

Sexta-feira, 21 de Março de 2025

**JORNAL**  
OFICIAL ELETRÔNICO DE  
**QUADRA****Sumário**

<b>RESOLUÇÃO Nº 02 2025</b>	<b>2</b>
<b>EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - REURB</b>	<b>3</b>
<b>EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - REURB</b>	<b>12</b>
<b>EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - REURB</b>	<b>14</b>

MARÇO DE 2025

**Jornal Oficial**

Edição nº 008/2025

**Expediente**

O Jornal Oficial de Quadra é uma publicação sob a responsabilidade das entidades da Administração Direta e Indireta do Município de Quadra.

Demais edições do Jornal Oficial Eletrônico de Quadra poderão ser consultadas por meio do endereço eletrônico:  
<https://www.quadra.sp.gov.br/diariooficial>.

As consultas são de acesso gratuito e não necessitam de qualquer realização de cadastro.

**Prefeitura Municipal de Quadra****CNPJ:** 01.612.145/0001-06**Endereço:** Rua José Carlos Silveira, 36**Telefone:** (15) 3253-9000 / (15) 99698-7888**Site:** <https://www.quadra.sp.gov.br>**Funcionamento:** Segunda à sexta-feira, das 08h às 12h e das 13h às 17h**Câmara Municipal de Quadra****CNPJ:** 01.612.149/0001-94**Endereço:** Rua João Antônio Lobo, 622**Telefone:** (15) 3253-1104

**CÂMARA MUNICIPAL DE QUADRA**

CNPJ nº 01.612.149/0001-94

**Resolução n.º 02/2025 de 19 de março de 2025.**

**Ementa:** "Dispõe sobre a alteração dos requisitos de formação do cargo de Controlador Interno."

A MESA DIRETORA DA CÂMARA MUNICIPAL DE QUADRA, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, em especial ao Art. 12, inciso I do Regimento interno desta Casa de Lei, **FAZ SABER** que a Câmara Municipal de Quadra aprovou e o Presidente da Câmara, com fulcro no Art. 17, inciso VI do Regimento Interno, **PROMULGA O SEGUINTE:**

**Art. 1º** O cargo de Controlador Interno passa a ter como requisito de formação a conclusão de curso superior em Ciências Contábeis, Direito, Administração, Gestão Pública ou Economia.

**Art. 2º** Esta resolução entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Quadra, 19 de março de 2025.

**Eliseu Camargo**  
Presidente da Câmara

**Matheus Teles Fermiro**  
Oficial Legislativo

Rua João Antonio Lobo, nº 662 – Jardim Tonico Vieira - Quadra - SP - CEP 18.255-000  
Fone (015) 3253-1104



**Prefeitura Municipal de Quadra**  
*"Capital do Milho Branco"*  
**Paço Municipal José Darci Soares**

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO REURB**  
**Processo Administrativo nº. 798/2024**

O **MUNICÍPIO DE QUADRA**, pessoa jurídica de direito público, devidamente inscrita no CNPJ nº 01.612.145/0001-06, situada na Rua José Carlos Silveira, 36, Centro, CEP: 18255-000, Quadra/SP, neste ato, representada por sua Prefeita LHEONIDES DE OLIVEIRA ANDRADE, com fulcro na **Lei Federal nº 13.465/2017, de 11 de julho de 2017 (Art. 31, § 5º)**, regulamentada pelo **Decreto Federal nº 9.310/2018, de 15 março de 2018 (Art. 24, § 5º)**, através deste edital, **NOTIFICAR** os confinantes, titulares de domínio, confrontantes da área demarcada e terceiros eventualmente interessados, que tramita perante este ente federativo processo de **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**, classificado na modalidade de Interesse Específico (**REURB-E**), proposto pelo(s) requerente(s) abaixo identificado(s) da(s) área(s) a ser(em) regularizada(s) com a(s) seguinte(s) descrição resumida:

**Qualificação do requerente:** RAIZES 7 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 08.545.511/0001-09, com sede em Rua Cesário Motta, 13, Vila dos Lavradores, CEP: 18609-098, Botucatu/SP, representante do LOTEAMENTO RESIDENCIAL RECANTO ALELUIA.

