



# Diário Oficial

## do Município da Estância Turística de

# São Luiz do Paraitinga

Sexta-feira, 16 de Dezembro de 2022

**PREFEITURA MUNICIPAL  
DA ESTÂNCIA TURÍSTICA  
DE SÃO LUIZ DO  
PARAITINGA**

Praça Dr. Oswaldo Cruz, 03 -  
Centro. São Luiz do Paraitinga/SP  
CEP: 12140-000  
(12) 3671-7000  
[www.saoluizdoparaitinga.sp.gov.br](http://www.saoluizdoparaitinga.sp.gov.br)

Edição nº 037

### SUMÁRIO

Termos de Notificação - Fiscalização de obras particulares 2 à 6  
Edital DP nº. 72/2022 - Guarda Municipal 7 à 7

### EXPEDIENTE

O Diário Oficial do Município da Estância Turística de São Luiz do Paraitinga, veiculado exclusivamente na forma eletrônica, é o órgão oficial para publicação e divulgação dos atos legislativos e dos atos administrativos editados pelo Poder Executivo.

### ACERVO

As edições do Diário Oficial do Município da Estância Turística de São Luiz do Paraitinga poderão ser consultadas através da internet, por meio do seguinte endereço eletrônico:  
<https://saoluizdoparaitinga.sp.gov.br/diariooficial>. As consultas e pesquisas são de acesso gratuito e independente de qualquer cadastro.

### ENTIDADES

**Prefeitura Municipal da Estância Turística de São Luiz do Paraitinga**  
CNPJ: 46.631.248/0001-51  
Endereço: Praça Dr. Oswaldo Cruz, 03 - Centro. São Luiz do Paraitinga/SP  
Telefone: (12) 3671-7000

Em conformidade com a Lei Municipal nº. 2.180, de 8 de março de 2022 e regulamentada pelo Decreto Municipal nº. 43, de 7 de abril de 2022.

**Ref. TERMO DE NOTIFICAÇÃO Nº 35/2022 - Fiscalização de obras particulares**

A Secretaria de Planejamento vem por meio deste informar que o imóvel situado na Estrada Municipal Antônio Martins de Castro (Antonio Martins), bairro do Pinga, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 485861.16m E Latitude 7432220.47m S, foi notificado através de Notificação lavrada em 15 de dezembro de 2022, às 11h48min. (fixado na porteira do imóvel por conta de ausência de responsável/proprietário no local), pela fiscal de obras particulares, visando a verificação de regularidade do imóvel e ocorrência de possível parcelamento irregular de solo, considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m<sup>2</sup>. Assim, determinando-se o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 29 de dezembro deste ano, para comparecimento à Prefeitura (Secretaria de Planejamento) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <<https://eouve.com.br/>> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

**Ref. TERMO DE NOTIFICAÇÃO Nº 36/2022 - Fiscalização de obras particulares**

A Secretaria de Planejamento vem por meio deste informar que o imóvel denominado "Fazenda Alpes de Catuçaba" situado na Estrada Municipal Antônio Martins de Castro (Antonio Martins), bairro do Pinga, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 485873.24m E Latitude 7432081.23m S, foi notificado através de Notificação lavrada em 15 de dezembro de 2022, às 11h57min. (fixado na porteira do imóvel por conta de ausência de responsável/proprietário no local), pela fiscal de obras particulares, visando a verificação de regularidade do imóvel e ocorrência de possível parcelamento irregular de solo, considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m<sup>2</sup>. Assim, determinando-se a proibição da venda de lotes em desacordo com a legislação pertinente, o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 29 de dezembro deste ano para comparecimento à Prefeitura (Secretaria de Planejamento) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <<https://eouve.com.br/>> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

