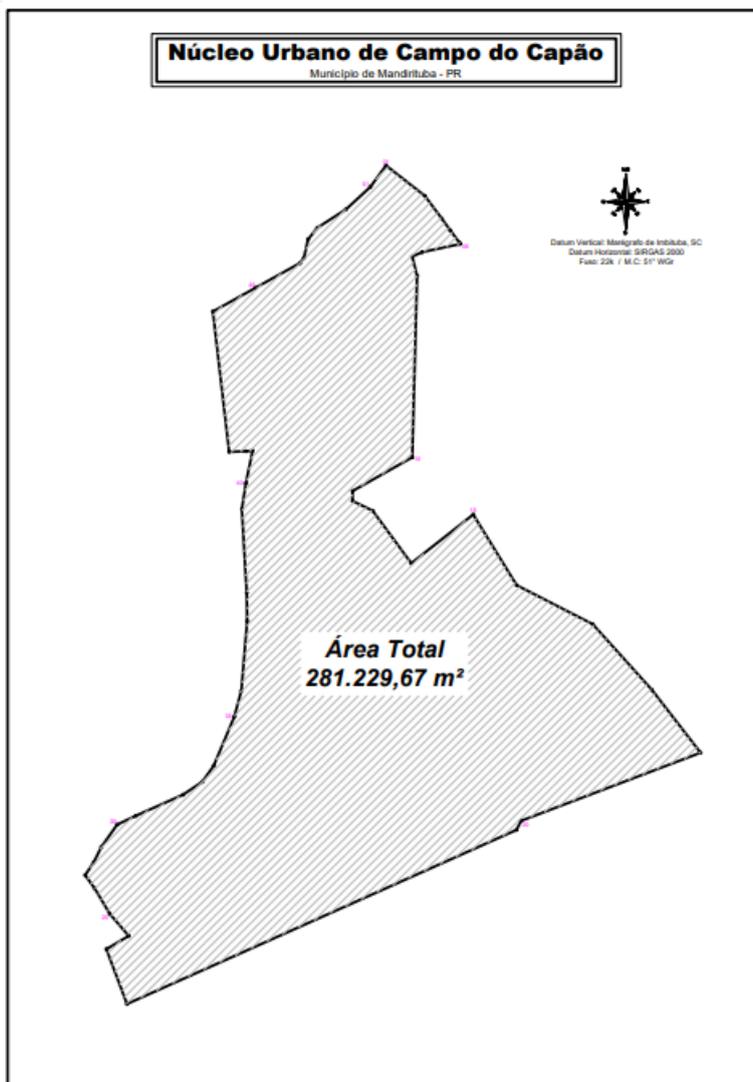




EDITAL DE PUBLICAÇÃO - AUTO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSTICA



Área para Regularização Fundiária com 281.229,67 m² e o perímetro de 3.506,18 m, não foi possível identificar possíveis proprietários(as), confrontante(s), matrícula(s) ou transcrição(ões) da área atingida.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE MANDIRITUBA-PR** no uso das atribuições que lhe confere a Lei Orgânica do Município e considerando o artigo 13, inciso I, da Lei Federal 13.465 de 11 de julho de 2017, que trata da Regularização Fundiária aplicável aos núcleos urbanos informais ocupados predominantemente por população de baixa renda, assim declarados neste ato pelo Poder Executivo Municipal, promoverá a Regularização Fundiária de Interesse Social (Reubs-S) em poligonal localizada no **Núcleo Urbano Informal** denominado **CAMPO DO CAPÃO**, não foi possível identificar possíveis proprietários(as), confrontante(s), matrícula(s) ou transcrição(ões) da área atingida. A poligonal FOI DEMARCADA pela equipe técnica da empresa Japel Prestadora de Serviços e Soluções Fundiárias Eireli à serviço da Associação Comunitária dos Moradores de Lagoinha, conforme