**RESUMO DA ÁREA A SER REGULARIZADA:**

**Área Total REURB-E: 122.997,29 m<sup>2</sup>** (cento e vinte e dois mil, novecentos e noventa e sete metros quadrados e vinte e nove centímetros quadrados);

 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000  
Quadra - SP

 (15) 3253-9000  [www.quadra.sp.gov.br](http://www.quadra.sp.gov.br)

CNPJ: 01.612.145/0001-06



**Prefeitura Municipal de Quadra**  
*"Capital do Milho Branco"*  
**Paço Municipal José Darci Soares**

**Área a ser Regularizada pelo Município de Quadra: 80.517,93 m<sup>2</sup>** (oitenta mil, quinhentos e dezessete metros quadrados e noventa e três centímetros quadrados);

**Localização:** LOTEAMENTO RESIDENCIAL RECANTO ALELUIA, Bairro: Aleluia;

**Município:** Quadra – SP;

Imóvel(is): **A área a ser regularizada possui o seguinte números de matrícula: 70.217.**

**A DESCRIÇÃO do imóvel consta no Memorial Descritivo em anexo neste edital juntamente com o mapa da área a ser Regularizada.**

**Com a presente, ficam os confinantes, titulares de domínio, confrontantes da área demarcada e terceiros eventualmente interessados NOTIFICADOS para querendo apresentar IMPUGNAÇÃO no prazo de 30 (trinta) dias (art. 13, caput, do Decreto Federal nº 9.310/2018), contados da data de publicação do presente EDITAL a Prefeitura Municipal de Quadra, no endereço supramencionado, de segunda a sexta-feira, das 8h às 12h e das 13h às 17h, apresentando expediente escrito e protocolando-o junto ao Setor de Protocolos da municipalidade. Assim, não exercendo esse direito, a inércia, será considerada concordância tácita ao fato (art. 13, §3º, do Decreto Federal nº 9.310/2018).**

Ficam os interessados advertidos de que o processo administrativo citado em epígrafe é público e encontra-se à disposição de quem possa interessar, sendo que eventuais pedidos de vista e fotocópia de documentos deverão ser solicitados junto ao setor competente desta Prefeitura, sendo que o fornecimento dos mesmos sujeitará o requerente a recolher o devido preço público atinente ao serviço solicitado.

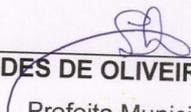
 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000  
 Quadra - SP  
 (15) 3253-9000  [www.quadra.sp.gov.br](http://www.quadra.sp.gov.br)  
 CNPJ: 01.612.145/0001-06



