NÚMERO 115 MAIO DE 2023

Diário Oficial
do Município da Estância Turística de
São Luiz do Paraitinga

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SÃO LUIZ DO PARAITINGA

Praça Dr. Oswaldo Cruz, 03 - Centro. São Luiz do Paraitinga/SP
CEP: 12140-000
(12) 3671-7000
www.saoluizdoparaitinga.sp.gov.br

Quinta-feira, 18 de Maio de 2023 *Edição nº 115*

SUMÁRIO

Prefeitura Municipal - Termos de orientação- Fiscalização de obras particulares 2 à 3

EXPEDIENTE

O Diário Oficial do Município da Estância Turística de São Luiz do Paraitinga, veiculado exclusivamente na forma eletrônica, é o órgão oficial para publicação e divulgação dos atos legislativos e dos atos administrativos editados pelo Poder Executivo.

ACERVO

As edições do Diário Oficial do Município da Estância Turística de São Luiz do Paraitinga poderão ser consultadas através da internet, por meio do seguinte endereço eletrônico: https://saoluizdoparaitinga.sp.gov.br/diariooficial. As consultas e pesquisas são de acesso gratuito e independente de qualquer cadastro.

ENTIDADES

Prefeitura Municipal da Estância Turística de São Luiz do Paraitinga
CNPJ: 46.631.248/0001-51
Endereço: Praça Dr. Oswaldo Cruz, 03 - Centro. São Luiz do Paraitinga/SP
Telefone: (12) 3671-7000

Câmara Municipal da Estância Turística de São Luiz do Paraitinga
CNPJ: 01.208.243/0001-82
Endereço: Rua do Carvalho, 285 - Benfica, São Luiz do Paraitinga/SP
Telefone: (12) 3671-1699

Em conformidade com a Lei Municipal nº. 2.180, de 8 de março de 2022 e regulamentada pelo Decreto Municipal nº. 43, de 7 de abril de 2022.

Digitally signed by RUDNEI ISRAEL SANTOS DIAS:31333361858
Date: 2023.05.18 17:22:32 -03:00
Reason: Assinado pela plataforma eCrie

Prefeitura Municipal - Termos de orientação- Fiscalização de obras particulares

São Luiz do Paraitinga - Edição nº 115, 18 de Maio de 2023

Termo de Orientação nº 16/2023 – Fiscalização de obras particulares

A Diretoria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano vem por meio deste informar que o imóvel situado na Estrada Municipal Geraldo Tavares de Andrade, bairro da Camarinha, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 460957.96m E Latitude 7432836.47m S, **foi notificado em 11 de maio de 2023**, às 16h34min. (recebido pelo proprietário Sr. Luiz da Silva Rego), pela fiscal de obras particulares, em vista à verificação de regularidade e possível parcelamento irregular de solo rural (considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m²). Assim, **determinando-se o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 25 de maio deste ano, para comparecimento à Prefeitura (Diretoria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente** (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <https://eouve.com.br/> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

Termo de Orientação nº 17/2023 – Fiscalização de obras particulares

A Diretoria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano vem por meio deste informar que o imóvel situado na Estrada Municipal Geraldo Tavares de Andrade, bairro da Camarinha, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 460836.37m E Latitude 7430859.70m S, **foi notificado em 11 de maio de 2023**, às 15h13min. (recebido pelo proprietário Jose Maria Landim de Souza), pela fiscal de obras particulares, em vista à verificação de regularidade e possível parcelamento irregular de solo rural (considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m²). Assim, **determinando-se o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 25 de maio deste ano, para comparecimento à Prefeitura (Diretoria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente** (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <https://eouve.com.br/> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

Termo de Orientação nº 18/2023 – Fiscalização de obras particulares

A Diretoria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano vem por meio deste informar que o imóvel situado na Estrada Municipal Geraldo Tavares de Andrade, bairro da Camarinha, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 460942.52m E Latitude 7432771.43m S, **foi notificado em 11 de maio de 2023**, às 16h39min. (recebido pela Sra. Natalia da Silva), pela fiscal de obras particulares, em vista à verificação de regularidade e possível parcelamento irregular de solo rural (considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m²). Assim, **determinando-se o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 25 de maio deste ano, para comparecimento à Prefeitura (Diretoria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente** (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <https://eouve.com.br/> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

Termo de Orientação nº 19/2023 – Fiscalização de obras particulares

A Diretoria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano vem por meio deste informar que o imóvel situado na Estrada Municipal Geraldo Tavares de Andrade, bairro da Camarinha, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 460983.62m E Latitude 7432779.19m S, **foi notificado em 11 de maio de 2023**, às 16h49min. (fixado na cerca do imóvel por conta da ausência de responsável/proprietário no local), pela fiscal de obras particulares, em vista à verificação de regularidade e possível parcelamento irregular de solo rural (considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m²). Assim, **determinando-se o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 25 de maio deste ano, para comparecimento à Prefeitura (Diretoria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente** (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <https://eouve.com.br/> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

Termo de Orientação nº 20/2023 – Fiscalização de obras particulares

A Diretoria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano vem por meio deste informar que o imóvel situado na Estrada Municipal Geraldo Tavares de Andrade, bairro da Camarinha, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 460935.00m E Latitude 7432469.00m S, sitio denominado "Recanto Azevedo do Vale" **foi notificado em 16 de maio de 2023**, às 10h57min. (fixado na cerca do imóvel por conta da ausência de responsável/proprietário no local), pela fiscal de obras particulares, em vista à verificação de regularidade e possível parcelamento irregular de solo rural (considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m²). Assim, **determinando-se o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 25 de maio deste ano, para comparecimento à Prefeitura (Diretoria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente** (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <https://eouve.com.br/> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

Termo de Orientação nº 21/2023 – Fiscalização de obras particulares

A Diretoria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano vem por meio deste informar que o imóvel situado na Estrada Municipal Geraldo Tavares de Andrade, bairro da Camarinha, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 460892.21m E Latitude 7432519.45m S, **foi notificado em 16 de maio de 2023**, às 11h01min. (fixado na cerca do imóvel por conta da ausência de responsável/proprietário no local), pela fiscal de obras particulares, em vista à verificação de regularidade e possível parcelamento irregular de solo rural (considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m²). Assim, **determinando-se o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 30 de maio deste ano, para comparecimento à Prefeitura (Diretoria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Urbano) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente** (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <https://eouve.com.br/> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.