

Sexta-feira, 23 de Maio de 2025

**JORNAL**
OFICIAL ELETRÔNICO DE
QUADRA**Sumário**

AUDIÊNCIA PÚBLICA	2
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO	3
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO	14
RELATÓRIO DE GESTÃO FISCAL 1º QUADRIMESTRE 2025 - CMQ	23

MAIO DE 2025

Jornal Oficial

Edição nº 015/2025

Expediente

O Jornal Oficial de Quadra é uma publicação sob a responsabilidade das entidades da Administração Direta e Indireta do Município de Quadra.

Demais edições do Jornal Oficial Eletrônico de Quadra poderão ser consultadas por meio do endereço eletrônico:
<https://www.quadra.sp.gov.br/diariooficial>.

As consultas são de acesso gratuito e não necessitam de qualquer realização de cadastro.

Prefeitura Municipal de Quadra**CNPJ:** 01.612.145/0001-06**Endereço:** Rua José Carlos Silveira, 36**Telefone:** (15) 3253-9000 / (15) 99698-7888**Site:** <https://www.quadra.sp.gov.br>**Funcionamento:** Segunda à sexta-feira, das 08h às 12h e das 13h às 17h**Câmara Municipal de Quadra****CNPJ:** 01.612.149/0001-94**Endereço:** Rua João Antônio Lobo, 622**Telefone:** (15) 3253-1104



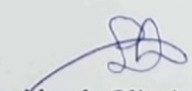
Prefeitura Municipal de Quadra
“Capital do Milho Branco”
Secretaria Municipal de Saúde

**AUDIÊNCIA PÚBLICA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DE
QUADRA/SP**

Lheonides de Oliveira Andrade, Prefeita Municipal de Quadra, Estado de São Paulo, em atendimento ao Art. 5º da Lei Complementar 141/12, TORNA PÚBLICO que às 10h00min do dia 30 de maio de 2025, nas dependências do Câmara Municipal de Quadra, à Rua João Antônio Lobo, nº 662, Jd. Tonico Vieira nesta cidade de Quadra ocorrerá Audiência Pública para Prestação de Contas referente às Ações voltadas à Saúde Pública no município, relativas ao 1º quadrimestre de 2025.

QUADRA/SP, 09 de maio de 2025.


Márcia Aparecida Giriboni de Souza
Secretaria Municipal de Saúde


Lheonides de Oliveira Andrade
Prefeita Municipal

 Rua Cel. Cornélio Vieira de Camargo, 201 - Centro
CEP: 13055-000 - Quadra, SP



Prefeitura Municipal de Quadra
"Capital do Milho Branco"
Paço Municipal José Darci Soares

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

A **MUNICIPALIDADE DE QUADRA-SP**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF sob nº 46.634.564.0001-87, com sede na Rua José Carlos da Silveira, nº 36, Jardim Santo Antonio, Quadra-SP, CEP nº 18255-000, vem a presença dos senhores:

Aos proprietários tabulares e titulares de direitos reais sobre os imóveis das matrículas nºs 6.002, 11.315, 11.561, 18.317, 20.944, 33.393, 97.693, 121.898 e 121.899 do CRI/Tatuí-SP; responsáveis pela implantação do núcleo urbano informal, e condôminos do Núcleo Urbano CRUZ DE CEDRO III – Bairro CRUZ DE CEDRO ou ALELUIA; e respectivos confrontantes de direito e/ou de fato.

01- ADILSON RUEDA RODRIGUES, separado judicialmente, RG nº 23.360.299-9-SSP-SP, CPF nº 178.533.518-95, com endereço tabular na **rua Alvares de Azevedo, nº 134, apto 32, Centro, Santo André-SP, CEP nº 09020-140; (R.51/6.002);**

02- AILTON COSMO DA SILVA, RG nº 1.815.516-2-SSP-PR, CPF nº 396.442.279-72 e sua esposa **MARIA DENIR FONSECA DA SILVA**, RG nº 30.493.290-5-SSP-SP, CPF nº 518.904.709-10, com endereço tabular na **rua Leonel Scuoteguazza, nº 40, Tietê-SP, CEP nº 18534-316 (R.40/6.002);**

03- ALCIDES DONINI SOBRINHO, RG nº 8.829.656-SSP-SP, CPF nº 771.985.308-34 e sua esposa **VANDA APARECIDA ADOLFO DONINI**, RG nº 7.582.888-SSP-SP, CPF 809.267.548-15, com endereço tabular no **Município de Osasco-SP (R.8/11.315);**

04- AMILTON DE ARAÚJO, solteiro, RG nº 11.629.148-5-SSP-SP, CPF nº 041.552.128-97, com endereço tabular na **rua José Pereira Carvalho, nº 71, Vila Lageado, Capital-SP, CEP nº 05337-090 (R.11/11.315);**

 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000
Quadra - SP
 (15) 3253-9000  www.quadra.sp.gov.br
CNPJ: 01.612.145/0001-06



Prefeitura Municipal de Quadra
"Capital do Milho Branco"
Paço Municipal José Darci Soares

- 05- BENEDITO CAMPOS DO NASCIMENTO**, RG nº 8.237.001-SSP-SP, CPF nº 254.179.598-04 e sua esposa **MARILSA DE OLIVEIRA NASCIMENTO**, RG nº 20.566.919-SSP-SP, CPF nº 130.767.808-40, com endereço tabular na **rua Frei Gaspar, nº 924, Jardim Piratininga, Osasco-SP, CEP nº 06230-000 (R.43/6.002);**
- 06- CONCEIÇÃO APARECIDA DE ARAÚJO TEIXEIRA**, RG nº 11.012.643-9-SSP-SP, CPF nº 041.552.108-43 e seu marido **JAMES TEIXEIRA**, RG nº 8.942.054-8-SSP-SP, CPF nº 008.117.948-06, com endereço tabular na **rua Leon Tolstoi, nº 32, Vila Pestana, Osasco-SP, CEP nº 06170-370 (R.10/11.315);**
- 07- DULCE SAMPAIO ALMEIDA**, separada judicialmente, RG nº 8.768.685-SSP-SP, CPF nº 063.800.628-74, com endereço tabular na **rua Argia, nº 908, bairro Assunção, São Bernardo do Campo-SP, CEP nº 09810-620 (R.14/11.315);**
- 08- EDIVALDO JOSÉ BERNARDI**, solteiro, RG nº 9.774.286-SSP-SP e CPF nº 010.657.758-14, com endereço tabular na **Praça Tcheco, nº12, Vila Ipojuca, Capital-SP, CEP nº 05057-080 (R.37/6.002);**
- 09- EDNILDE JOSÉ PINTO ROSA**, RG nº 29.377.713-5-SSP-SP, CPF nº 077.127.128-08 e seu marido **DALCI DIAS DA ROSA**, RG nº 12.423.934-SSP-SP, CPF nº 930.877.488-77, com endereço tabular na **rua Maria Martins Camargo, nº 190, Vila Garcia, Votorantim-SP, CEP nº 18112-580 (R.15/11.315);**
- 10- ELIAS CAMARGO**, solteiro, RG nº 20.155.492-SSP-SP, CPF nº 089.813.998-83, com endereço tabular no **bairro Cruz de Cedro, Quadra-SP, e no Município de Tatu-SP (R.20 e R.52/6.002);**
- 11- ELISEU CAMARGO**, RG nº 20.155.493-SSP-SP, CPF nº 081.763.018-09 e sua esposa **MARIA AUGUSTA DA ROSA CAMARGO**, RG nº 21.972.107-SSP-SP, CPF nº 110.234.088-05, com endereço tabular no **bairro Cruz de Cedro, Quadra-SP (R.20 e R.52/6.002);**

 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000
 Quadra - SP

 (15) 3253-9000  www.quadra.sp.gov.br

CNPJ: 01.612.145/0001-06



Prefeitura Municipal de Quadra
"Capital do Milho Branco"
Paço Municipal José Darci Soares

12- FRANCISCO DO ROSÁRIO MIGUEL, RG nº 21.195.742-SSP-SP, CPF nº 890.581.918-91 e sua esposa **CONCEIÇÃO MARIA MIGUEL**, RG nº 21.195.743-SSP-SP, com endereço tabular no **bairro Aleluia, Quadra-SP (R.21/6.002);**

13- GEORGE ALBERT KAMICADO, RG nº 28.705.375-1-SSP-SP, CPF nº 268.767.488-55 e sua esposa **CATARINA VANESSA GARCIA KAMICADO**, RG nº 28.045.804-6-SSP-SP, CPF nº 177.273.048-32, com endereço tabular na **rua Antônio Simionatto, Parque América, nº 102, Itú-SP, CEP nº 13304-385 (R.55/6.002);**

