



# GIORDANO BRUNO COAN AMADOR

LEILOEIRO OFICIAL | JUCESP Nº 1061 | JUCEMG Nº 1219 | JUCERJA 284 | JUCEPAR 22/348-L

## ATA GERAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL

Ao dia vinte e oito do mês de fevereiro no ano de dois mil e vinte e cinco, eu **GIORDANO BRUNO COAN AMADOR**, Leiloeiro Oficial regularmente inscrito na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 1061, encerrei o Leilão Prefeitura Municipal da Estância Turística Hidromineral de Serra Negra/SP, CNPJ 44.847.663/0001-11, na modalidade de leilão eletrônico, através do site [www.giordanoleiloes.com.br](http://www.giordanoleiloes.com.br).

Este Leiloeiro Oficial não poupou esforços em promover a venda do bem, realizando ampla publicidade, conforme tabela abaixo:

RELATÓRIO DE DIVULGAÇÃO		
MÍDIAS	DATA	DESCRIÇÃO DA AÇÃO
FACEBOOK E INSTAGRAM (LEILÕES JUDICIAIS NO BRASIL)	17/02/2025	Post Patrocinado Geral Do Leilão (Serra Negra, Amparo, Monte Alegre Do Sul E Águas De Lindóia + Raio 30km)
SERVIÇO ESPECIALIZADO EM GOOGLE	17/02/2025	Lotes: Geral+ Cidades: Serra Negra, Amparo, Monte Alegre Do Sul E Águas De Lindóia + Raio 30km
DIVULGAÇÃO BANNER VIRTUAL - SITE LEILOEIRO	14/02/2025	Geral Do Leilão Banner No Site Do Leiloeiro
WHATSAPP MARKETING	14/02/2025	Geral Do Leilão Envio De Whatsapp Marketing P/ Cidades Da Região E Capital
E-MAIL MARKETING	18/02/2025	Envio De E-Mail Marketing P/ Clientes Cadastrados
<b>Informações e disponibilidade para lances pelo site do leiloeiro pela internet (<a href="http://giordanoleiloes.com.br">giordanoleiloes.com.br</a>), além de atendimento personalizado via telefone (0800-707-9272) de segunda a sexta-feira (das 8h00 às 19h00).</b>		

Foram apregoados 103 (cento e três) lotes, sendo 28 (vinte e oito) lotes

[www.giordanoleiloes.com.br](http://www.giordanoleiloes.com.br) | [contato@giordanoleiloes.com.br](mailto:contato@giordanoleiloes.com.br)  
0800-730-4050 (Justiça) | 0800-707-9339 (Arrematantes)



# GIORDANO BRUNO COAN AMADOR

LEILOEIRO OFICIAL | JUCESP Nº 1061 | JUCEMG Nº 1219 | JUCERJA 284 | JUCEPAR 22/348-L

arrematados, 1 lote inadimplente, 1 lote inadimplente que foi ofertado ao segundo colocado pelo valor da avaliação e 74 sem licitantes.

Ademais, conforme orientado pela Prefeitura, os lotes inadimplentes arcará com o pagamento do valor de 50% sobre o valor do bem em favor à Prefeitura, que realizará a cobrança e o valor de 5% em favor ao Leiloeiro Oficial Giordano Bruno Coan Amador.

Lotes vendidos:

LOTE	DESCRIÇÃO	ARREMATANTE	VALOR DA VENDA
4	FORD/F4000, 85/85, branca, Renavan 410709441, Chassi LA7GFM04322, placa BWE-3803.	LEONARDO DO CARMO PADAVINI	R\$ 20.700,00
5	HONDA/CG 125 FAN, 08/08, preta, Renavan 960443290, Chassi 9C2JC30708R552445, placa DAT-7971.	DHIEGO EXPEDITO BARBOSA	R\$ 4.000,00
6	VW/POLO SEDAN 1.6, 10/10, prata, Renavan 201106574, Chassi 9BWDB09N1AP025482, placa DKI-8658.	ALEXANDRE MARTINS XAVIER	R\$ 13.000,00
7	CHEVROLET/CELTA 1.0L LS, 12/12, prata, Renavan 459732684, Chassi 9BGRG48F0CG348367, placa DKI-8696.	BRUNO MIGUEL PIRES	R\$ 8.400,00
8	ENSILADEIRA, em péssimo estado de conservação.	QUEZIA FERNANDA CABRAL DE PAULO	R\$ 1.400,00
9	VW/GOL 1.0 GIV, 08/09, prata, Renavan 978848470, Chassi 9BWAA05W79P049057, placa DMN-3320.	ALEXANDRE MARTINS XAVIER	R\$ 8.400,00
10	VW/SAVEIRO 1.6, 08/09, branco, Renavan 965463796, Chassi 9BWKB05W69P000868, placa DMN-3323.	Antonio Marcos Figueiredo	R\$ 14.200,00
12	GERADOR COLEMAN MOTOR 10HP, em péssimo estado de	ALEXANDRE MARTINS XAVIER	R\$ 560,00

[www.giordanoleiloes.com.br](http://www.giordanoleiloes.com.br) | [contato@giordanoleiloes.com.br](mailto:contato@giordanoleiloes.com.br)  
0800-730-4050 (Justiça) | 0800-707-9339 (Arrematantes)



# GIORDANO BRUNO COAN AMADOR

LEILOEIRO OFICIAL | JUCESP Nº 1061 | JUCEMG Nº 1219 | JUCERJA 284 | JUCEPAR 22/348-L

	conservação.		
13	LAVADORA DE VEÍCULO, em péssimo estado de conservação.	E MURILO TOGNOLLI GAMBETTA	R\$ 380,00
15	ESCADA CARACOL, em péssimo estado de conservação.	QUEZIA FERNANDA CABRAL DE PAULO	R\$ 350,00
16	37 EXTINTORES, (22 de 6kg e 15 de 4kg), em péssimo estado de conservação.	Jr Metais Comercio De Sucatas Ferrosas E Nao Ferrosas Ltda	R\$ 390,00
17	MARTELETE, em péssimo estado de conservação.	Wanderson Rogério Alvarenga	R\$ 70,00
18	MARTELETE, em péssimo estado de conservação.	Wanderson Rogério Alvarenga	R\$ 70,00
22	DIVERSOS BRINQUEDOS DE PLÁSTICO, Aprox. 385 peças, em péssimo estado de conservação.	Comércio De Sucatas E Aparas De Papel Pupo 18 Ltda	R\$ 460,00
23	SUCATA DIVERSAS, Aprox. 3.000Kg, em péssimo estado de conservação.	Comércio De Sucatas E Aparas De Papel Pupo 18 Ltda	R\$ 2.060,00
34	DIVERSOS VENTILADOR, em péssimo estado de conservação.	ALEXANDRE MARTINS XAVIER	R\$ 168,00
36	10 impressoras; 2 CAIXAS DE SOM; 1 hub; 1 moldem; DIVERSOS EQUIPAMENTOS ELETRÔNICOS, em ruim estado de conservação.	Comércio De Sucatas E Aparas De Papel Pupo 18 Ltda	R\$ 700,00
46	UN. APROX. 3 ARMÁRIOS DE VITRINE, em ruim estado de conservação.	E MURILO TOGNOLLI GAMBETTA	R\$ 210,00
47	UN. APROX. 7 ARQUIVOS, estado de conservação RUIM.	ALEXANDRE MARTINS XAVIER	R\$ 245,00
55	DIVERSAS ESTANTES DE AÇO, em ruim estado de conservação.	DHIEGO EXPEDITO BARBOSA	R\$ 350,00
79	DIVERSOS ELETRÔNICOS.	Lima Metais Recicle Eireli	R\$ 2.800,00
87	DIVERSOS VENTILADORES.	Johnny Robson De Lima	R\$ 210,00
92	DIVERSAS PLACAS DA VIVO.	ALEXANDRE MARTINS XAVIER	R\$ 140,00
96	DIVERSOS BRINQUEDOS DE PLÁSTICOS. Em ruim estado de	Comércio De Sucatas E Aparas De Papel Pupo 18	R\$ 360,00

