



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA  
HIDROMINERAL DE SERRA NEGRA



SETOR DE COMPRAS, CONTRATOS E LICITAÇÕES

TERCEIRO TERMO DE ADITAMENTO DE CONTRATO N° 389/2024

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N°. 016/2024

(CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO JARDIM SERRA NEGRA)

**CONTRATANTE** – PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE SERRA NEGRA inscrita no CNPJ sob nº 44.847.663/0001-11, com sede na Rua Nossa Senhora Do Rosário, Nº 630, Centro, Serra Negra/SP, representada pelo Senhor Prefeito Municipal **DR. ELMIR KALIL ABI CHEDID**.

**CONTRATADA** – **LM SERVICOS & COMERCIO LTDA**, CNPJ sob nº. 49.584.421/0001-04, com sede na Rua Antonio Padovan, 108 - Parque São Manoel - Leme - SP - CEP: 13.616,560, representada pelo Senhor **LAFAIETE DE LIMA MANGUEIRA**, cédula de identidade RG nº. 54875739 e CPF nº. 437.609.758-60.

Tem entre si justo e contratado o quanto segue:

**CLÁUSULA PRIMEIRA** – O presente termo de aditamento refere-se à execução de obra da licitação acima especificada.

**CLÁUSULA SEGUNDA** – Fica o presente contrato aditado em R\$ 58.991,41 (cinquenta e oito mil novecentos e noventa e um reais e quarenta e um centavos) correspondente a 9,81% do valor do contrato e suprimido em R\$ 11.001,08 (onze mil um real e oito centavos) correspondente a 1,83% do valor do contrato, a partir de 28/07/2025 conforme requisição feita pela Secretaria Municipal de Obras e planilha em anexo.

**CLÁUSULA TERCEIRA** – A parcela de aditamento referida na cláusula anterior respeita os limites estabelecidos no artigo 125, da Lei Federal n.º 14.133/21.

**CLÁUSULA TERCEIRA** – Permanecem as demais cláusulas do contrato assinado em 04 de setembro de 2024 inalteradas.

**CLÁUSULA QUARTA** – Fica eleito o Foro da Comarca de Serra Negra, para dirimir quaisquer dúvidas porventura resultantes do presente Contrato, com exclusão de outro qualquer por mais privilegiado que possa ser.

E por estarem assim justos e contratados, mandaram lavrar o presente contrato em 02 (duas) vias de igual teor e para um só efeito, que depois de lidas e achadas conforme, vão assinadas pelas partes e testemunhas abaixo.

Serra Negra, 28 de julho de 2025.

CONTRATANTE  
Dr. ELMIR KALIL ABI CHEDID  
Prefeito Municipal

CONTRATADA  
LM SERVICOS & COMERCIO LTDA  
Lafaiete De Lima Mangueira

DANILO JORGE GARCIA  
Secretário De Obras E Infraestrutura

Testemunhas:

Nome: João Gabriel Carnieli Moraes  
RG nº: 48.468.346-9  
Compras / Licitações

Christian Capato  
OAB SP 255.084  
Procurador do Município

Nome: Mateus Guedes Berton  
RG nº: 43.662.260-9  
Setor de Licitação



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA  
HIDROMINERAL DE SERRA NEGRA

SETOR DE COMPRAS, CONTRATOS E LICITAÇÕES



TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO – 3º ADITAMENTO  
(Contratos/Atas)

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA HIDROMINERAL DE SERRA NEGRA  
CONTRATADO: LM SERVICOS & COMERCIO LTDA  
CONTRATO/ATA Nº (DE ORIGEM): 389/2024 – 3º ADITAMENTO  
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO JARDIM SERRA NEGRA

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraíndo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial Eletrônico do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo (<https://doe.tce.sp.gov.br/>), em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) as informações pessoais dos responsáveis pela contratante e interessados estão cadastradas no módulo eletrônico do "Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP", nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2024, conforme "Declaração(ões) de Atualização Cadastral" anexa (s);
- e) é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

LOCAL e DATA: SERRA NEGRA, 28 DE JULHO DE 2025.

**AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:**

Nome: ELMIR KALIL ABI CHEDID

Cargo: PREFEITO MUNICIPAL

CPF: 100.116.888-74

**RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:**

Nome: ELMIR KALIL ABI CHEDID

Cargo: PREFEITO MUNICIPAL

CPF: 100.116.888-74

Assinatura: \_\_\_\_\_

**RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:**

**Pelo contratante:**

Nome: ELMIR KALIL ABI CHEDID

Cargo: PREFEITO MUNICIPAL

CPF: 100.116.888-74

Assinatura: \_\_\_\_\_



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA  
HIDROMINERAL DE SERRA NEGRA

SETOR DE COMPRAS, CONTRATOS E LICITAÇÕES



TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO  
(Contratos/Atas)

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA HIDROMINERAL DE SERRA NEGRA  
CONTRATADO: LM SERVICOS & COMERCIO LTDA  
CONTRATO/ATA Nº (DE ORIGEM): 389/2024 – 3º ADITAMENTO  
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO JARDIM SERRA NEGRA

**Pela contratada:**

Nome: LAFAIETE DE LIMA MANGUEIRA

Cargo: PROPRIETARIO

CPF: 437.609.758-60

Assinatura: \_\_\_\_\_

*Lafaiete de Lima Mangueira*

**ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:**

Nome: ELMIR KALIL ABI CHEDID

Cargo: PREFEITO MUNICIPAL

CPF: 100.116.888-74

Assinatura: \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*

**GESTOR(ES) DO CONTRATO:**

Nome: DANILO JORGE GARCIA

Cargo: SECRETARIO DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

CPF: 437.860.368-37

Assinatura: \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*