

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - Custo de Edificações- Material / Mão de Obra

Obra = Unidade de Pronto Atendimento - U.P.A.
 Local = Rua Cel Ernesto de Oliveira
 Município = São João da Boa Vista - SP.
 Data = 11/10/2012

Etapas Construtivas - (A)	Un	Dados Projeto 6,00	Prço Unitário Material e Mão de Obra (R\$) - B	Preço Total. (B) (R\$)	Preço (AxB)+BDI) SubTotal (R\$)	Porc. (%) Etapas (A) Constr.
---------------------------	----	-----------------------	--	--------------------------------	---------------------------------------	------------------------------------

A - Unidade Saúde :

Área Construída	942,01	m²
------------------------	---------------	-----------

1.0 - Serviços Preliminares:

1.1- Limpeza de Terreno:

Limpeza Mecanizada do Terreno com motoniveladora	m²	-		-	-	0,00
Ligações Provisórias - Hidrosanitárias, Luz e Força	unid	-		-	-	0,00
Instalações Provisórias - Abrigo provisório de madeira executado na obra depósito de materiais e escritório	m²	-		-	-	0,00
DEMOLIÇÃO de alvenaria de tijolo comum, sem reaproveitamento (muro fachada)	m³	26,00	38,37	997,62	1.197,14	0,08
Tapume de chapa de madeira compensada (6mm) inclusive montagem	m²	-	-	-	-	0,00
1.1- Limpeza de Terreno:					1.197,14	0,08
1.0 - Serviços Preliminares:					1.197,14	0,08

2.0 - Locação de Obra:

2.1 - Locação:

Locação de obra com execução de gabarito	m²	55,00	4,28	235,40	282,48	0,02
2.1 - Locação:					282,48	0,02
2.0 - Locação de Obra:					282,48	0,02

3.0 - Movimento de Terra:

3.1- Escavação, Nivelamento, Apiloamento e Reaterro:

Escavação Manual de vala até 2,00m	m³	6,00	40,41	242,46	290,95	0,02
Lastro de Brita nº. 01 com apiloamento	m³	17,14	88,43	1.515,94	1.819,13	0,13
Apiloamento de piso ou fundo de valas c/Mac 30Kg	m²	17,14	15,16	259,89	311,86	0,02
Reaterro de alicerces com apiloamento	m³	1,50	39,57	59,36	71,23	0,01
3.1 - Escavação...Reaterro					2.493,17	0,18
3.0 - Movimento de Terra:					2.493,17	0,18

4.0 - Infraestrutura - Fundação:

4.1 - Brocas:

Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	m	30,00	32,86	985,80	1.182,96	0,08
4.1 - Brocas:					1.182,96	0,08

4.2 - Blocos de Concreto Armado:

Concreto estrutural 20Mpa dosado em central	m³	2,16	237,08	512,09	614,51	0,04
Transporte , lançamento, adensamento e acabamento do concreto em fundação	m³	2,16	86,81	187,51	225,01	0,02
Forma de madeira para fundação com tábuas e sarrafos	m²	17,28	76,53	1.322,44	1.586,93	0,11
Armação em Aço CA-50 - 9,52mm - (3/8")	Kg	48,00	8,52	408,96	490,75	0,03
Arame recozido nº. 18	Kg	12,00	6,14	73,68	88,42	0,01
4.2 - Blocos de Concreto Armado:					3.005,62	0,21

4.3 - Vigas Baldrames de Concreto Armado:

Concreto estrutural 20Mpa dosado em central	m³	3,15	237,08	746,80	896,16	0,06
Transporte , lançamento, adensamento e acabamento do concreto em fundação	m³	3,15	86,81	273,45	328,14	0,02
FÓRMA de madeira para fundação, com tábuas e sarrafos, 12 aproveitamentos	m²	21,00	25,69	539,49	647,39	0,05
Armação em Aço CA-50 - 9,52mm - (3/8")	Kg	94,80	8,52	807,70	969,24	0,07
Armadura de Aço CA-60 (3,4 a 6,0mm)	Kg	90,00	4,82	433,80	520,56	0,04
Arame recozido nº. 18	Kg	26,00	6,14	159,64	191,57	0,01
4.3 - Vigas Baldrames de Concreto Armado:					3.553,06	0,25

4.4 - Alvenaria de Embasamento:

Alvenaria de Elevação em tijolos maciço nas dimensões de 05X10x20cm c/ argamassa de cim/cal/areia - 1:1/2:8	m²	27,00	477,25	12.885,75	15.462,90	1,09
4.4 - Alvenaria de Embasamento:					15.462,90	1,09
4.0 - Infraestrutura - Fundação:					23.204,54	1,63

5.0 - Impermeabilizações:

5.1 - Impermeabilizações de Alicerce:

Impermeabilização de alicerce com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, com impermeabilizante com espessura de 2cm	m²	81,00	28,12	2.277,72	2.733,26	0,19
5.1 - Impermeabilizações de Alicerce:					2.733,26	0,19
5.0 - Impermeabilizações:					2.733,26	0,19

6.0 - Superestrutura:

6.1 - Pilares de Concreto Armado:

Concreto estrutural 20Mpa dosado em central	m³	2,30	237,08	545,28	654,34	0,05
Transporte , lançamento, adensamento e acabamento do concreto em estrutura	m³	2,30	37,99	87,38	104,85	0,01
FÓRMA de madeira maciça para pilares, com tábuas e sarrafos	m²	40,32	76,53	3.085,69	3.702,83	0,26

Etapas Construtivas - (A)	Un	Dados Projeto 6,00	Prço Unitário Material e Mão de Obra (R\$) - B	Preço Total. (B) (R\$)	Preço (AxB)+BDI SubTotal (R\$)	Porc. (%) Etapas (A) Constr.
Armação em Aço CA-50 - 12,00mm - (1/2")	Kg	273,60	8,52	2.331,07	2.797,29	0,20
Armadura de Aço CA-60 (3,4 a 6,0mm)	Kg	240,00	4,82	1.156,80	1.388,16	0,10
Arame recozido nº. 18	Kg	43,00	6,14	264,02	316,82	0,02
6.1 - Pilares de Concreto Armado:					8.964,29	0,63

