



## DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA

### Sumário

PORTARIA Nº 03/GAB, DE 02 DE FEVEREIRO DE 2026 - ALTERA A PORTARIA Nº 94/GAB, DE 25 DE NOVEMBRO DE 2025, QUE NOMEIA OS MEMBROS DA COMISSÃO INTERNA DE PREVENÇÃO DE ACIDENTES - CIPA.	2
SMGP - EXTRATO DE CONTRATO - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4974/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 037/2025.	3
SMGP - EXTRATO DE CONTRATO - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 7924/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 074/2025.	4
SMPUMA - AUTO DE EMBARGO DE OBRAS, CERTIDÃO, NOTIFICAÇÃO PRELIMINAR E SOLICITAÇÃO DE PROVIDÊNCIAS EM GERAL.	5

## FEVEREIRO DE 2026

### Diário Oficial

Edição nº 737/2026

### Expediente

O Diário Oficial de Caçapava é uma publicação sob a responsabilidade das entidades da Administração Direta e Indireta do Município de Caçapava, Conforme **Lei Municipal nº 5819**, de 22 de março de 2021.

Demais edições do Diário Oficial Eletrônico de Caçapava poderão ser consultadas por meio do endereço eletrônico:  
<https://cacapava.sp.gov.br/diario-oficial>.

As consultas são de acesso gratuito e não necessitam de qualquer realização de cadastro.

**Prefeitura Municipal de Caçapava**  
CNPJ: 45.189.305/0001-21  
Endereço: Rua Cap. Carlos de Moura, 243  
Telefone: (12) 3654-6600  
Site: <https://cacapava.sp.gov.br>

**Câmara Municipal de Caçapava**  
CNPJ: 48.408.496/0001-63  
Endereço: Praça da Bandeira, 151  
Telefone: (12) 3654-2000

**FUSAM (FUNDAÇÃO DE SAÚDE E ASSISTÊNCIA DO MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA)**  
CNPJ: 50.453.703/0001-43  
Endereço: Av. Dr. Pereira de Mattos, 63 - Centro, Caçapava/SP - CEP: 12281-450  
Telefone: (12) 3654-8800  
E-mail: [comunicacao@fusam.com.br](mailto:comunicacao@fusam.com.br)

PORTARIA Nº 03/GAB, DE 02 DE FEVEREIRO DE 2026 - ALTERA A  
PORTARIA Nº 94/GAB, DE 25 DE NOVEMBRO DE 2025, QUE NOMEIA OS  
MEMBROS DA COMISSÃO INTERNA DE PREVENÇÃO DE ACIDENTES -  
CIPA.

Edição nº 737, 03 de fevereiro de 2026



## Município de Caçapava

Estado de São Paulo

### **PORTARIA Nº 03/GAB, DE 02 DE FEVEREIRO DE 2026**

*Altera a Portaria nº 94/GAB, de 25 de novembro de 2025, que nomeia os  
membros da Comissão Interna de Prevenção de Acidentes - CIPA.*

**Yan Lopes de Almeida, Prefeito  
Municipal de Caçapava, Estado de São  
Paulo**, no uso de suas atribuições legais,

### **RESOLVE**

**Art. 1º** Fica excluído da composição da Comissão Interna de Prevenção de Acidentes - CIPA o servidor Guilherme de Oliveira, nomeado pela Portaria nº 96/GAB, de 12 de dezembro de 2025, que alterou a Portaria nº 94/GAB, de 25 de novembro de 2025, cessando, a partir da publicação desta Portaria, todos os efeitos de sua designação.

