

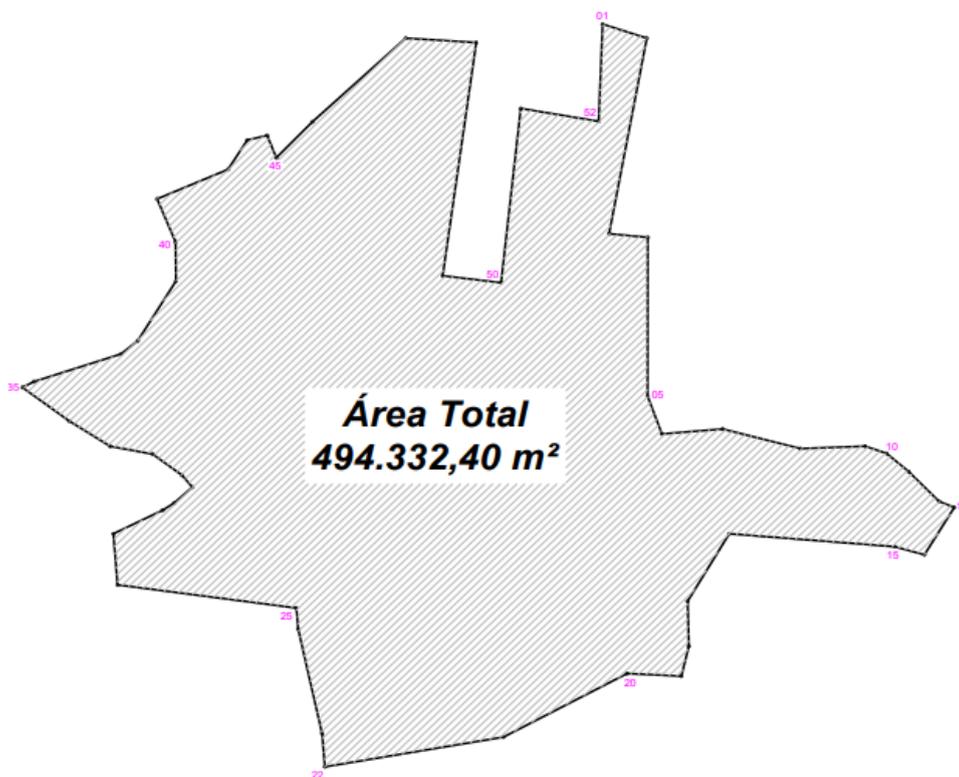


**EDITAL DE PUBLICAÇÃO
AUTO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSTICA**

- Núcleo Urbano do Bairro Colonia Lima -
Município de Mandirituba - PR



Datum Vertical: Marégrafo de Imbituba, SC
Datum Horizontal: SIRGAS 2000
Fuso: 22h / M.C: 51°WGr



Área para Regularização Fundiária com 494.332,40m² e o perímetro de 4.490,74m, não foi possível identificar possíveis proprietários(as), confrontante(s), matrícula(s) ou transcrição(ões) da área atingida.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE MANDIRITUBA-PR** no uso das atribuições que lhe confere a Lei Orgânica do Município e considerando o artigo 13, inciso I, da Lei Federal 13.465 de 11 de julho de 2017, que trata da Regularização Fundiária aplicável aos núcleos urbanos informais ocupados predominantemente por população de baixa renda, assim declarados neste ato pelo Poder Executivo Municipal, promoverá a Regularização Fundiária de Interesse Social (Reubs-S) em poligonal localizada no **Núcleo Urbano Informal** denominado **COLÔNIA LIMA**, não foi possível identificar possíveis proprietários(as), confrontante(s), matrícula(s)

ou transcrição(ões) da área atingida.

A poligonal FOI DEMARCADA pela equipe técnica da empresa Japel Prestadora de Serviços e Soluções Fundiárias Eireli à serviço da Associação Comunitária dos Moradores de Lagoinha, conforme projetos, planta de sobreposição, memorial descritivo e Ofício do serviço de registro de imóveis que seguem anexos e integram o presente Auto de Demarcação Urbanística para fins de REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL, nos termos da Lei Federal nº 13.465/17, do Decreto nº 9.310/18; e da Lei Federal nº 10.257/01.

O perímetro urbano a ser regularizado compreende um núcleo urbano informal com existência anterior à data de 22 de dezembro de 2016, sendo este ocupado majoritariamente por população de baixa renda.

