



Prefeitura de
MANDIRITUBA

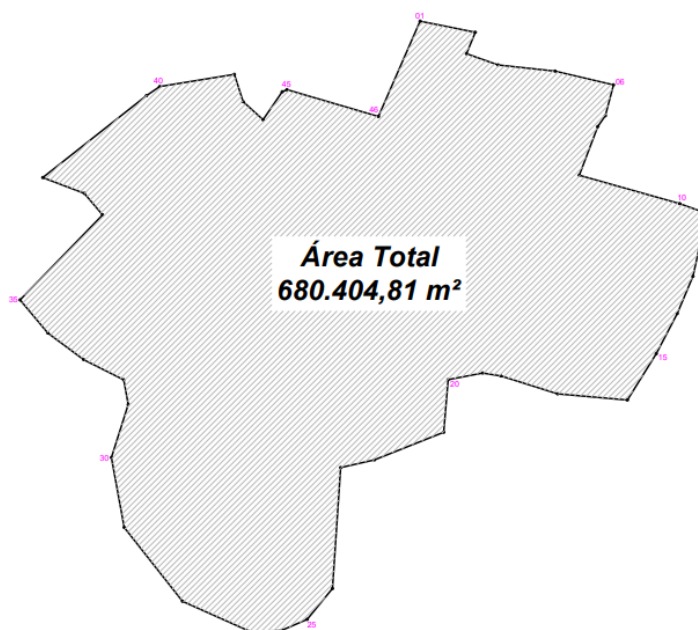
Campestrinho

EDITAL DE PUBLICAÇÃO
AUTO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSTICA

- Núcleo Urbano do Bairro Campestrinho -
Município de Mandirituba - PR



Datum Vertical: Marégrafo de Imbituba, SC
Datum Horizontal: SRTM30+ 2000
Fuso: 22h / M.C. 51° WGr



Área para Regularização Fundiária com 680.404,81 m² e o perímetro de 4.113,36 m, não foi possível identificar possíveis proprietários(as), confrontantes, matrícula(s) ou transcrição(ções) da área atingida.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE MANDIRITUBA-PR** no uso das atribuições que lhe confere a Lei Orgânica do Município e considerando o artigo 13, inciso I, da Lei Federal 13.465 de 11 de julho de 2017, que trata da Regularização Fundiária aplicável aos núcleos urbanos informais ocupados predominantemente por população de baixa renda, assim declarados neste ato pelo Poder Executivo Municipal, promoverá a Regularização Fundiária de Interesse Social (Reubs-S) em poligonal localizada no **Núcleo Urbano Informal** denominado **CAMPESTRINHO**, não foi possível identificar possíveis proprietários(as), confrontante(s), matrícula(s) ou transcrição(ões) da área atingida.

A poligonal FOI DEMARCADA pela equipe técnica da empresa Japel Prestadora de Serviços e Soluções Fundiárias Eireli à serviço da Companhia de Habitação do Paraná – COAHAPAR, conforme projetos, planta de sobreposição, memorial descritivo e Ofício do serviço de registro de imóveis que seguem anexos e integram o presente Auto de Demarcação Urbanística para fins de REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL, nos termos da Lei Federal nº 13.465/17, do Decreto nº 9.310/18; e da Lei Federal nº 10.257/01.

Contudo, o perímetro urbano a ser regularizado consiste-se de um núcleo urbano informal com existência anterior à data de 22 de dezembro de 2016, sendo este ocupado majoritariamente por população de baixa renda.