6.2 - Vigas Travamento de Concreto Armado:

Concreto estrutural 20Mpa dosado em central	m³	3,94	237,08	933,50	1.120,20	0,08
Transporte , lançamento, adensamento e acabamento do concreto em estrutura	m³	3,94	37,99	149,59	179,50	0,01
FÓRMA de madeira maciça para pilares, com tábuas e sarrafos	m²	26,25	25,69	674,36	809,24	0,06
Armação em Aço CA-50 - 12,00mm - (1/2")	Kg	118,50	8,52	1.009,62	1.211,54	0,09
Armadura de Aço CA-60 (3,4 a 6,0mm)	Kg	112,50	4,82	542,25	650,70	0,05
Arame recozido nº. 18	Kg	32,50	6,14	199,55	239,46	0,02
6.2 - Vigas Travamento de Concreto Armado:					4.210,64	0,30

6.3 - Laje:

LAJE PRÉ-FABRICADA comum para piso ou cobertura, H=16 incluso madeiramento e escoramento	m²	942,01	85,51	80.551,28	96.661,53	6,81
Armação em Aço CA-50 - 9,52mm - (3/8") - (Nervura)	Kg	326,00	8,52	2.777,52	3.333,02	0,23
6.3 - Laje:					99.994,55	7,05
6.0 - Superestrutura:					113.169,48	7,97

7.0 - Vedação:

7.1 - Parede de 1/2 Tijolo:

Alvenaria de Elevação de 1/2 tijolos cerâmicos maciço 5x10x20cm c/ argamassa de cim/cal/areia - 1:1/2:8 - Vedação	m²	453,38	55,21	25.030,83	30.037,00	2,12
7.1 - Parede de 1/2 Tijolo:					30.037,00	2,12

7.2 - Vergas/Contravergas

Armação em Aço CA-50 - 9,52mm - (3/8") - (Canaleta)	Kg	8,28	8,52	70,55	84,65	0,01
Argamassa de cimento e areia no traço 1:3	m³	1,25	448,91	558,89	670,67	0,05
7.2 - Vergas/Contravergas					755,32	0,05
7.0 - Vedação:					30.792,32	2,17

8.0 - Fechamento Telhado e Caixas D'aguas:

8.1 - Parede de 1/2 Tijolo:

Armação em Aço CA-50 - 9,52mm - (3/8") - Ferragem longitudinal	Kg	261,00	8,52	2.223,72	2.668,46	0,19
Argamassa de cimento e areia no traço 1:3	m³	12,21	448,91	5.481,19	6.577,43	0,46
Alvenaria de Elevação de 1/2 tijolos cerâmicos maciço 5x10x20cm c/ argamassa de cim/cal/areia - 1:1/2:8 - Vedação	m²	360,00	55,21	19.875,60	23.850,72	1,68
8.1 - Parede de 1/2 Tijolo:					33.096,61	2,33
8.0 - Fechamento Telhado e Caixas D'aguas:					33.096,61	2,33

9.0 - Esquadrias: - Portas e Janelas:

9.1 - Porta de madeira:

Porta de madeira nas dimensões de 1,20x2,10m, com batentes e guarições,dobradiças e fechadura, inclusive acantamento	unid	5,00	455,49	2.277,45	2.732,94	0,19
Porta Sanfonada PVC nas dimensões de 1,20x2,10m, com batentes e guarições,dobradiças e fechadura, inclusive acantamento	unid	1,00	180,87	180,87	217,04	0,02
Porta de madeira nas dimensões de 1,10x2,10m, com batentes e guarições,dobradiças e fechadura, inclusive acantamento	unid	12,00	455,49	5.465,88	6.559,06	0,46
Porta de correr em madeira nas dimensões de 1,10x2,10m, com batentes e guarições,dobradiças e fechadura, inclusive acantamento	unid	4,00	455,49	1.821,96	2.186,35	0,15
Porta de madeira com visor nas dimensões de 1,10x2,10m, com batentes e guarições,dobradiças e fechadura, inclusive acantamento	unid	4,00	455,49	1.821,96	2.186,35	0,15
Porta Sanfonada PVC nas dimensões de 1,10x2,10m, com batentes e guarições,dobradiças e fechadura, inclusive acantamento	unid	4,00	180,87	723,48	868,18	0,06
Porta de madeira nas dimensões de 0,90x2,10m, com batentes e guarições,dobradiças e fechadura, inclusive acantamento	unid	25,00	442,28	11.057,00	13.268,40	0,93
Porta de madeiracom visor nas dimensões de 0,90x2,10m, com batentes e guarições,dobradiças e fechadura, inclusive acantamento	unid	4,00	442,28	1.769,12	2.122,94	0,15
Porta de madeira nas dimensões de 0,80x2,10m, com batentes e guarições,dobradiças e fechadura, inclusive acantamento	unid	4,00	442,28	1.769,12	2.122,94	0,15
Porta de madeira nas dimensões de 0,80x2,10m em duas folhas, com batentes e guarições,dobradiças e fechadura, inclusive acantamento	unid	2,00	442,28	884,56	1.061,47	0,07
Porta de madeira nas dimensões de 1,50x2,10m em duas folhas, com batentes e guarições,dobradiças e fechadura, inclusive acantamento	unid	2,00	455,49	910,98	1.093,18	0,08
Porta de madeira nas dimensões de 1,60x2,10m em duas folhas, com batentes e guarições,dobradiças e fechadura, inclusive acantamento	unid	3,00	720,74	2.162,22	2.594,66	0,18
Porta de madeira nas dimensões de 2,00x2,10m em duas folhas, com batentes e guarições,dobradiças e fechadura, inclusive acantamento	unid	4,00	720,74	2.882,96	3.459,55	0,24
9.1 - Porta de madeira:					40.473,06	2,85