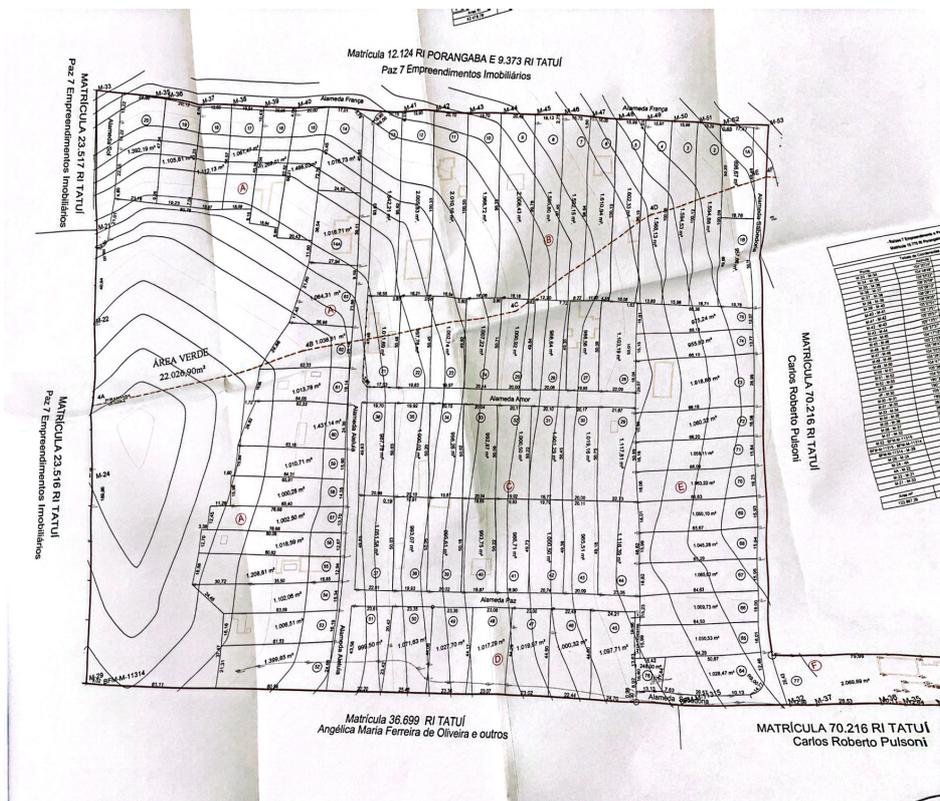
**Prefeitura Municipal de Quadra**  
*"Capital do Milho Branco"*  
**Paço Municipal José Darci Soares**

Comunica-se que, de acordo com os documentos e informações constantes dos autos, trata-se de ocupação média mínima de 20 (vinte) anos, considerando-se que até a presente data não foi possível realizar, de qualquer modo, a titulação de ocupantes, ainda que atendida a legislação vigente à época de sua implantação ou regularização.

Quadra/SP, 19 de março de 2025.

  
**LHEONIDES DE OLIVEIRA ANDRADE**  
Prefeita Municipal

 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000  
Quadra - SP  
 (15) 3253-9000  [www.quadra.sp.gov.br](http://www.quadra.sp.gov.br)  
CNPJ: 01.612.145/0001-06





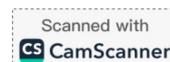
**MEMORIAL DESCRITIVO**  
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA COM BASE NA LEI FEDERAL Nº 13.465

**LOTEAMENTO**  
**“RESIDENCIAL RECANTO ALELUIA”**

QUADRA - S.P.