A poligonal de demarcação possui as seguintes características e dimensões:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **01**, de coordenadas **N 7.147.103,43 m.** e **E 670.454,17 m.**, deste, segue com azimute de 101°20'51" e distância de 96,76 m., até o vértice **02**, de coordenadas **N 7.147.084,40 m.** e **E 670.549,03 m.**; deste, segue com azimute de 202°06'16" e distância de 39,91 m., até o vértice **03**, de coordenadas **N 7.147.047,42 m.** e **E 670.534,01 m.**; deste, segue com azimute de 109°25'29" e distância de 57,54 m., até o vértice **04**, de coordenadas **N 7.147.028,28 m.** e **E 670.588,28 m.**; deste, segue com azimute de 96°12'20" e distância de 98,47 m., até o vértice **05**, de coordenadas **N 7.147.017,64 m.** e **E 670.686,17 m.**; deste, segue com azimute de 103°15'09" e distância de 103,27 m., até o vértice **06**, de coordenadas **N 7.146.993,96 m.** e **E 670.786,68 m.**; deste, segue com azimute de 194°37'10" e distância de 54,95 m., até o vértice **07**, de coordenadas **N 7.146.940,80 m.** e **E 670.772,81 m.**; deste, segue com azimute de 215°16'09" e distância de 22,72 m., até o vértice **08**, de coordenadas **N 7.146.922,24 m.** e **E 670.759,69 m.**; deste, segue com azimute de 200°47'34" e distância de 89,53 m., até o vértice **09**, de coordenadas **N 7.146.838,55 m.** e **E 670.727,91 m.**; deste, segue com azimute de 105°48'23" e distância de 179,43 m., até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.146.789,67 m.** e **E 670.900,55 m.**; deste, segue com azimute de 109°37'18" e distância de 44,13 m., até o vértice **11**, de coordenadas **N 7.146.774,85 m.** e **E 670.942,12 m.**; deste, segue com azimute de 156°12'23" e distância de 9,89 m., até o vértice **12**, de coordenadas **N 7.146.765,80 m.** e **E 670.946,12 m.**; deste, segue com azimute de 192°43'24" e distância de 103,53 m., até o vértice **13**, de coordenadas **N 7.146.664,81 m.** e **E 670.923,31 m.**; deste, segue com azimute de 202°42'17" e distância de 69,80 m., até o vértice **14**, de coordenadas **N 7.146.600,42 m.** e **E 670.896,37 m.**; deste, segue com azimute de 207°35'29" e distância de 77,66 m., até o vértice **15**, de coordenadas **N 7.146.531,59 m.** e **E 670.860,40 m.**; deste, segue com azimute de 212°00'26" e distância de 93,95 m., até o vértice **16**, de coordenadas **N 7.146.451,92 m.** e