9.2 - Porta de Blindex

Porta em blindex de correr com espessura de 8mm, completa, nas dimensões de 3,35 x 3,00m inclusive acantamento e montagem e estrutura de metal	unid	1,00	2.676,39	2.676,39	3.211,67	0,23
Porta de correr em blindex com espessura de 8mm, completa, nas dimensões de 2,500 x 3,00m, inclusive acantamento e montagem	unid	1,00	1.988,54	1.988,54	2.386,24	0,17
Porta em blindex de correr com espessura de 8mm, completa, nas dimensões de 1,50 x 2,10m, inclusive acantamento e montagem	unid	1,00	1.839,48	1.839,48	2.207,38	0,16

Etapas Construtivas - (A)	Un	Dados Projeto 6,00	Prço Unitário Material e Mão de Obra (R\$) - B	Preço Total. (B) (R\$)	Preço (Ax+B)+BDI SubTotal (R\$)	Porc. (%) Etapas (A) Constr.
Porta em blindex com espessura de 8mm, completa, nas dimensões de 0,80 x 2,10m, inclusive acatamento e montagem	unid	1,00	1.537,95	1.537,95	1.845,54	0,13
9.2 - Porta de Blindex					9.650,83	0,68

9.3 - Janelas de Blindex

Janela em blindex de correr completa - 2,50x 1,50m, inclusive acatamento, montagem e acessórios	unid	4,00	741,00	2.964,00	3.556,80	0,25
Janela em blindex bascul. completa - 2,50x 0,80m, inclusive acatamento, montagem e acessórios	unid	2,00	468,00	936,00	1.123,20	0,08
Janela em blindex de correr completa - 2,00x 1,50m, inclusive acatamento, montagem e acessórios	unid	13,00	723,00	9.399,00	11.278,80	0,79
Janela em blindex de correr completa - 2,00x 0,80m, inclusive acatamento, montagem e acessórios	unid	23,00	397,50	9.142,50	10.971,00	0,77
Janela em blindex de correr completa - 1,50x 1,50m, inclusive acatamento, montagem e acessórios	unid	5,00	618,00	3.090,00	3.708,00	0,26
Janela em blindex bascul. completa - 1,50x 0,80m, inclusive acatamento, montagem e acessórios	unid	4,00	354,00	1.416,00	1.699,20	0,12
Vitrô em blindex bascul. completa - 1,20 x 0,80m, inclusive acatamento, montagem e acessórios	unid	4,00	312,00	1.248,00	1.497,60	0,11
Vitrô em blindex bascul. completa - 1,00 x 0,80m, inclusive acatamento, montagem e acessórios	unid	12,00	312,00	3.744,00	4.492,80	0,32
Janela em blindex de correr completa - 0,40 x 1,20m, inclusive acatamento, montagem e acessórios	unid	2,00	277,50	555,00	666,00	0,05
9.3 - Janelas de Blindex					38.993,40	2,75
9.0 - Esquadrias: - Portas e Janelas:					89.117,29	6,28

10.0 - Revestimento Interno / Externo / Acabamento :

10.1 - Revestimento Interno - Teto:

10.1.1 - Chapisco

Chapisco de argamassa de cimento e areia traço 1:3	m²	942,00	9,75	9.184,50	11.021,40	0,78
10.1.1 - Chapisco					11.021,40	0,78

10.1.2 - Emboço

Emboço de arg. de cimento, areia, cal hidratada traço 1:2:9 e=2cm	m²	942,00	22,95	21.618,90	25.942,68	1,83
10.1.2 - Emboço					25.942,68	1,83

10.1.3 - Reboque:

Aplicação de reboque desempenado em parede emboçada com espessura de 3mm	m²	942,00	15,12	14.243,04	17.091,65	1,20
10.1.3 - Reboque:					17.091,65	1,20
10.1 - Revestimento Interno - Teto:					54.055,73	3,81

10.2 - Revestimento Interno - Paredes:

10.2.1 - Chapisco

Chapisco de argamassa de cimento e areia traço 1:3	m²	3.507,32	4,40	15.432,22	18.518,66	1,30
10.2.1 - Chapisco					18.518,66	1,30

10.2.2 - Emboço

Emboço de arg. de cimento, areia, cal hidratada traço 1:2:9 e=2cm	m²	1913,42	22,95	43.912,89	52.695,47	3,71
10.2.2 - Emboço					52.695,47	3,71

10.2.3 - Reboque:

Aplicação de reboque desempenado em parede emboçada com espessura de 3mm	m²	1913,42	12,88	24.644,79	29.573,75	2,08
10.2.3 - Reboque:					29.573,75	2,08

10.2.4 - Azulejo:

Revestimento em azulejo assentado com junta aprumo com argamassa de cimento e cola	m²	1976,59	27,73	54.810,84	65.773,01	4,63
Cantoneira de Alumínio do tipo L= L na com branca	ml	459,20	15,00	6.888,00	8.265,60	0,58
Rejuntamento com argamassa pre-fabricada	m²	1976,59	6,94	13.717,53	16.461,04	1,16
10.2.4 - Azulejo:					90.499,65	6,38
10.2 - Revestimento Interno - Paredes:					191.287,53	13,48

10.3 - Revestimento Externo:

10.3.1 - Chapisco:

Chapisco de argamassa de cimento e areia traço 1:3	m²	607,50	4,40	2.673,00	3.207,60	0,23
10.3.1 - Chapisco:					3.207,60	0,23

10.3.2 - Emboço:

Emboço de argamassa de cimento, areia, cal hidratada traço 1:2:9 com espessura de 2cm	m²	607,50	22,95	13.942,13	16.730,55	1,18
10.3.2 - Emboço:					16.730,55	1,18

10.3.3 - Reboco:

Reboco de argamassa de cal hidratada e areia fina, traço 1:3 com espessura de 5mm	m²	607,50	12,88	7.824,60	9.389,52	0,66
10.3.3 - Reboco:					9.389,52	0,66
10.3 - Revestimento Externo:					29.327,67	2,07
10.0 - Revestimento Interno / Externo / Acabamento :					274.670,93	19,35

Etapas Construtivas - (A)	Un	Dados Projeto 6,00	Prço Unitário Material e Mão de Obra (R\$) - B	Preço Total. (B) (R\$)	Preço (AxB)+BDI SubTotal (R\$)	Porc. (%) Etapas (A) Constr.
----------------------------------	-----------	---------------------------	---	-------------------------------	---------------------------------------	-------------------------------------