**Art. 2º** Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA, 02 de fevereiro de 2026.**

**DR. YAN LOPES DE ALMEIDA  
PREFEITO MUNICIPAL**

RUA CAPITÃO CARLOS DE MOURA, 243 – FONE - PABX (12) 3654-6600  
CEP 12.280-050 C.N.P.J. 45.189.305/0001-21



# Município de Caçapava

ESTADO DE SÃO PAULO

## SECRETARIA DE GESTÃO PÚBLICA

### EXTRATO

#### EXTRATO DE CONTRATO – MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº:** 4974/2025

**MODALIDADE:** Pregão Eletrônico nº 037/2025

**CONTRATO Nº:** 025/2026

**DATA:** 26/01/2026

**PARTE:** MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA e a empresa NOG. COM VARIEDADES LTDA.

**OBJETO:** Contratação de empresa para fornecimento e instalação de ar-condicionado, nos itens: 02, 03, 05, 07 e 09.

**VIGÊNCIA:** 12 (doze) meses

**VALOR:** R\$ 130.800,00 (Cento e trinta mil e oitocentos Reais).

**JUSTIFICATIVA:** O Município de Caçapava possui diversos departamentos que necessitam de aparelhos de ar-condicionado para garantir um ambiente confortável e saudável para os ocupantes. A climatização é essencial para manter a temperatura em níveis confortável para os ocupantes; controlar a umidade relativa do ar para evitar problemas de saúde e danos aos equipamentos; melhorar a qualidade do ar interior removendo impurezas e partículas.

### EXTRATO

#### EXTRATO DE CONTRATO – MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº:** 4974/2025

**MODALIDADE:** Pregão Eletrônico nº 037/2025

**CONTRATO Nº:** 026/2026

**DATA:** 26/01/2026

**PARTE:** MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA e a empresa GO VENDAS ELETRÔNICAS LTDA.

**OBJETO:** Contratação de empresa para fornecimento e instalação de ar-condicionado, no item: 08.

**VIGÊNCIA:** 12 (doze) meses

**VALOR:** R\$ 49.978,53 (Quarenta e nove mil, novecentos e setenta e oito Reais e cinquenta e três centavos).

**JUSTIFICATIVA:** O Município de Caçapava possui diversos departamentos que necessitam de aparelhos de ar-condicionado para garantir um ambiente confortável e saudável para os ocupantes. A climatização é essencial para manter a temperatura em níveis confortável para os ocupantes; controlar a umidade relativa do ar para evitar problemas de saúde e danos aos equipamentos; melhorar a qualidade do ar interior removendo impurezas e partículas.

Rua Capitão Carlos de Moura, 243 – Vila Pantaleão – Caçapava/SP  
FONE – PABX (12) 3654-6600 – CEP 12.280-050 – CNPJ 45.189.305/0001-21





# Município de Caçapava

ESTADO DE SÃO PAULO

## SECRETARIA DE GESTÃO PÚBLICA

### EXTRATO

#### EXTRATO DE CONTRATO - MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº:** 7924/2025

**MODALIDADE:** Pregão Eletrônico nº 074/2025

**CONTRATO Nº:** 27/2026

**DATA:** 26/01/2026

**PARTES:** MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA e a empresa EDITAL COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE PAPEL E GRÁFICA LTDA.

**OBJETO:** Contratação de empresa para confecção e fornecimento de folders, cartazes, banners, bottons, pins e calendários de mesa personalizados, destinados à divulgação das ações da vigilância em saúde do município de Caçapava.

**VIGÊNCIA:** 12 (doze) meses

**VALOR:** R\$ 54.921,25 (Cinquenta e quatro mil, novecentos e doze Reais e vinte e cinco centavos).

**JUSTIFICATIVA:** A contratação tem por objetivo o fortalecimento das ações de comunicação institucional, campanhas educativas em saúde e mobilização social desenvolvidas pela Secretaria Municipal de Saúde.

Rua Capitão Carlos de Moura, 243 – Vila Pantaleão – Caçapava/SP  
FONE – PABX (12) 3654-6600 – CEP 12.280-050 – CNPJ 45.189.305/0001-21





## Município de Caçapava

ESTADO DE SÃO PAULO

### SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE

Caçapava, 3 de fevereiro de 2026

Ref.: processo nº 111/2026 – Certidão

A Secretaria de Planejamento Urbano e Meio Ambiente através do Departamento de Planejamento Urbano vem por meio deste informar que o Sr. Claudinei Aparecido de Alvarenga, CPF 349.xxx.xxx-20, Endereço Rua Maria dos Anjos Barbosa nº 247, Bairro Portal Mantiqueira, neste município, foi comunicado no dia 26/01/2026, por meio de Carta AR, foi informado que a sua solicitação de emplantamento foi **indeferida**, tal decisão fundamenta-se na **Circular Nº 016/2025/SPUMA** emitida pelo Sr. Secretario de Planejamento Urbano e Meio ambiente constando as seguintes informações:

- 1) Com o objetivo de uniformizar os procedimentos técnicos adotados por esta Secretaria, comunicamos que a emissão da Certidão de Emplantamento deverá ocorrer exclusivamente após a emissão da aprovação de projeto do imóvel correspondente;
- 2) Nos casos em que o terreno possua finalidade exclusiva para cultivo agrícola, como por exemplo o plantio de hortaliças, e não haverá edificação no local, o (a) requerente deverá apresentar declaração de próprio punho, informando expressamente essa condição.

