

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

**OBJETIVO** – O presente **MEMORIAL DESCRITIVO** trata-se da **REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UMA ESCOLA**.

**LOCAL** – Fazenda São Pedro – Rod. Gov. Ademar Pereira de Barros.

**PROPRIETÁRIO** – Município de São João da Boa Vista.

### **CONSIDERAÇÕES GERAIS**

#### **1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES**

Deverá ser realizada uma regularização na superfície, na qual será adicionado uma camada de terra para o nivelamento do terreno onde está locada a obra.

#### **LOCAÇÃO DA OBRA**

A locação será feita pelo sistema de tábuas corridas perfeitamente niveladas e esquadrejadas, onde serão fixados inicialmente os pregos correspondentes aos eixos dos blocos de concreto, pilares e baldrames, dos quais serão demarcadas as abertura das valas.

#### **2.0 INFRA-ESTRUTURA: FUNDAÇÕES PROFUNDAS BROCAS**

Serão executadas brocas com diâmetro de 25 cm, com profundidade média de 4,00 m, com apiloamento manual do fundo, armadas até 2,0m de profundidade com uma ferragem de aço CA-50 – 4 Ø-5/16", estribadas com CA-60-Ø-5,0mm a cada 15cm,

posteriormente será concretada utilizando um concreto usinado de 25 MPa.

### **3.0 INFRA-ESTRUTURA: BLOCOS**

A abertura das valas será 1,20 x 0,60 x 0,40m, e deverá ser previsto apiloamento do fundo com Mac 30kg. Em seguida será lançada uma camada de brita de 2,5cm para evitar o contato da gaiola com o solo. Em cada bloco deverá conter duas brocas.

Os blocos concretados deverão ter 1,10x0,55x0,35m. Nos blocos serão confeccionadas armaduras com barras de aço CA-50 Ø – 3/8", a cada 15cm, do tipo gaiola armada nos dois sentidos, sendo previsto um cobrimento de 5cm nas armaduras em todas as extremidades de todos os blocos, conforme especificado em projeto de fundação, sendo utilizado concreto usinado, com resistência de 25 MPa.

### **4.0 ARMADURA – INFRA-ESTRUTURA: BALDRAME**

Serão abertas valas nas dimensões de 35 x 45 cm, apiloado e colocado lastro de brita a ser compactado manualmente. O baldrame terá dimensões de 20 x 30 cm, utilizando formas de madeira, travadas com sarrafos a cada 50cm, confeccionado com aço CA-50 - 4 Ø-5/16", estribados com aço CA-60 - Ø-5,00 mm a cada 15 cm, sendo previsto um cobrimento de pelo menos 2,5 cm das armaduras em todas as extremidades, sendo utilizado concreto de 25 MPa de resistência. As vigas do baldrame deverão ser impermeabilizadas com argamassa de cimento e areia no traço de 1:3 com impermeabilizante com espessura de 2,5cm.

## **5.0 ESTRUTURA METÁLICA**

Toda a estrutura metálica deverá acompanhar o projeto estrutural, respeitando os perfis especificados, para superestrutura e cobertura, assim como telhas metálicas e acessórios e toda a estrutura de travamento, conforme projeto.

## **6.0 ALVENARIA DE EMBASAMENTO**

A alvenaria será em bloco de concreto, com altura de 20 cm, assentado com argamassa de cimento, cal e areia com traço de 1:2:8 (cimento, cal e areia).

## **7.0 CONTRAPISO**

- **Lastro de Concreto:**

Após preparação (Nivelamento e Apiloamento do piso), será lançado um lastro de brita com espessura média de 2,5cm e, em seguida, deverá ser colocada um lona para impermeabilização. As malhas de ferro com aço CA-60 Ø 4,20mm, espaçados a cada 15 cm serão instaladas em seguida, e, logo depois, lançado concreto usinado com Fck-20MPa com espessura de 10cm. A camada de concreto deverá ser polida para regularização de toda a superfície.

## **8.0 CALÇADA EXTERNA**

No contorno de toda a edificação deverá ser executada calçada nas dimensões de 0,80m e 0,10m de espessura.

## **9.0 LIMPEZA GERAL**

Após o término da ampliação deverá ser efetuado a limpeza de vidros, pisos e eventuais sujeiras decorrentes da mesma. Todo o entulho deverá ser removido do local.

---

**Maria Helena Angelini Santana**

Município de São João da Boa Vista  
Diretora do Departamento de Educação  
em Substituição

---

**Fred Marcon Westin**

Eng. Civil/Sanitarista  
CREA 0601137190