[www.giordanoleiloes.com.br](http://www.giordanoleiloes.com.br) | [contato@giordanoleiloes.com.br](mailto:contato@giordanoleiloes.com.br)  
0800-730-4050 (Justiça) | 0800-707-9339 (Arrematantes)



# GIORDANO BRUNO COAN AMADOR

LEILOEIRO OFICIAL | JUCESP Nº 1061 | JUCEMG Nº 1219 | JUCERJA 284 | JUCEPAR 22/348-L

	conservação.	Ltda	
103	DIVERSAS LUMINÁRIAS. Em ruim/péssimo estado de conservação.LANCE MÍNIMO: R\$ 200,00Endereço para visita: Passarinheiro Rua Artur Neves Junior s/nº.	Comércio De Sucatas E Aparas De Papel Pupo 18 Ltda	R\$ 10.120,00
104	APROX. 800 UNIDADES DE MATERIAIS ELÉTRICOS. Em ruim/péssimo estado de conservação.	Comércio De Sucatas E Aparas De Papel Pupo 18 Ltda	R\$ 5.110,00
105	02 TANQUES DE ARMAZENAMENTO. Em ruim estado de conservação.	QUEZIA FERNANDA CABRAL DE PAULO	R\$ 1.400,00

Lotes inadimplente:

LOTE	DESCRIÇÃO	ARREMATANTE	VALOR DA VENDA
10	COMPACTADOR DE SOLO, em regular estado de conservação.	Adriano Gimenez Ferreira	R\$ 1.425,00
8	AGRALE/MASCA GRANMIDI O, 08/08, amarelo, Renavan 978851528, Chassi 9BYC36X118C000199, placa DMN-3318.	Rosiane Da Silva Barros Molina Bravo	R\$ 30.000,00

Lote arrematado pelo segundo colocado:

LOTE	DESCRIÇÃO	ARREMATANTE	VALOR DA VENDA
10	COMPACTADOR DE SOLO, em regular estado de conservação.	RAPHAEL FERREIRA NASCIMENTO	R\$ 1.225,00

Lotes não vendidos:

LOTE	DESCRIÇÃO
1	VW/GOL CITY, 08/09, prata, Renavan 972039155, Chassi 9BWAA05W559P015599, placa DMN-3315. Fipe R\$ 20.998,00 SUCATA

[www.giordanoleiloes.com.br](http://www.giordanoleiloes.com.br) | [contato@giordanoleiloes.com.br](mailto:contato@giordanoleiloes.com.br)  
0800-730-4050 (Justiça) | 0800-707-9339 (Arrematantes)