11.0 - Cobertura:

11.1 - Estrutura de Metalica:

ESTRUTURA metálica para telha galvanizada com revestimento térmico	m²	1076,00	90,14	96.990,64	116.388,77	8,20
11.1 - Estrutura de Metalica:					116.388,77	8,20

11.2 - Cobertura galvanizada:

COBERTURA com telha galvanizada com revestimento térmico, perfil ondulado, e = 8 mm, altura 180 mm, largura útil 440 mm e largura nominal 468 mm, inclinação 3%	m²	1076,00	95,16	102.392,16	122.870,59	8,66
11.2 - Cobertura galvanizada:					122.870,59	8,66
11.0 - Cobertura:					239.259,36	16,86

12.0 - Contrapiso e Regularização de Base:

12.1 - Lastro de concreto :

Lastro de Brita nº. 01 com apiloamento - h=2cm	m³	18,90	88,43	1.671,33	2.005,59	0,14
Concreto estrutural 15Mpa dosado em central - h=6cm	m³	56,70	165,36	9.375,91	11.251,09	0,79
Transporte , lançamento, adensamento e acabamento do concreto em fundação	m³	56,70	86,81	4.922,13	5.906,55	0,42
12.1 - Lastro de concreto :					19.163,23	1,35

12.2 - Regularização de base:

Regularização de base se piso sarrafeada com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, com espessura de 3cm	m²	942,01	3,56	3.353,56	4.024,27	0,28
12.2 - Regularização de base:					4.024,27	0,28
12.0 - Contrapiso e Regularização de Base:					23.187,50	1,63

13.0 - Piso Cerâmico:

13.1 - Piso Cerâmico Esmaltado :

Piso cerâmico esmaltado PEI-5, nas dimensões de 30x30cm, antiderrapante, assentado com argamassa de cimento e cola	m²	942,01	48,51	45.696,91	54.836,29	3,86
Rejuntamento de piso cerâmico com argamassa pre-fabricada	m²	942,01	6,94	6.537,55	7.845,06	0,55
13.1 - Piso Cerâmico Esmaltado :					62.681,35	4,42

13.2 - Rodapé Cerâmico Esmaltado :

Rodapé cerâmico, assentado com argamassa de cimento colante - h= 7cm	m	2423,92	7,26	17.597,66	21.117,19	1,49
Rejuntamento de piso cerâmico com argamassa pre-fabricada	m²	84,80	6,94	588,51	706,21	0,05
13.2 - Rodapé Cerâmico Esmaltado :					21.823,40	1,54
13.0 - Piso Cerâmico:					84.504,75	5,95

14.0 - Peitoris e Soleiras de Granito :

14.1 - Peitoris e Soleiras :

PEITORIL de granito cinza andorinha, assentado com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:1:4 (largura: 25 cm)	m	247,50	81,67	20.213,33	24.255,99	1,71
Soleira de granito cinza andorinha com largura de 28cm, assentados com argamassa de cimento e areia traço 1:1:4	m	161,20	53,38	8.604,86	10.325,83	0,73
14.1 - Peitoris e Soleiras :					34.581,82	2,44
14.0 - Peitoris e Soleiras de Granito :					34.581,82	2,44

15.0 - Louças / Metais / Divisórias e Bancadas:

15.1 - Louças:

BACIA de louça com caixa acoplada, com tampa e acessórios	unid	17,00	315,38	5.361,46	6.433,75	0,45
LAVATÓRIO de louça , sem coluna, com torneira de pressão e acessórios Parafuso cromado (comprimento: 2 1/2 " / diâmetro nominal: 1/4 ");Buch de nylon para fixação de parafusos/pregos em alvenaria (diâmetro nominal da bucha: 8,00 mm);Sifão metálico para lavatório (tipo de acabamento: CROMADO / diâmetro de entrada: 1 " / diâmetro de saída: 1 1/2 ");Válvula de escoamento metálica para lavatório / bidê (diâmetro de entrada: 1 ");Engate flexível de pvc para entrada de água (comprimento: 300,00 mm / diâmetro da seção: 1/2 ")	unid	48,00	311,57	14.955,36	17.946,43	1,26
Cuba de louça com acessórios (Sifão metálico para lavatório (tipo de acabamento: CROMADO / diâmetro de entrada: 1 " / diâmetro de saída: 1 1/2 ");Válvula de escoamento metálica para lavatório / bidê (diâmetro de entrada: 1 ");Engate flexível de pvc para entrada de água (comprimento: 300,00 mm / diâmetro da seção: 1/2 ");Misturador para lavatório de mesa - padrão popular	unid	3,00	288,45	865,35	1.038,42	0,07
Tanque de lavar roupa com coluna - louça com acessórios Válvula de escoamento metálica para tanque / mictório (diâmetro de entrada: 1 1/4 ");Sifão metálico para tanque (tipo de acabamento: CROMADO / diâmetro de entrada: 1 1/4 " / diâmetro de saída: 1 1/2 ");Conjunto de fixação para tanque	unid	3,00	474,45	1.423,35	1.708,02	0,12
Mictório de Descarga Descontínua	und	3,00	257,60	772,80	927,36	0,07
PORTA-PAPEL de louça branca ou em cores	unid	17,00	43,12	733,04	879,65	0,06
SABONETEIRA de louça branca ou em cores, 7,5 x 15 cm	unid	8,00	36,07	288,56	346,27	0,02
PORTA-TOALHA de louça branca ou em cores	unid	35,00	39,62	1.386,70	1.664,04	0,12
CHUVEIRO elétrico automático , 220 V - 5400 W	unid	8,00	108,27	866,16	1.039,39	0,07
15.1 - Louças:					31.983,33	2,25

15.2 - Metais:

Torneira de pressão metálica para pia	unid	13,00	225,00	225,00	3.510,00	0,25
---------------------------------------	------	-------	--------	--------	----------	------

