



PREFEITURA MUNICIPAL

São João da Boa Vista

Estado de São Paulo

MEMORIAL DESCRITIVO

- **OBJETIVO** - Reforma e Revitalização - Praça João Pires
 - **LOCAL** - Rua Serafim José Ferreira, esquina com Rua Luiz Cirto, esquina com a Rua Paulo Goulart – Durval Nicolau
 - **PROPRIETÁRIO** – Prefeitura Municipal de São João da Boa Vista – SP.
-

1.0 - Serviços Preliminares:

1.1- Demolição Piso Interno / Externo:

Deverá ser demolido todo piso em mosaico; muretas em paralelepípedos e alvenaria em tijolos maciço do poste metálico. Todo entulho proveniente do piso da praça, deverá ser separado e encaminhado ao pátio da Prefeitura Municipal e o restante, será lançado em caminhão ou caçamba metálica para descarte fora da obra.

2.0 - Piso Concreto Estampado :

2.1 - Piso Concreto Estampado:

Será lançado um lastro de brita n. 01, com espessura de 2cm, para regularização do piso e após regularização, será lançado concreto usinado, com Fck-18Mpa com pedrisco (Slamp-8 + 1), com espessura de 6cm com previsão de juntas de dilatação, e após o início de cura, o mesmo será texturizado com estampas escolhidas pela contratante, com mão de obra especializada conforme especificado em projeto.

Serão previstos quadro nas dimensões de 2,00 x 5,00m, tendo como função – Juntas de dilatação no piso.

3.0 - Muretas Internas - Jardins :

3.1 - Apiloamento e Reaterro:

Após retirada da mureta de paralelepípedo antiga, todo o fundo da vala deverá se nivelada e apiloado com maço de 30kg, e após termino da alvenaria, as laterais deverão ser reaterradas e apiloadas.

3.2 - Alvenaria Elevação/Revestimento/Pintura:



PREFEITURA MUNICIPAL

São João da Boa Vista

Estado de São Paulo

“As muretas a serem restituídas, serão confeccionadas em tijolos maciço, nas dimensões de 5x10x20cm, com espessura de 1/2” tijolo maciço, assentados com argamassa de cimento areia e cal hidratada.

Após será aplicado argamassa de cimento e areia no traço 1:4; argamassa de EMBOÇO com cimento, areia média e cal hidratada, espessura de 2cm no traço - 1:2:9, do tipo Grafiato e pintura a base de Látex PVA - duas demãos, sendo a cor determinada pela contratante.

4.0 - Bancos - Existentes e Novos :

4.1 - Retirada de Bancos Existentes :

Todos os bancos em concreto armado deverão ser removidos cuidadosamente e encaminhados ao Pátio da Prefeitura Municipal local.

4.2 - Bancos Novos - Assentamento :

Serão de concreto armado liso, com assentos em madeira maciça de boa qualidade, todas envernizada, sendo fixados no piso com concreto, conforme especificado em projeto.

5.0 - Postes Metálicos :

5.1 - Poste Metálico 4 Pétalas Existentes - 01 Unidades :

O poste existente da praça será removido, sendo encaminhado ao pátio da Prefeitura Municipal local, sendo substituídos por novos conforme especificado planilha e locados conforme em projeto.

5.2 - Poste Metálico Ornamental :

Os postes serão do tipo cônico reto contínuo em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, altura de 10,00 m, com suporte de fixação em poste para 4 luminárias tipo pétala, luminária retangular fechada para iluminação externa em poste, tipo pétala grande, com lâmpada de vapor metálico elipsoidal ou tubular, base E40 de 250 W, reator eletromagnético de alto fator de potência, para lâmpada vapor de sódio 250 W / 220 V, com caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 250 mm, haste de aterramento de 5/8' x 3,00 m, e conector olhal cabo/haste de 5/8'.



PREFEITURA MUNICIPAL

São João da Boa Vista

Estado de São Paulo

5.3 - Bloco de Concreto Armado Poste Metálico:

As valas serão abertas nas dimensões de 80x80x50cm, sendo utilizados quadros de madeira com as dimensões internas de 60x60x60cm, travados com sarrafos.

Os blocos serão nas dimensões de 60x60x60cm, com ferragem longitudinal e horizontal em aço CA-50 com 2 Ø-10mm (x 5 - 3/8"), conforme especificado em projeto – Detalhe-B:.