# GIORDANO BRUNO COAN AMADOR

LEILOEIRO OFICIAL | JUCESP Nº 1061 | JUCEMG Nº 1219 | JUCERJA 284 | JUCEPAR 22/348-L

	INSERVÍVEL.
3	VW/SANTANA 2.0, 01/02, preta, Renavan 777154889, Chassi 9BWAE03X22P002766, placa DBA-4727. Fipe R\$ 21.138,00. Em péssimo estado de conservação.
6	DUAS CARROCERIAS, em péssimo estado de conservação.
11	COMPRESSOR DE AR - MOTOR 60 HZ, em ruim estado de conservação.
14	CAIXA D'AGUA 3.000 LT, em péssimo estado de conservação.
24	TANQUE LIMPA FOSSA, em péssimo estado de conservação.
25	DIVERSOS ARMÁRIOS, em péssimo estado de conservação.
27	BERÇO, em ruim estado de conservação.
28	80 cadeirinhas madeira; 05 cadeiras madeira; 34 cadeiras estofada (com e sem rodízio); 14 cadeiras (cozinha e preta); DIVERSAS CADEIRAS, em ruim estado de conservação.
29	DIVERSAS CAIXAS DE SOM DE COMPUTADOR, em ruim estado de conservação.
30	03 cavalinhos duplo; 03 pedaços diversos; 04 escorregadores; 02 gira-gira 05 jacarés, 16 cavalinhos. DIVERSOS CAVALINHOS E BRINQUEDOS DE PLÁSTICOS, em ruim estado de conservação.
31	DIVERSOS COLCHÕES DE BERÇO, em regular estado de conservação.
32	DIVERSOS CPU, em ruim estado de conservação.
35	01 máquina de lavar; 1 processador; 12 controles; 2 telefones; 3 aquecedores de torneira; 1 termômetro digital; 1 central de alarma; 1 geladeira; 1 micro-ondas; 3 máquinas de lavar roupa; DIVERSOS ELETRODOMÉSTICOS, em ruim estado de conservação.
37	FOGÃO DE LENHA, em péssimo estado de conservação.
38	RETROPROJETOR, em ruim estado de conservação.
39	DIVERSAS MESA/CARTEIRAS, em ruim estado de conservação.
40	DIVERSOS MONITORES, em ruim estado de conservação.
41	DIVERSOS MOUSES, em ruim estado de conservação.
42	DIVERSOS RÁDIOS, em ruim estado de conservação.
43	DIVERSOS TECLADOS, em ruim estado de conservação.
44	02 TV TUBO, em ruim estado de conservação.
45	UN. APROX. 6 ARMÁRIOS DE AÇO, em ruim estado de conservação.
48	UN. APROX. 4 BANCADAS BRANCAS COM ARMÁRIO, em ruim estado de



# GIORDANO BRUNO COAN AMADOR

LEILOEIRO OFICIAL | JUCESP Nº 1061 | JUCEMG Nº 1219 | JUCERJA 284 | JUCEPAR 22/348-L

	conservação.
49	BARREIRA DE PROTEÇÃO ODONTOLÓGICA, em ruim estado de conservação.
50	UN. APROX. 2 BIOMBOS TRIPLO, em regular estado de conservação.
51	BRAÇADEIRA INJEÇÃO, em regular estado de conservação.
52	UN. APROX. 2 CADEIRAS COM RODÍZIOS, estado de conservação RUIM.
53	DIVERSAS CADEIRAS, em ruim estado de conservação.
54	UN. APROX. 3 ESCADAS PEQUENA, em ruim estado de conservação.
56	DOIS GAVETEIROS DE METAL, em ruim estado de conservação.
57	GAVETEIRO DE PLÁSTICO, em ruim estado de conservação.
58	IMPRESSORA LEX MARK, em regular estado de conservação.
59	DIVERSAS LIXEIRAS, estado de conservação REGULAR.
60	DIVERSAS LONGARINAS 4 LUGARES, em ruim estado de conservação.
61	DIVERSAS MACA CLÍNICA, estado de conservação RUIM.
62	DUAS MESAS AUXILIARES, em ruim estado de conservação.
63	MESA COZINHA, em ruim estado de conservação.
64	DIVERSAS MESAS DE ESCRITÓRIO, em ruim estado de conservação.
65	MOCHO, em regular estado de conservação.
66	MONITOR PHILIPS, em ruim estado de conservação.
67	NEGATOSCÓPIO, em ruim estado de conservação.
68	SUPORTE CPU COM RODINHAS, em ruim estado de conservação.
69	SUPORTE DE SORO, em ruim estado de conservação.
70	UN. APROX. 4 TERMÔMETROS DE AMBIENTE COM CABO EXTENSOR, em regular estado de conservação.
71	1 VENTILADOR DE COLUNA. Em regular estado de conservação.
72	DIVERSOS VENTILADORES DE PAREDE. Em péssimo estado de conservação.
73	1 VENTILADOR DE TETO.
74	1 DIVERSOS ARMÁRIOS. Em ruim estado de conservação.
75	2 BANCOS. Em péssimo estado de conservação.
76	1 DIVERSAS CADEIRAS. Em ruim estado de conservação.
77	1 CUBA INOX. Em regular estado de conservação.
78	DIVERSOS ELETRODOMÉSTICOS.
80	1 ESTEIRA. Em péssimo estado de conservação.



