



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDREIRA

Objeto: Ampliação da Creche Professora Sonia Maria Ferrareto Baccarelli

Endereço: R. Ermelinda L. Ferraresso, Santa Cruz, Pedreira-SP

Data da Elaboração: 10/07/2023



Item	Fonte dos Serviços	Códigos dos Serviços	Títulos dos Serviços	un	Qtde.	Memória de Cálculo
1. SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	CDHU	03.03.020	Apicoamento manual de piso, parede ou teto (Complemento: Preparação para assentamento cerâmico)	M2	561,08	Interno: 262,77 m x 1,20 m = 315,32 m ² Externo: 204,80 m x 1,20 m = 245,76 m ² Total = 561,08 m ²
1.2	CDHU	04.03.020	Retirada de telhamento em barro	M2	125,24	At: Cobertura pátio: 34,48 m ² + 90,76 m ² = 125,24 m ²
1.3	CDHU	04.02.050	Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas de barro (Complemento: Beirais pátio)	M2	34,48	At: Beirais pátio: 34,48 m ²
1.4	CDHU	04.02.090	Retirada de estrutura em madeira pontalada - telhas de barro (Complemento: Desmontagem da cobertura do pátio e salas de aula)	M2	90,76	At: Ajuste de cobertura salas: 90,76 m ²
1.5	CDHU	03.01.040	Demolição manual de concreto armado (Complemento: Engaste para nova estrutura)	M3	0,54	Vt: 18 x 0,30 m x 0,50 m x 0,20 m = 0,54 m ³
1.6	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento (Complemento: Demolição alvenaria para instalação do portão de acesso.)	M3	1,39	Vt: 4,35 m x 0,80 m x 0,40 m = 1,39 m ³
1.7	CDHU	03.01.250	Demolição mecanizada de pavimento ou piso em concreto, inclusive fragmentação e acomodação do material (Complemento: Canaletas pluviais)	M2	6,84	Valetas para tubulação: (5,70 m x 4) x 0,30 m = 6,84 m ²
1.8	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	33,70	Vt: Apicoamento = 561,08 m ² x 0,03 m = 16,83 m ³ Demolição concreto = (6,84 m ² x 0,07 m) + 0,54 m ³ = 1,02 m ³ Escavação = 6,68 m ³ Demolição alvenaria frontal = 1,39 m ³ Total = 25,92 m ³ x 1,30 = 33,70 m ³
2. REVESTIMENTOS ALVENARIA						
INTERNO						
2.1	CDHU	18.11.032	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 15x15 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada (Complemento: Faixa com 1,125 m.)	M2	295,62	At = 262,77 m x 1,125 m = 295,62 m ²
2.2	CDHU	18.11.012	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 7,5x7,5 cm, assentado e rejuntado com argamassa industrializada (Complemento: Faixa com 7,5 cm.)	M2	19,70	At = 262,77 m x 0,075 m = 19,70 m ²
EXTERNO						
2.3	CDHU	18.11.012	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 7,5x7,5 cm, assentado e rejuntado com argamassa industrializada (Complemento: Faixa com 1,20 m.)	M2	245,76	At = 204,80 m x 1,20 m = 245,76 m ²
3. FECHAMENTO EM TELA						
3.1	CDHU	25.20.020	Tela de proteção tipo mosquiteira removível, em fibra de vidro com revestimento em PVC e requadro em alumínio	M2	25,04	At: Portas: 0,80 m x 2,10 m x 3 = 5,04 m ² Janelas (Berçário e lavanderia): 2,00 m x 1,00 m x 6 = 12,00 m ² Janelas (Refeitório): 2,00 m x 2,00 m x 2 = 8,00 m ² Total = 25,04 m ²
4. CORREÇÃO PISO PÁTIO						
4.1	CDHU	11.18.020	Lastro de areia (Complemento: Fundo de vala dos tubos pluviais)	M3	0,34	Vt: (5,70 m x 4) x 0,30 m x 0,05 m = 0,34 m ³
4.2	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção (Complemento: Espessura 2,5 cm)	M3	0,17	Vt: (5,70 m x 4) x 0,30 m x 0,025 m = 0,17 m ³
4.3	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação (Complemento: Formas para fechamento canaleta pluvial)	M2	4,74	At: (15,80 m x 0,30 m) = 4,74 m ²
4.4	CDHU	11.01.100	Concreto usinado, fck = 20 MPa (Complemento: espessura 5 cm)	M3	0,58	Vt: Canaletas pluviais = (5,70 m x 4) x 0,30 m x 0,05 m = 0,34 m ³ Fechamento canaletas piso pátio = 15,80 m x 0,30 m x 0,05 m = 0,24 m ³ Total = 0,58 m ³