As Brocas serão abertas através de trado , com diâmetro de Ø-25cm e profundidade média de 1,50m, sendo armada com aço CA-50 com 4 Ø-10mm (3/8"), estribados com CA-60 com Ø-6,3mm (1/4") a cada 20 cm, transpassando do fundo do bloco uma altura aproximada de 20cm, sendo ancorado no mesmo.

Para as brocas e blocos, serão utilizados concreto virado em obra, traço convencional – Fck-20Mpa.

6.0 - Instalações Elétrica - Iluminação :

6.1 - Poste Padrão

O padrão de entrada para iluminação da praça, será instalado na Rua Luiz Cirto, confeccionado em concreto armado ,medidor de entrada, foto célula, disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 volts, corrente de 35A a 50A, com saída por baixo, incluso ART, atendendo nas normas técnicas da concessionária local.

Para fixação do poste padrão , será aberto uma vala nas dimensões de 60 x 60 x 80cm, onde o mesmo deverá ser prumado e alinhado, sendo lançado concreto estrutural virado em obra , controle "A", consistência para vibração, brita 1, fck 20 Mpa.

6.2 - Caixa Alvenaria - Refletores – 1.0 unidade :

A abertura da vala das caixa de alvenaria do refletor, será nas dimensões de 90 x 90 x 60cm, sento todo o piso do fundo apoiado com maço de 30Kg.

Será executado alvenaria de elevação de 1/2 tijolo maciço comum nas dimensões de internas de 50x50cm, com altura de respaldo em torno de 70cm, sendo 10cm



PREFEITURA MUNICIPAL

São João da Boa Vista

Estado de São Paulo

acima do piso de grama, assentados com argamassa de cimento, areia e cal hidratada no traço 1:2:8.

Será aplicado argamassa de Chapisco de cimento e areia traço - 1:4 na parte externa e interna da caixa, e posterior revestimento com argamassa de Emboço com cimento, areia e cal hidratada, espessura de 2cm, no traço - 1:2:9. – Tipo Grafiato

No fundo da caixa, será previsto uma camada de brita nº.-01, com espessura de 2cm. As laterais das paredes de alvenaria, deverão ser reaterradas e apiloadas.

No respaldo da alvenaria de elevação, será previsto um quadro articulado, metálico nas dimensões de 60 x 60cm, assentados com argamassa de cimento e areia, confeccionados em cantoneira de 1/4" e tela artística com arame fio 10, - Ø-1" - (incluso cadeado).

No quadro metálico, será aplicado pintura em esmalte sintético, em duas demãos, Látex PVA nas paredes externas, sendo a cor determinada pela contratante.

6.3 - Iluminação - Refletores :

O Refletor será do tipo vapor metálico com lâmpada de 400 watts (na cor verde), com reator de auto fator de potência externo. A caixa será interligada com eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 1", sendo alimentados com cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C e cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C, sendo as emendas dos fios encapados com fita de auto fusão, conforme especificado em projeto – Detalhe - A.

7.0 - Paisagismo - Gramado e Plantas Ornamentais:

7.1 - Retirada de Grama Existente:

Toda a área de grama existente dos canteiros elevados, deverá ser removida, sendo todo o local preparado para novo plantio de grama, sendo incluso o fornecimento, transporte, preparo do terreno, e terraorgâmica, conforme áreas especificadas em projeto.

7.2 - Grama - Canteiros :



PREFEITURA MUNICIPAL

São João da Boa Vista

Estado de São Paulo

Será do tipo esmeralda, em placas nas dimensões de 40 x 100cm, fornecidas em rolo, em ótimo estado de conservação.

7.3 - Plantas Ornamentais :

Deverá seguir as especificações contidas em projeto e planilha orçamentária.

1 - Gerivá - Altura de 5,00/6,00m/altura	unid	12,00
2 - Aroeira mansa - Altura + de 3,00m	unid	6,00
3 - Ipê Amarelo - Altura 3,00m	unid	7,00
4 - Melaleuca Folha Larga - Altura + de 3,00m	unid	9,00
5 - Amendoin rasteiro (20 bandejas/64 unid.)	unid	1.280,00
6 - Bulbini (10 caixas/15 unid.)	unid	150,00
7 - Azulzinha (4 bandeijas 64unid.)	unid	256,00
Rabo de Gato (3 bandejas com 64 unid.)	unid	192,00
Terra Orgânica	m ³	12,00

7.4 - Cercamento Arvores Calçada :

Será em alvenaria de tijolos maciço, nas dimensões de 10 x 20cm, revestidas com chapisco de argamassa de cimento e areia no traço – 1:4, com espessura de 5mm, emboçadas com argamassa de cimento e areia, espessura de 1,5cm, texturizadas com produto aplicado na confecção do piso em concreto estampado.