**Ref. TERMO DE NOTIFICAÇÃO Nº 37/2022 - Fiscalização de obras particulares**

A Secretaria de Planejamento vem por meio deste informar que o imóvel denominado "Sítio das Paineiras" situado na Estrada Municipal Antônio Martins de Castro (Antonio Martins), bairro do Pinga, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 485802.45m E Latitude 7432109.55m S, foi notificado através de Notificação lavrada em 15 de dezembro de 2022, às 12h06min. (entregue ao proprietário Sr. Sinésio Martins de Castro), pela fiscal de obras particulares, visando a verificação de regularidade do imóvel e ocorrência de possível parcelamento irregular de solo, considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m<sup>2</sup>. Assim, determinando-se a proibição da venda de lotes em desacordo com a legislação pertinente, o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 29 de dezembro deste ano para comparecimento à Prefeitura (Secretaria de Planejamento) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <<https://eouve.com.br/>> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

**Ref. TERMO DE NOTIFICAÇÃO Nº 38/2022 - Fiscalização de obras particulares**

A Secretaria de Planejamento vem por meio deste informar que o imóvel denominado "Fazenda Sertão Taquaral" situado na Estrada Municipal Antônio Martins de Castro (Antonio Martins), bairro do Pinga, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 485730.04m E Latitude 7432008.41m S, foi notificado através de Notificação lavrada em 15 de dezembro de 2022, às 12h21min. (fixado na porteira do imóvel por conta de ausência de responsável/proprietário no local, constando em placa como proprietário/responsável o Sr. Fernando Cezar Patitucci & filhos), pela fiscal de obras particulares, visando a verificação de regularidade do imóvel e ocorrência de possível parcelamento irregular de solo, considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m<sup>2</sup>. Assim, determinando-se a proibição da venda de lotes em desacordo com a legislação pertinente, o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 29 de dezembro deste ano para comparecimento à Prefeitura (Secretaria de Planejamento) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <<https://eouve.com.br/>> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

**Ref. TERMO DE NOTIFICAÇÃO Nº 39/2022 - Fiscalização de obras particulares**

A Secretaria de Planejamento vem por meio deste informar que o imóvel sem denominação (aparentemente demarcado) situado na Estrada Municipal Antônio Martins de Castro (Antonio Martins), bairro do Pinga, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 485672.24m E Latitude 7432038.22m S, foi notificado através de Notificação lavrada em 15 de dezembro de 2022, às 12h28min. (fixado na porteira do imóvel por conta de ausência de responsável/proprietário no local), pela fiscal de obras particulares, visando a verificação de regularidade do imóvel e ocorrência de possível parcelamento irregular de solo, considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m<sup>2</sup>. Assim, determinando-se a proibição da venda de lotes em desacordo com a legislação pertinente, o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 29 de dezembro deste ano para comparecimento à Prefeitura (Secretaria de Planejamento) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <<https://eouve.com.br/>> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

**Ref. TERMO DE NOTIFICAÇÃO Nº 40/2022 - Fiscalização de obras particulares**

A Secretaria de Planejamento vem por meio deste informar que o imóvel denominado "Chácara Elaine" situado na Estrada Municipal Antônio Martins de Castro (Antonio Martins), bairro do Pinga, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 485629.90m E Latitude 7432036.92m S, foi notificado através de Notificação lavrada em 15 de dezembro de 2022, às 12h33min. (fixado na porteira do imóvel por conta de ausência de responsável/proprietário no local), pela fiscal de obras particulares, visando a verificação de regularidade do imóvel e ocorrência de possível parcelamento irregular de solo, considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m<sup>2</sup>. Assim, determinando-se a proibição da venda de lotes em desacordo com a legislação pertinente, o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 29 de dezembro deste ano para comparecimento à Prefeitura (Secretaria de Planejamento) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <<https://eouve.com.br/>> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

**Ref. TERMO DE NOTIFICAÇÃO Nº 41/2022 - Fiscalização de obras particulares**

A Secretaria de Planejamento vem por meio deste informar que o imóvel situado na Estrada Municipal Antônio Martins de Castro (Antonio Martins), bairro do Pinga, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 485585.93m E Latitude 7432010.37m S, foi notificado através de Notificação lavrada em 15 de dezembro de 2022, às 12h38min. (fixado na porteira do imóvel por conta de ausência de responsável/proprietário no local), pela fiscal de obras particulares, visando a verificação de regularidade do imóvel e ocorrência de possível parcelamento irregular de solo, considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m<sup>2</sup>. Assim, determinando-se a proibição da venda de lotes em desacordo com a legislação pertinente, o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 29 de dezembro deste ano para comparecimento à Prefeitura (Secretaria de Planejamento) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <<https://eouve.com.br/>> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