4.5	CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento (Complemento: espessura 5 cm)	M3	0,58	Vt: Canaletas pluviais = (5,70 m x 4) x 0,30 m x 0,05 m = 0,34 m ³ Fechamento canaletas piso pátio = 15,80 m x 0,30 x 0,05 = 0,24 m ³ Total = 0,58 m ³
4.6	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	38,60	Ct: Ligação piso = (5,70 m x 4) + 15,80 m = 38,60 m
4.7	CDHU	49.05.040	Ralo sifonado em ferro fundido de 150 x 240 x 75 mm, com grelha	UN	3,00	3 Unidades
4.8	CDHU	55.01.030	Limpeza complementar com hidrojateamento	M2	134,28	At: 134,28 m ²
4.9	CDHU	11.20.130	Tratamento de fissuras estáveis (não ativas) em elementos de concreto (Complemento: Tratamento de trincas no piso do pátio)	M	12,75	Ct = 4,25 m x 3 = 12,75 m
4.10	CDHU	17.10.200	Rodapé qualquer em granilite moldado no local até 10 cm	M	15,80	Ct: 15,80 m
4.11	CDHU	17.10.020	Piso em granilite moldado no local	M2	134,28	At: 134,28 m ²
5. COBERTURA DO PÁTIO						
ESTRUTURA						
5.1	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	530,12	Estacas: 16,95 kg Blocos: 12,39 kg Vigas: 419,22 kg Pilares: 81,56 kg Total = 530,12 kg
5.2	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	M2	120,56	Blocos: 2,16 m ² Vigas: 96,48 m ² Pilares: 21,92 m ² Total = 120,56 m ²
5.3	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	9,66	Blocos: 0,32 m ³ Vigas: 8,23 m ³ Pilares: 1,11 m ³ Total = 9,66 m ³
5.4	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	9,66	Blocos: 0,32 m ³ Vigas: 8,23 m ³ Pilares: 1,11 m ³ Total = 9,66 m ³
5.5	CDHU	12.05.010	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca escavada	TX	1,00	1 taxa de uso
5.6	CDHU	12.05.020	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t	M	8,00	Ct = 4 m x 2 und = 8 m
5.7	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	101,38	Fechamento laterais: 42,55 m x 1,00 m x 2 = 85,10 m ² Pilares: 7,00 m x 4 x 0,20 m = 5,60 m ² Viga frontal: 1,20 m x 8,90 m = 10,68 m ² Total = 101,38 m ²
5.8	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	101,38	Fechamento laterais: 42,55 m x 1,00 m x 2 = 85,10 m ² Pilares: 7,00 m x 4 x 0,20 m = 5,60 m ² Viga frontal: 1,20 m x 8,90 m = 10,68 m ² Total = 101,38 m ²
5.9	CDHU	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação (Complemento: Faces expostas)	M2	87,50	Fechamento laterais: 42,55 m x 1,00 m x 2 = 85,10 m ² Pilares: 3,00 m x 4 x 0,20 m = 2,40 m ² Total = 87,50 m ²
5.10	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	101,38	Fechamento laterais: 42,55 m x 1,00 m x 2 = 85,10 m ² Pilares: 7,00 m x 4 x 0,20 m = 5,60 m ² Viga frontal: 1,20 m x 8,90 m = 10,68 m ² Total = 101,38 m ²
5.11	CDHU	14.10.121	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 19 x 19 x 39 cm - classe C	M2	8,51	At: 42,55 m x 0,20 m = 8,51 m ²
MADEIRAMENTO E TELHAMENTO						
5.12	CDHU	15.01.020	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 7,01 a 10,00 m	M2	159,60	At: 9,50 m x 16,80 m = 159,60 m ²
5.13	CDHU	33.01.060	Imunizante para madeira	M2	159,60	At: 9,50 m x 16,80 m = 159,60 m ²
5.14	CDHU	33.05.010	Verniz fungicida para madeira	M2	159,60	At: 9,50 m x 16,80 m = 159,60 m ²