8.0 - Instalações Hidráulica:

8.1 - Tubos e Conexões de Agua Fria:

Para conservação da jardinagem e limpeza da praça, será previsto um barrilhete em tubo de PVC com Dn-25mm, tendo início junto ao padrão da concessionária loca SABESP, localizada na Rua Luiz Cirto, sendo sua distribuição e pontos de consumo, especificado em projeto.

9.0 - Acessórios :

10.1 - Lixeira Inóx :

Lixeira em inox, suporte confeccionado em chapa de aço SAC-300, com espessura de 10mm, galvanizado e pintado com pintura eletrostática, com trava de segurança e chumbada ao piso, Coletor confeccionado em chapa de inox 430 perfurado, com espessura



PREFEITURA MUNICIPAL

São João da Boa Vista

Estado de São Paulo

de 1,20mm, com diâmetro de 300mm e altura de 450mm, com capacidade de 37,7 litros e altura total de 850mm, fixados no piso com concreto, locadas conforme projeto..

10.0 - Bebedouro Artesanal :

10.1 - Bebedouro - 01 unidades :

Será em Dormente retangular em bom estado de conservação e sem rachaduras, com altura de 1,40m, sendo enterrado no piso 40cm, por Válvula hidra com Dn - 1 1/4" - com acabamento, com acionamento no piso, tubulação de PVC rígido marrom e conexões, abastecido pela rede pública SABESP, com torneira de metal cromada de inox sem fechamento.

O cilindro de captação de água (Bacia), será em alvenaria de tijolo comum maciço, assentamento em espelho com diâmetro externo de 0,45m e altura de 0,50m, fundo côncavo em concreto. Será aplicado argamassa de chapisco de cimento e areia no traço - 1:4 e argamassa de emboço com cimento, areia e cal hidratada, espessura de 2cm no traço - 1:2:9, com espessura de 2cm na parte externa e argamassa de cimento e areia no traço - 1:3, com espessura de 2cm (Cimento Queimado) na parte interna e borda de respaldo.

A captação e lançamento das águas servidas, será através de tubulação de PVC rígido branco, com diâmetro de 50 mm (2"), sendo lançada no meio fio da via pública, conforme especificado em planta e DETALHE-C – BEBEDOURO ARTESANAL

11.0 - Academia Urbana:

11.1 - Piso Concreto Estantado:

Após preparação da área, será lançado um lastro de brita n. 01, com espessura de 2cm, será lançado concreto usinado, com Fck-18Mpa com pedrisco (Slamp-8 + 1), com espessura de 6cm com previsão de juntas de dilatação, e após o início de cura, o mesmo será texturizado com estampas por mão de obra especializada conforme especificado em projeto.

11.2 - Aparelhos:

Deverá seguir as especificações do fabricante: - Tipos:



PREFEITURA MUNICIPAL

São João da Boa Vista

Estado de São Paulo

Abdominal Duplo - (1)	Unid	1,00
Leg Press Duplo - (2)	Unid	1,00
Simulador de Caminhada Duplo - (3)	Unid	2,00
Bicicleta Duplo - (4)	Unid	2,00

- Especificações Técnicas:

1 – Abdominal Duplo:

Aparelho Abdominal Duplo, equipamento desenvolvido para trabalho em ambientes externos, resistentes a ações climáticas, isento de estofamento e de baixa manutenção, produto que possibilite uma sensação de liberdade ao usuário com ótima biomecânica estrutura principal em tubo redondo de 127mm de diâmetro na chapa 14, estrutura secundária em tubo redondo 1 1/2" na chapa 14 dobrado com perda mínima de perfil, tubos cortados a laser, base em ferro trefilado para montagem do equipamento, chapas dobradas a frio com matriz, pintura com acabamento siliconado e brilhante, pegadas emborrachadas a quente, garantia de 12 meses, montagem dos equipamentos pelo fornecedor, tratamento de superfície por 04 banhos químicos sequenciais de imersão, pintura eletrostática em poliéster importada apropriada para uso externo, parafusos 3/4x1" zincado com porca parlock, base superior e inferior com flange de 240mmx1/4 com sete orifício de fixação, solda tipo mig, adesivo de músculos trabalhados, acompanha manual de montagem e instalação, possibilidade de duas pessoas usarem o equipamento.