**RAÍZES 7 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**  
PROPRIETÁRIO

SETEMBRO DE 2024



## MEMORIAL DESCRITIVO

**Descrição:** Lotes e áreas públicas

**Núcleo Habitacional:** Residencial Recanto da Castelo

**Local:** Bairro Aleluia

**Proprietário:** Raizes 7 Empreendimentos e Participações Ltda.

**Município:** Quadra

**U.F.:** SP

**Área:** 122.997,29 m<sup>2</sup> ou 12,299729 ha

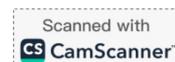
**Perímetro:** 1.563,80 m

**Matrícula nº 15.775 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Porangaba (34,54%) - Porangaba**

**Matrícula nº 70.217 no Cartório de Registro de Imóveis e Anexo de Tatuí (65,45%) - Quadra**

#### Descrição Perimétrica

Inicia-se no marco **M-33** definido pelas coordenadas **N: 7.425.843,501 m** e **E: 796.478,853 m**, confrontando com **Propriedade Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda. Ltda., Matrícula 9.373 RI Tatuí e 12.124 RI Porangaba**; deste segue até o marco **M-34** definido pelas coordenadas **N: 7.425.839,618 m** e **E: 796.494,044 m**, com azimute de **104°20'24"** e distância de **15,68m** confrontando com **Propriedade Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda. Ltda., Matrícula 9.373 RI Tatuí e 12.124 RI Porangaba**; deste segue até o marco **M-35** definido pelas coordenadas **N: 7.425.835,048 m** e **E: 796.511,324 m**, com azimute de **104°48'49"** e distância de **17,87m** confrontando com **Propriedade Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda., Matrícula 9.373 RI Tatuí e 12.124 RI Porangaba**; deste segue até o marco **M-36** definido pelas coordenadas **N: 7.425.833,148 m** e **E: 796.517,984 m**, com azimute de **105°55'22"** e distância de **6,93m** confrontando com **Propriedade Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda., Matrícula 9.373 RI Tatuí e 12.124 RI Porangaba**; deste segue até o marco **M-37** definido pelas coordenadas **N: 7.425.827,428 m** e **E: 796.537,274 m**, com azimute de **106°30'59"** e distância de **20,12m** confrontando com **Propriedade Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda., Matrícula 9.373 RI Tatuí e 12.124 RI Porangaba**; deste segue até o marco **M-38** definido pelas coordenadas **N: 7.425.822,288 m** e **E: 796.556,254 m**, com azimute de **105°09'10"** e distância de **19,66m** confrontando com **Propriedade Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda., Matrícula 9.373 RI Tatuí e 12.124 RI Porangaba**; deste segue até o marco **M-39** definido pelas coordenadas **N: 7.425.816,742 m** e **E: 796.574,992 m**, com azimute de **106°29'11"** e distância de **19,54m** confrontando com **Propriedade Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda., Matrícula 9.373 RI Tatuí e 12.124 RI Porangaba**; deste segue até o marco **M-40** definido pelas coordenadas **N: 7.425.811,158 m** e **E: 796.594,264 m**, com azimute de **106°09'35"** e distância de **20,06m** confrontando com **Propriedade Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda., Matrícula 9.373 RI Tatuí e 12.124 RI Porangaba**; deste segue até o marco **M-41** definido pelas coordenadas **N: 7.425.794,558 m** e **E: 796.655,714 m**, com azimute de **105°07'01"** e distância de **63,65m** confrontando com **Propriedade Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda., Matrícula 9.373 RI Tatuí e 12.124 RI Porangaba**; deste segue até o marco **M-42** definido pelas coordenadas **N: 7.425.789,998 m** e **E: 796.675,134 m**, com azimute de **103°12'51"** e distância de **19,95m** confrontando com **Propriedade Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda., Matrícula 9373 RI Tatuí**; deste segue até o marco **M-43** definido pelas coordenadas **N: 7.425.784,648 m** e **E: 796.694,514 m**, com azimute de **105°25'57"** e distância de **20,10m** confrontando com **Propriedade Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda., Matrícula 9.373 RI Tatuí e 12.124 RI Porangaba**; deste segue até o marco **M-44** definido pelas coordenadas **N: 7.425.779,346 m** e **E: 796.713,986 m**, com azimute de **105°13'51"** e distância de **20,18m** confrontando com **Propriedade Paz 7**