Etapas Construtivas - (A)	Un	Dados Projeto 6,00	Prço Unitário Material e Mão de Obra (R\$) - B	Preço Total. (B) (R\$)	Preço (Ax+B)+BDI SubTotal (R\$)	Porc. (%) Etapas (A) Constr.
Torneira para lavatório	unid	37,00	95,00	95,00	4.218,00	0,30
Torneira para tanque	unid	3,00	95,00	95,00	342,00	0,02
Torneira de pressão metálica de uso comum	unid	3,00	220,00	220,00	792,00	0,06
Cuba em inox para pia 400x340x125mm, com acessórios (válvulas/sifão)	unid	13,00	311,10	311,10	4.853,16	0,34
Válvula de escoamento metálica (americana) - 3 1/2" Cromada	unid	13,00	63,22	63,22	986,23	0,07
Válvula de escoamento metálica (Tanque) - 1 1/4" Cromada	unid	3,00	65,12	65,12	234,43	0,02
Conjunto de acessórios de deficiente pa banheiros	unid	1,00	432,17	432,17	518,60	0,04
15.2 - Metais:					15.454,42	1,09

15.3 - Div. / Bancadas e Portas de Alumínio:

Divisória de granito cinza andoria	m²	12,50	386,26	4.828,25	5.793,90	0,41
Porta de alumínio 0,60 x 1,90m com batentes, dobradiças e trinco	m²	12,00	352,17	4.226,04	5.071,25	0,36
Porta de alumínio 1,14 x 2,00m com batentes, dobradiças e trinco sob encomenda	m²	16,00	352,17	5.634,72	6.761,66	0,48
Pia com Bancada em granito cinza andoria	m²	11,70	247,28	2.893,18	3.471,81	0,24
Bancada em granito cinza andoria	m²	10,80	239,56	2.587,25	3.104,70	0,22
Frontão de granito cinza andoria h=7cm para pia e bancada	m	28,32	158,65	4.492,97	5.391,56	0,38
Pia em granito cinza andoria	m²	13,00	242,25	3.149,25	3.779,10	0,27
15.3 - Div. / Bancadas e Portas de Alumínio:					33.373,98	2,35
15.0 - Louças / Metais / Divisórias e Bancadas:					80.811,73	5,69

16.0 - Instalações Hidráulicas e Sanitárias:

16.1 - Instalações Hidráulicas - Água Fria:

16.1.1 - Rasgo e Enchimento de Paredes:

EXECUÇÃO DE RASGO em alvenaria para passagem de tubulação diâmetro 15 mm a 25 mm	m	270,00	3,78	1.020,60	1.224,72	0,09
EXECUÇÃO DE RASGO em alvenaria para passagem de tubulação diâmetro 32 mm a 50 mm	m	190,00	5,93	1.126,70	1.352,04	0,10
EXECUÇÃO DE RASGO em alvenaria para passagem de tubulação diâmetro 60 mm a 100 mm	m	240,00	8,58	2.059,20	2.471,04	0,17
ENCHIMENTO DE RASGO em alvenaria com argamassa mista de cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:4 com adição de 150 kg de cimento, para tubulação Ø 15 mm a 25 mm	m	270,00	2,92	788,40	946,08	0,07
ENCHIMENTO DE RASGO em alvenaria com argamassa mista de cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:4 com adição de 150 kg de cimento, para tubulação Ø 32 mm a 50 mm	m	190,00	4,11	780,90	937,08	0,07
ENCHIMENTO DE RASGO em alvenaria com argamassa mista de cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:4 com adição de 150 kg de cimento, para tubulação Ø 60 mm a 100 mm	m	240,00	6,48	1.555,20	1.866,24	0,13
16.1.1 - Rasgo e Enchimento de Paredes:					8.797,20	0,62

16.1.2 - Abast. Reservatório:

Hidrômetro Padrão Sabesp - 60mm	unid	1,00	956,00	956,00	1.147,20	0,08
Adapt sold. longo c/ flange p/cx. d' água - 60mm	unid	1,00	32,00	32,00	38,40	0,00
Adapt sold.curto c/bolsa-rosca p registro - 60mm	unid	3,00	45,00	135,00	162,00	0,01
Tubos de PVC soldável, com conexões - 60mm	m	100,00	36,24	3.624,00	4.348,80	0,31
Caixa D'água de Polietileno vol.-1.500 litros- (Circular)	unid	1,00	2.000,00	2.000,00	2.400,00	0,17
Registro de gaveta bruto padrão ABNT - 60mm	unid	1,00	293,50	293,50	352,20	0,02
Registro esfera - 60mm	unid	1,00	50,00	50,00	60,00	0,00
Escavação Manual de vala até 2,00m	m²	25,00	40,41	1.010,25	1.212,30	0,09
Apiloamento de piso ou fundo de valas c/Mac 30Kg	m²	25,00	15,16	379,00	454,80	0,03
Reaterro de alicerces com apiloamento	m³	20,00	39,57	791,40	949,68	0,07
16.1.2 - Abast. Reservatório:					11.125,38	0,78

16.1.3 - Instalação Hidráulica:

Tubos de PVC soldável, com conexões - 25mm	m	270,00	14,00	3.780,00	4.536,00	0,32
Tubos de PVC soldável, com conexões - 32mm	m	50,00	19,00	950,00	1.140,00	0,08
Tubos de PVC soldável, com conexões - 40mm	m	100,00	25,50	2.550,00	3.060,00	0,22
Tubos de PVC soldável, com conexões - 50mm	m	40,00	26,25	1.050,00	1.260,00	0,09
Tubos de PVC soldável, com conexões - 60mm	m	100,00	39,60	3.960,00	4.752,00	0,33
Tubos de PVC soldável, com conexões - 75mm	m	20,00	57,48	1.149,60	1.379,52	0,10
Tubos de PVC soldável, com conexões - 85mm	m	120,00	62,26	7.471,20	8.965,44	0,63
16.1.3 - Instalação Hidráulica:					25.092,96	1,77
16.1 - Instalações Hidráulicas - Água Fria:					45.015,54	3,17

16.2 - Instalações Hidráulicas - Esgoto:

16.2.1 - Instalações Hidráulicas Esgoto Sanitário :