2 – Leg Press Duplo :

Fabricados com tubos de aço carbono de 3" x 2 mm; 3" x 4 mm, 2" x 4 mm; 4" x 3 mm; bancos estampados e arredondados com chapa de 2 mm sem quinas. Utilizamos pinos maciços, todos rolamentados (rolamentos duplos), pintura a pó eletrostática, batentes de borracha, solda mig, orifícios para a fixação do equipamento (chumbadores com flange de 240 mm com parafusos de fixação); cortes a laser; especificações musculares em cada aparelho em adesivo; oferecendo total segurança aos usuários, permitindo portanto, que os aparelhos possam ser instaladas em áreas fechadas e ao ar livre, resistentes a ações climáticas e que permitam a prática de 2(dois) usuários simultaneamente.



PREFEITURA MUNICIPAL

São João da Boa Vista

Estado de São Paulo

3 – Simulador de Caminhada Duplo:

Fabricados com tubos de aço carbono de 3" x 2 mm; 2" x 2 mm; 1" x 1.50 mm; chapa anti-derrapante de 3mm; utilizamos pinos maciços, todos rolamentados (rolamentos duplos), pintura a pó eletrostática, batentes de borracha, solda mig, orifícios para a fixação do equipamento (chumbadores parabout); cortes a laser; tampão de metal arredondado, especificações musculares em cada aparelho em adesivo, oferecendo total segurança aos usuários, permitindo portanto, que os aparelhos possam ser instaladas em áreas fechadas e ao ar livre, resistentes a ações climáticas e que permitam a prática de 2(dois) usuários simultaneamente."

4 - Bicicleta Dupla:

Confeccionado em tubo redondo de 3 1/2" chapa 14, com pintura especial para ambientes externos (poliester), Pisante anatômico e antiderrapante, Banco anatômico, oferecendo total segurança ao usuário, possibilitando a prática de 2 usuários simultaneamente.

5 - Barra :

Será em tubo de ferro com Dn-31/2" (88,90mm), com espessura de 1,50mm, acabamento LF - laminado à frio, pintura em esmalte sintético em duas demãos..

5 - Escada (Alongamento):

Será em tubo de ferro com Dn-31/2" (88,90mm), com espessura de 1,50mm, acabamento LF - laminado à frio, com barras horizontais em tubo de ferro com Dn-11/4" (31,75mm), com espessura de 1,50mm, acabamento LF - laminado à frio, pintura em esmalte sintético em duas demãos..

12.0 - Carteadado :

12.1 - Piso Concreto Estampado:

Após preparação da área, será lançado um lastro de brita n. 01, com espessura de 2cm , e concreto usinado, com Fck-18Mpa com pedrisco (Slamp-8 + 1), com espessura de 6cm com previsão de juntas de dilatação, e após o início de cura, o mesmo será texturizado com estampas por mão de obra especializada conforme especificado em projeto.



PREFEITURA MUNICIPAL

São João da Boa Vista

Estado de São Paulo

12.2 - Mesa de Concreto Armado:

Será em concreto armado liso, pré fabricada, com mesa central e acentos (4 unidades), fixados através de concreto armado, devendo obedecer às especificações técnica do fabricante, sendo locadas conforme especificado em projeto.

13.0 - Limpeza de Obra :

13.1 - Limpeza e Varrição :

Todo área de piso da praça deverá lavada, devendo ser entregue limpa, com retirada de materiais e varrição de todo o local.

NOTA: Qualquer alteração do projeto e de serviços especificados em planilha, deverá ser informado e autorizado pela contratante.

NOTA 02: Este MEMORIAL DESCRITIVO é juntamente com a planilha orçamentária e projetos, parte comum do processo licitatório, sendo um complemento do outro e assim por diante.

São João da Boa Vista, 22 de dezembro de 2011.

- Cronograma Físico:

A obra deverá ser Finalizada e Entregue no prazo de 60 dias corridos.

Fernando José Pereira Guena
Diretor da Assessoria de Planejamento

Luis Antonio Gonçalves
Eng.º Civil - CREA – 5060174278
Assessoria de Planejamento