14- GIANE MARIA RUEDA RODRIGUES PICCOLI, RG nº 20.200.122-SSP-SP, CPF nº 140.484.288-88 e seu esposo **EDUARDO FREITAS PICCOLI**, RG nº 17.388.286-SSP-SP, CPF nº 082.903.358-06, com endereço tabular na **rua Pirambóia, nº 928, apto 54, Vila Apiaí, Santo André-SP, CEP nº 09185-410; (R.51/6.002);**

15- GILBERTO GOMIDE DE ANDRADE, viúvo, RG nº 3.135.396-4-SSP-SP, CPF nº 383.810.108-10, com endereço tabular na **rua Constantino de Souza, nº 1457, Campo Belo, Capital-SP, CEP nº 04605-004 (R.46,58/6.002 e R.4, R.21/10.323);**

16- ILDA CAMARGO, divorciada, RG nº 25.676.059-7-SSP-SP e CPF nº 288.371.298-07, com endereço tabular no **bairro Cruz de Cedro, Quadra-SP (R.20 e R.52/6.002);**

17- IRMA CAMARGO, solteira, RG nº 20.194.860-SSP-SP, CPF nº 096.632.878-70, com endereço tabular no **bairro Cruz de Cedro, Quadra-SP (R.20 e R.52/6.002);**

18- IVO CAMARGO, RG nº 18.240.981-SSP-SP, CPF nº 099.231.628-69 e sua esposa **HELENICE DA COSTA SILVA CAMARGO**, RG nº 20.153.735-7-SSP-SP, CPF nº 128.249.888-60, com endereço tabular na **rua Adelaide Lencione Moreira nº179, Jardim Wanderley, Tatuí-SP, CEP nº 18277-590 (R.20 e R.52/6.002);**

19- JAIR OLIVEIRA, RG nº 4.525.305-5-SSP-SP, CPF nº 217.653.918-49 e sua esposa **HELENICE MARIA DE CAMPOS OLIVEIRA**, RG nº 11.011.288-SSP-SP,

Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000
 Quadra - SP

(15) 3253-9000  www.quadra.sp.gov.br

CNPJ: 01.612.145/0001-06



Prefeitura Municipal de Quadra
"Capital do Milho Branco"
Paço Municipal José Darci Soares

CPF nº 769.782.908-82, com endereço tabular na **rua João Del Papa, nº 245, bloco 19, apartamento 43, Jardim Piratininga, Osasco-SP, CEP nº 06236-020 (R.43/6.002);**

20- JOÃO BAPTISTA RODRIGUES, RG nº 20.986.538-SSP-SP, CPF nº 062.757.398-35 e sua esposa **TEREZA MARIA DE GOES RODRIGUES**, RG nº 21.971.897-SSP-SP, CPF nº 112.693.068-71, com endereço tabular na **rua Mamede José Coelho, nº 335, Vila Brasil, Tatuí-SP, CEP nº 18278-690 (R.45/6.002);**

21- JOÃO DIAS DA ROSA, RG nº 22.330.303-SSP-SP, CPF nº 500.262.678-53 e sua esposa **MARIA DIOMAR DIAS**, RG nº 22.330.304-SSP-SP, CPF nº 122.648.268-60, com endereço tabular no **município de Tatuí-SP e no bairro Cruz de Cedro, Quadra-SP (R.2 e 9/11.315);**

22- JOAQUIM ALEXANDRE NETO, RG nº 10.392.822-SSP-SP, CPF nº 009.511.408-41 e sua esposa **HERMINIA DONINI ALEXANDRE**, RG nº 9.130.013-SSP-SP, com endereço tabular no **Município de Osasco-SP (R.27/6.002);**

23- JONI NEGRELLI CARRIERI, RG nº 6.008.539-SSP-SP, CPF nº 574.762.418-00 e sua esposa **ROSEMEIRE MARTINEZ CARRIERI**, RG nº 9.781.013-SSP-SP, CPF nº 574.762.418-00, com endereço tabular na **rua Fábio José Bezerra, nº 1.188, Ermelino Matarazzo, Capital-SP, CEP nº 03805-000 (R.7/11.315);**

24- JOSÉ APARECIDO DE ARAÚJO, RG nº 6.577.185-SSP-SP, CPF nº 951.759.978-15 e sua esposa **BERNADETH RIBEIRO VILAS BOAS ARAÚJO**, RG nº 13.973.366-SSP-SP, com endereço tabular na **Capital-SP (R.3 e 5/11.315);**

25- JOSÉ ILSON CAMARGO, RG nº 20.155.557-SSP-SP, CPF nº 099.266.088-25 e sua esposa **ANGELA MARIA DE ALMEIDA CAMARGO**, RG nº 25.068.870-SSP-SP, CPF nº 144.906.878-26, com endereço tabular no **bairro Cruz de Cedro, Quadra-SP (R.20 e R.52/6.002);**

26- JOSÉ RIBEIRO DE VILAS BOAS, RG nº 3.636.190-SSP-SP, CPF nº 101.835.908-72 e sua esposa **TERSÍLIA PEDROSO DE VILAS BOAS**, RG nº

 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000
 Quadra - SP

 (15) 3253-9000  www.quadra.sp.gov.br

CNPJ: 01.612.145/0001-06

S



Prefeitura Municipal de Quadra
"Capital do Milho Branco"
Paço Municipal José Darci Soares

23.265.276-SSP-SP, com endereço tabular no **município de Osasco-SP (R.3 e 4/11.315);**

27- LEANDRO CAMARGO, solteiro, RG nº 42.607.963-2-SSP-SP, CPF nº 335.485.388-35, com endereço tabular na **rua Wilson Prado, nº 124, Jardim Planalto, Tatuí-SP, CEP nº 18278-706 (R.52/6.002);**

28- LEDIANE RUEDA RODRIGUES, solteira, RG nº 30.531.889-SSP-SP, CPF nº 285.402.568-78, com endereço tabular na **rua Alvares de Azevedo, nº 134, apto 32, Centro, Santo André-SP, CEP nº 09020-140 (R.51/6.002);**

29- LILIAN NICE KAMICADO BARBIERI, RG nº 27.138.034-2-SSP-SP, CPF nº 204.975.198-28 e seu esposo **PAULO ROGERIO BARBIERI**, RG nº 23.960.567-6-SSP-SP, CPF nº 182.256.898-60, com endereço tabular na **rua Manoel de Almeida, nº111, Parque América, Itú-SP, CEP nº 13304-373 (R.55/6.002);**

30- LUIS CARLOS DIAS DA ROSA, RG nº 22.456.085-2-SSP-SP, CPF nº 122.649.288-67 e sua esposa **MARISA JOANA DA SILVA ROSA**, RG nº 36.342.894-X-SSP-SP, com endereço tabular no **bairro Cruz de Cedro, Quadra-SP e na rua João Antonio Lobo, nº 480, Centro, Quadra-SP, CEP nº 18255-104 (R.12/11.315 e R.28/14.390);**

31- MICHELE CAMARGO, divorciada, RG nº 42.610.407-9-SSP-SP, CPF nº 306.646.968-99, com endereço tabular na **rua Wilson Prado, nº 124, Jardim Planalto, Tatuí-SP, CEP nº 18278-706 (R.52/6.002);**

32- NATANAEL HELENO DE GOUVEIA, separado judicialmente, RG nº 12.590.985-SSP-SP, CPF nº 008.408.398-04, com endereço tabular na **rua Argia, nº 908, bairro Assunção, São Bernardo do Campo-SP, CEP nº 09810-620 (R.14/11.315);**

33- OLÍMPIO MURILO CAPELI, RG nº 7.106.122-SSP-SP, CPF nº 048.012.998-30 e sua esposa **CLEIDE MARIA RIBEIRO CAPELI**, RG nº 13.508.796-SSP-SP, com endereço tabular no município de **Osasco-SP (R.3/11.315);**

 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000
 Quadra - SP

 (15) 3253-9000  www.quadra.sp.gov.br

CNPJ: 01.612.145/0001-06



Prefeitura Municipal de Quadra
"Capital do Milho Branco"
Paço Municipal José Darci Soares

34- PAULO LEITE, RG nº 20.581.221-SSP-SP, CPF nº 750.423.048-00 e sua esposa **IRENE DIAS LEITE**, RG nº 16.607.484-SSP-SP, com endereço tabular nos **Municípios de Quadra-SP e Tatuí-SP (R.29, 30, 31, 32, 33/6.002; R.1/11.315 e R.1/18.317);**