# GIORDANO BRUNO COAN AMADOR

LEILOEIRO OFICIAL | JUCESP Nº 1061 | JUCEMG Nº 1219 | JUCERJA 284 | JUCEPAR 22/348-L

82	DIVERSAS MADEIRAS.
83	DIVERSAS MESAS.
85	1 PRATELEIRAS. Em péssimo estado de conservação.
86	DIVERSOS TECIDOS.
93	APROX. 13 UNIDADES DE ARMÁRIOS. Em ruim estado de conservação.
94	APROX. 10 UNIDADES DE BERÇOS INFANTIS. Em ruim estado de conservação.
95	DIVERSAS CADEIRAS E BANCOS. Em ruim/péssimo estado de conservação.
97	DIVERSOS EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA. Em ruim estado de conservação.
98	DIVERSOS EQUIPAMENTOS ELETRÔNICOS. Em ruim estado de conservação.
99	DIVERSAS JANELAS. Em ruim estado de conservação.
100	APROX. 05 UNIDADES DE QUADRO ESCOLAR. Em ruim estado de conservação.
101	VASO E PIAS PARA SANITÁRIOS. Em ruim estado de conservação.
102	21 ASSENTOS BANCADA DE MICRO ÔNIBUS. Em péssimo estado de conservação.
106	APROX. 02 UNIDADES DE ARMÁRIO ARQUIVO. Em ruim estado de conservação.
107	APROX. 03 UNIDADES DE VENTILADORES. Em ruim estado de conservação.
108	APROX. 02 UNIDADES DE MESAS DE ESCRITÓRIO. Em ruim estado de conservação.
109	APROX. 03 UNIDADE DE CADEIRAS COM RODÍZIOS. Em ruim estado de conservação.
110	DIVERSOS MATERIAIS DE ESCRITÓRIO. Em ruim/péssimo estado de conservação.
111	DIVERSOS MATERIAIS DE SAÚDE. Em ruim/péssimo estado de conservação.
112	DIVERSOS MATERIAIS ODONTOLÓGICOS. Em ruim/péssimo estado de conservação.

Os Leilões foram realizados na modalidade eletrônica.

Coloco-me sempre à disposição para receber críticas, sugestões ou comentários, objetivando melhorar o trabalho sempre.

Sendo o que tinha para o momento com votos, de apreço e admiração

**www.giordanoleiloes.com.br | contato@giordanoleiloes.com.br**  
0800-730-4050 (Justiça) | 0800-707-9339 (Arrematantes)



# GIORDANO BRUNO COAN AMADOR

LEILOEIRO OFICIAL | JUCESP Nº 1061 | JUCEMG Nº 1219 | JUCERJA 284 | JUCEPAR 22/348-L

Atenciosamente,

Serra Negra/SP, 10 de março de 2025.

*(Assinado Digitalmente)*  
**GIORDANO BRUNO COAN AMADOR**  
**LEILOEIRO OFICIAL**  
**JUCESP nº 1061**





## MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 2EFFK-R983G-YSHKZ-MJ23V

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Giordano Bruno Coan Amador (CPF 020.573.691-29)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/2EFFK-R983G-YSHKZ-MJ23V>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>