**Empreendimento Imobiliários Ltda., Matrícula 9.373 RI Tatuí e 12.124 RI Porangaba;** deste segue até o marco M-45 definido pelas coordenadas N: 7.425.773,968 m e E: 796.733,214 m, com azimute de 105°37'37" e distância de 19,97m confrontando com **Propriedade Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda., Matrícula 9.373 RI Tatuí e 12.124 RI Porangaba;** deste segue até o marco M-46 definido pelas coordenadas N: 7.425.769,988 m e E: 796.748,844 m, com azimute de 104°17'10" e distância de 16,13m confrontando com **Propriedade Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda., Matrícula 9.373 RI Tatuí e 12.124 RI Porangaba;** deste segue até o marco M-47 definido pelas coordenadas N: 7.425.765,818 m e E: 796.764,034 m, com azimute de 105°21'03" e distância de 15,75m confrontando com **Propriedade Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda., Matrícula 9.373 RI Tatuí e 12.124 RI Porangaba;** deste segue até o marco M-48 definido pelas coordenadas N: 7.425.761,498 m e E: 796.779,494 m, com azimute de 105°36'43" e distância de 16,05m confrontando com **Propriedade Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda., Matrícula 9.373 RI Tatuí e 12.124 RI Porangaba;** deste segue até o marco M-49 definido pelas coordenadas N: 7.425.757,378 m e E: 796.794,944 m, com azimute de 104°55'53" e distância de 15,99m confrontando com **Propriedade Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda.;** Matrícula 9.373 RI Tatuí e 12.124 RI Porangaba; deste segue até o marco M-50 definido pelas coordenadas N: 7.425.753,118 m e E: 796.810,334 m, com azimute de 105°28'20" e distância de 15,97m confrontando com **Propriedade Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda., Matrícula 9.373 RI Tatuí e 12.124 RI Porangaba;** deste segue até o marco M-51 definido pelas coordenadas N: 7.425.749,038 m e E: 796.825,784 m, com azimute de 104°47'34" e distância de 15,98m confrontando com **Propriedade Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda., Matrícula 9.373 RI Tatuí e 12.124 RI Porangaba;** deste segue até o marco M-52 definido pelas coordenadas N: 7.425.744,748 m e E: 796.841,144 m, com azimute de 105°36'18" e distância de 15,95m confrontando com **Propriedade Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda., Matrícula 9.373 RI Tatuí e 12.124 RI Porangaba;** deste segue até o marco M-53 definido pelas coordenadas N: 7.425.738,111 m e E: 796.866,049 m, com azimute de 104°55'21" e distância de 25,77m agora confrontando com **Propriedade de Carlos Roberto Pulsoni, Matrícula 70.216 RI Tatuí;** deste segue até o ponto 4F definido pelas coordenadas N: 7.425.711,216 m e E: 796.861,129 m, com azimute de 190°21'58" e distância de 27,34m confrontando com **Propriedade de Carlos Roberto Pulsoni, Matrícula 70.216 RI Tatuí;** deste segue até o marco M-30 definido pelas coordenadas N: 7.425.457,784 m e E: 796.814,723 m, com azimute de 190°22'35" e distância de 257,65m confrontando com **Propriedade de Carlos Roberto Pulsoni, Matrícula 70.216 RI Tatuí;** deste segue até o marco M-31 definido pelas coordenadas N: 7.425.436,872 m e E: 796.891,927 m, com azimute de 105°09'22" e distância de 79,99m confrontando com **Propriedade de Carlos Roberto Pulsoni, Matrícula 70.216 RI Tatuí;** deste segue até o marco M-33 definido pelas coordenadas N: 7.425.411,178 m e E: 796.887,254 m, com azimute de 190°18'29" e distância de 26,12m confrontando com **Propriedade de Carlos Roberto Pulsoni, Matrícula 70.216 RI Tatuí;** deste segue até o marco M-34 definido pelas coordenadas N: 7.425.414,278 m e E: 796.874,224 m, com azimute de 283°22'57" e distância de 13,39m confrontando com **Propriedade de Carlos Roberto Pulsoni, Matrícula 70.216 RI Tatuí;** deste segue até o marco M-35 definido pelas coordenadas N: 7.425.417,638 m e E: 796.862,034 m, com azimute de 285°24'36" e distância de 12,64m confrontando com **Propriedade de Carlos Roberto Pulsoni, Matrícula 70.216 RI Tatuí;** deste segue até o marco M-36 definido pelas coordenadas N: 7.425.420,278 m e E: 796.852,274 m, com azimute de 285°08'09" e distância de 10,11m confrontando com **Propriedade de Carlos Roberto Pulsoni, Matrícula 70.216 RI Tatuí;** deste segue até o marco M-37 definido pelas coordenadas N: 7.425.427,968 m e E: 796.824,804 m, com azimute de 285°38'21" e distância de 28,53m confrontando com **Propriedade de Carlos Roberto Pulsoni, Matrícula 70.216 RI Tatuí;** deste segue até o marco M-32 definido pelas coordenadas N: 7.425.431,438 m e E: 796.812,634 m, com azimute de 285°54'51" e distância de 12,66m confrontando com **Propriedade de Carlos Roberto Pulsoni, Matrícula 70.216 RI Tatuí;** deste segue até o ponto BFM-M-11315 definido pelas coordenadas N: 7.425.445,428 m e E: 796.760,150 m, com azimute de 284°55'32" e distância de 54,32m agora confrontando com **Propriedade de Angélica Maria Ferreira de Oliveira e outros, Matrícula 36.699 RI Tatuí;** deste segue até o ponto BFM-M-11314 definido pelas coordenadas N: 7.425.528,386 m e E: 796.454,802 m, com azimute de 285°11'58" e distância de 316,42m confrontando com **Propriedade de Angélica Maria Ferreira de Oliveira e outros, Matrícula 36.699 RI Tatuí;** deste segue até o marco M-29 definido pelas coordenadas N: 7.425.530,905 m e E: 796.446,143 m, com azimute de 286°13'04" e distância de 9,02m confrontando com **Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda.,**