35- PEDRO RAMOS, CPF nº 750.389.608-63 e sua esposa **ANA ROSA RAMOS**, com endereço tabular **nos Municípios de Quadra-SP e Tatuí-SP (R.5, R.8, R.13 e R.14/6.002);**

36- RICARDO KOSTECKI, solteiro, RG nº 16.281.254-SSP-SP, CPF nº 811.096.608-04, com endereço tabular na **rua Artur Eloy, nº 82, Vila Yara, Osasco-SP, CEP nº 06026-170 (R.13/11.315);**

37- ROBERTA SANCHEZ DE ANDRADE, solteira, RG nº 21.574.078-6-SSP-SP e CPF nº 200.314.368-89, com endereço tabular na **rua Constantino de Souza, nº 1457, Campo Belo, Capital-SP, CEP nº 04605-002 (R.58/6.002 e R.21/10.323);**

38- RODRIGO SANCHEZ DE ANDRADE, solteiro, RG nº 26.120.570-5-SSP-SP e CPF nº 178.271.558-47, com endereço tabular na **rua Constantino de Souza, nº 1457, Campo Belo, Capital-SP, CEP nº 04605-004 (R.58/6.002 e R.21/10.323);**

39- RONALDO SANCHEZ DE ANDRADE, solteiro, CPF nº 286.629.638-97, com endereço tabular na **rua Constantino de Souza, nº 1457, Campo Belo, Capital-SP, CEP nº 04605-002 (R.58/6.002 e R.21/10.323);**

40- ROSA TOZONI KAMICADO, viúva, RG nº 6.678.695-SSP-SP, CPF nº 321.550.918-00, com endereço tabular na **rua Professora Maria Rosa Del Bux Bortolati, nº 244, São Luiz, Itú-SP, CEP nº 13304-160 (R.41, AV.54 e R.55/6.002);**

41- RUBENS SANTIAGO, RG nº 8.341.898-2-SSP-SP, CPF nº 008.915.438-05 e sua esposa **RITA DE CASSIA BARBOSA MACHADO SANTIAGO**, RG nº 13.839.508-1-SSP-SP e CPF nº 028.735.888-70, com endereço tabular na **rua Evaldo Braga, nº 84, Utinga, Santo André-SP, CEP nº 09250-310; (R.36/6.002);**

 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000
 Quadra - SP
 (15) 3253-9000  www.quadra.sp.gov.br
 CNPJ: 01.612.145/0001-06



Prefeitura Municipal de Quadra
"Capital do Milho Branco"
Paço Municipal José Darci Soares

42- SEBASTIÃO TOLEDO, solteiro, RG nº 4.120.901-SSP-SP e CPF nº 060.010.418-49, com endereço tabular na **rua Campesina, nº 143, Jaguaré, Capital-SP, CEP nº 05340-100 (R.24 e R.50/6.002);**

43- SEBASTIÃO VIEIRA DA SILVA, RG nº 1.071.003-SSP-PR, CPF nº 541.151.249-20 e sua esposa **DENIL DOS SANTOS OLIVEIRA SILVA**, RG nº 6.803.864-2-SSP-PR, CPF nº 957.799.739-20, com endereço tabular no **bairro dos Pedros, Quadra-SP (R.44/6.002);**

44- ALCIDES BALDASSIM, RG nº 12.455.882-SSP-SP, CPF nº 985.128.208-10 e sua esposa **BERNADETE MARIA MORAES BALDASSIM**, RG nº 14.442.704-SSP-SP, CPF nº 110.514.878-54, com endereço tabular na **estrada João Marcolino Miguel, ao lado do nº 62, Chácara Mariana, próximo ao bar do Elias, Cruz de Cedro, Quadra-SP (R.1/10.322; R.19/14.390; R.1, 2/20.942 e R.2/20.944);**

45- ANTONIO MÁRCIO AMORIM FREITAS, RG nº 34.540.164-5-SSP-SP, CPF nº 284.220.298-80 e sua esposa **CLAUDETE LIMA SANTOS AMORIM**, RG nº 54.022.449-2-SSP-SP, CPF 031.480.864-73, com endereço tabular na **rua Roraima, nº 45-A, Jardim Thelma, São Bernardo do Campo-SP, CEP nº 09853-570 (R.1/97.693);**

46- AUREO PEDRO MARTINS, solteiro, RG nº 42.607.976-0-SSP-SP, CPF nº 301.700.468-69, **Sítio São João, Aleluia, Quadra-SP (R.1/121.899);**

47- BENEDITA OLIVEIRA XAVIER e seu marido **ORLANDO XAVIER**, CPF nº 397.682.108-00, com endereço tabular no **Município de Quadra-SP (R.1/11.561);**

48- CARLOS ROBERTO DE ORNELLAS, separado consensualmente, RG nº 7.406.073-SSP-SP, CPF nº 657.396.808-59, com endereço tabular no **Município de Diadema-SP (R.12/20.942 e R.16/20.944);**

49- DIVA TOFFOLI, solteira, RG nº 9.822.173-SSP-SP, CPF nº 010.604.688-83, com endereço tabular no **Município de Diadema-SP (R.12/20.942 e R.16/20.944);**

 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000
 Quadra - SP

 (15) 3253-9000  www.quadra.sp.gov.br

CNPJ: 01.612.145/0001-06



Prefeitura Municipal de Quadra
"Capital do Milho Branco"
Paço Municipal José Darci Soares

- 50- ELISABETE MASCARENHAS DE MORAES DEFENSOR**, RG nº 13.409.631-SSP-SP, CPF nº 040.537.278-71 e seu marido **CLÁUDIO JOSÉ DEFENSOR**, RG nº 10.434.276-SSP-SP, CPF nº 042.797.588-32, com endereço tabular na estrada João Marcolino Miguel, nº 62, Chácara Mariana, próximo ao bar do Elias, Cruz de Cedro, Quadra-SP (R.1/10.322; R.1/20.942 e R.2/20.944);
- 51- FELISBINO MASCARENHAS DE MORAES**, viúvo, CPF nº 166.459.878-20, com endereço tabular no município de Tatuí-SP (R.10, 11/20.944);
- 52- FRANCISCO DE ALMEIDA**, RG nº 17.993.656-SSP-SP, CPF nº 241.014.518-34 e sua esposa **MARIA LÚCIA SOARES DE ALMEIDA**, RG nº 21.266.743-SSP-SP, CPF nº 106.827.078-05, com endereço tabular no município de Tatuí-SP (R.12/20.944);
- 53- JFO ADMINISTRAÇÃO DE BENS E PARTICIPAÇÕES LTDA**, CNPJ nº 23.783.374/0001-26, com endereço tabular na rua Carlos Escobar, nº 141, 6º andar, apto. 64, bloco B, Santana, Capital-SP, CEP nº 02013-050 (R.8/33.393);
- 54- JOSÉ MASCARENHAS DE MORAES**, com endereço tabular no município de Tatuí-SP (abertura da mat. 20.944);
- 55- JOSÉ RICARDO DE OLIVEIRA**, RG nº 23.822.455-SSP-SP, CPF nº 143.350.688-24 e sua esposa **MÉRCIA MARIA AMORIM DE OLIVEIRA**, RG nº 25.736.515-SSP-SP, CPF 184.803.368-03, com endereço tabular na rua Rolando Júlio Duclos, nº 144, Nova Petrópolis, São Bernardo do Campo-SP, CEP nº 09780-500 (R.1/97.693);
- 56- LAUDELINA ou LAUDINA MARIA DA CONCEIÇÃO**, viúva, com endereço tabular no município de Tatuí-SP (abertura da mat. 20.944);
- 57- LC FERNANDES ADMINISTRAÇÃO DE BENS E PARTICIPAÇÕES LTDA**, CNPJ nº 23.756.297/0001-15, com endereço tabular na rua Doutor Cesar, nº 422, 2º andar, sala 01, Santana, Capital-SP, CEP nº 02013-004 (R.6/33.393);

Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000
 Quadra - SP
 (15) 3253-9000 www.quadra.sp.gov.br
 CNPJ: 01.612.145/0001-06



Prefeitura Municipal de Quadra
"Capital do Milho Branco"
Paço Municipal José Darci Soares