Corpo Caixa Sifonada 100x150x50mm	unid	1,00	22,30	22,30	26,76	0,00
Corpo Caixa Sifonada 150x150x50mm	unid	20,00	26,34	526,80	632,16	0,04
Corpo Caixa Sifonada 150x185x75mm	unid	11,00	39,41	433,51	520,21	0,04
Ralo Sifonado	unid	6,00	19,25	115,50	138,60	0,01
Sifão de copo p/ pia e lavatório	unid	51,00	41,61	2.122,11	2.546,53	0,18
Tubo de PVC Série Normal 40mm, inclusive conexões	m	120,00	25,48	3.057,60	3.669,12	0,26
Tubo de PVC Série Normal 50mm, inclusive conexões	m	110,00	25,80	2.838,00	3.405,60	0,24
Tubo de PVC Série Normal 75mm, inclusive conexões	m	90,00	29,58	2.662,20	3.194,64	0,23
Tubo de PVC Série Normal 100mm, inclusive conexões	m	160,00	32,76	5.241,60	6.289,92	0,44
Tubo de cola adesiva 75 gr	unid	20,00	12,30	246,00	295,20	0,02
Lixa de ferro n. 100	unid	20,00	4,50	90,00	108,00	0,01

Etapas Construtivas - (A)	Un	Dados Projeto 6,00	Prço Unitário Material e Mão de Obra (R\$) - B	Preço Total. (B) (R\$)	Preço (Ax+B)+BDI SubTotal (R\$)	Porc. (%) Etapas (A) Constr.
Caixa de alvenaria de tijolo maciço com parede de 1/2 tijolo nas dimensões de 60x60x60cm, revestido internamente com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, fundo com lastro de concreto e tampa de concreto armado	unid	7,00	245,60	1.719,20	2.063,04	0,15
16.2.1 - Instalações Hidráulicas Esgoto Sanitário :					22.889,78	1,61
16.2 - Instalações Hidráulicas - Esgoto:					22.889,78	1,61
16.0 - Instalações Hidráulicas e Sanitárias:					67.905,32	4,78

17.0 - Instalações Ar Comprimido:

17.1 - Projeto e Instalação:

Projeto e Instalação da tubulação e rede de ar comprimido	vb.	1,00	8.000,00	8.000,00	9.600,00	0,68
17.1 - Projeto e Instalação:					9.600,00	0,68

17.2 - Compressor de Ar Comprimido:

Compressor de ar com Volume do Reservatório :183 L, Volume de Óleo : 1000 ml, Peso Bruto com motor : 187,5 Kg, Deslocamento Teórico : 20 pés³/min - 566 l/min ,Larg x Alt x Comp 500 x 1020 x 1305 mm, Pressão de Operação : Mínima 135 lbf/pol² - 9,3 bar ,Máxima 175 lbf/pol² - 12 bar, Motor Potência : 5 hp - 3,7 kW, Nº de Polos: 2,Tensão (V) 220/380 e 380/660, Unidade Compressora Nº de Estágios : 2, Nº de Pistões : 2 em linha,Peso,Líquido com motor : 158 Kg	unid	2,00	3.800,00	7.600,00	9.120,00	0,64
17.2 - Compressor de Ar Comprimido:					9.120,00	0,64
17.0 - Instalações Ar Comprimido:					18.720,00	1,32

18.0 - Captações Aguas Pluviais

18.1 - Calhas e Rufos galvanizada:

Calha galvanizada chapa 24 corte 55cm - (frente)	m	16,55	55,60	920,18	1.104,22	0,08
Calha galvanizada chapa 24 corte 50cm - (Corredores Centrais/Reserv.)	m	187,00	44,48	8.317,76	9.981,31	0,70
Rufo de proteção chapa 24 - Corte-50cm - Pingadeira - (Parte Frontal)	m	16,00	44,48	711,68	854,02	0,06
Rufo de proteção chapa 24 - Corte-33cm - Pingadeira - (Parte Laterais)	m	112,00	34,43	3.856,16	4.627,39	0,33
Rufo de proteção chapa 24 - Corte-33cm - Captação/telas/ - (Parte Laterais)	m	144,80	34,43	4.985,46	5.982,56	0,42
18.1 - Calhas e Rufos galvanizada:					22.549,50	1,59

18.2 - Rede Pluvial:

Tubo de pvc rígido Ø-150mm inclusive conexões	m	100,00	36,21	3.621,00	4.345,20	0,31
Tubo de pvc rígido Ø-100mm inclusive conexões	m	50,00	32,76	1.638,00	1.965,60	0,14
Tubo de pvc rígido Ø-75mm inclusive conexões	m	350,00	29,58	10.353,00	12.423,60	0,88
Braçadeiras para fixação Tubos de PVC - Ø-75mm	unid	50,00	2,50	125,00	150,00	0,01
Cola adesivo 75gr	unid	7,00	12,30	86,10	103,32	0,01
Lixa de ferro nº 100	unid	5,00	4,50	22,50	27,00	0,00
Escavação Manual de vala até 2,00m	m³	25,00	40,41	1.010,25	1.212,30	0,09
Apiloamento de piso ou fundo de valas c/Mac 30Kg	m²	25,00	15,16	379,00	454,80	0,03
Reaterro de tubulação - aguas pluviais	m³	20,00	39,57	791,40	949,68	0,07
18.2 - Rede Pluvial:					21.631,50	1,52

18.3- Caixa de Captação Águas Pluviais:

Gradil metálico para caixa de captação de águas pluviais confeccionado sob medidas	unid	9,00	40,00	360,00	432,00	0,03
Caixa de alvenaria de tijolo maciço com parede de 1/2 tijolo nas dimensões de 50x50x60cm, revestido internamente com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, fundo com lastro de concreto e tampa de concreto armado	unid	9,00	98,49	886,41	1.063,69	0,07
18.3- Caixa de Captação Águas Pluviais:					1.495,69	0,11
18.0 - Captações Aguas Pluviais					45.676,69	3,22

19.0 - Instalações Elétricas / Lógica e Telefonia:

19.1 - Instalações Elétricas - Padrão:

Instalação/fornecimento de padrão de entrada de energia para entrada de energia em C4	unid	1,00	1.400,00	1.400,00	1.680,00	0,12
19.1 - Instalações Elétricas - Padrão:					1.680,00	0,12

19.2 -Caixas de Passagem / Fiação / Interruptores / Tomadas / Disjuntores / Eletrodutos / Luminárias :

19.2.1 - Caixas de Passagem:

Caixa de pvc - 4x2'	und	194,00	4,19	812,86	975,43	0,07
Caixa de pvc octogonal - 3x3"	und	134,00	5,97	799,98	959,98	0,07
19.2.1 - Caixas de Passagem:					1.935,41	0,14

19.2.2 - Fiação - Isolam.EPR - 0,6/1kV:

Cabo de cobre Isol. EPR - 0,6/1kV - 1,5mm	m	140,00	3,01	421,40	505,68	0,04
Cabo de cobre Isol. EPR - 0,6/1kV - 2,5mm	m	4000,00	4,12	16.480,00	19.776,00	1,39
Cabo de cobre Isol. EPR - 0,6/1kV - 4,0mm	m	950,00	4,68	4.446,00	5.335,20	0,38
Cabo de cobre Isol. EPR - 0,6/1kV - 6,0mm	m	1050,00	5,29	5.554,50	6.665,40	0,47
Cabo de cobre Isol. EPR - 0,6/1kV - 10,0mm	m	1250,00	6,99	8.737,50	10.485,00	0,74
Cabo de cobre Isol. EPR - 0,6/1kV - 16,0mm	m	300,00	9,33	2.799,00	3.358,80	0,24
Cabo de cobre Isol. EPR - 0,6/1kV - 25,0mm	m	360,00	14,12	5.083,20	6.099,84	0,43
Cabo de cobre Isol. EPR - 0,6/1kV - 35,0mm	m	810,00	16,75	13.567,50	16.281,00	1,15
Cabo de cobre Isol. EPR - 0,6/1kV - 50,0mm	m	45,00	23,65	1.064,25	1.277,10	0,09
Fita isolante de autofusão - 20m	unid	1,00	28,32	28,32	33,98	0,00

Etapas Construtivas - (A)		Un	Dados Projeto 6,00	Prço Unitário Material e Mão de Obra (R\$) - B	Preço Total. (B) (R\$)	Preço (AxB)+BDI SubTotal (R\$)	Porc. (%) Etapas (A) Constr.
19.2.2 - Fiação - Isolam.EPR - 0,6/1kV:						69.818,00	4,92
19.2.3 - Disp. Elétricos Embutidos - Placa 4x2" :							
Interruptor paralelo - 1 tecla	unid	10,00		12,16	121,60	145,92	0,01
Interruptor paralelo - 2 teclas	unid	7,00		22,38	156,66	187,99	0,01
Interruptor simples - 2 teclas	unid	4,00		15,74	62,96	75,55	0,01
Interruptor simples - 1 tecla	unid	54,00		8,74	471,96	566,35	0,04
Placa p/ 1 função redonda	unid	11,00		16,32	179,52	215,42	0,02
Placa p/ 2 funções retangulares	unid	1,00		23,25	23,25	27,90	0,00
Tomada universal redonda 2P+T - 15A	unid	110,00		18,40	2.024,00	2.428,80	0,17
19.2.3 - Disp. Elétricos Embutidos - Placa 4x2" :						3.647,93	0,26
19.2.4 - Disjuntores de Proteção:							
Disjuntor unipolar (10A) a (30A)	unid	19,00		12,62	239,78	287,74	0,02
Disjuntor bipolar (20A) a (50A)	unid	19,00		47,84	908,96	1.090,75	0,08
Disjuntor tripolar (10A)	unid	1,00		64,90	64,90	77,88	0,01
Disjuntor tripolar (60A) a (100A)	unid	2,00		80,86	161,72	194,06	0,01
Disjuntor tripolar (150A)	unid	1,00		226,31	226,31	271,57	0,02
19.2.4 - Disjuntores de Proteção:						1.922,00	0,14
19.2.5 - Eletroduto PVC Flexível :							
Eletroduto leve							
Eletroduto - 1" c/ conexoes	m	1000,00		10,21	10.210,00	12.252,00	0,86
Eletroduto - 1 1/2" c/ conexoes	m	400,00		10,93	4.372,00	5.246,40	0,37
Eletroduto - 3" c/ conexoes	m	100,00		32,77	3.277,00	3.932,40	0,28
Eletroduto - 4" c/ conexoes	m	80,00		43,21	3.456,80	4.148,16	0,29
19.2.5 - Eletroduto PVC Flexível :						25.578,96	1,80
19.2.6 - Luminárias e Acessórios :							
Luminária de sobrepor p/ lâmpadas fluorescentes tubular - 1x40W - completa	unid	45,00		74,93	3.371,85	4.046,22	0,29
Luminária de sobrepor p/ lâmpadas fluorescentes tubular - 2x40W - completa	unid	89,00		87,48	7.785,72	9.342,86	0,66
19.2.6 - Luminárias e Acessórios :						13.389,08	0,94
19.2.7 - Quadro de Distribuição :							
Cap. 12 disj. unip. - In barr. 100 A	und	2,00		165,43	330,86	397,03	0,03
Cap. 32 disj. unip. - In barr. 100 A	unid	1,00		415,02	415,02	498,02	0,04
19.2.7 - Quadro de Distribuição :						895,05	0,06
19.2 -Caixas de Passagem / Fiação / Interruptores / Tomada						117.186,43	8,26
19.3 -Cabeamento Estruturado:							
19.3.1 - Lógica - Acessórios cabeamento - Metálico:							
Instalação dos pontos de rede e telefonia conforme projeto de cabeamento estruturado	vb.	1,00		16.000,00	16.000,00	19.200,00	1,35
19.3.1 - Lógica - Acessórios cabeamento - Metálico:						19.200,00	1,35
19.3 -Cabeamento Estruturado:						19.200,00	1,35
19.0 - Instalações Elétricas / Lógica e Telefonia:						138.066,43	9,73
20.0 - Pintura Interna / Externa:							
20.1 - Pintura Látex:							
Pintura em paredes internas com preparação a base seladora e pintura em látex pva sem massa corrida em duas demãos	m²	2.678,00		13,61	36.447,58	43.737,10	3,08
20.1 - Pintura Látex:						43.737,10	3,08
20.1.1 - Pintura Acrílica:							
Pintura em paredes externas com preparação a base seladora e pintura em acrílico sem massa corrida em duas demãos	m²	331,80		15,65	5.192,67	6.231,20	0,44
20.1.1 - Pintura Acrílica:						6.231,20	0,44
20.2 - Portas Internas:							
PINTURA COM TINTA ESMALTE em esquadria de madeira, com duas demãos, sem massa corrida	m²	364,00		23,70	8.626,80	10.352,16	0,73
20.2 - Portas Internas:						10.352,16	0,73
20.3- Calhas e Rufos:							
PINTURA COM TINTA ESMALTE em esquadria de madeira, com duas demãos, sem massa corrida	m²	153,00		12,91	1.975,23	2.370,28	0,17
20.3- Calhas e Rufos:						2.370,28	0,17
20.0 - Pintura Interna / Externa:						62.690,74	4,42
21.0 - Paisagismo:							
21.1 - Plantio de Grama:							
Plantio de grama em rolo tipo esmeralda incluso fornecimento e transporte, preparo do terreno e material para adubação	m²	200,00		14,00	2.800,00	3.360,00	0,24
21.1 - Plantio de Grama:						3.360,00	0,24
21.0 - Paisagismo:						3.360,00	0,24
22.0 - Serviços Complementares:							
22.1 -Piso de Concreto							
Acerto e verificação do nivelamento do piso	m²	700,00		2,30	1.610,00	1.932,00	0,14
Lastro de Brita nº. 01 h=2cm	m³	10,00		88,43	884,30	1.061,16	0,07
Concreto estrutural 20Mpa dosado em central - h=6cm	m	30,00		237,08	7.112,40	8.534,88	0,60
Transporte , lançamento, adensamento e acabamento	m³	30,00		86,81	2.604,30	3.125,16	0,22
22.1 -Piso de Concreto						14.653,20	1,03