#### **Ref. TERMO DE NOTIFICAÇÃO Nº 42/2022 - Fiscalização de obras particulares**

A Secretaria de Planejamento vem por meio deste informar que o imóvel situado na Estrada Municipal Antônio Martins de Castro (Antonio Martins), bairro do Pinga, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 485511.32m E Latitude 7432024.86m S, foi notificado através de Notificação lavrada em 15 de dezembro de 2022, às 12h43min. (fixado na porteira do imóvel por conta de ausência de responsável/proprietário no local), pela fiscal de obras particulares, visando a verificação de regularidade do imóvel e ocorrência de possível parcelamento irregular de solo, considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m<sup>2</sup>. Assim, determinando-se a proibição da venda de lotes em desacordo com a legislação pertinente, o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 29 de dezembro deste ano para comparecimento à Prefeitura (Secretaria de Planejamento) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <<https://eouve.com.br/>> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

#### **Ref. TERMO DE NOTIFICAÇÃO Nº 43/2022 - Fiscalização de obras particulares**

A Secretaria de Planejamento vem por meio deste informar que o imóvel situado na Estrada Municipal Antônio Martins de Castro (Antonio Martins), bairro do Pinga, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 485478.47m E Latitude 7431990.18m S, foi notificado através de Notificação lavrada em 15 de dezembro de 2022, às 12h45min. (fixado na porteira do imóvel por conta de ausência de responsável/proprietário no local), pela fiscal de obras particulares, visando a verificação de regularidade do imóvel e ocorrência de possível parcelamento irregular de solo, considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m<sup>2</sup>. Assim, determinando-se a proibição da venda de lotes em desacordo com a legislação pertinente, o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 29 de dezembro deste ano para comparecimento à Prefeitura (Secretaria de Planejamento) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <<https://eouve.com.br/>> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

#### **Ref. TERMO DE NOTIFICAÇÃO Nº 44/2022 - Fiscalização de obras particulares**

A Secretaria de Planejamento vem por meio deste informar que o imóvel denominado "Sítio Jangada - área desmembrada 2" situado na Estrada Municipal Antônio Martins de Castro (Antonio Martins), bairro do Pinga, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 485202.24m E Latitude 7431924.74m S, foi notificado através de Notificação lavrada em 15 de dezembro de 2022, às 12h52min. (entregue ao proprietário Sr. Felipe Campanha Tassi), pela fiscal de obras particulares, visando a verificação de regularidade do imóvel e ocorrência de possível parcelamento irregular de solo, considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m<sup>2</sup>. Assim, determinando-se a proibição da venda de lotes em desacordo com a legislação pertinente, o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 29 de dezembro deste ano para comparecimento à Prefeitura (Secretaria de Planejamento) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <<https://eouve.com.br/>> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

#### **Ref. TERMO DE NOTIFICAÇÃO Nº 45/2022 - Fiscalização de obras particulares**

A Secretaria de Planejamento vem por meio deste informar que o imóvel situado na Estrada Municipal Antônio Martins de Castro (Antonio Martins), bairro do Pinga, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 485222.71m E Latitude 7431865.70m S, foi notificado através de Notificação lavrada em 15 de dezembro de 2022, às 13h03min. (fixado na porteira do imóvel por conta de ausência de responsável/proprietário no local), pela fiscal de obras particulares, visando a verificação de regularidade do imóvel e ocorrência de possível parcelamento irregular de solo, considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m<sup>2</sup>. Assim, determinando-se a proibição da venda de lotes em desacordo com a legislação pertinente, o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 29 de dezembro deste ano para comparecimento à Prefeitura (Secretaria de Planejamento) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <<https://eouve.com.br/>> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