- 58- LUIZ GONZAGA MASCARENHAS**, RG nº 6.616.155-SSP-SP, CPF nº 754.176.508-20 e sua esposa **NEUZA MARIA CAMARGO MASCARENHAS**, RG nº 20.426.866-SSP-SP, CPF nº 103.464.638-90, com endereço tabular no **Município de Tatuí-SP (R.2,3,5,6/14.390; R.1, 6, 8/20.942 e R.2, 7, 9/20.944);**
- 59- MARCOS ROBERTO XAVIER**, solteiro, RG nº 20.425.363-SSP-SP, CPF nº 100.899.888-50, com endereço tabular na **rua Marechal Deodoro da Fonseca, nº 151, Centro, Tatuí-SP, CEP nº 18275-070 (R.2 e 5/11.561);**
- 60- MARIA AMÁLIA DE ALMEIDA**, viúva, RG nº 21.195.669-SSP-SP, CPF nº 099.301.358-98, com endereço tabular no **Município de Tatuí-SP (R.17/20.944);**
- 61- MARIA DE JESUS MARTINS**, separada judicialmente, RG nº 28.411.926-X-SSP-SP, CPF nº 110.428.488-07, **Sítio São João, Aleluia, Quadra-SP (R.1/121.899);**
- 62- MARLENE PEDRO MARTINS DE MORAES**, RG nº 29.003.544-2-SSP-SP, CPF nº 110.429.118-51 e seu marido **JAIR CASTANHO DE MORAES**, RG nº 25.901.511-8-SSP-SP, CPF nº 160.145.768-51, com endereço tabular no **Sítio São João, Aleluia, Quadra-SP (R.1/121.898);**
- 63- MIGUEL LOPES DE ALMEIDA**, RG nº 14.865.368-SSP-SP, CPF nº 021.050.188-07 e sua esposa **ROSA DE ALMEIDA**, RG nº 24.825.401-7-SSP-SP, CPF nº 122.576.328-26, com endereço tabular na **rua Marcolino Miguel, s/nº, Sítio Aleluia, Cruz de Cedro, Quadra-SP (R.13/20.944 e R.5/38.550);**
- 64- SALETE MASCARENHAS DE CAMARGO**, RG nº 20.832.871-3-SSP-SP, CPF nº 104.310.698-75 e seu marido **DIRCEU BUENO DE CAMARGO**, RG nº 6.555.736-SSP-SP, CPF nº 515.078.708-68, com endereço tabular no **Município de Tatuí-SP e na rua das Orquídeas, nº 15, Jardim das Flores, Cesário Lange-SP, CEP nº 18285-162 (R.1, 6/20.942; R.2, 7/20.944 e R.1, 4/10.322);** e terceiros eventualmente interessados da área correspondente ao **NÚCLEO URBANO CRUZ DE CEDRO III**, nos termos do artigo 31, § 1º da Lei Federal nº 13.465/17, **NOTIFICÁ-LOS** nos termos seguintes:

Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000
 Quadra - SP
 (15) 3253-9000 www.quadra.sp.gov.br
 CNPJ: 01.612.145/0001-06



Prefeitura Municipal de Quadra
"Capital do Milho Branco"
Paço Municipal José Darci Soares

Ficam os senhores **NOTIFICADOS**, inclusive na pessoa de seus representantes legais, sobre a Regularização Fundiária de Interesse Específico (REURB-E) do referido núcleo urbano, consistente na gleba urbana localizada no bairro Enxovia, imóvel este com origem nas **matrículas nºs. 6.002, 11.315 e 18.317**, neste Município de Quadra-SP.

Referida regularização está sendo realizada nesta Prefeitura do Município de Quadra-SP, e encontra-se em fase de aprovação de Projeto Urbanístico de Regularização Fundiária do núcleo nos autos do processo administrativo nº **112/2025**.

A área ocupada pelo Núcleo Urbano CRUZ DE CEDRO III é descrita pelo seu **PERÍMETRO** conforme Memorial Descritivo Topográfico e por planta de Projeto Urbanístico arquivados nesta Municipalidade, com localização através do marco inicial nas coordenadas **N(Y)=7.424.650,08 e E(X)=801.897,34**.

Desta forma, ficam os **proprietários tabulares e titulares de direitos reais sobre os imóveis das matrículas nºs 6.002, 11.315, 11.561, 18.317, 20.944, 33.393, 97.693, 121.898 e 121.899 do CRI/Tatuí-SP; responsáveis pela implantação do núcleo urbano informal, e condôminos do Núcleo Urbano CRUZ DE CEDRO III – Bairro CRUZ DE CEDRO ou ALELUIA; e respectivos confrontantes de direito e/ou de fato e demais interessados NOTIFICADOS** para que querendo apresentar impugnação ao procedimento de instauração da Regularização Fundiária de Interesse Específico (REURB-E) no **prazo de 30 (trinta) dias**, contado da data de publicação desta notificação extrajudicial, nos termos do artigo 31 e parágrafos da Lei Federal 13.465/17.

Transcorrido o prazo acima assinalado, a ausência de manifestações por parte dos senhores confrontantes, proprietários, titulares de domínio, responsáveis pela implantação do núcleo urbano informal e terceiros eventualmente interessados será interpretada como concordância com a presente Regularização Fundiária de Interesse Específico, procedendo-se todas as medidas necessárias para a Regularização Fundiária do núcleo supramencionado.

 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000
Quadra - SP

 (15) 3253-9000  www.quadra.sp.gov.br

CNPJ: 01.612.145/0001-06

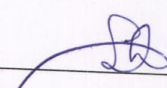


Prefeitura Municipal de Quadra
"Capital do Milho Branco"
Paço Municipal José Darci Soares

Mostramo-nos solícitos a quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente.

Quadra/SP, 23 de maio de 2025.



Lheonides de Oliveira Andrade
Prefeita Municipal

 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000
Quadra - SP
 (15) 3253-9000  www.quadra.sp.gov.br
CNPJ: 01.612.145/0001-06



Prefeitura Municipal de Quadra
"Capital do Milho Branco"
Paço Municipal José Darci Soares

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

A **MUNICIPALIDADE DE QUADRA-SP**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF sob nº 46.634.564.0001-87, com sede na Rua José Carlos da Silveira, nº 36, Jardim Santo Antonio, Quadra-SP, CEP nº 18255-000, vem a presença dos senhores:

Aos proprietários tabulares e titulares de direitos reais sobre os imóveis das matrículas nºs 14.390, 20.942, 20.943, 27.847, 90.290 e 115.826 do CRI/Tatuí-SP; responsáveis pela implantação do núcleo urbano informal, e condôminos do Núcleo Urbano CRUZ DE CEDRO II – Bairro CRUZ DE CEDRO ou ALELUIA; e respectivos confrontantes de direito e/ou de fato.

01- ALCIDES BALDASSIM, RG nº 12.455.882-SSP-SP, CPF nº 985.128.208-10 e sua esposa **BERNADETE MARIA MORAES BALDASSIM**, RG nº 14.442.704-SSP-SP, CPF nº 110.514.878-54, com endereço tabular na **estrada João Marcolino Miguel, ao lado do nº 62, Chácara Mariana, próximo ao bar do Elias, Cruz de Cedro, Quadra-SP (R.1/10.322; R.19/14.390; R.1, 2/20.942; R.2, 3/20.943 e R.2/20.944);**

02- ALEXANDRE JARDIM GONÇALVES, RG nº 18.376.952-1-SSP-SP, CPF nº 140.262.078-03 e sua esposa **LUCIANA KARINA DE VASCONCELOS DANTAS**, RG nº 64.485.278-1-SSP-SP, CPF nº 835.836.374-53, com endereço tabular na **rua Ourinhos, nº 457, Jardim Leocádia, Sorocaba-SP, CEP nº 18085-460 (R.30/10.323 e R.48/14.390);**

03- ALEXANDRE JOSE BARRETO, também conhecido como **ALEXANDRE JOSÉ BERETTA SERRA**, RG nº 15.658.583-2-SSP-SP, CPF nº 119.202.678-08 e sua esposa **PATRÍCIA JARDIM GONÇALVES SERRA**, RG nº 18.376.953-SSP-SP, CPF nº 163.565.128-06, com endereço tabular na **rua São Tomaz de Aquino, nº 95, apto 303, bairro São Pedro, Belo Horizonte-MG, CEP nº 30330-312 (R.14 e R.30/10.323) e na avenida Sete de Setembro, nº 180, apto. 401, Icaraí, Niterói-RJ, CEP nº 24230-252 (R.48/14.390);**

 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000
Quadra - SP
 (15) 3253-9000  www.quadra.sp.gov.br
CNPJ: 01.612.145/0001-06