**Obs.:** a não observância das disposições acima poderá sujeitar o (a) declarante às penalidades legais cabíveis, em caso de descumprimento da finalidade declarada.

Tal publicação se faz necessária pois a Agência dos Correios em devolução da Carta AR informou que o destinatário mudou-se do local de entrega da correspondência conforme informação da Sra Laura Silva.

Atenciosamente

Gilson Koba

Coordenador de Fiscalização de Obras

Rua Capitão Carlos de Moura, 243 – Vila Pantaleão – Caçapava/SP  
FONE – PABX (12) 3654-6600 – CEP 12.280-050 – CNPJ 45.189.305/0001-21





# Município de Caçapava

ESTADO DE SÃO PAULO

Caçapava, 3 de fevereiro de 2026

## Ref.: processo nº 5638/2024 – Solicitação de Providências em Geral

A Secretaria de Planejamento Urbano e Meio Ambiente através do Departamento de Planejamento Urbano vem por meio deste informar que o Sr. Thiago de Pinho Nogueira, CPF 300.xxx.xxx-99, inventariante do Espólio de Obadias de Pinho Nogueira, Endereço Rua Javel Fagundes dos Santos nº 134, Bairro Jardim Sul, no município de São José dos Campos/SP, foi comunicado no dia 16/12/2025, por meio de Carta AR, no prazo de 10 (dez) dias corridos, para início do processo de regularização da área cuja está sendo verificada o eventual parcelamento irregular do solo na FAZENDA BOA ESPERANÇA, em atendimento ao IC nº 0220.0000195/2025 (Ministério Público). Tal publicação se faz necessária pois a Agência dos Correios em devolução da Carta AR informou que o destinatário é desconhecido no local de entrega da correspondência conforme informação da Sra Denise Maciel.

Atenciosamente,

Gilson Koba

Coordenador de Fiscalização de Obras

Caçapava, 3 de fevereiro de 2026

## Ref.: processo nº 9532/2025 – Certidão

A Secretaria de Planejamento Urbano e Meio Ambiente através do Departamento de Planejamento Urbano vem por meio deste informar que o Sr. Luiz Carlos dos Santos, CPF 300.xxx.xxx-99, Endereço Rua Jacob Fugarra Filho nº 415, Bairro Sítio Portal Vila Rica, neste município, foi comunicado no dia 15/01/2025, por meio de Carta AR, foi informado que a sua solicitação de emplacamento foi **indeferida**, Recomendação formal do Ministério Público do Estado de São Paulo, por meio do Ofício nº 17/25, no âmbito do Inquérito Civil nº 0220.0000106/2024, que orienta expressamente pela revogação da Lei Municipal nº 5.836/2021 e, até a aprovação de nova legislação, determina a suspensão de novos emplacamentos, inclusive em núcleos congelados ou não regularizados. Tal publicação se faz necessária pois a Agência dos Correios em devolução da Carta AR informou que o destinatário é desconhecido no local de entrega da correspondência conforme informação da Sra Barbara Oliveira.

Atenciosamente

Gilson Koba

Coordenador de Fiscalização de Obras

Rua Capitão Carlos de Moura, 243 – Vila Pantaleão – Caçapava/SP  
FONE – PABX (12) 3654-6600 – CEP 12.280-050 – CNPJ 45.189.305/0001-21