projetos, planta de sobreposição, memorial descritivo e Ofício do serviço de registro de imóveis que seguem anexos e integram o presente Auto de Demarcação Urbanística para fins de REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL, nos termos da Lei Federal nº 13.465/17, do Decreto nº 9.310/18; e da Lei Federal nº 10.257/01. O perímetro urbano a ser regularizado compreende um núcleo urbano informal com existência anterior à data de 22 de dezembro de 2016, sendo este ocupado majoritariamente por população de baixa renda. A poligonal de demarcação possui as seguintes características e dimensões: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **01**, de coordenadas **N 7.151.401,65 m.** e **E 669.188,19 m.**, deste, segue com azimute de $128^{\circ}13'10''$ e distância de 58,11 m., até o vértice **02**, de coordenadas **N 7.151.365,69 m.** e **E 669.233,85 m.**; deste, segue com azimute de $143^{\circ}35'41''$ e distância de 33,09 m., até o vértice **03**, de coordenadas **N 7.151.339,06 m.** e **E 669.253,49 m.**; deste, segue com azimute de $144^{\circ}31'52''$ e distância de 18,17 m., até o vértice **04**, de coordenadas **N 7.151.324,26 m.** e **E 669.264,03 m.**; deste, segue com azimute de $143^{\circ}00'47''$ e distância de 17,28 m., até o vértice **05**, de coordenadas **N 7.151.310,45 m.** e **E 669.274,43 m.**; deste, segue com azimute de $145^{\circ}55'42''$ e distância de 2,13 m., até o vértice **06**, de coordenadas **N 7.151.308,68 m.** e **E 669.275,63 m.**; deste, segue com azimute de $257^{\circ}40'47''$ e distância de 45,82 m., até o vértice **07**, de coordenadas **N 7.151.298,91 m.** e **E 669.230,87 m.**; deste, segue com azimute de $246^{\circ}31'18''$ e distância de 12,97 m., até o vértice **08**, de coordenadas **N 7.151.293,74 m.** e **E 669.218,97 m.**; deste, segue com azimute de $165^{\circ}47'54''$ e distância de 23,70 m., até o vértice **09**, de coordenadas **N 7.151.270,76 m.** e **E 669.224,79 m.**; deste, segue com azimute de $181^{\circ}33'18''$ e distância de 215,10 m., até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.151.055,74 m.** e **E 669.218,95 m.**; deste, segue com azimute de $240^{\circ}15'42''$ e distância de 80,79 m., até o vértice **11**, de coordenadas **N 7.151.015,67 m.** e **E 669.148,80 m.**; deste, segue com azimute de $180^{\circ}00'00''$ e distância de 11,61 m., até o vértice **12**, de coordenadas **N 7.151.004,06 m.** e **E 669.148,80 m.**; deste, segue com azimute de $116^{\circ}16'12''$ e distância de 26,40 m., até o vértice **13**, de coordenadas **N 7.150.992,37 m.** e **E 669.172,47 m.**; deste, segue com azimute de $143^{\circ}52'25''$ e distância de 77,15 m., até o vértice **14**, de coordenadas **N 7.150.930,06 m.** e **E 669.217,96 m.**; deste, segue com azimute de $51^{\circ}34'08''$ e distância de 93,12 m., até o vértice **15**, de coordenadas **N 7.150.987,94 m.** e **E 669.290,91 m.**; deste, segue com azimute de $148^{\circ}40'35''$ e distância de 98,10 m., até o vértice **16**, de coordenadas **N 7.150.904,14 m.** e **E 669.341,91 m.**; deste, segue com azimute de $117^{\circ}14'28''$ e distância de 100,81 m., até o vértice **17**, de coordenadas **N 7.150.858,00 m.** e **E 669.431,53 m.**; deste, segue com azimute de $138^{\circ}13'27''$ e distância de 104,32 m., até o vértice **18**, de coordenadas **N 7.150.780,20 m.** e **E 669.501,03 m.**; deste, segue com azimute de $142^{\circ}23'40''$ e distância de 94,19 m., até o vértice **19**, de coordenadas **N 7.150.705,58 m.** e **E 669.558,51 m.**; deste, segue com azimute de $249^{\circ}05'44''$ e distância de 226,03 m., até