Prefeitura Municipal de Quadra
"Capital do Milho Branco"
Paço Municipal José Darci Soares

04- ANA ROSA DE ALMEIDA CAMARGO VELASCO, RG nº 13.848.935-SSP-SP, CPF nº 021.050.198-70 e seu marido **CLAUDINEI DE CAMARGO VELASCO**, RG nº 8.883.303-SSP-SP, CPF 796.266.888-15, com endereço tabular na **rua Marechal Floriano Peixoto, nº 59, Centro, Tatuí-SP, CEP nº 18275-080 (R.19, 27/20.943);**

05- ANÍBAL MASCARENHAS, RG nº 2.843.930-SSP-SP, CPF nº 086.719.828-15 e sua esposa **CLÉLIA LÉA DEFENSOR MASCARENHAS**, RG nº 9.953.355-SSP-SP, com endereço tabular na **rua Geraldo Martins Santana, nº 84, Vila Constança, Capital-SP, CEP nº 04658-280 (R.1/14.390);**

06- ARNALDO GALIARDI, RG nº 8.076.190-SSP-SP, CPF nº 326.232.838-34 e sua esposa **MATHILDE LUZIA DA SILVA GALIARDI**, RG nº 7.623.562-SSP-SP, CPF nº 133.274.598-94, com endereço tabular no **Município de Carapicuíba-SP (R.8/14.390);**

07- ASTROGILDA MASCARENHAS BERTANHA, viúva, RG nº 5.745.224-SSP-SP, CPF nº 251.957.138-12, com endereço tabular na **rua Cornélio Vieira de Camargo, nº 49, Centro, Tatuí-SP, CEP nº 18270-030 (R.13/27.847);**

08- BANCO DO BRASIL S.A., CNPJ nº 00.000.000/0511-87, com endereço tabular no **SBS, lotes 1/2, Brasília-DF, CEP nº 70070-904 (R.7/90.290);**

09- CARLITO DE ALMEIDA, RG nº 21.971.625-SSP-SP, CPF nº 055.423.888-84 e sua esposa **ANA ROSA MENDES DE ALMEIDA**, RG nº 24.825.321-9-SSP-SP, CPF nº 055.423.888-84, com endereço tabular no **Município de Tatuí-SP (R.25/20.943);**

10- CARLOS ALBERTO RAMOS DE ABREU, RG nº 6.791.453-SSP-SP, CPF nº 749.963.988-68 e sua esposa **MARIA SALETE SAVORDELLI DE ABREU**, RG nº 6.408.253-SSP-SP, CPF nº 768.171.998-91, com endereço tabular na **rua Antonio de Macedo Soares, nº 1234, Campo Belo, Capital-SP, CEP nº 04607-901** e na **alameda Suíça, nº 280, Residencial Euroville, Carapicuíba-SP, CEP nº 06355-467 (R.2, 14/27.847);**

11- CARLOS ROBERTO DE ORNELLAS, separado consensualmente, RG nº 7.406.073-SSP-SP, CPF nº 657.396.808-59, com endereço tabular no **Município de Diadema-SP (R.12/20.942 e R.16/20.944);**

12- CARLOS ROBERTO DE ORNELLAS, separado consensualmente, RG nº 7.406.073-SSP-SP, CPF nº 657.396.808-59, com endereço tabular no **Município de Diadema-SP (R.12/20.942; R.15/20.943 e R.16/20.944);**

 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000
 Quadra - SP
 (15) 3253-9000  www.quadra.sp.gov.br
 CNPJ: 01.612.145/0001-06

S



Prefeitura Municipal de Quadra
"Capital do Milho Branco"
Paço Municipal José Darci Soares

13- CÉLIA CAMPOS DOS SANTOS, RG nº 11.241.494-1-SSP-SP, CPF nº 313.641.838-70 e seu marido **GERALDO RODRIGUES**, RG nº 9.083.138-SSP-SP, CPF nº 796.229.178-87, com endereço tabular na **rua Quinze de Novembro, nº 1.850, Loteamento Módena, Tatuí-SP, CEP nº 18276-010 (R.5/115.719);**

14- DÉBORA HELENA DOS SANTOS, solteira, RG nº 45.217.358-SSP-SP, CPF nº 313.641.858-14, com endereço tabular na **avenida Mário Mantovani, nº 416, Jardim Mantovani, Tatuí-SP, CEP nº 18275-830 (R.4/115.719);**

15- DINAH AUGUSTA BARRETO SERRA, solteira, RG nº 4.653.632-2-SSP-SP, CPF nº 871.098.408-91, com endereço tabular na **rua Duarte da Costa, nº 778, Vila Nogueira, Campinas-SP, CEP nº 13088-010 (R.18/10.323 e R.36/14.390);**

16- DIRCEU MARIANO LEITE, separado judicialmente, RG nº 14.858.924-SSP-SP, CPF nº 036.075.368-05, com endereço tabular na **rua Teófilo Andrade Gama, nº 405, Tatuí-SP, CEP nº 18270-360 (R.32/14.390);**

17- DIVA TOFFOLI, solteira, RG nº 9.822.173-SSP-SP, CPF nº 010.604.688-83, com endereço tabular no **Município de Diadema-SP (R.12/20.942 e R.16/20.944);**

18- DIVA TOFFOLI, solteira, RG nº 9.822.173-SSP-SP, CPF nº 010.604.688-83, com endereço tabular no **Município de Diadema-SP (R.12/20.942; R.15/20.943 e R.16/20.944);**

19- EDSON HESSEL, RG nº 16.357.859-X-SSP-SP, CPF nº 049.316.318-27 e sua esposa **GRAZIELA CARVALHO VIEIRA HESSEL**, RG nº 16.794.605-5-SSP-SP, CPF nº 099.094.808-08, com endereço tabular na **avenida Virgílio de Montezzo Filho, nº 530, Nova Tatuí, Tatuí-SP, CEP nº 18278-440 (R.41/14.390);**

20- ELIAS MIGUEL, RG nº 6.605.247-SSP-SP, CPF nº 159.605.798-04 e sua esposa **MERCEDES PAES MIGUEL**, RG nº 21.195.709-SSP-SP, CPF nº 302.464.858-50, com endereço tabular no **bairro Aleluia, Quadra-SP (R.3/90.290);**

21- ELISABETE MASCARENHAS DE MORAES DEFENSOR, RG nº 13.409.631-SSP-SP, CPF nº 040.537.278-71 e seu marido **CLÁUDIO JOSÉ DEFENSOR**, RG nº 10.434.276-SSP-SP, CPF nº 042.797.588-32, com endereço tabular **na estrada João Marcolino Miguel, nº 62, Chácara Mariana, próximo ao bar do Elias, Cruz de Cedro, Quadra-SP (R.1/10.322; R.1/20.942; R.2/20.943 e R.2/20.944);**

 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000
 Quadra - SP
 (15) 3253-9000  www.quadra.sp.gov.br
 CNPJ: 01.612.145/0001-06



Prefeitura Municipal de Quadra
"Capital do Milho Branco"
Paço Municipal José Darci Soares

22- FÁBIO CECOTTO VARGAS, RG nº 12.960.735-6-SSP-SP, CPF nº 065.130.838-00 e sua esposa **CARLA CLARA VERNA VARGAS**, RG nº 21.583.706-SSP-SP, CPF nº 143.846.538-67, com endereço tabular na **rua Dona Maria Quedas, nº 10, Vila Maria Alta, Capital-SP, CEP nº 02129-080 (R.33/14.390);**

23- FELISBINO MASCARENHAS DE MORAES, viúvo, CPF nº 166.459.878-20, com endereço tabular no **município de Tatuí-SP (R.10/20.943 e R.10, 11/20.944);**

24- FRANCISCO DE ALMEIDA, RG nº 17.993.656-SSP-SP, CPF nº 241.014.518-34 e sua esposa **MARIA LÚCIA SOARES DE ALMEIDA**, RG nº 21.266.743-SSP-SP, CPF nº 106.827.078-05, com endereço tabular no **município de Tatuí-SP (R.12/20.943 e R.12/20.944);**

25- GENY VIEIRA MORAES, viúva, RG nº 21.813.351-SSP-SP, CPF nº 465.812.438-68, com endereço tabular no **bairro Cruz de Cedro, Quadra-SP (R.43/14.390);**

26- GERALDO AUGUSTO DE CERQUEIRA, RG nº 8.702.826-SSP-SP, CPF nº 421.736.638-87 e sua esposa **ZILDA SOARES CERQUEIRA**, RG nº 20.229.154-SSP-SP, CPF nº 094.395.738-99, com endereço tabular no **Município de Tatuí-SP (R.20/20.943);**