A poligonal de demarcação possui as seguintes características e dimensões:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **01**, de coordenadas **N 7.152.878,01** m. e **E 670.692,61** m., com azimute de $108^{\circ}35'22''$ e distância de 56,84 m., até o vértice **02**, de coordenadas **N 7.152.859,89** m. e **E 670.746,49** m.; deste, segue com azimute de $190^{\circ}27'24''$ e distância de 253,82 m., até o vértice **03**, de coordenadas **N 7.152.610,28** m. e **E 670.700,43** m.; deste, segue com azimute de $95^{\circ}28'27''$ e distância de 47,36 m., até o vértice **04**, de coordenadas **N 7.152.605,76** m. e **E 670.747,57** m.; deste, segue com azimute de $180^{\circ}04'21''$ e distância de 202,69 m., até o vértice **05**, de coordenadas **N 7.152.403,07** m. e **E 670.747,32** m.; deste, segue com azimute de $160^{\circ}10'59''$ e distância de 51,38 m., até o vértice **06**, de coordenadas **N 7.152.354,73** m. e **E 670.764,74** m.; deste, segue com azimute de $85^{\circ}14'15''$ e distância de 74,46 m., até o vértice **07**, de coordenadas **N 7.152.360,91** m. e **E 670.838,93** m.; deste, segue com azimute de $104^{\circ}38'12''$ e distância de 98,31 m., até o vértice **08**, de coordenadas **N 7.152.336,07** m. e **E 670.934,05** m.; deste, segue com azimute de $87^{\circ}46'20''$ e distância de 78,89 m., até o vértice **09**, de coordenadas **N 7.152.339,14** m. e **E 671.012,88** m.; deste, segue com azimute de $109^{\circ}38'28''$ e distância de 27,69 m., até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.152.329,83** m. e **E 671.038,96** m.; deste, segue com azimute de $130^{\circ}45'55''$ e distância de 35,38 m., até o vértice **11**, de coordenadas **N 7.152.306,73** m. e **E 671.065,76** m.; deste, segue com azimute de $135^{\circ}35'26''$ e distância de 53,00 m., até o vértice **12**, de coordenadas **N 7.152.268,87** m. e **E 671.102,85** m.; deste, segue com azimute de $112^{\circ}57'11''$ e distância de 20,24 m., até o vértice **13**, de coordenadas **N 7.152.260,97** m. e **E 671.121,49** m.; deste, segue com azimute de $210^{\circ}55'27''$ e distância de 70,59 m., até o vértice **14**, de coordenadas **N 7.152.200,41** m. e **E 671.085,21** m.; deste, segue com azimute de $285^{\circ}53'26''$ e distância de 38,07 m., até o vértice **15**, de coordenadas **N 7.152.210,84** m. e **E 671.048,60** m.; deste, segue com azimute de $274^{\circ}40'22''$ e distância de 202,36 m., até o vértice **16**, de coordenadas **N 7.152.227,32** m. e **E 670.846,91** m.; deste, segue com azimute de $210^{\circ}26'45''$ e distância de 100,14 m., até o vértice **17**, de



Colônia Lima

coordenadas **N 7.152.140,99** m. e **E 670.796,17** m.; deste, segue com azimute de $178^{\circ}23'08''$ e distância de 57,36 m., até o vértice **18**, de coordenadas **N 7.152.083,65** m. e **E 670.797,79** m.; deste, segue com azimute de $193^{\circ}44'30''$ e distância de 39,16 m., até o vértice **19**, de coordenadas **N 7.152.045,61** m. e **E 670.788,48** m.; deste, segue com azimute de $272^{\circ}49'53''$ e distância de 66,24 m., até o vértice **20**, de coordenadas **N 7.152.048,89** m. e **E 670.722,32** m.; deste, segue com azimute de $241^{\circ}44'36''$ e distância de 171,24 m., até o vértice **21**, de coordenadas **N 7.151.967,82** m. e **E 670.571,48** m.; deste, segue com azimute de $260^{\circ}03'55''$ e distância de 220,96 m., até o vértice **22**, de coordenadas **N 7.151.929,70** m. e **E 670.353,84** m.; deste, segue com azimute de $355^{\circ}25'39''$ e distância de 42,66 m., até o vértice **23**, de coordenadas **N 7.151.972,22** m. e **E 670.350,44** m.; deste, segue com azimute de $347^{\circ}39'27''$ e distância de 136,45 m., até o vértice **24**, de coordenadas **N 7.152.105,52** m. e **E 670.321,27** m.; deste, segue com azimute de $355^{\circ}18'40''$ e distância de 27,15 m., até o vértice **25**, de coordenadas **N 7.152.132,58** m. e **E 670.319,05** m.; deste, segue com azimute de $277^{\circ}42'03''$ e distância de 220,19 m., até o vértice **26**, de coordenadas **N 7.152.162,08** m. e **E 670.100,85** m.; deste, segue com azimute de $355^{\circ}35'18''$ e distância de 65,34 m., até o vértice **27**, de coordenadas **N 7.152.227,22** m. e **E 670.095,82** m.; deste, segue com azimute de $63^{\circ}23'55''$ e distância de 67,20 m., até o vértice **28**, de coordenadas **N 7.152.257,32** m. e **E 670.155,91** m.; deste, segue com azimute de $57^{\circ}04'40''$ e distância de 16,70 m., até o vértice **29**, de coordenadas **N 7.152.266,39** m. e **E 670.169,93** m.; deste, segue com azimute de $47^{\circ}26'58''$ e distância de 30,18 m., até o vértice **30**, de coordenadas **N 7.152.286,80** m. e **E 670.192,16** m.; deste, segue com azimute de $320^{\circ}08'29''$ e distância de 19,57 m., até o vértice **31**, de coordenadas **N 7.152.301,82** m. e **E 670.179,62** m.; deste, segue com azimute de $307^{\circ}12'10''$ e distância de 44,88 m., até o vértice **32**, de coordenadas **N 7.152.328,96** m. e **E 670.143,87** m.; deste, segue com azimute de $280^{\circ}48'00''$ e distância de 53,15 m., até o vértice **33**, de coordenadas **N 7.152.338,92** m. e **E 670.091,66** m.; deste, segue com azimute de $302^{\circ}57'59''$ e distância de 59,57 m., até o vértice **34**, de coordenadas **N 7.152.371,33** m. e **E 670.041,68** m.; deste, segue com azimute de $306^{\circ}53'26''$ e distância de 71,19 m., até o vértice **35**, de coordenadas **N 7.152.414,07** m. e **E 669.984,75** m.; deste, segue com azimute de $62^{\circ}45'53''$ e distância de 15,83 m., até o vértice **36**, de coordenadas **N 7.152.421,31** m. e **E 669.998,82** m.; deste, segue com azimute de $71^{\circ}35'16''$ e distância de 112,09 m., até o vértice **37**, de coordenadas **N 7.152.456,72** m. e **E 670.105,18** m.; deste, segue com azimute de $50^{\circ}02'39''$ e distância de 26,18 m., até o vértice **38**, de coordenadas **N 7.152.473,53** m. e **E 670.125,25** m.; deste, segue com azimute de $31^{\circ}35'42''$ e distância de 89,48 m., até o vértice **39**, de coordenadas **N 7.152.549,75** m. e **E 670.172,12** m.; deste, segue com azimute de $359^{\circ}33'12''$ e distância de 50,20 m., até o vértice **40**, de coordenadas **N 7.152.599,94** m. e **E 670.171,73** m.; deste, segue com azimute de $337^{\circ}33'13''$ e distância