Etapas Construtivas - (A)	Un	Dados Projeto 6,00	Prço Unitário Material e Mão de Obra (R\$) - B	Preço Total. (B) (R\$)	Preço (AxB)+BDI) SubTotal (R\$)	Porc. (%) Etapas (A) Constr.
----------------------------------	-----------	---------------------------	---	---------------------------------	--	-------------------------------------

22.2 - Calçada Externa - Passeio Público:

Acerto e verificação do nivelamento do piso	m²	210,00	2,30	483,00	579,60	0,04
Lastro de Brita nº. 01	m³	4,20	88,43	371,41	445,69	0,03
Concreto estrutural 20Mpa dosado em central - h=6cm	m³	12,60	237,08	2.987,21	3.584,65	0,25
Transporte , lançamento, adensamento e acabamento do concreto em fundação	m³	12,60	86,81	1.093,81	1.312,57	0,09
22.2 - Calçada Externa - Passeio Público:					5.922,51	0,42
22.0 - Serviços Complementares:					20.575,71	1,45

23.0 - Proteção de Combate a Incêndio:

23.1 - Proteção de combate a incêndio:

BARRA 6M Tubulação Aço Galvanizado 63 mm	m	24,00	102,30	2.455,20	2.946,24	0,21
BARRA 6M Tubulação PVC 63 mm	m	90,00	36,24	3.261,60	3.913,92	0,28
Abrigo de Hidrante 90 x 60 x17 - completo	unid	4,00	1.002,22	4.008,88	4.810,66	0,34
Botoeira de bomba	unid	5,00	82,90	414,50	497,40	0,04
Bomba Incêndio 7,5 cv	unid	1,00	2.220,00	2.220,00	2.664,00	0,19
Botoeira Alarme	unid	4,00	63,60	254,40	305,28	0,02
Sirenes	unid	4,00	373,51	1.494,04	1.792,85	0,13
Painel Alarme	unid	1,00	115,00	115,00	138,00	0,01
Detectores de Fumaça	unid	5,00	86,20	431,00	517,20	0,04
Bloco Autônomo de Iluminação de Emerg.	unid	14,00	168,27	2.355,78	2.826,94	0,20
Ext. PQS - 4 Kg	unid	8,00	93,15	745,20	894,24	0,06
Ext. H2O - 10 l	unid	6,00	141,40	848,40	1.018,08	0,07
Ext. CO2 - 6 kg	unid	2,00	320,94	641,88	770,26	0,05
Sinalização de ext. comum	unid	15,00	26,00	390,00	468,00	0,03
Placa de hidrante	unid	4,00	20,00	80,00	96,00	0,01
Placa de SAIDA	unid	4,00	20,00	80,00	96,00	0,01
Placa Rota fuga	unid	20,00	26,00	520,00	624,00	0,04
23.1 - Proteção de combate a incêndio:					24.379,07	1,72
23.0 - Proteção de Combate a Incêndio:					24.379,07	1,72

24.0 - Limpeza de Obra:

24.1 - Limpezade Obra:

Limpeza geral de obra	m²	942,01	4,25	4.003,54	4.804,25	0,34
24.1 - Limpezade Obra:					4.804,25	0,34
24.0 - Limpeza de Obra:					4.804,25	0,34

Valor Total da Obra (R\$)	1.419.280,59	100,00
Valor por metro quadrado - Obra - (R\$/m²)	1.506,65	

Cronograma Obra:

A obra deverá ser entregue em 150 dias corridos - (5 meses)

- OBS :Os quantitativos do orçamento são indicativos, não cabendo a empresa vencedora da licitação nenhuma reivindicação por eventuais acréscimos que possam vir a ocorrer.

São João da Boa Vista, 11 de outubro de 2012.

Município de São João da Boa Vista
Nelson Mancini Nicolau
Prefeito Municipal

Peterson Garcia Zenun
Eng. Civil - Crea - 5063276246
Assessoria de Planejamento