27- GETÚLIO PEREIRA, RG nº 9.832.758-SSP-SP, CPF nº 051.630.387-38 e sua esposa **INEZ CAMARGO PEREIRA**, RG nº 20.155.494-SSP-SP, CPF nº 099.265.808-07, com endereço tabular no **Município de Tatuí-SP (R.21/20.943);**

28- IBRAIM DE ARAÚJO, RG nº 2.920.930-SSP-SP, CPF nº 359.377.428-34 e sua esposa **MARIA VACCARI DE ARAUJO**, RG nº 17.124.680-SSP-SP, com endereço tabular **na Capital-SP (R.17/20.943);**

29- JAIRO MASCARENHAS MORAES, RG nº 21.265.227-SSP-SP, CPF nº 110.227.818-12 e sua esposa **ROZILDA DE FATIMA NASCIMENTO MASCARENHAS**, RG nº 25.177.817-4-SSP-SP, CPF nº 144.923.918-36, com endereço tabular no **bairro dos Cletos, Porangaba-SP (R.8, 11, 35, 37/10.323 e R.35/14.390);**

30- JOÃO MOREIRA DE SOUZA, RG nº 4.888.791-2-SSP-SP, CPF nº 378.950.108-59 e sua esposa **MARIA AMÉLIA DE SOUZA**, RG nº 10.844.089-8-SSP-SP, CPF nº 145.014.338-50, com endereço tabular na **rua Serra das Antas, nº 118, Jardim Três Montanhas, Osasco-SP, CEP nº 06278-060 (R.8/27.847);**



Prefeitura Municipal de Quadra
"Capital do Milho Branco"
Paço Municipal José Darci Soares

31- JOSÉ APARECIDO DE ARAÚJO, RG nº 6.577.185-SSP-SP, CPF nº 951.759.978-15 e sua esposa **BERNADETH RIBEIRO VILAS BOAS ARAÚJO**, RG nº 13.973.366-SSP-SP, com endereço tabular na **Capital-SP (R.3 e 5/11.315; R.17/20.943);**

32- JOSÉ CELSO DE ALMEIDA, RG nº 4.953.901-SSP-SP, CPF nº 835.745.228-00 e sua esposa **MARIA IVONE SPERANDIO DE ALMEIDA**, RG nº 5.626.215-SSP-SP, CPF nº 891.122.888-53, com endereço tabular no **Município de Tatuí-SP (R.25/20.943);**

33- JOSE GARCIA NETTO, RG nº 2.150.868-SSP-SP, CPF nº 290.084.768-00 e sua esposa **JACYRA VIEIRA GARCIA**, RG nº 4.391.571-SSP-SP, CPF nº 002.981.958-01, com endereço tabular na **avenida Senador Laurindo Minhoto, nº 58, Doutor Laurindo, Tatuí-SP, CEP nº 18271-480 (R.9/27.847);**

34- LÁZARO LOPES DE ALMEIDA, RG nº 24.548.122-9-SSP-SP, CPF nº 114.884.538-61 e sua esposa **MARIA APARECIDA SOARES DE ALMEIDA**, RG nº 24.548.121-7-SSP-SP, com endereço tabular no **Município de Tatuí-SP (Mat. 20.943);**

35- LUIS CARLOS DIAS DA ROSA, RG nº 22.456.085-2-SSP-SP, CPF nº 122.649.288-67 e sua esposa **MARISA JOANA DA SILVA ROSA**, RG nº 36.342.894-X-SSP-SP, com endereço tabular no **bairro Cruz de Cedro, Quadra-SP e na rua João Antonio Lobo, nº 480, Centro, Quadra-SP, CEP nº 18255-104 (R.12/11.315 e R.28/14.390);**

36- LUIZ GONZAGA MASCARENHAS, RG nº 6.616.155-SSP-SP, CPF nº 754.176.508-20 e sua esposa **NEUZA MARIA CAMARGO MASCARENHAS**, RG nº 20.426.866-SSP-SP, CPF nº 103.464.638-90, com endereço tabular no **Município de Tatuí-SP (R.2,3,5,6/14.390; R.1, 6, 8/20.942; R.2, 3, 7, 9/20.943 e R.2, 7, 9/20.944);**

37- MALTA JARDIM GONÇALVES, RG nº 9.305.898-SSP-SP, CPF nº 341.077.688-56 com endereço tabular na **rua Ouro Preto, nº 29, Vila Rica, São Bernardo do Campo-SP, CEP nº 09850-230 (R.12, 30/10.323 e R.24, 48/14.390);**

38- MANOEL CANO, RG nº 2.519.691-SSP-SP, CPF nº 233.547.128-72 e sua esposa **ANA GOMES CANO**, RG nº 7.267.665-SSP-SP, com endereço tabular no **Município de Santo André-SP (R.11/14.390);**

 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000
 Quadra - SP
 (15) 3253-9000  www.quadra.sp.gov.br
 CNPJ: 01.612.145/0001-06



Prefeitura Municipal de Quadra
"Capital do Milho Branco"
Paço Municipal José Darci Soares

39- MARCELO SCIARRETTA SEBASTIÃO, solteiro, RG nº 23.272.573-1-SSP-SP, CPF nº 274.352.038-82, com endereço tabular na **rua Lina Filipini, nº 24, Jardim Filipini, Osasco-SP, CEP nº 06030-030 (R.34/14.390);**

40- MARGARIDA DE ALMEIDA MONTEIRO, RG nº 7.481.962-SSP-SP, CPF nº 001.663.718-66 e seu marido **ADOLFO MONTEIRO**, RG nº 8.204.842-SSP-SP, CPF nº 791.304.618-04, com endereço tabular na **Capital-SP (R.25/20.943);**

41- MARIA AMÁLIA DE ALMEIDA, viúva, RG nº 21.195.669-SSP-SP, CPF nº 099.301.358-98, com endereço tabular no **Município de Tatuí-SP (R.25/20.943, R.17/20.944);**

42- MÁRIO SIRULI, RG nº 2.808.675-2-SSP-SP, CPF nº 274.807.478-53 e sua esposa **IRENE FRANCISCA SIRULI**, RG nº 19.646.860-SSP-SP, CPF nº 274.807.478-53, com endereço tabular na **rua Engenheiro Ernesto Markgraf, nº 335, Vila dos Remédios, Capital-SP, CEP nº 05103-030 (R.11/27.847);**

43- MAURO PAGNOCCA, RG nº 8.226.313-9-SSP-SP, CPF nº 036.157.068-62 e sua esposa **SUSANA PEREIRA PAGNOCCA**, RG nº 13.349.294-SSP-SP, CPF nº 036.493.078-04, com endereço tabular no **Município de Carapicuíba-SP (R.16/14.390);**

44- MERCES DONINI RODRIGUES, solteira, RG nº 8.104.647-SSP-SP, CPF nº 504.010.178-34, com endereço tabular no **Município de Osasco-SP (R.23/20.943);**

45- MIGUEL LOPES DE ALMEIDA, RG nº 14.865.368-SSP-SP, CPF nº 021.050.188-07 e sua esposa **ROSA DE ALMEIDA**, RG nº 24.825.401-7-SSP-SP, CPF nº 122.576.328-26, com endereço tabular na **rua Marcolino Miguel, s/nº, Sítio Aleluia, Cruz de Cedro, Quadra-SP (R.25, 26/20.943, R.5/38.550);**

46- NELSON BOSCOLO, RG nº 9.709.017-SSP-SP, CPF nº 066.364.628-68 e sua esposa **ADELINA DOS SANTOS BOSCOLO**, RG nº 4.954.992-SSP-SP, CPF nº 247.798.558-29, com endereço tabular na **rua Itú, nº 30, Baeta Neves, São Bernardo do Campo-SP, CEP nº 09751-040 (R.26/14.390);**

47- NÍVIA SANCHES FERNANDES, divorciada, RG nº 2.703.370-SSP-SP, CPF nº 039.793.018-69, com endereço tabular na **rua Professora Nina Stocco, nº 1.098, apto. 13, Campo Limpo, Capital-SP, CEP nº 05767-900 (R.29/14.390);**

48- OLÍMPIO MURILO CAPELI, RG nº 7.106.122-SSP-SP, CPF nº 048.012.998-30 e sua esposa **CLEIDE MARIA RIBEIRO CAPELI**, RG nº 13.508.796-