Colônia Lima

de 59,25 m., até o vértice **41**, de coordenadas **N 7.152.654,70** m. e **E 670.149,11** m.; deste, segue com azimute de 66°28'14" e distância de 94,27 m., até o vértice **42**, de coordenadas **N 7.152.692,34** m. e **E 670.235,54** m.; deste, segue com azimute de 32°02'36" e distância de 44,35 m., até o vértice **43**, de coordenadas **N 7.152.729,93** m. e **E 670.259,08** m.; deste, segue com azimute de 76°10'10" e distância de 24,89 m., até o vértice **44**, de coordenadas **N 7.152.735,88** m. e **E 670.283,24** m.; deste, segue com azimute de 158°48'19" e distância de 30,76 m., até o vértice **45**, de coordenadas **N 7.152.707,21** m. e **E 670.294,36** m.; deste, segue com azimute de 43°52'55" e distância de 63,73 m., até o vértice **46**, de coordenadas **N 7.152.753,14** m. e **E 670.338,54** m.; deste, segue com azimute de 46°47'14" e distância de 156,13 m., até o vértice **47**, de coordenadas **N 7.152.860,04** m. e **E 670.452,32** m.; deste, segue com azimute de 93°44'45" e distância de 86,15 m., até o vértice **48**, de coordenadas **N 7.152.854,41** m. e **E 670.538,29** m.; deste, segue com azimute de 187°47'40" e distância de 300,65 m., até o vértice **49**, de coordenadas **N 7.152.556,54** m. e **E 670.497,52** m.; deste, segue com azimute de 97°02'01" e distância de 71,84 m., até o vértice **50**, de coordenadas **N 7.152.547,74** m. e **E 670.568,82** m.; deste, segue com azimute de 6°06'17" e distância de 223,71 m., até o vértice **51**, de coordenadas **N 7.152.770,19** m. e **E 670.592,61** m.; deste, segue com azimute de 99°42'45" e distância de 96,60 m., até o vértice **52**, de coordenadas **N 7.152.753,89** m. e **E 670.687,82** m.; deste, segue com azimute de 2°12'33" e distância de 124,21 m., até o vértice **01**, de coordenadas **N 7.152.878,01** m. e **E 670.692,61** m.; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 51° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

Para dar publicidade a todos, ficam devidamente citados/notificados os possíveis titulares de domínio, confrontantes e a quem de direito, para em querendo, impugnar no prazo de 30 (trinta) dias a partir da data da publicação.

A ausência de manifestação dos indicados será interpretada como concordância com a demarcação urbanística apresentada pela requerente, a ausência de impugnação implicará a perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da REURB.

Mandirituba-PR, 07 de novembro de 2022.

Luis Antonio Biscaia
Prefeito Municipal