5.15	CDHU	16.02.030	Telha de barro tipo romana	M2	159,60	At: 9,50 m x 16,80 m = 159,60 m ²
5.16	CDHU	16.40.120	Recolocação de telha de barro tipo francesa (Complemento: Recolocação de telhas no telhado existente)	M2	90,76	At: 90,76 m ²
5.17	CDHU	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	95,70	Ct: 52,60 m + 16,80 m + 16,80 m + 9,50 m = 95,70 m
5.18	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	12,00	Ct: 3 m x 4 und = 12 m
5.19	CDHU	16.02.230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	M	34,19	Ct: (6,72 m x 4) + 7,31 m = 34,19 m
ILUMINAÇÃO PÁTIO						
5.20	CDHU	38.01.060	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1' - com acessórios	M	35,00	Ct = 35,00 m
5.21	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	3,00	Ct = 3,00 m
5.22	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm ² , isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	80,00	Ct = 80 m
5.23	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	UN	1,00	1 unidade
5.24	CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	CJ	1,00	1 unidade
5.25	CDHU	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepôr com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 35 W a 41 W	UN	6,00	6 Unidades
6. COBERTURA DA FACHADA						
6.1	CDHU	15.01.010	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos até 7,00 m	M2	39,38	At = 39,38 m ²
6.2	CDHU	15.20.020	Fornecimento de peças diversas para estrutura em madeira (Complemento: Pilares de seção 20 x 20 - parede creche)	M3	0,24	Vt = 0,20 m x 0,20 m x 3 m x 2 = 0,24 m ³
6.3	CDHU	16.02.030	Telha de barro tipo romana	M2	39,38	At = 39,38 m ²
6.4	CDHU	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	22,50	Ct = 11,00 m + 11,50 m = 22,50 m
6.5	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	34,50	Ct: Condutores: 3 m x 4 und = 12 m Ligação entre caixas de areia: 22,50 m Total = 34,50 m
6.6	CDHU	12.05.020	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t	M	40,00	Ct = 4 m x 10 und = 40 m
6.7	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa (Complemento: Estacas, blocos e pilares)	KG	212,69	Estacas: 68,96 kg Blocos: 61,94 kg Pilares: 81,79 kg Total = 212,69 kg
6.8	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	M2	21,20	Blocos: 10,80 m ² Pilares: 10,40 m ² Total = 21,20 m ²
6.9	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	2,66	Blocos: 1,62 m ³ Pilares: 1,04 m ³ Total = 2,66 m ³
6.10	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	2,66	Blocos: 1,62 m ³ Pilares: 1,04 m ³ Total = 2,66 m ³
6.11	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	10,40	Pilares: 10,40 m ²
6.12	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	10,40	Pilares: 10,40 m ²
6.13	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	M2	10,40	Pilares: 10,40 m ²
6.14	CDHU	16.02.230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	M	11,50	Ct = 11,50 m
6.15	CDHU	49.08.250	Caixa de areia em PVC, diâmetro nominal de 100 mm (Complemento: Cobertura entrada)	UN	4,00	4 und

7. FECHAMENTO DE CALHAS (TELHADO EXISTENTE)						
7.1	CDHU	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	109,00	Ct = 109 m
7.2	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	32,00	Ct: 4 m x 8 und = 32 m
7.3	FDE	16.05.048	TC-11 TAMPA DE CONCRETO PRE-MOLDADA PERF. P/ CANALETA L = 35 CM.	M	59,00	Ct: 59 m
8. PORTÃO SOCIAL						
8.1	CDHU	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral (Complemento: Retirada do gradil existente)	M2	8,70	At: 4,35 m x 2,00 m = 8,70 m ²
8.2	CDHU	24.02.100	Portão tubular em tela de aço galvanizado até 2,50 m de altura, completo	M2	5,25	At: 2,50 m x 2,10 m = 5,25 m ²
8.3	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	5,25	At: 2,50 m x 2,10 m = 5,25 m ²
8.4	CDHU	34.05.260	Gradil em aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132 mm e pintura eletrostática (Complemento: Instalação entre pilares e gradil existente)	M2	2,80	At: 0,70 m x 2,00 m x 2 = 2,80 m ²
MURETA E CALÇADA DE ACESSO						
8.5	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	9,21	Vt = 9,21 m ³
8.6	CDHU	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	2,56	Vt = 0,73 x 3,5 = 2,56 m ³
8.7	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	53,98	Vigas = 53,98 kg
8.8	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	M2	9,84	Vigas = 6,86 m ² Escada = 2,98 m ² Total = 9,84 m ²
8.9	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	2,17	Vigas = 0,69 m ³ Escada = 1,48 m ³ Total = 2,17 m ³
8.10	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	2,17	Vigas = 0,69 m ³ Escada = 1,48 m ³ Total = 2,17 m ³
8.11	CDHU	14.10.121	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 19 x 19 x 39 cm - classe C	M2	4,26	At = 2,13 m ² x 2 = 4,26 m ²
8.12	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	11,12	At = 6,86 m ² + 4,26 m ² = 11,12 m ²
8.13	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	11,12	At = 6,86 m ² + 4,26 m ² = 11,12 m ²
8.14	CDHU	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	M2	11,12	At = 6,86 m ² + 4,26 m ² = 11,12 m ²
8.15	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	M2	11,12	At = 6,86 m ² + 4,26 m ² = 11,12 m ²
8.16	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	1,41	Vt = 28,13 m ² x 0,05 m = 1,41 m ³
8.17	CDHU	17.05.100	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 25 MPa (Complemento: Espessura de 7 cm.)	M3	1,97	Vt = 28,13 m ² x 0,07 m = 1,97 m ³
8.18	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço (Complemento: Armadura fundo degraus)	KG	16,33	At = 2,50 m x 2,10 m x 3,11 kg/m ² = 16,33 kg
9. SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
9.1	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	173,66	At: 39,38 m ² + 134,28 m ² = 173,66 m ²

Matheus Almeida Pereira
CREA-SP: 5071145490