 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000
 Quadra - SP

 (15) 3253-9000  www.quadra.sp.gov.br
 CNPJ: 01.612.145/0001-06



Prefeitura Municipal de Quadra
"Capital do Milho Branco"
Paço Municipal José Darci Soares

SSP-SP, com endereço tabular no município de **Osasco-SP (R.3/11.315; R.16/20.943)**;

49- ORTÊNCIA DE ALMEIDA SILVA, RG nº 11.527.100-SSP-SP, CPF nº 945.547.228-72 e seu marido **ANTONIO DA SILVA**, RG nº 2.962.100-SSP-SP, CPF nº 038.048.928-76, com endereço tabular no Município de **Santo Amaro-SP (R.25/20.943)**;

50- PEDRO APARECIDO DA SILVA, RG nº 10.751.263-SSP-SP, CPF nº 678.915.278-49 e sua esposa **INÁCIA ALEXANDRINA DA SILVA**, RG nº 13.508.537-SSP-SP, CPF nº 079.368.118-93, com endereço tabular na **rua Serra das Antas, nº 843, Jardim Três Montanhas, Osasco-SP, CEP nº 06278-060 (R.30/14.390)**;

51- RAQUEL MASCARENHAS BERTANHA, solteira, RG nº 27.704.152-1-SSP-SP, CPF nº 270.254.488-69, com endereço tabular na **avenida Diógenes Ribeiro de Lima, bloco 17, apto. 11, Alto de Pinheiros, Capital-SP (R.13/27.847)**;

52- RENATA MASCARENHAS BERTANHA, RG nº 24.935.592-9-SSP-SP, CPF nº 273.076.938-28 e seu marido **PAULO MORGADO RODRIGUES**, RG nº 24.636.702-7-SSP-SP, CPF nº 191.733.838-48, com endereço tabular na **rua Samuel Neves, nº 1484, Piracicaba-SP, CEP nº 13416-404 (R.13/27.847)**;

53- ROBERTO JORGE DE MORAES, RG nº 3.799.539-SSP-SP, CPF nº 520.949.288-53 e sua esposa **ROSA MARIA COSTA DE MORAES**, RG nº 8.000.053-SSP-SP, com endereço tabular na **Capital-SP (R.10/14.390)**;

54- ROGÉRIO MASCARENHAS BERTANHA, RG nº 15.342.598-SSP-SP, CPF nº 094.848.588-48 e sua esposa **FÁTIMA APARECIDA CAMARGO BARROS BERTANHA**, RG nº 20.581.467-SSP-SP, CPF nº 141.726.248-63, com endereço tabular na **rua Quinze de Novembro, nº 1363, Centro, Tatuí-SP, CEP nº 18270-310 (R.13/27.847)**;

55- SALETE MASCARENHAS DE CAMARGO, RG nº 20.832.871-3-SSP-SP, CPF nº 104.310.698-75 e seu marido **DIRCEU BUENO DE CAMARGO**, RG nº 6.555.736-SSP-SP, CPF nº 515.078.708-68, com endereço tabular no **Município de Tatuí-SP** e na **rua das Orquídeas, nº 15, Jardim das Flores, Cesário Lange-SP, CEP nº 18285-162 (R.1, 6/20.942; R.2, 7/20.943; R.2, 7/20.944 e R.1, 4/10.322)**;

 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000
 Quadra - SP

 (15) 3253-9000  www.quadra.sp.gov.br

CNPJ: 01.612.145/0001-06



Prefeitura Municipal de Quadra
"Capital do Milho Branco"
Paço Municipal José Darci Soares

56- SÉRGIO MAROSTICA, solteiro, RG nº 15.239.623-8-SSP-SP, CPF nº 086.622.488-29, com endereço tabular na **rua Américo Alves, nº 42, Jardim Catarina, Capital-SP, CEP nº 03910-080 (R.22/14.390);**

57- SHOZO SEMBONGUI, RG nº 1.415.221-SSP-SP, CPF nº 049.973.528-53 e sua esposa **MARLENE ADAMO SEMBONGUI**, RG nº 3.703.448-0-SSP-SP, CPF nº 247.798.558-29, com endereço tabular na **rua Amadeo Luiz Bonini, nº 142, Assunção, São Bernardo do Campo-SP, CEP nº 09810-020 (R.27 e R.31/14.390).**

58- SONIA TOLEDO ALONSO, RG nº 5.653.514-SSP-SP, CPF nº 071.093.508-00 e seu marido **HELIO GUERIZZI ALONSO**, RG nº 3.626.297-SSP-SP, CPF nº 071.093.508-00, com endereço tabular no **Município de Osasco-SP (R.22/20.943);**

e **terceiros eventualmente interessados** da área correspondente ao **NÚCLEO URBANO CRUZ DE CEDRO II**, nos termos do artigo 31, § 1º da Lei Federal nº 13.465/17, **NOTIFICÁ-LOS** nos termos seguintes:

Ficam os senhores **NOTIFICADOS**, inclusive na pessoa de seus representantes legais, sobre a Regularização Fundiária de Interesse Específico (REURB-E) do referido núcleo urbano, consistente na gleba urbana localizada no bairro Enxovia, imóvel este com origem nas **matrículas nºs. 14.390, 20.942 e 27.847**, neste Município de Quadra-SP.

Referida regularização está sendo realizada nesta Prefeitura do Município de Quadra-SP, e encontra-se em fase de aprovação de Projeto Urbanístico de Regularização Fundiária do núcleo nos autos do processo administrativo nº **114/2025**.

A área ocupada pelo Núcleo Urbano CRUZ DE CEDRO III é descrita pelo seu **PERÍMETRO** conforme Memorial Descritivo Topográfico e por planta de Projeto Urbanístico arquivados nesta Municipalidade, com localização através do marco inicial nas coordenadas **N(Y)=7.424.952,32 e E(X)=801.309,82**.

Desta forma, ficam os **proprietários tabulares e titulares de direitos reais sobre os imóveis das matrículas nºs 14.390, 20.942, 20.943, 27.847, 90.290 e 115.826 do CRI/Tatuí-SP; responsáveis pela implantação do núcleo urbano informal, e condôminos do Núcleo Urbano CRUZ DE CEDRO II – Bairro CRUZ DE CEDRO ou ALELUIA; e respectivos confrontantes de direito e/ou de fato e demais interessados NOTIFICADOS** para que querendo apresentar impugnação ao procedimento de instauração da Regularização Fundiária de

 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000
Quadra - SP

 (15) 3253-9000  www.quadra.sp.gov.br
CNPJ: 01.612.145/0001-06



Prefeitura Municipal de Quadra
"Capital do Milho Branco"
Paço Municipal José Darci Soares

Interesse Específico (REURB-E) no **prazo de 30 (trinta) dias**, contado da data de publicação desta notificação extrajudicial, nos termos do artigo 31 e parágrafos da Lei Federal 13.465/17.

Transcorrido o prazo acima assinalado, a ausência de manifestações por parte dos senhores confrontantes, proprietários, titulares de domínio, responsáveis pela implantação do núcleo urbano informal e terceiros eventualmente interessados será interpretada como concordância com a presente Regularização Fundiária de Interesse Específico, procedendo-se todas as medidas necessárias para a Regularização Fundiária do núcleo supramencionado.

Mostramo-nos solícitos a quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente.

Quadra/SP, 23 de maio de 2025.