#### **Ref. TERMO DE NOTIFICAÇÃO Nº 46/2022 - Fiscalização de obras particulares**

A Secretaria de Planejamento vem por meio deste informar que o imóvel situado na Estrada Municipal Antônio Martins de Castro (Antonio Martins), bairro do Pinga, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 485103.68m E Latitude 7431854.60m S, foi notificado através de Notificação lavrada em 15 de dezembro de 2022, às 13h08min. (fixado na porteira do imóvel por conta de ausência de responsável/proprietário no local), pela fiscal de obras particulares, visando a verificação de regularidade do imóvel e ocorrência de possível parcelamento irregular de solo, considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m<sup>2</sup>. Assim, determinando-se a proibição da venda de lotes em desacordo com a legislação pertinente, o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 29 de dezembro deste ano para comparecimento à Prefeitura (Secretaria de Planejamento) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <<https://eouve.com.br/>> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

#### **Ref. TERMO DE NOTIFICAÇÃO Nº 47/2022 - Fiscalização de obras particulares**

A Secretaria de Planejamento vem por meio deste informar que o imóvel denominado "Sítio Quié" situado na Estrada Municipal Antônio Martins de Castro (Antonio Martins), bairro do Pinga, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 484780.96m E Latitude 7431630.95m S, foi notificado através de Notificação lavrada em 15 de dezembro de 2022, às 13h15min. (fixado na porteira do imóvel por conta de ausência de responsável/proprietário no local), pela fiscal de obras particulares, visando a verificação de regularidade do imóvel e ocorrência de possível parcelamento irregular de solo, considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m<sup>2</sup>. Assim, determinando-se a proibição da venda de lotes em desacordo com a legislação pertinente, o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 29 de dezembro deste ano para comparecimento à Prefeitura (Secretaria de Planejamento) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <<https://eouve.com.br/>> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

#### **Ref. TERMO DE NOTIFICAÇÃO Nº 48/2022 - Fiscalização de obras particulares**

A Secretaria de Planejamento vem por meio deste informar que o imóvel situado na Estrada Municipal Antônio Martins de Castro (Antonio Martins), bairro do Pinga, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 484716.73m E Latitude 7431587.42m S, foi notificado através de Notificação lavrada em 15 de dezembro de 2022, às 13h18min. (fixado na porteira do imóvel por conta de ausência de responsável/proprietário no local), pela fiscal de obras particulares, visando a verificação de regularidade do imóvel e ocorrência de possível parcelamento irregular de solo, considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m<sup>2</sup>. Assim, determinando-se a proibição da venda de lotes em desacordo com a legislação pertinente, o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 29 de dezembro deste ano para comparecimento à Prefeitura (Secretaria de Planejamento) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <<https://eouve.com.br/>> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

#### **Ref. TERMO DE NOTIFICAÇÃO Nº 49/2022 - Fiscalização de obras particulares**

A Secretaria de Planejamento vem por meio deste informar que o imóvel (com aparente realização de extensão de rede elétrica e constatação de algumas edificações existentes) situado na Estrada Municipal Antônio Martins de Castro (Antonio Martins), bairro do Pinga, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 484666.25m E Latitude 7431598.78m S, foi notificado através de

Notificação lavrada em 15 de dezembro de 2022, às 13h23min. (fixado na cerca do imóvel por conta de ausência de responsável/proprietário no local), pela fiscal de obras particulares, visando a verificação de regularidade do imóvel e ocorrência de possível parcelamento irregular de solo, considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m<sup>2</sup>. Assim, determinando-se a proibição da venda de lotes em desacordo com a legislação pertinente, o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 29 de dezembro deste ano para comparecimento à Prefeitura (Secretaria de Planejamento) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <<https://eouve.com.br/>> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

**Ref. TERMO DE NOTIFICAÇÃO Nº 50/2022 - Fiscalização de obras particulares**

A Secretaria de Planejamento vem por meio deste informar que o imóvel (utilizado para aluguel em finais de semana e feriado, conforme anúncio em placa) situado na Estrada Municipal Antônio Martins de Castro (Antonio Martins), bairro do Pinga, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 484585.39m E Latitude 7431499.80m S, foi notificado através de Notificação lavrada em 15 de dezembro de 2022, às 13h29min. (fixado na porteira do imóvel por conta de ausência de responsável/proprietário no local), pela fiscal de obras particulares, visando a verificação de regularidade do imóvel e ocorrência de possível parcelamento irregular de solo, considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m<sup>2</sup>. Assim, determinando-se a proibição da venda de lotes em desacordo com a legislação pertinente, o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 29 de dezembro deste ano para comparecimento à Prefeitura (Secretaria de Planejamento) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <<https://eouve.com.br/>> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