**Matrícula 23.516 RI Tatuí;** deste segue até o marco **M-24** definido pelas coordenadas N: **7.425.638,595** m e E: **796.456,514** m, com azimute de **5°30'05"** e distância de **108,19m** confrontando com **Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda., Matrícula 23.516 RI Tatuí;** deste segue até o ponto **4A** definido pelas coordenadas N: **7.425.674,948** m e E: **796.460,016** m, com azimute de **5°30'05"** e distância de **36,52m** confrontando com **Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda., Matrícula 23.516 RI Tatuí;** deste segue até o marco **M-22** definido pelas coordenadas N: **7.425.719,888** m e E: **796.464,344** m, com azimute de **5°30'05"** e distância de **45,15m** confrontando com **Paz 7 Empreendimento Imobiliários Ltda., Matrícula 23516 RI Tatuí;** deste segue até o marco **M-21** definido pelas coordenadas N: **7.425.769,463** m e E: **796.470,154** m, com azimute de **6°41'04"** e distância de **49,91** agora confrontando com **Propriedade da Paz 7 Empreendimentos Imobiliários; Matrícula 18.371 do RI Porangaba;** deste segue até o marco **M-33** definido pelas coordenadas N: **7.425.843,501** m e E: **796.478,853** m, com azimute de **6°42'04"** e distância de **74,55m** até o ponto inicial. O perímetro acima descrito encerra uma área de **122.997,29 m<sup>2</sup>** ou **12,2997 ha.**

**Área:** 42.478,79 m<sup>2</sup> ou 4,27879 ha (34,54% da área total de 122.997,29 m<sup>2</sup>)

**Área:** 80.517,93 m<sup>2</sup> ou 8,051793 ha (65,46% da área total de 122.997,29 m<sup>2</sup>)





**Prefeitura Municipal de Quadra**  
*"Capital do Milho Branco"*  
**Paço Municipal José Darci Soares**

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO REURB**

**Notificante:** Prefeitura Municipal de Quadra

**Notificados:** MORADORES, POSSUIDORES E PROPRIETÁRIOS DOS IMÓVEIS LOCALIZADOS NO BAIRRO SÃO BENTO I,

- LOTES: 02, 10, 11, 13, 14, 16, 18, 24, 26 e 27 da QUADRA A.
- LOTES: 04, 06 e 08 da QUADRA E.