# Município de Caçapava

ESTADO DE SÃO PAULO

Caçapava, 3 de fevereiro de 2026

## Ref.: processo nº 7817/2025 – Auto de Embargo de Obras

A Secretaria de Planejamento Urbano e Meio Ambiente através do Departamento de Planejamento Urbano vem por meio deste informar que o Sr. Amós Candido de Pinho, CPF 547.xxx.xxx-53 e a Sra. Marilene Lopes de Pinho, CPF 975.xxx.xxx-72, Endereço Léa Maria Brandão Russo nº 419 Apto 93, Jardim Satélite, no município de São José dos Campos, foram autuados através do Auto de Embargo de Obras no dia 03/10/2025, pela Fiscalização de Obras, por promover parcelamento de solo sem prévia aprovação da Prefeitura no imóvel da Fazenda Boa Esperança Mat. 35.584, situada no endereço Rua Luiz Aparecido, 1340, Bairro Bossoroca, nesta cidade, infringindo o Artigo 3º da Lei 119/1999, no prazo de 15 (quinze) dias, cumprir as exigências legais sob pena de aplicação da multa de R\$ 12.000,00 (doze mil reais), de acordo com o Artigo 32-A da Lei Complementar nº 339/2019. Tal publicação se faz necessária pois a Agência dos Correios em devolução da Carta AR posterior em 11/11/2025, (pois em 15/10/2025 foi recebido o Aviso de Recebimento de AR anexado em 30/10/2025), informou que o destinatário mudou-se do endereço de correspondência.

Atenciosamente,

Gilson Koba

Coordenador de Fiscalização de Obras

Caçapava, 3 de fevereiro de 2026

## Ref.: processo nº 9635/2025 – Auto de Embargo de Obras

A Secretaria de Planejamento Urbano e Meio Ambiente através do Departamento de Planejamento Urbano vem por meio deste informar que a Sra. Regiane da Silva, CPF 362.xxx.xxx.07, Endereço Rua das Framboesas nº 81, Bairro Res. Frei Galvão, neste município, foi atuado através do Auto de Embargo de Obras, no dia 22/12/2025, pela Fiscalização de Obras, no endereço sito a Av. João Batista de Moraes, Q34 Lote 19, Bairro Res. Amor, Classificação 07.531.019.000, neste município, por construir sem responsável técnico na prefeitura, violando o artigo 3º, Artigo 11º e Inciso V do Artigo 12º e Parágrafo único do Artigo 20º da Lei 1507/72, fica o infrator intimado (a) no prazo de 15 (quinze) dias, cumprir as exigências legais sob pena de aplicação da multa de R\$ 1000,00 (mil reais), de acordo com tabela da Lei 5744/2019. O Infrator deverá recolher a multa ou ou protocolar defesa no prazo de 15 dias. Tal publicação se faz necessária pois a Agência dos Correios em devolução da Carta AR informou que o autuado mudou-se do endereço de correspondência cadastrado do cadastro de imóveis da prefeitura.

Atenciosamente,

Gilson Koba

Coordenador de Fiscalização de Obras

Rua Capitão Carlos de Moura, 243 – Vila Pantaleão – Caçapava/SP  
FONE – PABX (12) 3654-6600 – CEP 12.280-050 – CNPJ 45.189.305/0001-21





# Município de Caçapava

ESTADO DE SÃO PAULO

Caçapava, 3 de fevereiro de 2026

## Ref.: processo nº 5700/2025 – Notificação Preliminar

A Secretaria de Planejamento Urbano e Meio Ambiente através do Departamento de Planejamento Urbano vem por meio deste informar que a Sra. Gleiciany Afonso Fernandes, CPF 085.xxx.xxx-01, Endereço Rua Terezina nº 494, Bairro Parque Industrial, no município de São José dos Campos/SP, foi autuada no dia 15/10/2025 através do A.I.M 0070 Série DPU02, pela Fiscalização de Obras, no endereço Rua Vicente do Rêgo Monteiro nº 287, Chácara Itamaraty, Classificação 13.001.012.000, por não atender a notificação preliminar emitida em 25/07/2025 (regularizar o imóvel quanto ao Projeto Aprovado e Habite-se), violando o artigo 3º e o § 3º do artigo 8º da Lei 1507/72. O incurso da multa é R\$ 1000,00 (mil reais), de acordo com a tabela da Lei 5744/2019. Tal publicação se faz necessária pois a Agência dos Correios em devolução da Carta AR informou que a autuada mudou-se endereço de correspondência e o endereço de correspondência é insuficiente.

Atenciosamente,

Gilson Koba

Coordenador de Fiscalização de Obras

Rua Capitão Carlos de Moura, 243 – Vila Pantaleão – Caçapava/SP  
FONE – PABX (12) 3654-6600 – CEP 12.280-050 – CNPJ 45.189.305/0001-21

