N 7.152.369,80 m. e E 669.083,38 m.;** deste, segue com azimute de  $74^{\circ}52'19''$  e distância de 13,51 m., até o vértice **37**, de coordenadas **N 7.152.373,33 m. e E 669.096,42 m.;** deste, segue com azimute de  $345^{\circ}17'10''$  e distância de 8,77 m., até o vértice **38**, de coordenadas **N 7.152.381,81 m. e E 669.094,19 m.;** deste, segue com azimute de  $80^{\circ}49'01''$  e distância de 24,40 m., até o vértice **39**, de coordenadas **N 7.152.385,71 m. e E 669.118,28 m.;** deste, segue com azimute de  $168^{\circ}20'00''$  e distância de 6,01 m., até o vértice **40**, de coordenadas **N 7.152.379,82 m. e E 669.119,50 m.;** deste, segue com azimute de  $76^{\circ}37'10''$  e distância de 62,47 m., até o vértice **41**, de coordenadas **N 7.152.394,28 m. e E 669.180,27 m.;** deste, segue com azimute de  $80^{\circ}14'36''$  e distância de 124,20 m., até o vértice **01**, de coordenadas **N 7.152.415,32 m. e E 669.302,67 m.;** ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 51° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no

plano de projeção UTM.

Para dar publicidade a todos, ficam devidamente citados/notificados os possíveis titulares de domínio, confrontantes e a quem de direito, para em querendo, impugnar no prazo de 30 (trinta) dias a partir da data da publicação. A ausência de manifestação dos indicados será interpretada como concordância com a demarcação urbanística apresentada pela requerente, a ausência de impugnação implicará a perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da REURB.

Mandirituba-PR, 28 de julho de 2022.

Luis Antonio Biscaia  
Prefeito