Campestrinho

E 670.810,60 m.; deste, segue com azimute de 275°03'27" e distância de 120,41 m., até o vértice **17**, de coordenadas **N 7.146.462,53 m.** e **E 670.690,66 m.**; deste, segue com azimute de 287°28'38" e distância de 102,34 m., até o vértice **18**, de coordenadas **N 7.146.493,27 m.** e **E 670.593,05 m.**; deste, segue com azimute de 279°29'25" e distância de 31,56 m., até o vértice **19**, de coordenadas **N 7.146.498,47 m.** e **E 670.561,92 m.**; deste, segue com azimute de 259°05'44" e distância de 60,74 m., até o vértice **20**, de coordenadas **N 7.146.486,98 m.** e **E 670.502,28 m.**; deste, segue com azimute de 184°51'11" e distância de 90,81 m., até o vértice **21**, de coordenadas **N 7.146.396,50 m.** e **E 670.494,59 m.**; deste, segue com azimute de 248°15'55" e distância de 128,20 m., até o vértice **22**, de coordenadas **N 7.146.349,03 m.** e **E 670.375,51 m.**; deste, segue com azimute de 257°06'50" e distância de 59,40 m., até o vértice **23**, de coordenadas **N 7.146.335,78 m.** e **E 670.317,61 m.**; deste, segue com azimute de 183°54'23" e distância de 208,48 m., até o vértice **24**, de coordenadas **N 7.146.127,78 m.** e **E 670.303,41 m.**; deste, segue com azimute de 219°16'22" e distância de 68,78 m., até o vértice **25**, de coordenadas **N 7.146.074,54 m.** e **E 670.259,87 m.**; deste, segue com azimute de 246°49'57" e distância de 46,75 m., até o vértice **26**, de coordenadas **N 7.146.056,15 m.** e **E 670.216,89 m.**; deste, segue com azimute de 262°31'30" e distância de 47,02 m., até o vértice **27**, de coordenadas **N 7.146.050,03 m.** e **E 670.170,27 m.**; deste, segue com azimute de 293°59'09" e distância de 136,58 m., até o vértice **28**, de coordenadas **N 7.146.105,55 m.** e **E 670.045,48 m.**; deste, segue com azimute de 321°44'19" e distância de 161,95 m., até o vértice **29**, de coordenadas **N 7.146.232,72 m.** e **E 669.945,19 m.**; deste, segue com azimute de 349°42'30" e distância de 122,29 m., até o vértice **30**, de coordenadas **N 7.146.353,04 m.** e **E 669.923,34 m.**; deste, segue com azimute de 17°37'03" e distância de 95,55 m., até o vértice **31**, de coordenadas **N 7.146.444,11 m.** e **E 669.952,26 m.**; deste, segue com azimute de 349°34'44" e distância de 43,32 m., até o vértice **32**, de coordenadas **N 7.146.486,71 m.** e **E 669.944,43 m.**; deste, segue com azimute de 296°43'05" e distância de 76,84 m., até o vértice **33**, de coordenadas **N 7.146.521,25 m.** e **E 669.875,80 m.**; deste, segue com azimute de 306°27'49" e distância de 77,04 m., até o vértice **34**, de coordenadas **N 7.146.567,04 m.** e **E 669.813,84 m.**; deste, segue com azimute de 320°09'44" e distância de 74,46 m., até o vértice **35**, de coordenadas **N 7.146.624,21 m.** e **E 669.766,14 m.**; deste, segue com azimute de 44°11'43" e distância de 203,73 m., até o vértice **36**, de coordenadas **N 7.146.770,28 m.** e **E 669.908,16 m.**; deste, segue com azimute de 319°39'55" e distância de 48,89 m., até o vértice **37**, de coordenadas **N 7.146.807,55 m.** e **E 669.876,51 m.**; deste, segue com azimute de 290°44'02" e distância de 76,18 m., até o vértice **38**, de coordenadas **N 7.146.834,52 m.** e **E 669.805,27 m.**; deste, segue com azimute de 51°40'29" e distância

de 227,30 m., até o vértice **39**, de coordenadas **N 7.146.975,48 m.** e **E 669.983,58 m.**; deste, segue com azimute de 55°45'39" e distância de 27,57 m., até o vértice **40**, de coordenadas **N 7.146.990,99 m.** e **E 670.006,38 m.**; deste, segue com azimute de 80°43'30" e distância de 130,01 m., até o vértice **41**, de coordenadas **N 7.147.011,94 m.** e **E 670.134,69 m.**; deste, segue com azimute de 162°02'57" e distância de 49,41 m., até o vértice **42**, de coordenadas **N 7.146.964,94 m.** e **E 670.149,92 m.**; deste, segue com azimute de 132°20'17" e distância de 46,10 m., até o vértice **43**, de coordenadas **N 7.146.933,89 m.** e **E 670.183,99 m.**; deste, segue com azimute de 34°29'29" e distância de 58,32 m., até o vértice **44**, de coordenadas **N 7.146.981,96 m.** e **E 670.217,02 m.**; deste, segue com azimute de 65°21'58" e distância de 9,00 m., até o vértice **45**, de coordenadas **N 7.146.985,71 m.** e **E 670.225,20 m.**; deste, segue com azimute de 106°22'19" e distância de 163,88 m., até o vértice **46**, de coordenadas **N 7.146.939,52 m.** e **E 670.382,44 m.**; deste, segue com azimute de 23°38'07" e distância de 178,92 m., até o vértice **01**, de coordenadas **N 7.147.103,43 m.** e **E 670.454,17 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 51° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

Para dar publicidade a todos, ficam devidamente citados/notificados os possíveis titulares de domínio, confrontantes e a quem de direito, para em querendo, impugnar no prazo de 30 (trinta) dias a partir da data da publicação.

A ausência de manifestação dos indicados será interpretada como concordância com a demarcação urbanística apresentada pela requerente, a ausência de impugnação implicará a perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da REURB.

Mandirituba-PR, 07 de novembro de 2022.

Luis Antonio Biscaia
Prefeito Municipal