**Ref. TERMO DE NOTIFICAÇÃO Nº 51/2022 - Fiscalização de obras particulares**

A Secretaria de Planejamento vem por meio deste informar que o imóvel situado na Estrada Municipal Antônio Martins de Castro (Antonio Martins), bairro do Pinga, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 484532.88m E Latitude 7431415.08m S, foi notificado através de Notificação lavrada em 15 de dezembro de 2022, às 13h35min. (fixado na porteira do imóvel por conta de ausência de responsável/proprietário no local), pela fiscal de obras particulares, visando a verificação de regularidade do imóvel e ocorrência de possível parcelamento irregular de solo, considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m<sup>2</sup>. Assim, determinando-se a proibição da venda de lotes em desacordo com a legislação pertinente, o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 29 de dezembro deste ano para comparecimento à Prefeitura (Secretaria de Planejamento) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <<https://eouve.com.br/>> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

**Ref. TERMO DE NOTIFICAÇÃO Nº 52/2022 - Fiscalização de obras particulares**

A Secretaria de Planejamento vem por meio deste informar que o imóvel denominado "Sítio Refúgio das Araucárias / Sítio São José" (com anúncio em parede de edificação de venda de sítio) situado na Estrada Municipal Antônio Martins de Castro (Antonio Martins), bairro do Pinga, no município de São Luiz do Paraitinga - SP, com localização aproximada na seguinte coordenada UTM - Zona 23K: Longitude 484534.22m E Latitude 7431307.61m S, foi notificado através de Notificação lavrada em 15 de dezembro de 2022, às 13h39min. (fixado na porteira do imóvel por conta de ausência de responsável/proprietário no local), pela fiscal de obras particulares, visando a verificação de regularidade do imóvel e ocorrência de possível parcelamento irregular de solo, considerando que o imóvel rural não poderá ser desmembrado ou dividido em áreas de dimensão inferior à constitutiva do módulo de propriedade rural, ou seja, de 20.000m<sup>2</sup>. Assim, determinando-se a proibição da venda de lotes em desacordo com a legislação pertinente, o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, ou seja, até 29 de dezembro deste ano para comparecimento à Prefeitura (Secretaria de Planejamento) para fins de esclarecimento e/ou regularização da situação, com apresentação de documentação pertinente (como escritura, contratos, mapas, projetos e afins) ou realização de protocolo online pelo site <<https://eouve.com.br/>> com a devida referência ao número de notificação e documentos anexos.

**EDITAL DP Nº. 72/2022****CONVOCAÇÃO GUARDA MUNICIPAL**

ROSEMEIRE COELHO PIRES DE CASTILHO, matrícula nº 3531, Diretora do Departamento de Pessoal da Estância Turística de São Luiz do Paraitinga, no uso de suas atribuições legais, informa que:

Ficam convocados os candidatos abaixo, aprovados e classificados no **Concurso Público nº 01/2018**, para Tomar Posse (CLT), no cargo de **GUARDA MUNICIPAL (01 vaga)** seguindo a ordem de classificação. Os candidatos deverão apresentar-se com todos os documentos constantes do item 13.4 do **Edital nº 01/2018** até às **15h** do dia **23/12/2022**, no Departamento de Pessoal desta Prefeitura.

GUARDA MUNICIPAL	
NOME	CLASSIFICAÇÃO
Arthur Rodrigues de Almeida Henrique	3º
André Luiz de Andrade	4º
Felipe Gouvêa Laud	5º
Paulo Messias Soares da Silva	6º
Edêner Aparecida Castro Malfatti	7º
Rafael Henrique Pereira Leite	8º

O não comparecimento do candidato, quando convocado, implicará na sua exclusão e desclassificação em caráter irrevogável e irretratável do Concurso Público. São Luiz do Paraitinga, 16 de Dezembro de 2022. **ROSEMEIRE COELHO PIRES DE CASTILHO**  
**Diretora do Departamento de Pessoal**