Ficam pelo presente NOTIFICADOS(AS), moradores, possuidores e proprietários dos imóveis localizados no BAIRRO SÃO BENTO I, LOTES: 02, 10, 11, 13, 14, 16, 18, 24, 26 e 27 da QUADRA A; LOTES: 04, 06 e 08 da QUADRA E, do Município de Quadra/SP, através da Prefeitura Municipal de Quadra, inscrita no CNPJ nº 01.612.145/0001-06, situada na Rua José Carlos Silveira, 36, Centro, CEP: 18255-000, Quadra/SP, neste ato, representada por sua Prefeita LHEONIDES DE OLIVEIRA ANDRADE, com fulcro na **Lei Federal nº 13.465/2017, de 11 de julho de 2017 (Art. 31, § 5º)**, regulamentada pelo **Decreto Federal nº 9.310/2018, de 15 março de 2018 (Art. 24, § 5º)**, para que apresentem na Prefeitura ao setor responsável pela Regularização Fundiária as seguintes documentações:

1. Contrato de compra e venda;
2. RG e CPF;
3. Certidão de casamento ou certidão de nascimento (se solteiro);
4. Comprovante de endereço;
5. Demais documentos que comprovem seu domínio sobre o imóvel.

 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000  
Quadra - SP  
 (15) 3253-9000  [www.quadra.sp.gov.br](http://www.quadra.sp.gov.br)  
CNPJ: 01.612.145/0001-06



**Prefeitura Municipal de Quadra**  
*"Capital do Milho Branco"*  
**Paço Municipal José Darci Soares**

As documentações acima se fazem necessárias para seguimento do processo administrativo de regularização, sendo imprescindível a apresentação no **PRAZO DE 30 DIAS.**

Quadra/SP, 20 de março de 2025.

  
**LHEONIDES DE OLIVEIRA ANDRADE**  
Prefeita Municipal

 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000  
Quadra - SP  
 (15) 3253-9000  [www.quadra.sp.gov.br](http://www.quadra.sp.gov.br)  
CNPJ: 01.612.145/0001-06



**Prefeitura Municipal de Quadra**  
*"Capital do Milho Branco"*  
**Paço Municipal José Darci Soares**

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO REURB**

**Notificante:** Prefeitura Municipal de Quadra

**Notificados:** MORADOR, POSSUIDOR E PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL LOCALIZADO NO **BAIRRO ARAÇATUBA – JD. BELA VISTA,**

- LOTE: 04 da QUADRA A.

Ficam pelo presente NOTIFICADO(A), morador, possuidor e proprietário do imóvel localizado no **BAIRRO ARAÇATUBA – JD. BELA VISTA, LOTE: 04 da QUADRA A,** do Município de Quadra/SP, através da Prefeitura Municipal de Quadra, inscrita no CNPJ nº 01.612.145/0001-06, situada na Rua José Carlos Silveira, 36, Centro, CEP: 18255-000, Quadra/SP, neste ato, representada por sua Prefeita LHEONIDES DE OLIVEIRA ANDRADE, com fulcro na **Lei Federal nº 13.465/2017, de 11 de julho de 2017 (Art. 31, § 5º),** regulamentada pelo **Decreto Federal nº 9.310/2018, de 15 março de 2018 (Art. 24, § 5º),** para que apresentem na Prefeitura ao setor responsável pela Regularização Fundiária as seguintes documentações:

1. Contrato de compra e venda;
2. RG e CPF;
3. Certidão de casamento ou certidão de nascimento (se solteiro);
4. Comprovante de endereço;
5. Demais documentos que comprovem seu domínio sobre o imóvel.

 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000  
Quadra - SP  
 (15) 3253-9000  [www.quadra.sp.gov.br](http://www.quadra.sp.gov.br)  
CNPJ: 01.612.145/0001-06



**Prefeitura Municipal de Quadra**  
*"Capital do Milho Branco"*  
**Paço Municipal José Darci Soares**

As documentações acima se fazem necessárias para seguimento do processo administrativo de regularização, sendo imprescindível a apresentação no **PRAZO DE 30 DIAS.**

Quadra/SP, 20 de março de 2025.

  
**LHEONIDES DE OLIVEIRA ANDRADE**  
Prefeita Municipal

 Rua José Carlos da Silveira, 36 - Jd. Sto. Antonio - CEP 18255-000  
Quadra - SP  
 (15) 3253-9000  [www.quadra.sp.gov.br](http://www.quadra.sp.gov.br)  
CNPJ: 01.612.145/0001-06