Lheonides de Oliveira Andrade
Prefeita Municipal

 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000
Quadra - SP
 (15) 3253-9000  www.quadra.sp.gov.br
CNPJ: 01.612.145/0001-06

 Sistema de Informações Contábeis e Fiscais do Setor Público Brasileiro	Relatório de Gestão Fiscal
	Câmara de Vereadores de Quadra - SP (Poder Legislativo)
	Orçamentos Fiscal e da Seguridade Social
	CNPJ:
	Exercício: 2025
	Período de referência: 1º trimestre

RGF-Anexo 01 | Tabela 1.0 - Demonstrativo da Despesa com Pessoal

Despesa com Pessoal	Despesa Descontada com Pessoal												INSCRITAS EM RESTOS A PAGAR NÃO PROCESSIONAIS (B)	
	DESPESAS EXECUTADAS (últimos 12 Meses)													
	LÍQUIDADAS													
	<R01-1>	<R01-12>	<R02-01>	<R02-02>	<R02-03>	<R02-04>	<R02-05>	<R02-06>	<R02-07>	<R02-08>	<R02-09>	<R02-10>	TOTAL (últimos 12 MESES) (A)	
Despesa com Pessoal (últimos 12 Meses)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DESPESA BRUTA COM PESSOAL (A)	57.254,29	57.030,36	57.226,86	57.463,02	57.316,45	58.589,23	57.829,71	63.886,65	63.130,61	64.883,99	60.671,39	67.038,06	642.958,51	
Pessoal ativo	57.254,29	57.030,36	57.226,86	57.463,02	57.316,45	58.589,23	57.829,71	63.886,65	63.130,61	64.883,99	60.671,39	67.038,06	642.958,51	
Vinculações, Vantagens e Outras Despesas Variáveis	52.203,33	52.047,37	52.239,87	52.484,40	52.338,31	53.519,23	52.762,43	59.833,17	59.074,66	64.423,93	59.599,64	66.927,40	593.536,85	
Obrigações Patronais	4.950,96	4.982,99	4.986,99	4.978,62	4.978,12	5.070,00	5.067,28	7.053,48	6.995,94	10.460,06	9.941,66	9.940,60	82.421,66	
Pessoal inativo e Pensionistas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Aposentadorias, Reformas e Retenções	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Pensões	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Outras Despesas de Pessoal decorrentes de Contratos de Terceirização ou de contratação de forma indireta (C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Despesa com Pessoal em Exercício de Exercício Anterior	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DESPESA NÃO COMPUTADAS (C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Indenizações por Rescisão de Contrato de Trabalho	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Despesas de Exercício Anterior de Exercício Anterior	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Despesas de Exercício Anterior de Exercício Anterior	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Indenizações por Rescisão de Contrato de Trabalho	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Agentes Convencidos de Saúde e de Controle de Endemias com Recursos Vinculados (C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Pessoal Indisciplinado em Exercício de Exercício Anterior, Técnico de Enfermagem, Auxiliar de Enfermagem e Faltoso (A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Outras Despesas Contribucionais e Legais	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DESPESA LÍQUIDA COM PESSOAL (R01-1, R02-01, R02-02, R02-03, R02-04, R02-05, R02-06, R02-07, R02-08, R02-09, R02-10)	57.254,29	57.030,36	57.226,86	57.463,02	57.316,45	58.589,23	57.829,71	63.886,65	63.130,61	64.883,99	60.671,39	67.038,06	642.958,51	

 Sistema de Informações Contábeis e Fiscais do Setor Público Brasileiro TESOURO NACIONAL	Relatório de Gestão Fiscal
	Câmara de Vereadores de Quadra - SP (Poder Legislativo)
	Orçamentos Fiscal e da Seguridade Social
	CNPJ:
	Exercício: 2025
	Período de referência: 1º quadrimestre

RGF-Anexo 01 | Tabela 1.0 - Demonstrativo da Despesa com Pessoal

DTP e Apuração do Cumprimento do Limite Legal	DTP e Apuração do Cumprimento do Limite Legal	
	Valor	% sobre a RCL Ajustada
DTP e Apuração do Cumprimento do Limite Legal	-	-
RECEITA CORRENTE LÍQUIDA - RCL (IV)	37.922.236,79	
(-) Transferências Obrigatórias da União relativas às Emendas Individuais (art. 166-A, §1º, da CF)	0,00	
(-) Transferências obrigatórias da União relativas às emendas de bancada (art. 166, § 16, da CF)	0,00	
(-) Transferências Obrigatórias da União relativas às Emendas Individuais (art. 166-A, §1º, da CF)	338.040,00	
(-) Outras Deduções Constitucionais ou Legais		
= RECEITA CORRENTE LÍQUIDA AJUSTADA PARA CÁLCULO DOS LIMITES DA DESPESA COM PESSOAL (V)	37.584.196,79	
DESPESA TOTAL COM PESSOAL - DTP (VI) = (III a + III b)	842.958,51	2,24
LIMITE MÁXIMO (VII) (incisos I, II e III, art. 20 da LRF)	2.255.051,81	6,00
LIMITE PRUDENCIAL (VIII) = (0,95 x VII) (parágrafo único do art. 22 da LRF)	2.142.298,22	5,70
LIMITE DE ALERTA (IX) = (0,90 x VII) (inciso II do §1º do art. 59 da LRF)	2.029.546,63	5,40

RGF-Anexo 01 | Tabela 1.0 - Demonstrativo da Despesa com Pessoal

Notas Explicativas	Valores
	30/04/2025
Notas Explicativas	-
Notas Explicativas	

 Sistema de Informações Contábeis e Fiscais do Setor Público Brasileiro TESOURO NACIONAL	Relatório de Gestão Fiscal
	Câmara de Vereadores de Quadra - SP (Poder Legislativo)
	Orçamentos Fiscal e da Seguridade Social
	CNPJ:
	Exercício: 2025
	Período de referência: 1º trimestre

RGF-Anexo 01 | Tabela 1.2 - Trajetória de Retorno ao Limite da Despesa Total com Pessoal

Trajetória de Retorno ao Limite da Despesa Total com Pessoal	Exercício em que ocorreu o Limite			Trajetória de Retorno ao Limite da Despesa Total com Pessoal			Exercício do Segundo Período Seguinte		
	No Segundo Período Seguinte			Exercício do Primeiro Período Seguinte			Segundo Período Seguinte		
	Limite Máximo (a)	% DTP (b)	% Excedente (c) = (b-a)	Redutor Máximo de 10 da Excedente (d) = (10% c)	Limite (e) = (b-d)	% DTP (f)	Redutor Residual (g) = (f-e)	Limite (h) = (e)	% DTP (j)
	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trajetória de Retorno ao Limite da Despesa Total com Pessoal									
Valores Percentuais									

 Sistema de Informações Contábeis e Fiscais do Setor Público Brasileiro TESOURO NACIONAL	Relatório de Gestão Fiscal
	Câmara de Vereadores de Quadra - SP (Poder Legislativo)
	Orçamentos Fiscal e da Seguridade Social
	CNPJ:
	Exercício: 2025
	Período de referência: 1º quadrimestre

RGF-Anexo 01 | Tabela 1.2 - Trajetória de Retorno ao Limite da Despesa Total com Pessoal

Parâmetros para Redução do Excedente de DTP (art. 15 da LC 178/2021)	Percentual
	Percentual
Parâmetros para Redução do Excedente de DTP (art. 15 da LC 178/2021)	-
Limite Máximo (IX) (%) (LRF, art. 20)	
DTP em 2021 (XII) (%)	
Excedente em 2021 (XIII) = (XII - IX) (%)	
Redutor anual (XIV) = (0,10 x XIII) (%)	

 Sistema de Informações Contábeis e Fiscais do Setor Público Brasileiro TESOURO NACIONAL	Relatório de Gestão Fiscal
	Câmara de Vereadores de Quadra - SP (Poder Legislativo)
	Orçamentos Fiscal e da Seguridade Social
	CNPJ:
	Exercício: 2025
	Período de referência: 1º quadrimestre

RGF-Anexo 01 | Tabela 1.2 - Trajetória de Retorno ao Limite da Despesa Total com Pessoal

Trajetória de Retorno ao Limite da Despesa Total com Pessoal (art. 15 da LC 178/2021)	Apuração da Trajetória de Retorno ao Limite da DTP (art. 15 da LC 178/2021)											
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Trajetória de Retorno ao Limite da Despesa Total com Pessoal (art. 15 da LC 178/2021)												
RECEITA CORRENTE LÍQUIDA AJUSTADA PARA CÁLCULO DOS LIMITES DA DESPESA COM PESSOAL (V0)												
DESPESA TOTAL COM PESSOAL - DTP (V8)												
% DTP (V0/V8)												
LIMITE CONFORME ART. 15 DA LC 178/2021 (%)												

 Sistema de Informações Contábeis e Fiscais do Setor Público Brasileiro TESOURO NACIONAL	Relatório de Gestão Fiscal
	Câmara de Vereadores de Quadra - SP (Poder Legislativo)
	Orçamentos Fiscal e da Seguridade Social
	CNPJ:
	Exercício: 2025
	Período de referência: 1º quadrimestre

RGF-Anexo 01 | Tabela 1.2 - Trajetória de Retorno ao Limite da Despesa Total com Pessoal

Notas Explicativas	Valores
	30/04/2025
Notas Explicativas	-
Identificação do Quadrimestre em que Excedeu o Limite e dos Períodos de Retorno	
Notas Explicativas	

Lista de Assinaturas

Assinatura: 1
Assinatura: 2
Assinatura: 3
Assinatura: 4
Assinatura: 5
Assinatura: 6

As assinaturas digitais podem ser verificadas no arquivo PDF.