o vértice **20**, de coordenadas **N 7.150.624,93** m. e **E 669.347,36** m.; deste, segue com azimute de $207^{\circ}10'27''$ e distância de 12,17 m., até o vértice **21**, de coordenadas **N 7.150.614,11** m. e **E 669.341,81** m.; deste, segue com azimute de $245^{\circ}46'33''$ e distância de 502,90 m., até o vértice **22**, de coordenadas **N 7.150.407,77** m. e **E 668.883,19** m.; deste, segue com azimute de $339^{\circ}34'47''$ e distância de 69,41 m., até o vértice **23**, de coordenadas **N 7.150.472,82** m. e **E 668.858,97** m.; deste, segue com azimute de $59^{\circ}14'18''$ e distância de 30,62 m., até o vértice **24**, de coordenadas **N 7.150.488,48** m. e **E 668.885,28** m.; deste, segue com azimute de $319^{\circ}20'47''$ e distância de 34,44 m., até o vértice **25**, de coordenadas **N 7.150.514,61** m. e **E 668.862,84** m.; deste, segue com azimute de $329^{\circ}36'34''$ e distância de 34,74 m., até o vértice **26**, de coordenadas **N 7.150.544,57** m. e **E 668.845,27** m.; deste, segue com azimute de $324^{\circ}18'19''$ e distância de 19,51 m., até o vértice **27**, de coordenadas **N 7.150.560,42** m. e **E 668.833,89** m.; deste, segue com azimute de $33^{\circ}32'56''$ e distância de 18,17 m., até o vértice **28**, de coordenadas **N 7.150.575,56** m. e **E 668.843,93** m.; deste, segue com azimute de $26^{\circ}22'12''$ e distância de 20,52 m., até o vértice **29**, de coordenadas **N 7.150.593,95** m. e **E 668.853,04** m.; deste, segue com azimute de $35^{\circ}14'14''$ e distância de 32,20 m., até o vértice **30**, de coordenadas **N 7.150.620,25** m. e **E 668.871,62** m.; deste, segue com azimute de $64^{\circ}25'28''$ e distância de 24,17 m., até o vértice **31**, de coordenadas **N 7.150.630,68** m. e **E 668.893,43** m.; deste, segue com azimute de $65^{\circ}47'52''$ e distância de 61,10 m., até o vértice **32**, de coordenadas **N 7.150.655,73** m. e **E 668.949,15** m.; deste, segue com azimute de $55^{\circ}55'43''$ e distância de 27,28 m., até o vértice **33**, de coordenadas **N 7.150.671,01** m. e **E 668.971,75** m.; deste, segue com azimute de $35^{\circ}13'24''$ e distância de 23,40 m., até o vértice **34**, de coordenadas **N 7.150.690,13** m. e **E 668.985,25** m.; deste, segue com azimute de $22^{\circ}42'30''$ e distância de 63,04 m., até o vértice **35**, de coordenadas **N 7.150.748,28** m. e **E 669.009,58** m.; deste, segue com azimute de $14^{\circ}56'34''$ e distância de 31,97 m., até o vértice **36**, de coordenadas **N 7.150.779,17** m. e **E 669.017,83** m.; deste, segue com azimute de $4^{\circ}44'08''$ e distância de 82,76 m., até o vértice **37**, de coordenadas **N 7.150.861,65** m. e **E 669.024,66** m.; deste, segue com azimute de $359^{\circ}08'03''$ e distância de 33,51 m., até o vértice **38**, de coordenadas **N 7.150.895,15** m. e **E 669.024,15** m.; deste, segue com azimute de $356^{\circ}41'08''$ e distância de 99,30 m., até o vértice **39**, de coordenadas **N 7.150.994,29** m. e **E 669.018,41** m.; deste, segue com azimute de $8^{\circ}47'27''$ e distância de 31,00 m., até o vértice **40**, de coordenadas **N 7.151.024,92** m. e **E 669.023,15** m.; deste, segue com azimute de $11^{\circ}33'23''$ e distância de 39,54 m., até o vértice **41**, de coordenadas **N 7.151.063,67** m. e **E 669.031,07** m.; deste, segue com azimute de $264^{\circ}16'38''$ e distância de 7,76 m., até o vértice **42**, de coordenadas **N 7.151.062,89** m. e **E 669.023,35** m.; deste, segue com azimute de $267^{\circ}45'59''$ e distância de 19,95 m., até o vértice **43**, de coordenadas **N 7.151.062,11** m. e **E 669.003,41** m.; deste, segue com azimute de $353^{\circ}25'25''$ e distância de 167,52 m., até o vértice **44**, de coordenadas **N 7.151.228,53** m.



e **E 668.984,22** m.; deste, segue com azimute de $60^{\circ}43'31''$ e distância de 57,34 m., até o vértice **45**, de coordenadas **N 7.151.256,57** m. e **E 669.034,24** m.; deste, segue com azimute de $60^{\circ}57'24''$ e distância de 60,20 m., até o vértice **46**, de coordenadas **N 7.151.285,80** m. e **E 669.086,88** m.; deste, segue com azimute de $36^{\circ}51'14''$ e distância de 7,78 m., até o vértice **47**, de coordenadas **N 7.151.292,02** m. e **E 669.091,54** m.; deste, segue com azimute de $12^{\circ}15'37''$ e distância de 22,43 m., até o vértice **48**, de coordenadas **N 7.151.313,94** m. e **E 669.096,30** m.; deste, segue com azimute de $38^{\circ}31'38''$ e distância de 17,64 m., até o vértice **49**, de coordenadas **N 7.151.327,74** m. e **E 669.107,29** m.; deste, segue com azimute de $56^{\circ}52'13''$ e distância de 40,36 m., até o vértice **50**, de coordenadas **N 7.151.349,79** m. e **E 669.141,09** m.; deste, segue com azimute de $47^{\circ}26'34''$ e distância de 39,07 m., até o vértice **51**, de coordenadas **N 7.151.376,21** m. e **E 669.169,86** m.; deste, segue com azimute de $35^{\circ}46'39''$ e distância de 31,35 m., até o vértice **01**, de coordenadas **N 7.151.401,65** m. e **E 669.188,19** m.; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 51° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM. Para dar publicidade a todos, ficam devidamente citados/notificados os possíveis titulares de domínio, confrontantes e a quem de direito, para em querendo, impugnar no prazo de 30 (trinta) dias a partir da data da publicação. A ausência de manifestação dos indicados será interpretada como concordância com a demarcação urbanística apresentada pela requerente, a ausência de impugnação implicará a perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da REURB.

Mandirituba-PR, 27 de julho de 2022.

Luis Antonio Biscaia
Prefeito